

# LA SEMAINE JURIDIQUE

NOTARIALE ET IMMOBILIÈRE

ISSN 0242-5785

## Tables annuelles

# 2019

Président-Directeur-Général  
et Directeur de la publication :

PHILIPPE CARILLON

Directrice éditoriale :

CLÉMENTINE KLEITZ

(clementine.kleitzi@lexisnexis.fr)

Directrice de rédaction :

VÉRONIQUE MARIE (01.45.58.90.49)

(veronique.marie@lexisnexis.fr)

Rédacteur en chef :

CATHERINE LARÉE (01.45.58.90.77)

(catherine.laree@lexisnexis.fr)

Rédacteur en chef adjoint :

JULIA ORFANOS (01.45.58.93.19)

(julia.orfanos@lexisnexis.fr)

Éditeur :

ANÀIS SCHOULIKIR-GABRIEL (01.45.58.93.16)

(anais.schoulikir-gabriel@lexisnexis.fr)

Chargée d'édition :

MARIE-HÉLÈNE GIBAULT (01.45.58.93.18)

(marie-helene.gibault@lexisnexis.fr)

Petites annonces :

petites.annonces@lexisnexis.fr

et domiciliation.annonces@lexisnexis.fr

Conseil scientifique :

CH. BLANCHARD, H. BOSSE-PLATIÈRE, CL. BRENNER,

G. DURAND-PASQUIER, M. JULIENNE, L. LEVENEUR,

M. MEKKI, P. MURAT, S. PIEDELIÈVRE, PH. PIERRE,

FR. TERRÉ

Comité d'experts :

D. BOULANGER, M.-FL. ZAMPIERO BOUQUEMONT,

E. CLERGET, F. COLLARD, A. DARMON, FR. DEVOS,

FR. FRULEUX, O. HERRNBERGER, J.-Fr. PILLEBOUT

Maquette et direction artistique :

PHILIPPE BLANC

Direction Marketing Opérationnel / Publicité

CAROLINE SPIRE

Responsable clientèle publicité

caroline.spire@lexisnexis.fr - 01 45 58 94 69

CATHERINE THEVIN

Responsable du marketing opérationnel

catherine.thevin@lexisnexis.fr - 01 45 58 93 05

Ont collaboré à ce numéro :

ÉRIC MALLET, SOPHIE GONZALEZ-MOULIN,

JULIEN MARROCHELLA, CLAIRE RICHERT

Correspondance :

CATHERINE LARÉE

LEXISNEXIS SA

LA SEMAINE JURIDIQUE (ÉDITION NOTARIALE

ET IMMOBILIÈRE)

141, RUE DE JAVEL

75747 PARIS CEDEX 15

Relation clients :

Tél. : 01 71 72 47 70

[www.lexisnexis.fr](http://www.lexisnexis.fr)

Abonnement annuel 2020 :

• France (métropole) :

1 015,90 euros TTC (995 euros HT)

• DOM-TOM et pays étrangers :

1 095,00 euros HT

• Prix de vente au numéro :

France (métropole) :

35,74 euros TTC (35 euros HT)

• DOM-TOM et pays étrangers :

39 euros HT

• Offre spéciale étudiants :

<http://etudiant.lexisnexis.fr/>

LEXISNEXIS SA

SA AU CAPITAL DE 1.584.800 EUROS

552 029 431 RCS PARIS

PRINCIPAL ASSOCIÉ :

REED ELSEVIER FRANCE SA

Siège social :

141, RUE DE JAVEL

75747 PARIS CEDEX 15

EVOLUPRINT

PARC INDUSTRIEL EURONORD

10, RUE DU PARC - 31150 BRUGUIÈRES

Dépôt légal : à parution

Commission paritaire : n° 1121 T 80377

Origine du papier : Allemagne

Taux de fibres recyclées : 6%

Certification : 100%

Impact sur l'eau : P<sub>TOT</sub> = 0,01 kg / tonne



# Sommaire

Table alphabétique générale page 1

Table chronologique de doctrine  
administrative page 59

Table chronologique  
de jurisprudence page 65

Table chronologique  
des textes page 75

Table des auteurs page 81

## Utilisation des tables annuelles 2019

Le système de référencement de l'édition notariale et immobilière de *La Semaine Juridique* repose sur le numéro de la Revue, suivi du numéro d'immatriculation affecté à chaque information.

La numérotation des éléments qui figurent dans la rubrique « Actualités » est continue sur toute l'année, et commence au numéro 100.

La numérotation des autres éléments est également continue sur l'année, et débute au numéro 1000.

# Table alphabétique générale



### Abus de droit

#### BUT EXCLUSIVEMENT FISCAL

Nouvelle définition - Loi de finances pour 2019 - Notion élargie, aperçu rapide par François FRULEUX ..... **101 (1)**

#### CLAUSE GÉNÉRALE ANTI-ABUS

Instauration - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018*, commentaire ..... **1084 (4)**

#### COMITÉ DE L'ABUS DE DROIT FISCAL

Avis - Avis rendus au cours des séances du 28 septembre 2018 ..... **act. 118 (1)**

Avis - Séance du 10 janvier 2019 ..... **act. 417 (16)**

Avis rendus - Séances des 14 juin 2018 et 14 février 2019, texte ..... **1274 (37)**

Avis rendus - Séances des 15 et 30 novembre 2018 ..... **act. 270 (8-9)**

Avis rendus au cours de la séance du 14 février 2019 ..... **act. 563 (25)**

Avis rendus au cours des séances des 29 mars, 11 avril et 16 mai 2019 ..... **act. 758 (39)**

Nouvelle définition - Loi de finances pour 2019 - Notion élargie, aperçu rapide par François FRULEUX ..... **101 (1)**

#### DONATION

Abus de droit fiscal - Précisions de l'Administration ..... **act. 193 (4)**

Donation avec réserve d'usufruit - nouvelle définition de l'abus de droit - Précisions de l'Administration, libres propos par François FRULEUX ..... **230 (6)**

Donation de la nue-propriété - Modalités d'exercice - LPF, art. L. 64 A, nouv. - *Rép. min. n° 16264 : JOAN 18 juin 2019, p. 5545*, par Jean-Jacques LUBIN ..... **act. 562 (25)**

Donation de la nue-propriété - Modalités d'exercice - LPF, art. L. 64 A, nouv. - *Rép. min. n° 9965 : JO Sénat 13 juin 2019, p. 3069*, par Jean-Jacques LUBIN ..... **act. 562 (25)**

#### PROCÉDURES FISCALES

Procédure atténuée - Instauration - Impôt sur les sociétés - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018*, commentaire ..... **1084 (4)**

#### VENTE D'IMMEUBLE

Vente de la résidence secondaire à sa SCI - Circonstance établissant la recherche d'un but exclusivement fiscal contraire aux objectifs de la loi - LPF, art. 64 - *CE 9<sup>e</sup> et 10<sup>e</sup> ch. réunies, 8 févr. 2019, n° 407641 : JurisData n° 2019-001839*, par Michel LEROY ..... **act. 285 (10)**

### Acte authentique

#### ACTE AUTHENTIQUE ÉLECTRONIQUE

Conditions de délivrance et de transmission des copies exécutoires - Nouvelles technologies - Maîtrise des aspects juridiques, étude par Muriel MIGNARD ..... **1127 (10)**

#### ACTE NOTARIÉ

Comparution des parties - Formulation - Exemples divers, formule par Danielle MONTAUX ..... **1341 (51)**

#### ALSACE-MOSELLE

Force exécutoire - CPC exéc., art. L. 111-5, 1° - Aligement du droit local alsacien-mosellan sur le droit général, aperçu rapide par Éric SANDER ..... **505 (22-23)**

#### BLOCKCHAIN

Cycle de conférences organisé par la Cour de cassation - Contexte et portée - Présentation, libres propos par

Mustapha MEKKI, Nathalie BLANC, Bernard HAFTEL ..... **207 (5)**

#### DONATION

Opportunité de prévoir un modèle sous seing privé de donation (non) - *Rép. min. n° 14549 : JOAN 29 janv. 2019, p. 910* ..... **act. 243 (6)**

#### DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)

Circulation - Cons. UE règl. (UE) n° 2016/1103 et 2016/1104, du 24 juin 2016 en matière de régimes matrimoniaux et d'effets patrimoniaux des partenariats enregistrés - Formulaire, commentaire par Jean GASTÉ ..... **1173 (17-18)**

#### EUROPE

PE et Cons. UE, règl. (UE) n° 650/2012, 4 juill. 2012 - Juridiction - Notion - *CJUE, 23 mai 2019, n° C-658/17*, par Dominique BERLIN ..... **act. 580 (26)**

Suppression de l'activité notariale et consulaire - *Rép. min. n° 7874 : JO Sénat 21 mars 2019, p. 1561* ..... **act. 349 (13)**

#### FORME ÉCRITE

Rôle du verbal - Évolution de l'acte de notaire, libres propos par Étienne DUBUISSON ..... **278 (10)**

#### NOTAIRE

Acte notarié - Force exécutoire, étude par Mathias LATINA ..... **1126 (10)**

Apports des legaltechs - Partage, production et aide à la prise de décision - Apports du notariat - Approche éthique, rôle de tiers de confiance et force d'innovation, libres propos par Denis-Pierre SIMON ..... **131 (2)**

Authenticité - Force exécutoire - Autonomie, étude par Xavier LAGARDE ..... **1129 (10)**

L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - Dispositions - Mesures affectant le notariat, dossier par Christophe BLANCHARD ..... **1155 (14)**

Loi de programmation et de réforme de la justice - Publication - Dispositions - Mesures affectant le notariat - *L. n° 2019-222, 23 mars 2019*, aperçu rapide par Christophe BLANCHARD ..... **332 (13)**

Loi de programmation et de réforme de la justice - Publication - Dispositions - Mesures affectant le notariat - *L. n° 2019-222, 23 mars 2019*, aperçu rapide par Alex TANI ..... **333 (13)**

Loi de programmation et de réforme de la justice - Publication - Dispositions - Mesures affectant le notariat - *L. n° 2019-222, 23 mars 2019* ..... **act. 335 (13)**

#### PUBLICITÉ FONCIÈRE

Effet relatif - Ordre des publications - Valeur des informations - *CA Riom, 26 mars 2018, n° 17/01528 : JurisData n° 2018-025307*, commentaire ..... **1119 (8-9)**

Effet relatif - Ordre des publications - Jurisprudence - *CA Paris, 23 mars 2018, n° 16/06644 et 16/06647 : JurisData n° 2018-025308*, commentaire ..... **1120 (8-9)**

### Administration

#### DROITS DES CITOYENS

Open data - Données foncières - Ouverture, par Philippe ROMAC ..... **act. 479 (20)**

Transcriptions par l'état civil - Noms patronymiques - Noms comportant des accents - *Rép. min. n° 6331 : JOAN 25 déc. 2018, p. 12188* ..... **act. 145 (2)**

## RELATIONS AVEC LES CITOYENS

Open data - Données foncières - Ouverture, par Philippe ROMAC ..... act. 479 (20)

## Adoption

## ADOPTION SIMPLE

Adoption internationale - Qualité d'héritier - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 nov. 2019, n° 18-17.111 : *JurisData* n° 2019-019608, par Michel FARGE ..... act. 911 (48)

## KAFALA

Définition - Effets - Notion, étude par Richard CRÔNE, Hanane AIT ALI ..... 1195 (20)

## Agent immobilier

## CARTE PROFESSIONNELLE

Conditions d'obtention - Agents immobiliers indépendants - *Rép. min.* n° 10167 : *JO Sénat* 8 août 2019, p. 4223 ..... act. 719 (36)

## MANDAT DE RECHERCHE

Sous-mandat confié par un notaire - Rapports entre le notaire et l'agent immobilier - Qualité de professionnels de l'immobilier - Champ d'application de la loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 et du décret n° 72-678 du 20 juillet 1972 (non) - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 17-27.841 : *JurisData* n° 2019-000133, commentaire par Cédric COULON ..... 1241 (28)

Sous-mandat confié par un notaire - Rapports entre le notaire et l'agent immobilier - Qualité de professionnels de l'immobilier - Champ d'application de la loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 et du décret n° 72-678 du 20 juillet 1972 (non) - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 17-27.841 : *JurisData* n° 2019-000133 ..... act. 186 (4)

## MANDAT DE VENTE

Mandant non exclusif - Mandat conclu entre deux professionnels - L. n° 70-9, 2 janv. 1970 - Absence de distinction dans la loi en fonction de la profession du mandant - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 23 janv. 2019, n° 18-11.667 : *JurisData* n° 2019-000632 ..... act. 259 (7)

## RESPONSABILITÉ PROFESSIONNELLE

Faute - Traitement anti-mérule - Information des acquéreurs - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 14 nov. 2019, n° 18-21.971 : *JurisData* n° 2019-020189 ..... act. 891 (47)

## Agriculture

## PRIX LOUIS LORVELLEC

Modalités de participation, par Éric MALLET ..... act. 155 (2)

## RÉFORME

Fiscalité agricole - Repenser la fiscalité agricole, par Hubert BOSSE-PLATIÈRE ..... act. 224 (5)

## SOCIÉTÉ D'AMÉNAGEMENT FONCIER ET D'ÉTABLISSEMENT RURAL (SAFER)

Saliculture - Activités « d'exploitation de marais salants » - Droit de priorité de la Safer - L. n° 2019-469, 20 mai 2019 ..... act. 597 (27)

## TERRE AGRICOLE

Barème indicatif de la valeur vénale moyenne des terres agricoles - Année 2018 - A., 11 juill. 2019 ..... act. 643 (29)

## Alsace-Moselle

## ACTE AUTHENTIQUE

Force exécutoire - CPC exéc., art. L. 111-5, 1° - Aligement du droit local alsacien-mosellan sur le droit général, aperçu rapide par Éric SANDER ..... 505 (22-23)

## LOIS ET RÈGLEMENTS LOCAUX

Absence de traduction en français - Validité - *Rép. min.* n° 6842 : *JO Sénat* 20 déc. 2018, p. 6634 ..... act. 146 (2)

## NOTAIRE

Code alsacien-mosellan - Présentation ..... act. 953 (51)

Exercice de la profession - l'extension de la libre installation des notaires en Alsace Moselle - Rapport - *Rép. min.* n° 9634 : *JOAN* 18 déc. 2018, p. 11833 ..... act. 154 (2)

Informations professionnelles - 12<sup>e</sup> congrès interrégional des notaires - Metz, 18 et 19 oct. 2019, libres propos par Olivier VIX ..... 769 (40)

Informations professionnelles - 12<sup>e</sup> congrès interrégional des notaires - Metz, 18 et 19 oct. 2019 ..... act. 784 (40)

Institut de droit local - Code de droit local alsacien-mosellan, par Éric SANDER ..... act. 954 (51)

## SUCCESSION-PARTAGE

Livre foncier - Certificat d'héritier - Legs universel, étude par Willy NONNENMACHER ..... 1103 (7)

## Aménagement du territoire

## POLITIQUE GÉNÉRALE

Démarche « Planifions nos territoires ensemble » - Projets d'ordonnances ..... act. 498 (21)

## Assainissement non collectif

## CONTRÔLE

Modalités - Contrôle par le service public d'assainissement non collectif (SPANC) - Missions - Perspectives d'évolution - *Rép. min.* n° 18078 : *JOAN* 9 avr. 2019, p. 3334 ..... act. 437 (17-18)

## RACCORDEMENT

Précisions sur la situation des immeubles non raccordables au réseau public d'assainissement - Précisions du Gouvernement - *Rép. min.* n° 8610 : *JO Sénat* 12 sept. 2019, p. 4682 ..... act. 744 (38)

## Association

## ASSOCIATION EN SOMMEIL

Dissolution - Réglementation - *Rép. min.* n° 15173 : *JOAN* 2 juill. 2019, p. 6163 ..... act. 633 (28)

## ASSOCIATION FONCIÈRE DE REMEMBREMENT

Poursuite de l'association après réalisation de tous les travaux connexes au remembrement - Légalité (oui) - Financement - *Rép. min.* n° 9017 : *JO Sénat* 4 avr. 2019, p. 1810 ..... act. 393 (15)

## ASSOCIATION SYNDICALE AUTORISÉE (ASA)

Cahier des charges non approuvé des lotissements - Publication - Modalités - *Rép. min.* n° 6935 : *JO Sénat* 27 déc. 2018, p. 6745 ..... act. 147 (2)

## ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE (ASL)

Capacité juridique - Conséquences juridiques de l'absence de réalisation des formalités de constitution - Régularisation - Réglementation - *Rép. min.* n° 5261 : *JO Sénat* 20 déc. 2018, p. 6592 ..... act. 148 (2)

Charges communes - Obligations d'adhésion à l'ASL - Réglementation - <i>Rép. min. n° 17942 : JOAN 22 oct. 2019, p. 9485</i> .....	<b>act. 859 (45)</b>	Conséquences - <i>Rép. min. n° 256 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 131</i> , commentaire par Christophe LESBATS.....	<b>1180 (17-18)</b>
<b>COMPTABILITÉ</b>			
Réforme du plan comptable - Organismes sans but lucratif - Relations notaires OSBL, livres propos par Annie-Nelly SCAIN, Ann Sophie DE JOTEMPS.....	<b>377 (15)</b>	Contrat co-souscrit par des époux communs en biens - Donation indirecte - Réponse ministérielle Ciot - Conséquences - <i>Rép. min. n° 256 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 131</i> , commentaire par Xavier BOUCHÉ.....	<b>1181 (17-18)</b>
<b>FONDATION</b>			
Testament - Succession, étude par Ann Sophie DE JOTEMPS, Thomas LEANDRI, Marion MERY.....	<b>1089 (5)</b>	Contrat d'assurance vie par la voie testamentaire - Bénéficiaire - Substitution de bénéficiaire - Caractérisation de la nature du testament - <i>Cass. 2<sup>e</sup> civ., 13 juin 2019, n° 18-14.954 : JurisData n° 2019-009969</i> .....	<b>act. 579 (26)</b>
<b>FORUM NATIONAL DES ASSOCIATIONS &amp; FONDATIONS</b>			
Présentation - Édition 2019, par Jean-Michel MATHIEU.....	<b>act. 803 (41)</b>	Contrat non rachetable - Renonciation de l'assuré au rachat des sommes versées - Conséquences en matière d'ISF - <i>Cass. com., 12 déc. 2018, n° 17-20.913 : JurisData n° 2018-022841</i> .....	<b>act. 139 (2)</b>
Présentation - Édition 2019, par Sophie ROUXEL.....	<b>act. 804 (41)</b>	Désignation et substitution de bénéficiaires - Forme - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 avr. 2019, n° 18-14.640 : JurisData n° 2019-004960</i> , commentaire par Alex TANI.....	<b>1269 (36)</b>
<b>LIBÉRALITÉS</b>			
Nouveau plan comptable - Prise en compte - Legs et donations.....	<b>act. 351 (13)</b>	Instruments financiers éligibles aux contrats d'assurance vie - Fonds ouverts à des investisseurs professionnels - Fonctionnement des fonds communs de placement à risques (FCPR) - L. n° 2019-486, 22 mai 2019, art. 72 et art. 73 - <i>D. n° 2019-1172, 14 nov. 2019</i> .....	<b>act. 886 (47)</b>
<b>PHILANTHROPIE</b>			
Projets et réflexions sur la réserve héréditaire - Groupe de travail institué par le Premier ministre - Philanthropie à la française, livres propos par Julien BOISSON.....	<b>829 (43-44)</b>	Loi Pacte - Nouvelles mesures pour les fonds - Dynamisme et transparence, étude par Sandrine LE CHUITON.....	<b>1209 (22-23)</b>
<b>SUCCESSION-PARTAGE</b>			
Donation - Donation de biens communs - annulation - Action des héritiers - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 nov. 2019, n° 18-23.913 : JurisData n° 2019-019580</i> .....	<b>act. 873 (46)</b>	Règlement « successions » - Rédaction de la clause bénéficiaire - Adaptation dans un contexte international, aperçu rapide par Olivier LECOMTE.....	<b>229 (6)</b>
<b>Association communale de chasse agréée (ACCA)</b>			
<b>DROIT DE RETRAIT D'UNE ACCA</b>			
Regroupement de propriétaires postérieurement à la constitution de l'ACCA - Constitution d'un ensemble de terrains d'une superficie totale supérieure au seuil minimal - Exercice en commun de leurs droits de chasse - Impossibilité d'exiger un retrait, étude par Denis ROCHARD, Natacha POIRIER.....	<b>1090 (5)</b>	Réponse ministérielle Ciot - Conséquences - <i>Rép. min. n° 256 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 131</i> .....	<b>act. 170 (3)</b>
<b>Assurance</b>			
<b>ASSURANCE EMPRUNTEUR</b>			
Regroupement de crédits - Déchéance du droit aux intérêts n'est pas encourue en cas de non-respect des modalités d'information de l'emprunteur - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 17-20.565 : JurisData n° 2019-000144</i> .....	<b>act. 211 (5)</b>	Succession de l'épouse - Dissolution par décès de l'épouse - Contrat d'assurance vie souscrit par le mari au cours du mariage - Réintégration de la moitié de la valeur du contrat à l'actif de la succession de la défunte (oui) - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 26 juin 2019, n° 18-21.383 : JurisData n° 2019-011167</i> .....	<b>act. 628 (28)</b>
<b>ASSURANCE-VIE</b>			
Adjonction du second époux commun en biens à un contrat souscrit initialement en adhésion simple - Incidence sur l'antériorité fiscale du contrat - <i>Rép. min. n° 1398 : JO Sénat 30 mai 2019, p. 2859</i> .....	<b>act. 545 (24)</b>	Succession-Partage - Requalification en donations indirectes - Nécessaire constatation de la renonciation expresse défunt à l'exercice de son droit de rachat garanti par le contrat - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 20 nov. 2019, n° 16-15.867 : JurisData n° 2019-020561</i> .....	<b>act. 910 (48)</b>
Capital d'une assurance vie - Modalités de répartition entre les bénéficiaires - <i>Rép. min. n° 450 : JO Sénat 8 août 2019, p. 4215</i> .....	<b>act. 716 (36)</b>	Traitement des intérêts d'une avance consentie sur un contrat d'assurance-vie en matière de revenus fonciers - <i>Rép. min. n° 2170 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6611</i> , par Sylvain BERNARD.....	<b>act. 286 (10)</b>
Clause bénéficiaire - Obligation d'information - <i>Cass. 2<sup>e</sup> civ., 13 juin 2019, n° 18-14.954 : JurisData n° 2019-009969</i> , commentaire par Matthieu ROBINEAU.....	<b>1276 (38)</b>	Transmission d'un contrat d'assurance accessoire à une cession d'actif - Transmission de plein droit - <i>Cass. 2<sup>e</sup> civ., 24 oct. 2019, n° 18-15.994 : JurisData n° 2019-018609</i> .....	<b>act. 877 (46)</b>
Clauses bénéficiaires de contrats d'assurance-vie - Singularité des clauses bénéficiaires testamentaires - Validité - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 avr. 2019, n° 18-14.640 : JurisData n° 2019-004960</i> .....	<b>act. 382 (15)</b>	<b>IMPÔT DE SOLIDARITÉ SUR LA FORTUNE (ISF)</b>	
Contrat co-souscrit par des époux communs en biens - Donation indirecte - Réponse ministérielle Ciot -		Contrat d'assurance-vie non rachetable (non) - Clause d'indisponibilité insérée à la police d'assurance souscrite par l'assuré - Subsistance de la créance de l'assuré sur son assureur dans le patrimoine (oui) - Inclusion de la valeur de rachat du contrat dans l'assiette de l'ISF (oui) - <i>Cass. com., 12 déc. 2018, n° 17-15.195 : JurisData n° 2018-022834</i> .....	<b>act. 140 (2)</b>
		<b>Avocat</b>	
		<b>EXERCICE DE LA PROFESSION</b>	
		Droit de retrait de l'associé - Droit de retrait unilatéral de la SELARL (non) - Faculté d'obtention d'une décision de justice autorisant le retrait (non) - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 12 déc. 2018, n° 17-12.467 : JurisData n° 2018-022707</i> .....	<b>act. 114 (1)</b>

## Bail à construction

## RÉGIME

Principe - Alternatives, étude par Émilie CARON..... 1320 (47)

## Bail commercial

## BAILLEUR

Action du bailleur devant le tribunal de commerce - Application du statut des baux commerciaux (non) - Litige n'entrant pas dans les prévisions de l'article R. 211-4 du Code de l'organisation judiciaire (oui) - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 11 avr. 2019, n° 18-16.061 : *JurisData* n° 2019-005628..... act. 429 (17-18)

## CESSION

Clause de solidarité - Loi Pinel, loi Pacte, ord. 10 févr. 2016 portant réforme des contrats, du régime général et de la preuve des obligations - Situation en droit positif, étude par Jean-Luc PUYGAUTHIER..... 1270 (36)

## CLAUSE DE SOLIDARITÉ

Loi Pacte - La neutralisation relative de la clause de solidarité inversée, étude par Éric SIMON-MICHEL..... 1207 (22-23)

## CONGÉ

Congé du preneur en cours de bail - Forme du congé - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 24 oct. 2019, n° 18-24.077 : *JurisData* n° 2019-018537, par Christine QUÉMENT..... act. 852 (45)

## CONVENTION D'OCCUPATION PRÉCAIRE

Motif de précarité - Projet de cession du fonds de commerce de la locataire ou de son droit au bail - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 12 déc. 2019 : *JurisData* n° 2019-022471, par Christine QUÉMENT..... act. 947 (51)

## DÉPÔT DE GARANTIE

Transaction - Absence de mentions relatives au dépôt de garantie - Règlement du sort après libération des lieux (non) - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 11 avr. 2019, n° 18-16.061 : *JurisData* n° 2019-005628..... act. 429 (17-18)

## DROIT AU BAIL

Cession - Apport partiel d'actifs - Application de la clause de garantie - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 11 avr. 2019, n° 18-16.121 : *JurisData* n° 2019-005606, par Christine QUÉMENT..... act. 407 (16)

## INDEMNITÉ D'ÉVICTION

Répétition des indemnités liées au transfert du fonds - Décision ayant autorité de force jugée - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 28 mars 2019, n° 17-17.501 : *JurisData* n° 2019-004632, par Christine QUÉMENT..... act. 361 (14)

## LOYER

Fixation judiciaire intervenue en application des dispositions légales - Conditions étrangères au bail - Modification notable des obligations respectives des parties justifiant le déplaçonnement du loyer (non) - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 11 avr. 2019, n° 18-14.252 : *JurisData* n° 2019-005618..... act. 430 (17-18)

Montant du loyer plafonné - Variation indiciaire - Loyer fixé par les parties lors de la prise d'effet du bail à renouveler nonobstant la fixation judiciaire du loyer révisé au cours du bail expiré - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 11 avr. 2019, n° 18-14.252 : *JurisData* n° 2019-005618..... act. 430 (17-18)

## PRESCRIPTION

Répétition des charges de copropriété non stipulées au bail - Prescription de l'article 2277 du Code civil - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 9 mai 2019, n° 16-24.701 : *JurisData* n° 2019-007356, par Christine QUÉMENT..... act. 470 (20)

## QUESTIONS DIVERSES

Baux commerciaux, chronique par Catherine SAINT GENIEST, Valérie PANEPINTO, Sébastien REGNAULT, Marie-Laurence SAINTURAT, Joël MONÉGER, Fabien KENDÉRIAN, Emmanuelle CHAVANCE, Bastien BRIGNON, Arnaud COLIN, Abdoulaye MBOTAINGAR..... 1308 (46)

Baux commerciaux, chronique par Sébastien REGNAULT, Valérie PANEPINTO, Emmanuelle CHAVANCE, Fabien KENDÉRIAN, Joël MONÉGER, Marie-Laurence SAINTURAT, Catherine SAINT GENIEST, Bastien BRIGNON, Arnaud COLIN, Abdoulaye MBOTAINGAR..... 1336 (49)

## RENOUVELLEMENT

Exercice par le bailleur de son droit de repentir - Absence de proposition d'un nouveau bail incluant une modification substantielle des modalités de fixation du loyer - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 12 sept. 2019, n° 18-18.218 : *JurisData* n° 2019-015500..... act. 757 (39)

## TITULAIRE

Cession unique de locaux commerciaux - Droit de préemption du locataire - Exception - C. com., art. L. 145-46-1, étude par Jean-François ESCOURROU..... 1213 (24)

## Bail d'habitation

## BAIL MOBILITÉ

Régime juridique - Régime fiscal - Rép. min. n° 18375 : JOAN 2 juill. 2019, p. 6135..... act. 634 (28)

## CONGÉ

Délai de préavis réduit - Motif - Moment de l'envoi du congé - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 11 avr. 2019, n° 18-14.256 : *JurisData* n° 2019-005626..... act. 428 (17-18)

## CONTRAT DE LOCATION

Dépôt de garantie du bail - Restitution du dépôt de garantie - Majoration du dépôt de garantie restant dû à défaut de restitution dans les délais prévus - Conformité à la Constitution (oui) - Cons. const., 22 févr. 2019, n° 2018-766 QPC : *JurisData* n° 2019-002620..... act. 282 (10)

## DÉCÈS DU LOCATAIRE

L. 6 juill. 1989 - Transfert de bail - Bénéficiaire du transfert - Travailleur handicapé - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 12 déc. 2019, n° 18-13.476 : *JurisData* n° 2019-022442..... act. 946 (51)

Logement HLM - Transfert de bail - Héritiers du locataire - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 20 déc. 2018, n° 18-20.124 : *JurisData* n° 2018-024019..... act. 142 (2)

## DROIT D'OCCUPATION

Droit d'occupation consenti pour une durée indéterminée au seul bénéfice de l'occupant - Droit viager - Durée nécessairement limitée par le décès de son titulaire - Droit à durée indéterminée (non) - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 9 mai 2019, n° 18-11.820 : *JurisData* n° 2019-007582..... act. 492 (21)

## DROITS ET OBLIGATIONS DES PARTIES

Bailleur personne morale - Existence d'un droit de reprise (non) - Rép. min. n° 3873 : JO Sénat 20 juin 2019, p. 3215..... act. 587 (26)

## FISCALITÉ

Taxe d'entrée ou de sortie du locataire - Facturation au bailleur par les services publics de distribution d'eau - Légalité (non) - Rép. min. n° 3705 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6741..... act. 149 (2)

## FORMULE

Location en meublé - Bail mobilité - L. n° 2018-1021, 23 nov. 2018, formule par Jacques LAFOND..... 1104 (7)

## L. 1<sup>ER</sup> SEPTEMBRE 1948

Loyers - Réévaluation - *D. n° 2019-968, 17 sept. 2019*..... act. 753 (39)

## L. 6 JUILLET 1989

Mise à disposition d'un immeuble à un locataire à des fins de jouissance pendant un certain temps - Contrat de fourniture de services (non) - Action de groupe de l'association de consommateurs - Irrecevabilité (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 juin 2019, n° 18-10.424 : JurisData n° 2019-010523*..... act. 606 (27)

## LOCATION EN MEUBLÉ

Application de l'alinéa 3 de l'article L. 631-7 du CCH - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 28 nov. 2019, n° 18.24.157 : JurisData n° 2019-021378, par Damien LAGAU-LACROUTS*..... act. 920 (49)

Application de l'alinéa 3 de l'article L. 631-7 du CCH - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 28 nov. 2019, n° 18-23.769 : JurisData n° 2019-021379, par Damien LAGAU-LACROUTS*..... act. 920 (49)

Airbnb - Visite du logement par un agent municipal - Constitutionnalité (non) - *Cons. const., 5 avr. 2019, n° 2019-772 QPC : JurisData n° 2019-005190, par Cédric LATIL*..... act. 831 (43-44)

Aspects fiscaux et sociaux - Notaire - Mission, étude par Damien LAGAU-LACROUTS..... 1170 (16)

Location meublée professionnelle - Critères d'appréciation - *Rép. min. n° 18937 : JOAN 18 juin 2019, p. 5609*..... act. 586 (26)

Meublé de tourisme - Exclusion de la « chambre chez l'habitant » des meublés de tourisme - Adaptation des dispositions réglementaires - *D. n° 2019-1325, 9 déc. 2019*..... act. 942 (51)

## LOYER

Encadrement des loyers - Paris..... act. 544 (24)

Encadrement des loyers - Prolongation jusqu'au 31 juillet 2020 - *D. n° 2019-802, 26 juill. 2019*..... act. 712 (36)

Encadrement des loyers - Réglementation des loyers d'habitation par arrêté préfectoral - Paris, aperçu rapide par Jacques LAFOND..... 667 (30-34)

Location à usage d'habitation - Paris - Encadrement du niveau des loyers - Dispositif expérimental - *D. n° 2019-315, 12 avr. 2019*..... act. 402 (16)

## ORGANISME SANS BUT LUCRATIF

Libéralités - Gestion - Régime du bail d'habitation, étude par Ann Sophie DE JOTEMPS, Marion MERY, Vincent RENOULT, Hélène GARÈS..... 1301 (45)

## RÉSILIATION

Trouble anormal de voisinage - Obligations du bailleur - Procédure - *Rép. min. n° 13320 : JOAN 23 juill. 2019, p. 6892*..... act. 699 (35)

## SOUS-LOCATION

Sous-location irrégulière - Sous-loyers constituant des fruits civils - Remboursement au bailleur en vertu de son droit d'accession (oui) - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 12 sept. 2019, n° 18-20.727 : JurisData n° 2019-015481, par Édouard COLAS*..... act. 740 (38)

## Bail emphytéotique

### QUALIFICATION

Régime juridique et fiscal - Avantages patrimoniaux, étude par Éric GICQUEL, Anne-Sophie BELLAMY-BIARD..... 1088 (5)

## Bail (en général)

### FORMULE

Location en meublé - Bail mobilité - L. n° 2018-1021, 23 nov. 2018, formule par Jacques LAFOND..... 1104 (7)

## LOCATAIRE

Procédure de surendettement - Procédure d'expulsion - Coordination - Modalités d'information du créancier-bailleur - *D. n° 2019-455, 16 mai 2019*..... act. 488 (21)

## LOCATION EN MEUBLÉ

Location de meublés de tourisme - Demandes d'informations des communes ayant mis en place la procédure d'enregistrement - *D. n° 2019-1104, 30 oct. 2019*..... act. 848 (45)

## LOYER

Encadrement des loyers - Modalités d'application des mises en demeure et des procédures de recouvrement des amendes - *D. n° 2019-437, 13 mai 2019*..... act. 489 (21)

Loyer de solidarité - Supplément - Mode de calcul - *Ord. n° 2019-454, 15 mai 2019*..... act. 486 (21)

## Bail réel

### BAIL RÉEL SOLIDAIRE

Accession à la propriété - Cession des droits issus du bail réel solidaire - Formules, étude par Cédric COULON..... 1306 (46)

Extinction du BRS opérateur - Prise d'effet différée des BRS preneurs - Copropriété « sans sol » - Assiette, étude par Xavier LIÈVRE, Florence CAUMES..... 1006 (2)

Montages - Loi Élan - Organismes HLM, étude par Xavier LIÈVRE, Florence CAUMES..... 1289 (41)

### FORMULE

Bail réel solidaire - Extinction du BRS opérateur - Prise d'effet différée des BRS preneurs - Assiette de la copropriété « sans sol », étude par Florence CAUMES, Xavier LIÈVRE..... 1006 (2)

## Bail rural

### CESSION

Cession par le preneur - Agrément du bailleur - Renonciation - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 20 déc. 2018, n° 17-20.936 : JurisData n° 2018-025421, commentaire par Samuel CREVEL*..... 1219 (25)

### DÉMEMBREMENT DE PROPRIÉTÉ

Conclusion - Convention pluriannuelle de pâturage - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 29 nov. 2018, n° 17-17.442 : JurisData n° 2018-021404, commentaire par Samuel CREVEL*..... 1165 (15)

### ENREGISTREMENT

Biens loués par bail rural à long terme - Exonération - Déchéance partielle en cas de cession d'une partie des biens loués avant l'expiration du délai quinquennal - *Cass. com., 10 juill. 2018, n° 16-26.083 : JurisData n° 2018-012499, étude par François FRULEUX*..... 1008 (2)

### FERMAGE

Indice national des fermages - 2019 - A. n° AGRT1920819A, 12 juill. 2019..... act. 669 (30-34)

### GROUPEMENT FONCIER AGRICOLE (GFA)

Conversion du métayage en fermage, libres propos par Hubert BOSSE-PLATIÈRE..... 828 (43-44)

## Banque

### CAUTIONNEMENT

Caution solidaire - Obligation d'information annuelle de la banque - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 10 oct. 2019, n° 18-19.211 : JurisData n° 2019-017430*..... act. 833 (43-44)

## COLLECTIVITÉ TERRITORIALE

Contrat de prêt conclu au nom d'une commune - Nullité absolue (oui) - *Cass. com.*, 6 mars 2019, n° 16-25.117 : *JurisData* n° 2019-003278, par Jérôme LAS-SERRE CAPDEVILLE ..... **act. 364 (14)**

## CRÉDIT

Banque de France - Crédits à l'investissement - Crédits à l'équipement - Crédits immobiliers ..... **act. 940 (50)**

Crédits à l'habitat - Crédits aux particuliers ..... **act. 825 (42)**

## FINANCES

Questions financières - Sondage - Niveau de connaissance ..... **act. 353 (13)**

## SUCCESSION-PARTAGE

Compte à l'étranger - Déblocage des fonds - Difficultés pratiques - Réglementation - *Rép. min.* n° 19499 : *JOAN* 24 sept. 2019, p. 8343 ..... **act. 777 (40)**

## Bénéfices agricoles (BA)

## ABATTEMENT

Jeunes agriculteurs - Aménagements - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1057 (4)**

## CRÉDIT D'IMPÔT

Congé de certains exploitants agricoles - Prorogation - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1061 (4)**

## DÉDUCTION

Déduction pour épargne de précaution (DEP) - Instauration - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1056 (4)**

## FRAIS ET CHARGES

Stock à rotation lente - Réinstauration d'un dispositif de blocage de la valeur - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1059 (4)**

## RÉGIME D'IMPOSITION

Passage de l'impôt sur le revenu à l'impôt sur les sociétés - Cessation d'activité - Étalement du recouvrement - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1058 (4)**

## REVENUS ACCESSOIRES

Seuils - Appréciation au sein d'un Gaec - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1060 (4)**

## Bénéfices industriels et commerciaux (BIC)

## CHARGES DÉDUCTIBLES

Intérêts des comptes courants d'associé - Taux maximum - *BOI-BIC-CHG-50-50-30*, 17 avr. 2019, § 30, 40 ..... **act. 433 (17-18)**

Intérêts des comptes courants d'associé - Taux maximum - *BOI-BIC-CHG-50-50-30*, 23 janv. 2019, § 30, 40 ..... **act. 215 (5)**

## CORSE

Crédit d'impôt - Investissement des PME en Corse - Exclusion des meublés de tourisme - *Rép. min.* n° 18137 : *JOAN* 30 avr. 2019, p. 4080 ..... **act. 449 (19)**

Crédit d'impôt - Investissement des PME en Corse - Exclusion des meublés de tourisme - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1027 (3)**

## CRÉDIT D'IMPÔT

Crédit d'impôt prêts à taux zéro - Précision relative à la suspension de la condition de localisation des logements neufs ayant donné lieu à un contrat de location-accession signé avant le 1<sup>er</sup> janvier 2020 - *BOI-BIC-RICI-10-140*, 24 avr. 2019, § 47 ..... **act. 450 (19)**

Innovation - Taux majorés - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1026 (3)**

Investissement des PME en Corse - Exclusion des meublés de tourisme - *Rép. min.* n° 18137 : *JOAN* 30 avr. 2019, p. 4080 ..... **act. 449 (19)**

Investissement des PME en Corse - Exclusion des meublés de tourisme - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1027 (3)**

Octroi de prêt à taux zéro - Périmètre - Logements neufs faisant l'objet d'un contrat de location-accession à la propriété immobilière - Contrats signés avant le 1<sup>er</sup> janvier 2020 - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1029 (3)**

Octroi d'un éco-prêt à taux zéro - Assouplissement - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1028 (3)**

Octroi d'un éco-prêt à taux zéro - Assouplissement - *BOI-BIC-RICI-10-110*, 30 oct. 2019 ..... **act. 857 (45)**

Outre-mer - Investissements productifs neufs (CGI, art. 244 quater W) - Aménagements - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1054 (4)**

## FRAIS ET CHARGES

Salaires du conjoint - Suppression de la limitation de la déduction pour les exploitants non adhérents d'un organisme de gestion agréé - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1022 (3)**

## LOCATION EN MEUBLÉ

Conseil d'État - Possibilité d'amortissement d'un usufruit viager - *CE 9<sup>e</sup> et 10<sup>e</sup> ch.*, 24 avr. 2019, n° 419912 : *JurisData* n° 2019-006390 ..... **act. 447 (19)**

## PLUS-VALUES

Plus-values à long terme - Crédit-vendeur - Élargissement du dispositif d'étalement - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1023 (3)**

## RÉDUCTION D'IMPÔT

Mécénat - Aménagement - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1025 (3)**

## RÉGIMES PARTICULIERS

Zones de revitalisation rurale (ZRR) - Changement de régime fiscal d'une entreprise - Conséquences fiscales - *BOI-RES-000032*, 4 sept. 2019 ..... **act. 728 (37)**

Zones de revitalisation rurale (ZRR) - Changement de régime fiscal d'une entreprise - Conséquences fiscales - *BOI-BIC-CHAMP-80-10-70-20*, 4 sept. 2019 ..... **act. 728 (37)**

Zones de revitalisation rurale (ZRR) - Dispositif anti-abus : assouplissement en cas de première transmission dans un cadre familial - Professionnels libéraux - Précisions administratives - *BOI-BIC-CHAMP-80-10-70-20*, 4 sept. 2019 ..... **act. 729 (37)**

Zones de revitalisation rurale (ZRR) - Dispositif anti-abus : assouplissement en cas de première transmission dans un cadre familial - Professionnels libéraux - Précisions administratives - *BOI-RES-000029*, 4 sept. 2019 ..... **act. 729 (37)**

Zones de revitalisation rurale (ZRR) - Dispositif anti-abus : assouplissement en cas de première transmission dans un cadre familial - Professionnels libéraux - Précisions administratives - *BOI-RES-000030*, 4 sept. 2019 ..... **act. 729 (37)**

## Bénéfices non commerciaux (BNC)

## FRAIS PROFESSIONNELS

Frais de voiture - Barème kilométrique - Prise en compte du type de motorisation des véhicules - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1021 (3)**

## BIC-IS (dispositions communes)

## CHARGES DÉDUCTIBLES

Intérêts des comptes courants d'associé - Taux maximum - BOI-BIC-CHG-50-50-30, 17 avr. 2019, § 30, 40. act. 433 (17-18)

Intérêts des comptes courants d'associé - Taux maximum - BOI-BIC-CHG-50-50-30, 23 janv. 2019, § 30, 40 ..... act. 215 (5)

## PLUS-VALUES

Régime du long terme - Redevances de concession de brevets - Réforme - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire ..... 1024 (3)

## Biens

## DROIT DES BIENS

Droit réel de jouissance spéciale - Qualification - Servitude - Juge - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 6 juin 2019, n° 18-14.547, 18-15.386 : *JurisData* n° 2019-009655, par Flora Vern ..... act. 559 (25)

Questions diverses, chronique par Hugues PÉRINET-MARQUET ..... 1280 (39)

## Bioéthique

## PROCRÉATION MÉDICALEMENT ASSISTÉE (PMA)

Projet de loi bioéthique - Adoption en première lecture ..... act. 840 (43-44)

## Blockchain

## UTILISATION

Décret d'application de l'ordonnance « blockchain » - Publication - D. n° 2018-1226, 24 déc. 2018 ..... act. 110 (1)

Vente d'immeuble - Marché immobilier - Cession de titres, par Bilal EL ALAMY ..... act. 765 (39)

## Bois et forêts

## DROIT DE PRÉEMPTION

Droits de préférence forestier - Régime - TA Limoges, 4 oct. 2018, n° 1601035 : *JurisData* n° 2018-021741, commentaire par Stéphanie DE LOS ANGELES, Sandrine BESSON, Hubert BOSSE-PLATIÈRE, Benjamin TRAVELY ..... 1123 (8-9)

## INVESTISSEMENT FORESTIER

CIFA (compte d'investissement forestier et d'assurance) - Simplifications réglementaires - D. n° 2019-289, 8 avr. 2019, aperçu rapide par Alexandra ARNAUD-EMERY ..... 463 (20)

## Cadastre

## DOCUMENTATION

Open Data - Les données du plan cadastral informatisé sont en ligne ..... act. 246 (6)

## Cautionnement

## MENTION MANUSCRITE

Absence de date - Cause de nullité de l'acte (non) - Cass. com., 15 mai 2019, n° 17-28.875 : *JurisData* n° 2019-007986 ..... act. 539 (24)

## SÛRETÉS

Cautionnement hypothécaire - Droit de suite pouvant être exercé contre le cessionnaire dans la limite des

échéances impayées après la cession - Cass. com., 20 mars 2019, n° 17-29.009 : *JurisData* n° 2019-004155 ..... act. 386 (15)

## Chemin rural

## DOMAINE PRIVÉ

Déclassement d'une route communale en chemin rural - Entretien du chemin rural - Défaut d'entretien par la commune - Légalité - Rép. min. n° 8301 : JO Sénat Q 7 mars 2019, p. 1271 ..... act. 307 (11)

## Clientèle civile

## FORMULE

Cabinet libéral - Cession, formule par Antoine BOU-QUEMONT ..... 1303 (45)

## Collectivité territoriale

## AGENCE NATIONALE DE LA COHÉSION DES TERRITOIRES

Création - Mission - L. n° 2019-753, 22 juill. 2019 ..... act. 691 (35)

## AIRES DE GRAND PASSAGE

Gestion et usage - D. n° 2019-171, 5 mars 2019 ..... act. 299 (11)

## COMMUNE

Maire - Délégation par le conseil municipal de l'exercice du droit de préemption - Information du conseil municipal des décisions de préemption - Questions diverses figurant dans la convocation du conseil municipal - Rép. min. n° 8042 : JO Sénat 28 févr. 2019, p. 1130 ..... act. 289 (10)

Maire - Pouvoir du maire - Immeubles à l'abandon sur des terrains en friche - Rép. min. n° 16373 : JOAN 21 mai 2019, p. 4693 ..... act. 522 (22-23)

## DOMAINE PRIVÉ

Baux - Réglementation - Respect des principes d'impartialité, de transparence et d'égalité de traitement des candidats - Rép. min. n° 12868 : JOAN 29 janv. 2019, p. 861 ..... act. 242 (6)

## FINANCEMENT

Solidarité financière - FPIC - FSRIF ..... act. 553 (24)

## VENTE D'IMMEUBLE

Domaine privé - Crédit-bail, vente en l'état futur d'achèvement, vente avec paiement échelonné ou à tempérament, location-accession, location-vente - Contraintes, livres propos par Philippe YOLKA ..... 401 (16)

## Concubinage

## CHARGES DE LA VIE COMMUNE

Contribution des concubins - Existence de disposition légale (non) - Absence d'accord entre les parties sur la répartition des charges de la vie commune - Prise en charge par le concubin à l'origine de l'engagement des dépenses (oui) - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 déc. 2018, n° 18-12.311 : *JurisData* n° 2018-023841 ..... act. 166 (3)

## RUPTURE

Difficultés liquidatives - Bien immobilier commun - Devoirs de conseils du notaire - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 déc. 2018, n° 18-12.311 : *JurisData* n° 2018-023841, commentaire par Valériane KERMOAL ..... 1175 (17-18)

Difficultés liquidatives - Bien immobilier commun - Devoirs de conseils du notaire - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-25.858 : *JurisData* n° 2018-017975, commentaire par Valériane KERMOAL ..... 1175 (17-18)

## Concurrence

## PRATIQUES ANTI-CONCURRENTIELLES

Les 10 ans de l'Autorité de la concurrence - Profession juridique réglementée - Intervention sur le notariat..... act. 293 (10)

## Conjoint survivant

## LIBÉRALITÉS

Règlement successoral - Conjoint survivant - Libéralités - Cantonnement, formule par Fabrice COLLARD..... 1004 (1)

## Conseil d'État

## RECOURS POUR EXCÈS DE POUVOIR

Instances représentatives des professions du chiffre et du droit - Interprofessionnalité d'exercice validée - CE 6<sup>e</sup> et 5<sup>e</sup> ch. réunies, 17 juin 2019, n° 400192 : *JurisData* n° 2019-010740, commentaire par Ludovic JARIEL..... 1275 (38)

## Construction

## ACTION EN DÉMOLITION

Construction dont le permis de construire a été annulé - L'ouvrage doit se situer dans une zone protégée - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 mars 2019, n° 18-13.288 : *JurisData* n° 2019-004175..... act. 385 (15)

## CONSTRUCTEUR

Responsabilité - Désordre affectant un insert d'une cheminée d'une maison individuelle lors de son remplacement - Indifférence du caractère dissociable de l'ouvrage dans la présomption de la responsabilité du constructeur. - Cass. 3<sup>e</sup> civ., n° 18-11.741 : *JurisData* n° 2019-003303..... act. 301 (11)

## CONTRAT DE CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE

Adaptation du contrat de construction d'une maison individuelle avec fourniture de plan dans le cadre de la préfabrication - Ord. n° 2019-395, 30 avr. 2019..... act. 443 (19)

Réception judiciaire constatée par écrit (non) - Possible réception judiciaire (oui) - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 nov. 2019, n° 14-22.299 : *JurisData* n° 2019-020662..... act. 907 (48)

## CONTRAT D'ENTREPRISE

Achèvement de la totalité de l'ouvrage - Condition de la prise de possession d'un lot (non) - Réception et le paiement de l'intégralité des travaux d'un lot et prise de possession par le maître de l'ouvrage - Présomption de réception tacite (oui) - CE, 28 janv. 2019, n° 414756 : *JurisData* n° 2019-000816, par Fabien TESSON..... act. 234 (6)

Achèvement de la totalité de l'ouvrage - Condition de la prise de possession d'un lot (non) - Réception et le paiement de l'intégralité des travaux d'un lot et prise de possession par le maître de l'ouvrage - Présomption de réception tacite (oui) - CE, 28 janv. 2019, n° 418832 : *JurisData* n° 2019-001235, par Fabien TESSON..... act. 234 (6)

Achèvement de la totalité de l'ouvrage - Condition de la prise de possession d'un lot (non) - Réception et le paiement de l'intégralité des travaux d'un lot et prise de possession par le maître de l'ouvrage - Présomption de réception tacite (oui) - CE, 28 janv. 2019, n° 414805 : *JurisData* n° 2019-001170, par Fabien TESSON..... act. 234 (6)

Achèvement de la totalité de l'ouvrage - Condition de la prise de possession d'un lot (non) - Réception et le paiement de l'intégralité des travaux d'un lot et prise de possession par le maître de l'ouvrage - Présomption de réception tacite (oui) - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-10.197, 18-10.699 : *JurisData* n° 2019-001109..... act. 237 (6)

Contrat de louage d'ouvrage - Dissolution du contrat de louage d'ouvrage par la mort de l'architecte - Transmission des obligations aux ayant droits - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-10.941 : *JurisData* n° 2019-001111..... act. 236 (6)

## ENVIRONNEMENT

Chalet - Alpage - Autorisation - Silence de l'État - D. n° 2018-1237, 24 déc. 2018..... act. 136 (2)

## GARANTIE DÉCENNALE

Normes parasismiques - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 18-16.986 : *JurisData* n° 2019-016116..... act. 756 (39)

## LOI ÉLAN

Vefa, promotion de la préfabrication et de l'adaptabilité de l'habitat - Nouvelles modalités, par Bérengère JOLY..... act. 156 (2)

## MAÎTRISE D'OEUVRE

Clause abusive - Société civile immobilière (SCI) - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 7 nov. 2019, n° 18-23.259 : *JurisData* n° 2019-019710..... act. 876 (46)

## PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

Méconnaissance du PLU - Continuation des travaux (oui) - CE, 23 sept. 2019, n° 424270 : *JurisData* n° 2019-016206, par Lucienne ERSTEIN..... act. 775 (40)

## RÉCEPTION

Ouvrage - Tacite - Volonté - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 18 avr. 2019, n° 18-13.734 : *JurisData* n° 2019-006162, par Charles-Édouard BUCHER..... act. 446 (19)

Réception expresse - Absence de l'entreprise dûment convoquée - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 7 mars 2019, n° 18-12.221 : *JurisData* n° 2019-003307..... act. 339 (13)

Réception tacite de l'ouvrage - Validité et opposabilité d'une clause - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 4 avr. 2019, n° 18-12.410 : *JurisData* n° 2019-005062..... act. 408 (16)

## RÉFORME

Autorisation de déroger aux règles de construction - ordonnance n° 2018-937 du 30 octobre 2018 - Ratification de l'ordonnance, par Hervé DE GAUDEMAR..... act. 221 (5)

## STATISTIQUES

Construction de logements - Résultats à fin juin 2019..... act. 722 (36)

## TERRAIN À BÂTIR

Classement de terrain à bâtir - Volonté du propriétaire - CE, 1 juill. 2019, n° 423609 : *JurisData* n° 2019-011513, par Lucienne ERSTEIN..... act. 649 (29)

## URBANISME

Chalet - Alpage - Autorisation - Silence de l'État - D. n° 2018-1237, 24 déc. 2018..... act. 136 (2)

Projets de construction - Permis de déroger - D. n° 2019-184, 11 mars 2019..... act. 357 (14)

Recours obligatoire à un architecte - Dispenses - Critères - Rép. min. n° 6969 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11735..... act. 219 (5)

## VENTE EN L'ÉTAT FUTUR D'ACHÈVEMENT (VEFA)

Vices de construction et défauts de conformité - Doute légitime de la fiabilité de la proposition de reprise de travaux du constructeur - Proposition constituant une offre consistant en l'obligation de réparer (non) - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 7 mars 2019, n° 18-16.182 : *JurisData* n° 2019-003311..... act. 302 (11)

## Contrats et obligations

## CLAUSE

Clause abusive - Sanction - CJUE, 14 mars 2019, n° C-118/17..... act. 343 (13)

Réforme du droit des obligations - Clauses sensibles - Bilan notarial.....	act. 292 (10)		
<b>DÉMATÉRIALISATION</b>			
Acte sous signature privée - Dématérialisation - Obstacles, par Frédéric DOUET, Thibault DOUVILLE.....	act. 294 (10)		
<b>EXÉCUTION</b>			
Présence de l'État dans les rapports contractuels entre les citoyens - Exécution forcée des contrats, étude par Claude BRENNER.....	1092 (6)		
Promesse unilatérale de vente - C. civ., art. 1124 nouveau - Question prioritaire de constitutionnalité - Caractère sérieux (non) - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., n° 19-40.028 : <i>JurisData</i> n° 2019-017953, par Mustapha MEKKI.....	act. 888 (47)		
<b>OBLIGATION SOLIDAIRE</b>			
Paiement de l'obligation solidaire par un des codébiteurs - Recours en contribution du codébitéur ayant payé plus que sa part - Étendue du recours - Recours contre le coobligé pour les sommes excédant sa propre part (oui) - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 10 oct. 2019, n° 18-20.429 : <i>JurisData</i> n° 2019-017410.....	act. 814 (42)		
<b>OBLIGATIONS</b>			
Réforme du droit des obligations - Clauses sensibles - Bilan notarial.....	act. 292 (10)		
<b>VENTE D'IMMEUBLE</b>			
Réforme du droit des obligations - Clauses sensibles - Bilan notarial.....	act. 292 (10)		
<b>Conventions internationales</b>			
<b>CONVENTIONS FISCALES</b>			
Convention fiscale entre la République française et le Grand-Duché du Luxembourg - Publication - L. n° 2019-130, 25 févr. 2019, par Nicolas MORHUN.....	act. 298 (11)		
<b>FRANCE</b>			
Convention Lugano II - Application en outre-mer - L. n° 2019-983, 25 sept. 2019.....	act. 772 (40)		
Liste des accords relatifs à l'échange de renseignements en matière fiscale conclus par la France - BOI-ANXX-000307, 21 juin 2019.....	act. 585 (26)		
<b>Copropriété</b>			
<b>ASSEMBLÉE GÉNÉRALE</b>			
Action en contestation de la décision d'assemblée générale - Recevabilité de l'action en nullité partielle de l'assemblée générale - Demande subsidiaire d'annulation partielle de l'assemblée générale - Demande virtuellement comprise dans la demande principale en annulation de l'assemblée générale - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., n° 18-10.379 : <i>JurisData</i> n° 2019-003772.....	act. 359 (14)		
Action en nullité de décision de l'assemblée générale - Recevabilité de l'action en nullité de l'assemblée générale en son entier (non) - Vote favorable de certaines résolutions - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., n° 18-10.379 : <i>JurisData</i> n° 2019-003772.....	act. 359 (14)		
Effet de l'approbation des comptes - Constatation de la régularité comptable et financière des comptes du syndicat des copropriétaires - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., n° 17-26.190 : <i>JurisData</i> n° 2019-003777.....	act. 360 (14)		
Loge du gardien - Vente - Majorité requise - <i>Rép. min.</i> n° 14377 : JOAN 2 juill. 2019, p. 6224.....	act. 635 (28)		
Règles de majorité requises - Travaux d'accessibilité - <i>Rép. min.</i> n° 8376 : JO Sénat 11 juill. 2019, p. 3739.....	act. 657 (29)		
<b>CHARGES</b>			
Répartition par parts égales des charges d'ascenseur entre des lots situés à des étages différents - Conformité (non) - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., 9 mai 2019, n° 18-17.334 : <i>JurisData</i> n° 2019-007428.....	act. 493 (21)		
Vente de logements HLM - Dispositions pour une application différée du statut de la copropriété, aperçu rapide par Marc-Henri LOUVEL.....	483 (21)		
<b>COMPTEUR D'EAU INDIVIDUEL</b>			
Assemblée générale - Règles de majorité requises - Obligation d'individualisation - Extension aux immeubles dont le permis de construire a été déposé antérieurement au 1 <sup>er</sup> novembre 2017 (non) - <i>Rép. min.</i> n° 11792 : JOAN 18 juin 2019, p. 5588.....	act. 589 (26)		
<b>CONTENTIEUX</b>			
Augmentation du nombre de contentieux - Type de contentieux.....	act. 295 (10)		
<b>FORMULE</b>			
Lot transitoire - Prérogatives du titulaire - Illustration des différents problèmes, étude par Jacques LAFOND, Patrice CORNILLE.....	1141 (12)		
<b>FRAIS DE MUTATION</b>			
Syndic - État daté - Pré-état daté - Rémunération - Réglementation - <i>Rép. min.</i> n° 10270 : JOAN 3 sept. 2019, p. 7850.....	act. 733 (37)		
<b>LOGEMENT</b>			
Notifications et mises en demeures adressées aux copropriétaires - Modalités - Envoi par voie électronique - Réglementation - <i>Rép. min.</i> n° 21201 : JOAN 29 oct. 2019, p. 9660.....	act. 860 (45)		
<b>LOI ÉLAN</b>			
Code de la copropriété - Réforme.....	act. 548 (24)		
Décrets d'application relatifs à l'administration de la copropriété - Publications - D. n° 2019-502, 23 mai 2019.....	act. 517 (22-23)		
Décrets d'application relatifs à l'administration de la copropriété - Publications - D. n° 2019-503, 22 mai 2019.....	act. 517 (22-23)		
Lot transitoire de copropriété - Nouvelle physionomie - Définition donnée par la loi, étude par Patrice CORNILLE, Jacques LAFOND.....	1141 (12)		
Règlements de copropriété antérieurs à la loi - Mise en conformité - Lots transitoires, parties communes spéciales, droits de jouissance privative - 2018-1021, 23 nov. 2018, art. 206, II et 209, II, étude par Jacques LAFOND.....	1271 (37)		
<b>PARKING</b>			
« Clause de priorité d'un règlement lors de la vente d'un lot à usage exclusif de stationnement - Réglementation - Règles de majorité - <i>Rép. min.</i> n° 21978 : JOAN 12 nov. 2019, p. 9981.....	act. 893 (47)		
<b>PARTIES COMMUNES</b>			
Loge du gardien - Vente - Majorité requise - <i>Rép. min.</i> n° 14377 : JOAN 2 juill. 2019, p. 6224.....	act. 635 (28)		
Loi Élan - Fonctionnement des copropriétés et accès des huissiers de justice aux parties communes d'immeubles - D. n° 2019-650, 27 juin 2019.....	act. 601 (27)		
<b>PRIVILÈGE</b>			
Syndicat des copropriétaires - Réforme des sûretés - Avenir du privilège - <i>Rép. min.</i> n° 23198 : JOAN 12 nov. 2019, p. 9982.....	act. 892 (47)		

## RÉFORME

- Immeubles bâtis - Loi Élan - Ord. n° 2019-1101, 30 oct. 2019 - *Ord. n° 2019-1101, 30 oct. 2019*, aperçu rapide par Jacques LAFOND ..... **867 (46)**
- Réforme du droit de la copropriété des immeubles bâtis - *Ord. n° 2019-1101, 30 oct. 2019* ..... **act. 846 (45)**

## RÈGLEMENT DE COPROPRIÉTÉ

- Règlement de copropriété déterminant de manière précise le caractère privatif de lots litigieux - Qualification de parties communes - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 9 mai 2019, n° 18-16.717 : JurisData n° 2019-007426* ..... **act. 494 (21)**

## SYNDIC

- État daté - Pré-état daté - Rémunération - Réglementation - *Rép. min. n° 10270 : JOAN 3 sept. 2019, p. 7850* ..... **act. 733 (37)**
- Syndicat de copropriété - Existence d'un syndicat secondaire - Caractérisation dans le règlement de copropriété - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 14 mars 2019, n° 18-10.214 : JurisData n° 2019-003775* ..... **act. 338 (13)**

## TRAVAUX

- Fonds de travaux - Répartition entre usufruitier et nu-proprétaire - Modalités - *Rép. min. n° 20810 : JOAN 3 déc. 2019, p. 10559* ..... **act. 935 (50)**

## VENTE DE LOTS

- État daté - Pré-état daté - Rémunération - Réglementation - *Rép. min. n° 10270 : JOAN 3 sept. 2019, p. 7850* ..... **act. 733 (37)**
- Vente des lots issus de leur division - Redevable des charges de copropriété - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 7 févr. 2019, n° 17-31.101 : JurisData n° 2019-001560* ..... **act. 268 (8-9)**

## VENTE D'IMMEUBLE

- Aire de stationnement - « Clause de priorité d'un règlement lors de la vente d'un lot à usage exclusif de stationnement - Réglementation - Règles de majorité - *Rép. min. n° 21978 : JOAN 12 nov. 2019, p. 9981* ..... **act. 893 (47)**

## Corse

## BÉNÉFICES INDUSTRIELS ET COMMERCIAUX (BIC)

- Crédit d'impôt - Investissement des PME en Corse - Exclusion des meublés de tourisme - *Rép. min. n° 18137 : JOAN 30 avr. 2019, p. 4080* ..... **act. 449 (19)**
- Crédit d'impôt - Investissement des PME en Corse - Exclusion des meublés de tourisme - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018*, commentaire ..... **1027 (3)**

## CRÉDIT D'IMPÔT

- Recherche - Obligations déclaratives - État annexe n° 2069-A-1 - Extension aux entreprises engageant plus de deux millions d'euros de dépenses - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018*, commentaire ..... **1026 (3)**

## Cour de cassation

## ARRÊTS

- Nouveau mode de rédaction des arrêts de la Cour de cassation ..... **act. 397 (15)**

## Crédit

## CRÉDIT AUX PARTICULIERS

- Banque de France - Crédit à l'habitat - Crédit à la consommation ..... **act. 481 (20)**
- Statistiques - Décembre 2018 ..... **act. 263 (7)**

## CRÉDIT IMMOBILIER

- Convention AERAS - AERAS 2019 - Nouveautés ..... **act. 720 (36)**
- Crédit aux particuliers - Crédit à l'habitat - Hausse - Accélération ..... **act. 738 (37)**
- Rejet de la demande d'annulation de la stipulation conventionnelle d'intérêt - Clause favorable aux emprunteurs - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 4 juill. 2019, n° 17-27.621 : JurisData n° 2019-011615* ..... **act. 694 (35)**

## TAUX EFFECTIF GLOBAL (TEG)

- Sanctions civiles applicables en cas de défaut ou d'erreur du taux effectif global - *Ord. n° 2019-740, 17 juill. 2019* ..... **act. 690 (35)**

## Crédit-bail

## CRÉDIT-BAIL IMMOBILIER

- Statistiques ..... **act. 129 (1)**

## Crowdfunding

## FINANCEMENT PARTICIPATIF

- Nouveau cadre européen - Position du Conseil de l'UE sur la proposition de règlement ..... **act. 638 (28)**

## Curatelle

## CAPACITÉ COMMERCIALE

- Modalités d'exercice - Précisions apportées dans un avis rendu par le Cour de cassation le 6 décembre 2018 - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 18-70.011 : JurisData n° 2018-022047*, libres propos par Nathalie BAILLON-WIRTZ ..... **158 (3)**
- Modalités d'exercice - Précisions apportées dans un avis rendu par le Cour de cassation le 6 décembre 2018 - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 18-70.011 : JurisData n° 2018-022047*, commentaire par Sylvie MOISDON-CHATAIGNIER ..... **1114 (7)**

## MAJEUR PROTÉGÉ

- Actes de disposition sans assistance du curateur - Nullité de droit (non) - Faculté du juge d'apprécier la validité des actes eu égard aux circonstances de la cause (oui) - *C. civ., anc. art. 510-1 - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 4 juill. 2018, n° 17-19.953 : JurisData n° 2018-011910*, commentaire par Nathalie PETERKA ..... **1111 (7)**
- Droit au mariage - Mariage soumis à autorisation - Violation de l'article 12 de la Convention de sauvegarde des droits de l'Homme et des libertés fondamentales (non) - *CEDH, 25 oct. 2018, n° 37646/13 : JurisData n° 2018-023361*, commentaire par Nathalie PETERKA ..... **1110 (7)**
- Ouverture ou modification ou clôture d'un compte bancaire - Concours et assistance du curateur - Autorisation du juge des tutelles - Nécessité (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 18-70.012 : JurisData n° 2018-022049*, commentaire par Nathalie PETERKA ..... **1113 (7)**
- Protecteurs familiaux - Incapacité de recevoir à titre gratuit - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 17 oct. 2018, n° 16-24.331 : JurisData n° 2018-017988*, commentaire par Alex TANI ..... **1107 (7)**

## MARIAGE

- Majeur protégé - Mariage soumis à autorisation - Violation de l'article 12 de la Convention de sauvegarde des droits de l'Homme et des libertés fondamentales (non) - *CEDH, 25 oct. 2018, n° 37646/13 : JurisData n° 2018-023361*, commentaire par Nathalie PETERKA ..... **1110 (7)**

## PERSONNES VULNÉRABLES

- Déjudiciarisation du mariage - *L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 10*, de programmation 2018-2022 et de

réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Sylvie MOISDON-CHATAIGNER ..... 1230 (27)

## Défiscalisation immobilière

### OUTRE-MER

Investissement locatif intermédiaire - Réduction d'impôt - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019 - BOI IR-RICI-80-20-10, § 130, 1<sup>er</sup> avr. 2019 ..... act. 390 (15)

Investissement locatif intermédiaire - Réduction d'impôt - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019 - BOI IR-RICI-80-10-20-20, § 220, 1<sup>er</sup> avr. 2019 ..... act. 390 (15)

## Démembrement de propriété

### NUE-PROPRIÉTÉ

Personne physique - Société - Code civil, étude par François FRULEUX, Catherine ORLHAC ..... 1192 (19)

### USUFRUIT

Personne physique - Société - Code civil, étude par Catherine ORLHAC, François FRULEUX ..... 1192 (19)

## Démographie

### STATISTIQUES

Logement - Niveaux de vie - Insee - IGN ..... act. 826 (42)

## Diagnostic technique

### AMIANTE

Immeubles bâtis - Modalités du repérage de l'amiante avant certaines opérations - A. n° MTRT1913853A, 16 juill. 2019 ..... act. 670 (30-34)

### VENTE D'IMMEUBLE

Plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRNP) prescrit ou approuvé - Résolution de la vente - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 18-16.700, 18-16.935, 18-17.562 : *JurisData* n° 2019-016024, aperçu rapide par Cédric LATIL ..... 750 (39)

## Divorce

### DIVORCE CONTENTIEUX

Indivision - Fin - Logement indivis - Jouissance gratuite - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 24 janv. 2018, n° 17-11.001 : *JurisData* n° 2018-000662, commentaire ..... 1098 (6)

Projet d'état liquidatif - Notaire - C. civ., art. 255, 10° - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 4 juill. 2018, n° 17-21.635, commentaire ..... 1097 (6)

### DIVORCE PAR CONSENTEMENT MUTUEL

Convention - Prix de vente - Absence - Interprétation de la convention - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 28 févr. 2018, n° 16-22.467, commentaire ..... 1096 (6)

Convention de divorce - Mentions relatives aux enfants - Réglementation - Rép. min. n° 4908 : *JO Sénat* 20 déc. 2018, p. 6631 ..... act. 144 (2)

Partage judiciaire - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 7 févr. 2018, n° 16-26.892 : *JurisData* n° 2018-001398, commentaire ..... 1095 (6)

### DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)

Marocains résidents à l'étranger - Divorce sans juge - Exequatur (non) - Reconnaissance (oui), par Mounia EL BAHJA ..... act. 247 (6)

### EFFETS DU DIVORCE

Liquidation et partage des intérêts patrimoniaux des époux - Totalité des rapports pécuniaires - Compétence d'attribution du juge aux affaires familiales (JAF) - (oui) - Compétence du JAF pour la liquidation et le partage des intérêts patrimoniaux des époux et personnes liées par un pacte civil de solidarité et concubins - Créances antérieures au mariage - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-14.150 : *JurisData* n° 2019-001015 ..... act. 255 (7)

### ENREGISTREMENT

Divorce par consentement mutuel - Exonération des droits d'enregistrement - Rép. min. n° 9026 : *JO Sénat* 27 juin 2019, p. 3400 ..... act. 609 (27)

Partage consécutif à un jugement de divorce - Partie bénéficiaire de l'aide juridictionnelle - Exonération de droits d'enregistrement - Rép. min. n° 5123 : *JOAN* 23 avr. 2019, p. 3841 ..... act. 453 (19)

### IMPÔT SUR LE REVENU (IR)

Indemnité d'occupation - Fiscalité - Rép. min. n° 21788 : *JOAN* 3 déc. 2019, p. 10505 ..... act. 934 (50)

### INDIVISION

Occupation par l'épouse de l'immeuble indivis - Indemnité d'occupation due à l'indivision (oui) - Jouissance à titre privatif du bien indivis entre l'ordonnance de non-conciliation et la vente du bien indivis - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 17-31.091 : *JurisData* n° 2019-012154 ..... act. 672 (30-34)

### INDIVISION POSTCOMMUNAUTAIRE

Usage et jouissance d'un bien indivis par un indivisaire conformément à sa destination - Compatibilité avec le droit de l'autre indivisaire - Expulsion de la coindivisaire en raison du trouble manifestement illicite que son maintien cause en violation des droits concurrents de son coindivisaire - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-12.403 : *JurisData* n° 2019-001017 ..... act. 254 (7)

### PARTAGE

Tribunal saisi d'une demande en partage - État liquidatif établi par un notaire - Impossible homologation d'un état liquidatif établi par un notaire qui n'a pas été désigné en justice - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 17-31.091 : *JurisData* n° 2019-012154 ..... act. 672 (30-34)

### PARTAGE JUDICIAIRE

Estoppel - Admission - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 27 juin 2018, n° 17-20.780 : *JurisData* n° 2018-011343, commentaire ..... 1099 (6)

Procès-verbal de carence - Notaire - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 14 mars 2018, n° 17-16.045 : *JurisData* n° 2018-003610, commentaire ..... 1101 (6)

Procès-verbal de difficulté - Indemnité d'occupation - Prescription - Interruption - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 7 févr. 2018, n° 16-28.686 : *JurisData* n° 2018-001396, commentaire ..... 1100 (6)

### PRESTATION COMPENSATOIRE

Fiscalité - Dispositifs - Rép. min. n° 14343 : *JOAN* 4 juin 2019, p. 5131 ..... act. 569 (25)

Liquidation judiciaire - Créance née d'une prestation compensatoire - Créance alimentaire échappant à la règle de l'interdiction des paiements - Créance alimentaire soumise à l'interdiction des poursuites - Cass. com., 13 juin 2019, n° 17-24.587 : *JurisData* n° 2019-009961 ..... act. 578 (26)

substitution d'un capital à la rente - Faculté - Conditions - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 20 mars 2019, n° 18-13.663 : *JurisData* n° 2019-004092 ..... act. 383 (15)

### RÉGIMES MATRIMONIAUX

Contrat de mariage - Exercice d'une activité par le biais d'une structure sociétaire - Proposition de réécriture de

l'article 265 du Code civil - Avis de la FNDP, étude par Estelle NAUDIN..... 1285 (40)

**RÉSIDENCE ALTERNÉE**

Enfants vivant en résidence alternée - Nombre..... act. 182 (3)

**SIMPLIFICATION**

Accélération des procédures de séparation des époux - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice, étude par Julien BOISSON..... 1160 (14)

**Domaine public**

**DOMAINE DE L'ÉTAT**

Délibération cédant gratuitement un immeuble du domaine public à une personne publique - Conditions de délai pour retirer une délibération - CAA Versailles, 6 déc. 2018, n° 17VE00334 : *JurisData* n° 2018-022996, par Samuel DELIANCOURT..... act. 192 (4)

**PIERRE DOMANIALE ET PUBLIQUE**

Inaliénabilité conforme à la CEDH (oui) - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 13 févr. 2019, n° 18-13.748 : *JurisData* n° 2019-001949, par Mathieu TOUZEIL-DIVINA..... act. 303 (11)

**VENTE D'IMMEUBLE**

Déclassement d'une partie d'une voie communale - Droit de priorité des propriétaires riverains des voies du domaine public pour l'acquisition des parcelles situées au droit de leur propriété - Déclassement consécutif à un changement de tracé des voies ou à l'ouverture d'une voie nouvelle (non) - Absence de droit de priorité du propriétaire riverain - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 17-27.628 : *JurisData* n° 2019-016011..... act. 755 (39)

**Don**

**PHILANTHROPIE**

Baisse de la générosité - Année 2018 - Communiqué France générosités, 8 avr. 2019..... act. 396 (15)

**Donation**

**ABUS DE DROIT**

Donation avec réserve d'usufruit - nouvelle définition de l'abus de droit - Précisions de l'Administration, libres propos par François FRULEUX..... 230 (6)

Donation de la nue-propriété - Modalités d'exercice - LPE, art. L. 64 A, nouv. - *Rép. min.* n° 9965 : JO Sénat 13 juin 2019, p. 3069, par Jean-Jacques LUBIN..... act. 562 (25)

Donation de la nue-propriété - Modalités d'exercice - LPE, art. L. 64 A, nouv. - *Rép. min.* n° 16264 : JOAN 18 juin 2019, p. 5545, par Jean-Jacques LUBIN..... act. 562 (25)

**ACTE AUTHENTIQUE**

Opportunité de prévoir un modèle sous seing privé de donation (non) - *Rép. min.* n° 14549 : JOAN 29 janv. 2019, p. 910..... act. 243 (6)

**BIEN COMMUN**

Enfant commun - Communauté universelle - Clause d'attribution intégrale au survivant - Rapport - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 17 avr. 2019, n° 18-16.577 : *JurisData* n° 2019-006150, commentaire par Danielle MONToux, Vivien ZALEWSKI-SICARD..... 1248 (28)

**CRYPTO-MONNAIE**

Modalités de la donation - Fiscalité de la donation, étude par Régis VABRES..... 1313 (47)

**DONATION-PARTAGE**

Donation-partage avec soulte - Régime des droits de mutation - Risque de requalification en libéralité indirecte, étude par Xavier GROSJEAN..... 1316 (47)

Donation-partage avec soulte - Règle d'évaluation dérogatoire (C. civ., art. 1078) - Évaluation de la soulte en cas de donation-partage en nue-propriété - Réévaluation de la soulte payable à terme, étude par Anne KARM..... 1315 (47)

Enregistrement - Transmissions aux enfants adoptés simples - Adoption après divorce - Régime fiscal applicable - *Rép. min.* n° 10137 : JOAN 13 août 2019, p. 7475..... act. 718 (36)

**FORMULE**

Portefeuille de valeurs mobilières - Donation avec réserve de quasi-usufruit, formule par Fabrice COL-LARD..... 1299 (43-44)

**MINEUR**

Autres techniques de gestion des biens - Mandat à titre posthume, fiducie, tutelle testamentaire, mandat de protection future pour autrui - Outils permettant de restreindre les pouvoirs de l'administrateur légal - Avis de la FNDP, étude par Sylvain GUILLAUD-BATAILLE, Claire FARGE..... 1167 (16)

Clause de désignation d'un tiers administrateur - Conditions préalables, moment et support de la désignation, choix de la personne du tiers administrateur - Conditions de forme et de fond - Avis de la FNDP, étude par Claire FARGE, Sylvain GUILLAUD-BATAILLE..... 1167 (16)

Mission - Étendue dans le temps, quant aux biens, quant aux pouvoirs du tiers administrateur - Nouvelle rédaction des articles 384, 935, alinéa 3 et 402-1 du Code civil - Avis de la FNDP, étude par Claire FARGE, Sylvain GUILLAUD-BATAILLE..... 1167 (16)

**PLUS-VALUES**

Plus-values mobilières - Donation postérieure des titres - Conformité à la Constitution du report d'imposition de l'article 150-0 B ter du CGI - *Cons. const.*, 12 avr. 2019, n° 2019-775 QPC : *JurisData* n° 2019-005499..... act. 431 (17-18)

**SUCCESSION-PARTAGE**

Action en révocation d'une donation d'oeuvre d'art pour inexécution des charges - Action intentée par le donateur ou ses héritiers (oui) - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 16 janv. 2019, n° 18-10.603 : *JurisData* n° 2019-000285, commentaire par Simon DESSIS..... 1169 (16)

Action en révocation d'une donation d'oeuvre d'art pour inexécution des charges - Action intentée par le donateur ou ses héritiers (oui) - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 16 janv. 2019, n° 18-10.603 : *JurisData* n° 2019-000285..... act. 267 (8-9)

Révocation des donations pour cause d'ingratitude - Infractions commises au préjudice des sociétés et non pour des faits commis envers les donateurs - Délits n'étant pas de nature à constituer l'une des causes de révocation légalement prévues - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-10.091 : *JurisData* n° 2019-001016, par Yann FAVIER..... act. 256 (7)

Révocation des donations pour cause d'ingratitude - Recevabilité (oui) - Action engagée moins d'un an après la condamnation pénale définitive établissant la réalité des faits reprochés - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-10.091 : *JurisData* n° 2019-001016, par Yann FAVIER..... act. 256 (7)

**Donation-Partage**

**DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)**

Circulation internationale - Règl. Successions, 4 juill. 2012, étude par Richard CRÔNE, Louis PERREAU-SAUSSINE..... 1311 (47)

## ENREGISTREMENT

Réintégration d'une donation-partage ancienne - Absence de changement d'attribution des biens déjà donnés et partagés - Fiscalité - *Rép. min. n° 11062 : JOAN 16 juill. 2019, p. 6688* ..... **act. 676 (30-34)**

## SUCCESSION-PARTAGE

Donation-partage faite en deux temps - Formation du partage d'ascendant dès l'acceptation d'un lot par un des enfants - Refus d'un bénéficiaire sans effet sur la validité et l'opposabilité de la donation-partage - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 13 févr. 2019, n° 18-11.642 : JurisData n° 2018-001941, par Julie COLLIOT* ..... **act. 281 (10)**

Donation-partage faite en deux temps - Formation du partage d'ascendant dès l'acceptation d'un lot par un des enfants - Refus d'un bénéficiaire sans effet sur la validité et l'opposabilité de la donation-partage - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 13 févr. 2019, n° 18-11.642 : JurisData n° 2019-001941, commentaire par François SAUVAGE* ..... **1291 (41)**

## Données personnelles

### PROTECTION DES DONNÉES PERSONNELLES

Cil.not - Bilan, par Aurélie MERQUIOL ..... **act. 594 (26)**

Mise en oeuvre de la loi informatique et libertés - Apports techniques du décret n° 2019-536 du 29 mai 2019 - *D. n° 2019-536, 29 mai 2019, par Marine DESTREGUIL* ..... **act. 625 (28)**

RGPD - Rapport d'activité 2018 de la CNIL : des plaintes en forte hausse ..... **act. 439 (17-18)**

### RÈGLEMENT GÉNÉRAL SUR LA PROTECTION DES DONNÉES (RGPD)

Ord. n° 2018-1125, 12 déc. 2018 - Présentation - *Ord. n° 2018-1125, 12 déc. 2018, par Marine DESTREGUIL* ..... **act. 232 (6)**

## Droit comparé

### BELGIQUE

Régimes matrimoniaux - Réforme, étude par Sylvain BERNARD ..... **1142 (12)**

### DROIT MATÉRIEL ÉTRANGER

Belgique - Réforme du droit successoral - Contenu du droit étranger, libres propos par Marjorie DEVISME ..... **103 (1)**

Québec - Patrimoine familial, aperçu rapide par Marjorie DEVISME ..... **183 (4)**

### RÉGIMES MATRIMONIAUX

Brésil - Connaissance des droits étranger - Choix du régime, aperçu rapide par Marjorie DEVISME ..... **228 (6)**

Turquie - Régime légal turc, aperçu rapide par Marjorie DEVISME ..... **264 (8-9)**

## Droit de préemption

### URBANISME

Droit de priorité - Subdélégation de l'exercice du droit de priorité des communes et EPCI - Conditions - *D. n° 2019-424, 9 mai 2019* ..... **act. 467 (20)**

## Droit des biens

### QUESTIONS DIVERSES

Droit des biens, chronique par Hugues PERINET-MARQUET ..... **1342 (51)**

## Droit des obligations

### RÉFORME

Exécution - Le nouvel article 1124 du Code civil - Sanction de la révocation de la promesse unilatérale de contrat, étude par Géraldine DELAVAQUERIE ..... **1153 (13)**

## Droit des sociétés

### SIMPLIFICATION

Loi Pacte - Aperçu rapide en droit des affaires - Principales dispositions, dossier par Arnaud REYGROBELLET ..... **1204 (22-23)**

Loi Pacte - Aperçu rapide en droit des affaires - Principales dispositions, étude par Arnaud REYGROBELLET ..... **1205 (22-23)**

Loi Pacte - Entreprise individuelle - Entreprise en difficultés, étude par Christine LEBEL ..... **1206 (22-23)**

Loi Pacte - Principales dispositions, aperçu rapide par Arnaud REYGROBELLET ..... **482 (21)**

## Droit du travail

### RÉFORME

Prime Macron - Précisions sur les modalités d'application - Conditions d'exonérations sociales et fiscales, aperçu rapide par Charlotte SICSIK, Françoise PELLETIER ..... **184 (4)**

## Droit fiscal

### DÉCLARATION

Droit à l'erreur - Loi pour un État au service d'une société de confiance (Essoc) - Site [oups.gouv.fr](http://oups.gouv.fr) ..... **act. 546 (24)**

### ÉVALUATION

Valeur locative cadastrale - Déclarations des entreprises - Moyens de vérification - *Rép. min. n° 7275 : JO Sénat 21 mars 2019, p. 1547* ..... **act. 369 (14)**

### LOCATION EN MEUBLÉ

Exercice à titre professionnel - Suppression de la condition d'inscription au RCS d'un des membres du foyer fiscal - Cons. const., 8 févr. 2018, n° 2017-689 QPC - *BOI-BIC-CHAMP-40-10, 20 mars 2019, § 45 et 55* ..... **act. 366 (14)**

Exercice à titre professionnel - Suppression de la condition d'inscription au RCS d'un des membres du foyer fiscal - Cons. const., 8 févr. 2018, n° 2017-689 QPC - *BOI-BIC-PVMV-40-20-20-20, 20 mars 2019, § 80* ..... **act. 366 (14)**

### MESURES FISCALES DIVERSES

Régime Dutreil - Impacts de la loi de finances pour 2019 - Conditions et mise en oeuvre, étude par François FRULEUX ..... **1087 (4)**

### SÉCURITÉ JURIDIQUE

Exonérations en faveur des créations et des reprises d'entreprises - Zone de ZRR - Modèle de demande de rescrit - *BOI-SJ-RES-10-20-20-10, 5 déc. 2018, § 140* ..... **act. 153 (2)**

## Droit international privé (DIP)

### ACTE AUTHENTIQUE

Circulation - Cons. UE règl. (UE) n° 2016/1103 et 2016/1104, du 24 juin 2016 en matière de régimes matrimoniaux et d'effets patrimoniaux des partenariats enregistrés - Formulaire, commentaire par Jean GASTÉ ..... **1173 (17-18)**

<b>BREXIT</b>			
Conséquences sur le patrimoine - Conseils à donner, aperçu rapide par Diane LE GRAND DE BELLE-ROCHE.....	277	(10)	
<b>CODE DE DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ</b>			
Groupe de travail - Constitution, mise en place, organisation et mission, entretien par Thomas ANDRIEU.....	460	(19)	
<b>CRÉDIT INTERNATIONAL</b>			
Notaire - Mission - Nouveaux automatismes à acquérir, étude par Antoine DESNUELLE, Cécile SAINTE-CLUQUE-GODEST.....	1200	(21)	
<b>DÉMEMBREMENT DE PROPRIÉTÉ</b>			
Bien situé hors de France - Détermination de la loi applicable, bonne réception de l'usufruit, fiscalité - Notaire - Mission, étude par Frédéric VARIN, Valérie MARMEY-RAVAU.....	1199	(21)	
<b>DIVORCE</b>			
Marocains résidants à l'étranger - Divorce sans juge - Exequatur (non) - Reconnaissance (oui), par Mounia EL BAHJA.....	act. 247	(6)	
<b>DONATION-PARTAGE</b>			
Circulation internationale - Règl. Successions, 4 juill. 2012, étude par Richard CRÔNE, Louis PERREAU-SAUSSINE.....	1311	(47)	
<b>DROIT COMPARÉ</b>			
Grèce - Le mariage en droit grec, aperçu rapide par Marjorie DEVISME.....	707	(36)	
Italie - Le fonds patrimonial en droit italien, libres propos par Marjorie DEVISME.....	442	(19)	
Pays-Bas - Régime matrimonial légal néerlandais, aperçu rapide par Marjorie DEVISME.....	400	(16)	
Qualité d'héritier en droit sénégalais, aperçu rapide par Marjorie DEVISME.....	355	(14)	
Québec - Patrimoine familial, aperçu rapide par Marjorie DEVISME.....	183	(4)	
Suède - L'union hors mariage, aperçu rapide par Marjorie DEVISME.....	484	(21)	
Suisse - Protection de l'adulte vulnérable, aperçu rapide par Marjorie DEVISME.....	296	(11)	
<b>DROIT MATÉRIEL ÉTRANGER</b>			
Règlement « successions » - Rédaction de la clause bénéficiaire - Adaptation dans un contexte international, aperçu rapide par Olivier LECOMTE.....	229	(6)	
<b>EUROPE</b>			
Code de droit international privé - Groupe de travail - Constitution, mise en place, organisation et mission, entretien par Thomas ANDRIEU.....	460	(19)	
3 questions à Christophe Bernasconi La Conférence de La Haye, vers « l'unification progressive des règles de droit international privé », par Christophe Bernasconi.....	act. 501	(21)	
<b>MAGHREB</b>			
Kafala - Kafala algérienne - la CJUE confirme que le mineur pris en charge par un citoyen de l'UE ne peut être considéré comme son « descendant direct » - CJUE gr. ch., 26 mars 2019, n° C-129/18.....	act. 387	(15)	
<b>NOTAIRE</b>			
Exercice de la profession - Procuration - Questions à se poser, étude par Olivier LECOMTE, Jean-Christophe REGA.....	1184	(17-18)	
Informations professionnelles - 115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019 - L'interna-			
tional. Qualifier. Rattacher. Authentifier - Notion d'extranéité, aperçu rapide par Marianne SEVINDIK, Caroline GINGLINGER-POYARD.....	334	(13)	
<b>ORDRE PUBLIC FRANÇAIS</b>			
Réserve héréditaire - Jurisprudence et doctrine - Propositions de la FNDP, étude par Estelle NAUDIN, Éric FONGARO.....	1193	(20)	
<b>ORDRE PUBLIC INTERNATIONAL</b>			
Réserve héréditaire - Jurisprudence et doctrine - Propositions de la FNDP, étude par Estelle NAUDIN, Éric FONGARO.....	1193	(20)	
<b>PARTAGE</b>			
Europe - Partages internationaux - CGI, art. 746 - Modalités d'application, libres propos par Richard CRÔNE.....	739	(38)	
<b>PARTENARIAT ENREGISTRÉ</b>			
Cons. UE, règl. (UE) n° 2016/1104, 24 juin 2016 - Entrée en application - Effets, commentaire par Myriam GHEMAME-PINOCHÉ.....	1172	(17-18)	
<b>PARTENARIATS ENREGISTRÉS</b>			
Europe - Formule - Règlements européens, formule par Xavier RICARD, Jean GASTÉ.....	1202	(21)	
<b>RÉGIMES MATRIMONIAUX</b>			
Adoption du régime de la communauté à titre universel - Dette de l'époux prédécédé non contractée dans l'intérêt exclusif de celui-ci - Clause d'attribution intégrale de la communauté au survivant - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 5 déc. 2018, n° 16-13.323 : <i>JurisData</i> n° 2018-022070, commentaire par Quentin PRIM.....	1217	(25)	
Choix dans un contexte international - Formule, étude par Rémi BLONDELLE.....	1164	(15)	
Cons. UE, règl. (UE) n° 2016/1103, 24 juin 2016 - Entrée en application - Effets, commentaire par Myriam GHEMAME-PINOCHÉ.....	1172	(17-18)	
Règlements européens - Entrée en vigueur, par David BOULANGER.....	act. 203	(4)	
<b>SOCIÉTÉ (EN GÉNÉRAL)</b>			
Notaire - Vigilance - Points à vérifier, étude par Cécile SAINTE-CLUQUE-GODEST, Antoine DESNUELLE.....	1185	(19)	
<b>SUCCESSION INTERNATIONALE</b>			
Congrès des notaires 2019 - International comme thème retenu - <i>Professio juris</i> , aperçu rapide par Frédéric VARIN, Valérie MARMEY-RAVAU.....	375	(15)	
<b>SUCCESSION-PARTAGE</b>			
Certificat successoral européen - Formulaire - Caractère facultatif (oui), aperçu rapide par David BOULANGER.....	314	(12)	
Réserve héréditaire - Jurisprudence et doctrine - Propositions de la FNDP, étude par Estelle NAUDIN, Éric FONGARO.....	1193	(20)	
<b>Droit rural</b>			
<b>FISCALITÉ AGRICOLE</b>			
Repenser la fiscalité agricole - Dijon, 8 mars 2019 - Actes de colloque, dossier par Hubert BOSSE-PLATIÈRE.....	1249	(29)	
<b>MARCHÉ FONCIER RURAL</b>			
Coopérative - Coopérative d'utilisation de matériel agricole - Dispense de recours à un architecte - D. n° 2019-617, 21 juin 2019.....	act. 575	(26)	

**SOCIÉTÉ D'AMÉNAGEMENT FONCIER ET D'ÉTABLISSEMENT RURAL (SAFER)**

Acquisition d'immeuble - Chronique de droit rural - Année 2019, chronique par Hubert BOSSE-PLATIÈRE..... 1292 (41)

Environnement fiscal - Propositions d'améliorations pour une fiscalité au service de la gestion et du développement durable des territoires ruraux, étude par Claire DONNEFORT, Philippe DE SEGONZAC..... 1253 (29)

**SYLVICULTEUR**

Fiscalité forestière - Fiscalité sur les revenus - TVA - Fiscalité liée à la détention et à la transmission de la forêt - Gestion durable, étude par Alexandra ARNAUD-EMERY, Stéphanie DE LOS ANGELES..... 1254 (29)

**TERRES AGRICOLES**

Changement de destination et d'affectation - Lutte contre l'artificialisation des sols - Plaidoyer pour de nouveaux dispositifs fiscaux attractifs, étude par Benjamin TRAVELY..... 1251 (29)

**Économie****POUVOIR D'ACHAT**

Loi sur le pouvoir d'achat - Publication - L. n° 2018-1213, 24 déc. 2018..... act. 111 (1)

**Enregistrement****ABATTEMENT**

Donation d'entreprise à ses salariés - Champ d'application - Cession au profit d'ex-salariés associés d'une SAS (non) - Rép. min. n° 8340 : JO Sénat 14 mars 2019, p. 1434..... act. 322 (12)

**ACTES RELATIFS À LA VIE DES SOCIÉTÉS**

Tarifs - Gratuité - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1075 (4)

**BAIL RURAL**

Biens loués par bail rural à long terme - Exonération - Déchéance partielle en cas de cession d'une partie des biens loués avant l'expiration du délai quinquennal - Cass. com., 10 juill. 2018, n° 16-26.083 : JurisData n° 2018-012499, étude par François FRULEUX..... 1008 (2)

**CONTRIBUTION DE SÉCURITÉ IMMOBILIÈRE**

Tarifs - Uniformisation selon les modalités de traitement - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1074 (4)

**DIVORCE**

Divorce par consentement mutuel - Exonération des droits d'enregistrement - Rép. min. n° 9026 : JO Sénat 27 juin 2019, p. 3400..... act. 609 (27)

Partage consécutif à un jugement de divorce - Partie bénéficiaire de l'aide juridictionnelle - Exonération de droits d'enregistrement - Rép. min. n° 5123 : JOAN 23 avr. 2019, p. 3841..... act. 453 (19)

**DONATION**

Abattement - Donation d'une entreprise à ses salariés - Champ d'application - Cession au profit d'ex-salariés associés d'une SAS (non) - Rép. min. n° 8340 : JO Sénat 14 mars 2019, p. 1434..... act. 322 (12)

**DONATION INDIRECTE**

Vente d'un immeuble à un prix minoré par une personne morale au profit de son dirigeant - Cass. com., 7 mai 2019, n° 17-15.621 : JurisData n° 2019-007653..... act. 608 (27)

**DONATION-PARTAGE**

Réintégration d'une donation-partage ancienne - Absence de changement d'attribution des biens déjà donnés et partagés - Fiscalité - Rép. min. n° 11062 : JOAN 16 juill. 2019, p. 6688..... act. 676 (30-34)

Transmissions aux enfants adoptés simples - Adoption après divorce - Régime fiscal applicable - Rép. min. n° 10137 : JOAN 13 août 2019, p. 7475..... act. 718 (36)

**DROITS DE MUTATION**

Comptabilisation - Exercice 2017 - Anomalie..... act. 201 (4)

**DROITS DE MUTATION À TITRE GRATUIT**

Donations - Proposition de loi, aperçu rapide par Jean-Jacques LUBIN..... 767 (40)

Dons et legs au profit des pupilles de l'État - Réglementation - Rép. min. n° 3982 : JOAN 8 janv. 2019, p. 91..... act. 195 (4)

Exonération - Bénéficiaires du compte d'investissement forestier et d'assurance - D. n° 2019-289, 8 avr. 2019..... act. 426 (17-18)

**DROITS D'ENREGISTREMENT**

Paiement en ligne - Projet « e enregistrement » - Mise en place - Rép. min. n° 9344 : JO Sénat 6 juin 2019, p. 2947..... act. 547 (24)

**ENTREPRISE**

Donation - Abattement - Donation d'une entreprise à ses salariés - Champ d'application - Rép. min. n° 8340 : JO Sénat 14 mars 2019, p. 1434..... act. 322 (12)

**EXONÉRATION**

Dons et legs - Champ d'application - Extension à l'ensemble des établissements reconnus d'utilité publique - BOI-ENR-DMTG-10-20-20, 29 mars 2019, § 20, 25 et 130, par Jean-Jacques LUBIN..... act. 413 (16)

Dons et legs - Champ d'application - Extension à l'ensemble des établissements reconnus d'utilité publique - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1041 (3)

Transmissions à titre gratuit de biens ruraux données à bail et des parts de groupements fonciers agricoles - Relèvement des seuils - BOI-ENR-DMTG-10-20-30-30, 1<sup>er</sup> mars 2019..... act. 305 (11)

Transmissions à titre gratuit de biens ruraux données à bail et des parts de groupements fonciers agricoles - Relèvement des seuils - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1042 (3)

**MUTATIONS À TITRE GRATUIT**

Pactes Dutreil transmission (CGI, art. 787 B) - Aménagement - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1040 (3)

**PAIEMENT DIFFÉRÉ ET FRACTIONNÉ**

Taux d'intérêt applicable..... act. 214 (5)

Taux d'intérêt applicable aux demandes de paiement différé et fractionné - Demandes formulées en 2019 - Avis 26 déc. 2018..... act. 159 (3)

**SOCIÉTÉ CIVILE**

Société civile immobilière (SCI) - Gratuité de certains actes relatifs à la vie de la société - Modalités - L. fin. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire par Stéphane FAGOT..... 1146 (12)

**SUCCESSION-PARTAGE**

Droits de mutation à titre gratuit - Calcul - Application de la représentation fiscale en matière collatérale privilégiée (non) - Rép. min. n° 22247 : JOAN 10 déc. 2019, p. 10734..... act. 949 (51)

**TAXE DE PUBLICITÉ FONCIÈRE (TPF)**

Taux, abattements et exonérations de droits d'enregistrement applicables aux ventes d'immeubles au 1<sup>er</sup> juin 2019..... **act. 541 (24)**

**USUFRUIT**

Cession d'un usufruit à une société pour la durée de vie d'une personne physique - Nature viagère - Barème de l'article 669 I du CGI - *Cass. com., 26 sept. 2018, n° 16-26.503 ; JurisData n° 2018-016986*, commentaire par Stéphane FAGOT..... **1149 (12)**

**Entreprise**

**CHEF D'ENTREPRISE**

Statut du conjoint ou du partenaire lié par un PACS - *D. n° 2019-1048, 11 oct. 2019*..... **act. 809 (42)**

**CONJOINT COLLABORATEUR**

Déclarations au CFE - Chef d'entreprise ou exploitation agricole - *D. n° 2019-1092, 25 oct. 2019*..... **act. 847 (45)**  
 Loi Pacte - Décret d'application - *D. n° 2019-1048, 11 oct. 2019*, aperçu rapide par Arnaud REYGROBELLET..... **827 (43-44)**

**CRÉATION**

Exonération de cotisations - Modalités d'application - *D. n° 2019-1215, 20 nov. 2019*..... **act. 904 (48)**  
 K-bis - Ouverture du Kbis numérique gratuit à chaque chef d'entreprise..... **act. 821 (42)**  
 Kbis - Accès au Kbis numérique..... **act. 262 (7)**

**CROWDFUNDING**

Bilan - Loi PACTE, par Quentin ROMET..... **act. 640 (28)**

**DÉCLARATION**

Compétence des services des impôts des entreprises - CFE - *D. n° 2018-1240, 26 déc. 2018*..... **act. 132 (2)**  
 Reprise - Gratuité des formalités d'immatriculation au registre national du commerce et des sociétés (RNCS) - *A., 27 déc. 2018*..... **act. 133 (2)**

**DUTREIL**

Cession massive de participations - Statut animateur d'holding de groupe - Compatibilité (non) - *CA Rennes, 8 oct. 2019, n° 17/08339 ; JurisData n° 2019-017559*, par Jean-Jacques LUBIN..... **act. 813 (42)**

**ENTREPRISE AGRICOLE**

Transmission - Impact de la fiscalité - Enjeux, étude par Sandrine BESSON..... **1250 (29)**

**FISCALITÉ**

Relation de confiance entre les entreprises et l'administration fiscale - Présentation des nouvelles mesures..... **act. 324 (12)**  
 Régime Dutreil - Cas pratique - Société interposée, cas pratique par François FRULEUX..... **1344 (51)**

**IMMATRICULATION**

Kbis - Infogreffe - Ouverture d'Infogreffe à la Réunion et à Mayotte..... **act. 861 (45)**

**PACTE DUTREIL**

Dutreil-transmission - Obligations déclaratives - Précisions - *D. n° 2019-653, 27 juin 2019*, par Frédéric VERSAILLES..... **act. 602 (27)**  
 Fiscalité - Société interposée - Cas pratique, cas pratique par François FRULEUX..... **1337 (49)**

**PROJET DE LOI PACTE**

Décision du Conseil constitutionnel - Conformité à la Constitution - *Cons. const., 16 mai 2019, n° 2019-781 DC*..... **act. 495 (21)**

**RÉFORME**

Loi Pacte - Aperçu rapide en droit des affaires - Principales dispositions, dossier par Arnaud REYGROBELLET..... **1204 (22-23)**  
 Loi Pacte - Droit des affaires - Principales dispositions, étude par Christine LEBEL..... **1206 (22-23)**  
 Loi Pacte - Principales dispositions, aperçu rapide par Arnaud REYGROBELLET..... **482 (21)**

**REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIÉTÉS (RCS)**

Loi Pacte - Aperçu rapide en droit des affaires - Principales dispositions, dossier par Arnaud REYGROBELLET..... **1204 (22-23)**  
 Loi Pacte - Droit des affaires - Entreprise en difficultés, étude par Christine LEBEL..... **1206 (22-23)**  
 Loi Pacte - Principales dispositions, aperçu rapide par Arnaud REYGROBELLET..... **482 (21)**

**REPRISE**

Exonération de cotisations - Modalités d'application - *D. n° 2019-1215, 20 nov. 2019*..... **act. 904 (48)**

**SIMPLIFICATION**

Dématérialisation des registres - Réglementation - *Rép. min. n° 9492 ; JOAN 15 janv. 2019, p. 329*..... **act. 222 (5)**

**SOCIÉTÉ (EN GÉNÉRAL)**

Paquet modernisation du droit des sociétés - Directive relative à la dématérialisation des démarches..... **act. 703 (35)**

**STATUT**

Loi Pacte - Aperçu rapide en droit des affaires - Principales dispositions, dossier par Arnaud REYGROBELLET..... **1204 (22-23)**  
 Loi Pacte - Droit des affaires - Entreprise en difficultés, étude par Christine LEBEL..... **1206 (22-23)**  
 Loi Pacte - Principales dispositions, aperçu rapide par Arnaud REYGROBELLET..... **482 (21)**

**TRANSMISSION**

Cas pratique - Holding - Montage de reprise avec donation-partage, corrigé d'examen professionnel par Alexandra ARNAUD-EMERY..... **1298 (43-44)**  
 Fiscalité - Société interposée - Cas pratique, cas pratique par François FRULEUX..... **1337 (49)**  
 Fonds de pérennité - Aspects juridiques et fiscaux - *L. n° 2019-486, 22 mai 2019, art. 177*, étude par Nicolas DUPOUY, Anne-Françoise ZATTARA-GROS..... **1321 (47)**  
 Réforme du régime Dutreil - Simplification des obligations déclaratives - Maintien de la codification antérieure - CGI, ann. II, art. 294 bis, 294 ter et 294 quater, étude par François FRULEUX..... **1267 (35)**  
 Régime Dutreil - Cas pratique - Société interposée, cas pratique par François FRULEUX..... **1344 (51)**  
 Régime Dutreil - Impacts de la loi de finances pour 2019 - Conditions et mise en oeuvre, étude par François FRULEUX..... **1087 (4)**  
 Régime Dutreil - Notaire - Devoir de conseil - Reconnaissance d'avis donné, étude par Alexandra ARNAUD-EMERY..... **1214 (24)**

## Environnement

### AUTORISATION ENVIRONNEMENTALE

Simplification de la procédure d'autorisation environnementale - *D. n° 2019-1352, 12 déc. 2019* ..... **act. 943** (51)

### CONSTRUCTION

Chalet - Alpage - Autorisation - Silence de l'État - *D. n° 2018-1237, 24 déc. 2018* ..... **act. 136** (2)

### DIAGNOSTIC TECHNIQUE

Risques naturels et technologiques - Etat des risques et pollutions - Difficultés d'établissement - *Rép. min. n° 7188 : JO Sénat 16 mai 2019, p. 2632* ..... **act. 524** (22-23)

### ENQUÊTE PUBLIQUE

Documents autres que ceux contenant des informations relatives à l'environnement - Photographie autorisée (oui) - Modalités - *Rép. min. n° 5811 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6744* ..... **act. 151** (2)

### IMPÔT SUR LE REVENU (IR)

Crédit d'impôt - Crédit d'impôt pour la transition énergétique (CITE) - Prorogation - Aménagements - *BOI-IR-RICI-280, 21 juin 2019* ..... **act. 584** (26)

### MESURES INCITATIVES

Rénovation énergétique des logements - Mesures gouvernementales - Lutte contre la fraude ..... **act. 895** (47)

### PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES NATURELS PRÉVISIBLES (PPRN)

Modalités d'élaboration des PPR concernant les aléas « débordement de cours d'eau et submersion marine » - *A. n° TREP1910234A, 5 juill. 2019* ..... **act. 624** (28)

Modalités d'élaboration des PPR concernant les aléas « débordement de cours d'eau et submersion marine » - *D. n° 2019-715, 5 juill. 2019* ..... **act. 624** (28)

### RISQUES NATURELS ET TECHNOLOGIQUES

Etat des risques et pollutions - Difficultés d'établissement - *Rép. min. n° 7188 : JO Sénat 16 mai 2019, p. 2632* ..... **act. 524** (22-23)

### SITES POLLUÉS

Droit de l'environnement - Pratique notariale, étude par Xavier LIÈVRE, Laurence ESTEVE DE PALMAS ..... **1220** (26)

## Épargne

### COMPTE

Épargne retraite - Réforme - Loi Pacte - *D. n° 2019-807, 30 juill. 2019* ..... **act. 687** (35)

Épargne salariale et actionnariat salarié - Loi Pacte - *D. n° 2019-862, 20 août 2019* ..... **act. 686** (35)

PEA et PME - Adaptation du Code monétaire et financier - *D. n° 2019-878, 22 août 2019* ..... **act. 688** (35)

### ÉPARGNE RÉGLEMENTÉE

Livrés réglementés ..... **act. 641** (28)

### PLAN D'ÉPARGNE RETRAITE (PER)

Loi Pacte - Nouvelles dispositions - Ensemble de règles uniques, étude par William ALTIDE ..... **1210** (22-23)

### RÉFORME

Loi Pacte - Nouvelles dispositions - Ensemble de règles uniques, étude par William ALTIDE ..... **1210** (22-23)

### RETRAITE

Loi Pacte - Nouveau plan d'épargne retraite - Premier bilan positif ..... **act. 894** (47)

Loi Pacte - Nouvelles dispositions - Ensemble de règles uniques, étude par William ALTIDE ..... **1210** (22-23)

## État civil

### ACTE

Dématérialisation - Application de la loi ESSOC - Expérimentation - *Ord. n° 2019-724, 10 juill. 2019* ..... **act. 644** (29)

Plateforme COMEDEC - 8 millions d'échanges dématérialisés - Données de l'état civil ..... **act. 897** (47)

### ARCHIVE

Plateforme COMEDEC - 8 millions d'échanges dématérialisés - Données de l'état civil ..... **act. 897** (47)

### NAISSANCE

Statistiques - Naissances en France en 2018 ..... **act. 749** (38)

### NOM

Adjonction du nom d'un parent à un enfant mineur - Réglementation - *Rép. min. n° 19364 : JOAN 25 juin 2019, p. 5892* ..... **act. 611** (27)

### REGISTRE

Registre des actes de l'état civil électronique - Création et mise en oeuvre à titre expérimental d'un registre des actes de l'état civil électronique - *D. n° 2019-993, 26 sept. 2019* ..... **act. 771** (40)

## Europe

### ACTE AUTHENTIQUE

PE et Cons. UE, règl. (UE) n° 650/2012, 4 juill. 2012 - Jurisdiction - Notion - *CJUE, 23 mai 2019, n° C-658/17, par Dominique BERLIN* ..... **act. 580** (26)

### CONSEIL DES NOTARIATS DE L'UNION EUROPÉENNE (CNUE)

Exposition - Inauguration - Informations professionnelles ..... **act. 899** (47)

### COUR DE JUSTICE DE L'UNION EUROPÉENNE (CJUE)

Documents procéduraux et doctrinaux - Libres accès ..... **act. 882** (46)

### DOCUMENTS PUBLICS

Circulation au sein de l'Union européenne - Dispense de légalisation et de traduction - PE et Cons. UE, règl. UE 2016/1191, 6 juill. 2016 visant à favoriser la libre circulation des citoyens en simplifiant les conditions de présentation de certains documents publics dans l'Union européenne - Entrée en vigueur, aperçu rapide par Hélène PÉROZ ..... **251** (7)

### DROIT COMMUNAUTAIRE

Brexit - Conséquences sur le patrimoine - Conseils à donner, aperçu rapide par Diane LE GRAND DE BELLEROCHÉ ..... **277** (10)

### DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)

Code de droit international privé - Groupe de travail - Constitution, mise en place, organisation et mission, entretien par Thomas ANDRIEU ..... **460** (19)

### FILIATION

Gestation pour autrui (GPA) - Défaut de transcription de l'acte d'état civil au bénéfice du parent d'intention - Contradiction à la CEDH (non) sous réserve de permettre au parent d'intention d'établir un lien de filiation avec l'enfant, aperçu rapide par Hélène PÉROZ ..... **441** (19)

**FISCALITÉ**

Différends fiscaux - Règlement des différends fiscaux dans l'Union européenne - Transposition en droit français - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire ..... **1083 (4)**

**NOTAIRE**

Règlement Bruxelles II bis - Nouveau règlement - Publication - PE et Cons. UE, règl. (UE) n° 2019/1111, 25 juin 2019 ..... **act. 621 (28)**

**RÉGIMES MATRIMONIAUX**

Règlements européens - Régimes matrimoniaux et partenariats enregistrés - Diffusion d'une circulaire ..... **act. 570 (25)**

**SOCIÉTÉ (EN GÉNÉRAL)**

Code européen des affaires - Rapport Gomez-Bassac ..... **act. 663 (29)**

**Expropriation****ÉVALUATION**

Date de référence - Bien soumis au droit de préemption urbain - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 18-18.834 : *JurisData* n° 2019-016322, par René HOSTIOU ..... **act. 832 (43-44)**

**INDEMNISATION**

Indemnité allouée au propriétaire exproprié illégalement - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 17-25.718 : *JurisData* n° 2018-022579, par René HOSTIOU ..... **act. 116 (1)**

Indemnité pour dépréciation du surplus - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 4 avr. 2019, n° 18-10.989 : *JurisData* n° 2019-005066, par Lucienne ERSTEIN ..... **act. 409 (16)**

**PROCÉDURE**

Expropriation partielle - Modification des limites des terrains concernés - Document d'arpentage désignant les parcelles issues de la division - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 13 juin 2019, n° 18-14.225 : *JurisData* n° 2019-010205 ..... **act. 561 (25)**

Procédure spéciale d'expropriation des immeubles insalubres ou menaçant ruine - Droits de priorité et de préférence - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 13 juin 2019, n° 18-13.287 : *JurisData* n° 2019-010204 ..... **act. 560 (25)**

**RÉTROCESSION**

Incompatibilité indemnisée du droit de délaissement et du droit de rétrocession - Cass. 3<sup>e</sup> civ., 18 avr. 2019, n° 18-11.414 : *JurisData* n° 2019-006164, par René HOSTIOU ..... **act. 445 (19)**

**Famille****COUPLE**

Couple de même sexe - Homosexualité - Chiffres ..... **act. 766 (39)**

**FILIATION**

Gestation pour autrui - Transcription, libres propos par Clotilde BRUNETTI-PONS ..... **315 (12)**

**GESTATION POUR AUTRUI (GPA)**

Intérêt supérieur de l'enfant - Droit à la vérité biologique - Intérêt supérieur de l'enfant (oui) - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 12 sept. 2019, n° 18-20.472 : *JurisData* n° 2019-015458 ..... **act. 741 (38)**

Parent hors la loi de la GPA mais pas l'enfant - CE, 31 juill. 2019, n° 411984 : *JurisData* n° 2019-013420, par Lucienne ERSTEIN ..... **act. 715 (36)**

Parentalité d'intention et transcription sur les registres d'état civil - La CEDH rend son premier avis consultatif - CEDH gr. ch., 10 avr. 2019, n° P16-2018-001 ..... **act. 410 (16)**

**PROCRÉATION MÉDICALEMENT ASSISTÉE (PMA)**

Consentement - Recueil - Notaire - L. n° 2019-222, 22 mars 2019, étude par Valérie DEPADT ..... **1222 (26)**

Projet de révision de la loi relative à la bioéthique - Rôle du notaire - Établissement de la filiation des enfants conçus par don, par Valérie DEPADT ..... **act. 743 (38)**

**Fiducie****FIDUCIE PATRIMONIALE**

Interdiction de la fiducie libéralité - Déverrouillage de la fiducie-gestion - Avis de la FNDP, étude par Claire FARGE ..... **1286 (40)**

**Filiation****ASSISTANCE MÉDICALE À LA PROCRÉATION**

Notaire - Recueil du consentement du couple - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice, étude par Jacques COMBRET, Nathalie BAILLON-WIRTZ ..... **1156 (14)**

**ENFANT**

Mission du notaire - Acte de notoriété - Compétence - Formule, formule par Danielle MONTOUX ..... **1196 (20)**

**EUROPE**

Gestation pour autrui (GPA) - Défaut de transcription de l'acte d'état civil au bénéfice du parent d'intention - Contradiction à la CEDH (non) sous réserve de permettre au parent d'intention d'établir un lien de filiation avec l'enfant, aperçu rapide par Hélène PÉROZ ..... **441 (19)**

**GESTATION POUR AUTRUI (GPA)**

Défaut de transcription de l'acte d'état civil au bénéfice du parent d'intention - Contradiction à la CEDH (non) sous réserve de permettre au parent d'intention d'établir un lien de filiation avec l'enfant, aperçu rapide par Hélène PÉROZ ..... **441 (19)**

Transcription - Feu vert à la transcription du lien de filiation de la mère d'intention - Cass. ass. plén., 4 oct. 2019, n° 10-19.053 : *JurisData* n° 2019-016985 ..... **act. 795 (41)**

**Financement****FINANCEMENT PARTICIPATIF**

Crowdfunding - Loi PACTE, par Quentin ROMET ..... **act. 640 (28)**

**Fiscalité****CESSION**

Cession des actifs numériques - Plus-values - Régime fiscal - BOI-RPPM-PVBMC, 2 sept. 2019 ..... **act. 742 (38)**

Cession des actifs numériques - Plus-values - Régime fiscal - BOI-RPPM-PVBMC-30, 2 sept. 2019 ..... **act. 742 (38)**

Cession des actifs numériques - Plus-values - Régime fiscal - BOI-RPPM-PVBMC-30-10, 2 sept. 2019 ..... **act. 742 (38)**

Cession des actifs numériques - Plus-values - Régime fiscal - BOI-RPPM-PVBMC-30-20, 2 sept. 2019 ..... **act. 742 (38)**

Cession des actifs numériques - Plus-values - Régime fiscal - BOI-RPPM-PVBMC-30-30, 2 sept. 2019 ..... **act. 742 (38)**

Cession des actifs numériques - Plus-values - Régime fiscal - BOI-BIC-CHAMP-60-50, 2 sept. 2019, § 730 et 740, § 730 et 740 ..... **act. 742 (38)**

Cession des actifs numériques - Plus-values - Régime fiscal - BOI-BNC-CHAMP-10-10-20-40, 2 sept. 2019, § 1080 ..... **act. 742 (38)**

Cession des actifs numériques - Plus-values - Régime fiscal - BOI-RPPM, 2 sept. 2019, § 10 ..... **act. 742 (38)**

## DÉCLARATION

Déclaration des comptes ouverts, détenus, utilisés ou clos à l'étranger - Modalités de déclaration - *D. n° 2018-1267, 26 déc. 2018* ..... **act. 109 (1)**

Obligation de déclaration des dispositifs transfrontières à caractère potentiellement agressif en matière fiscale - Intermédiaires - *Ord. n° 2019-1068, 21 oct. 2019* ..... **act. 849 (45)**

## DÉCLARATION DE REVENUS

Rectification spontanée - Réduction de moitié du montant de l'intérêt de retard - *BOI-CF-INF-10-30, 2 oct. 2019, § 135, 190 et 195* ..... **act. 839 (43-44)**

Rectification spontanée - Réduction de moitié du montant de l'intérêt de retard - *BOI-DAE-20-10, 2 oct. 2019* ..... **act. 839 (43-44)**

## ENREGISTREMENT

Droits de mutation - Comptabilisation - Exercice 2017 - Anomalie ..... **act. 201 (4)**

## ENTREPRISE

Dutreil - Réforme, libres propos par Jean-François DESBUQUOIS, François FRULEUX ..... **620 (28)**

Usufruit viager - Amortissement - Démembrement de propriété, étude par François FRULEUX ..... **1304 (45)**

## EUROPE

Différends fiscaux - Règlement des différends fiscaux dans l'Union européenne - Transposition en droit français - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1083 (4)**

## FISCALITÉ DU CAPITAL

Réforme - Premier rapport - Publication par le comité d'évaluation ..... **act. 799 (41)**

## FISCALITÉ INTERNATIONALE

Conventions fiscales - Conseils, étude par Olivier LECOMTE, Jean-Christophe REGA ..... **1198 (21)**

Conventions internationales - Application - Recommandations de la Cour des comptes ..... **act. 735 (37)**

## FRAUDE FISCALE

Lutte - Loi relative à la lutte contre la fraude fiscale - Anniversaire ..... **act. 866 (45)**

## IMMEUBLE

Entreprise agricole - Transmission - Impact de la fiscalité, étude par Sandrine BESSON ..... **1250 (29)**

## LOCATION MEUBLÉE

Loueur meublé professionnel - Décès - Conséquences fiscales - *Rép. min. n° 905 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 132* ..... **act. 173 (3)**

## MONNAIES VIRTUELLES

Fiscalité applicable à l'utilisation des monnaies virtuelles - Précisions - *Rép. min. n° 13960 : JOAN 28 mai 2019, p. 4979* ..... **act. 571 (25)**

## RETENUE À LA SOURCE

Tarif de la retenue à la source applicable aux salaires, pensions et rentes versés en 2019 - *BOI-IR-DOMIC-10-20-20-10, 28 déc. 2018, § 180* ..... **act. 217 (5)**

## SÉCURITÉ JURIDIQUE

Valeur locative cadastrale - Déclarations des entreprises - Moyens de vérification - *Rép. min. n° 7275 : JO Sénat 21 mars 2019, p. 1547* ..... **act. 369 (14)**

## SOCIÉTÉ (EN GÉNÉRAL)

Apport de titre - Sursis d'imposition - Réduction de capital - *CE, 24 oct. 2019, n° 417367 : JurisData n° 2019-020180, par Jean-Jacques LUBIN* ..... **act. 889 (47)**

## SUCCESSION-PARTAGE

Représentation - Ligne collatérale - Pluralité de souche (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-18.737, par Sylvain BERNARD* ..... **act. 854 (45)**

Représentation - Ligne collatérale - Pluralité de souche (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-18.736 : Juris-Data n° 2019-017233, par Sylvain BERNARD* ..... **act. 854 (45)**

Représentation - Ligne collatérale - Pluralité de souche (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-18.738, par Sylvain BERNARD* ..... **act. 854 (45)**

## Fiscalité immobilière

### PLUS-VALUES IMMOBILIÈRES

Exonération - Non-résidents - Exonérations - Résidence principale - Instauration - *BOI-RFPI-PVINR-10-20, 19 avr. 2019, § 180 et s.* ..... **act. 432 (17-18)**

### TAXES DIVERSES

Taxe forfaitaire sur les cessions de terrains devenus constructibles - Assiette - Actualisation des coefficients d'érosion monétaire - Année 2019 - *BOI-ANX-000097, 12 févr. 2019* ..... **act. 271 (8-9)**

Taxe forfaitaire sur les cessions de terrains devenus constructibles (CGI, art. 1529) - Champ d'application - Caducité du POS au 27 mars 2017 - Cession après l'adoption d'un PLU - *Rép. min. n° 1515 : JO Sénat 18 avr. 2019, p. 2128* ..... **act. 435 (17-18)**

Taxe sur les loyers élevés des logements de petite surface - Champ d'application - Seuil 2019 - *BOI-BIC-CHAMP-40-20, 20 mars 2019, § 160* ..... **act. 346 (13)**

Taxe sur les loyers élevés des logements de petite surface - Champ d'application - Seuil 2019 - *BOI-RFPI-CTRL-10, 21 mars 2019, § 70* ..... **act. 347 (13)**

### URBANISME

Fiscalité de l'aménagement - Fiscalité de l'urbanisme - Nouveaux cas de rescrit - *D. n° 2018-1227, 24 déc. 2018* ..... **act. 134 (2)**

## Fiscalité internationale

### CONVENTIONS INTERNATIONALES

France - Liste des accords relatifs à l'échange de renseignements en matière fiscale conclus par la France - *BOI-ANX-000307, 21 juin 2019* ..... **act. 585 (26)**

## Fiscalité locale

### TAXE D'HABITATION

Suppression progressive de la taxe d'habitation ..... **act. 800 (41)**

### TAXE FONCIÈRE

Bien objet d'une procédure de préemption par une collectivité - Octroi de délais de paiement - Remise gracieuse de la taxe - *Rép. min. n° 8934 : JO Sénat 18 avr. 2019, p. 2105* ..... **act. 434 (17-18)**

Propriété bâtie - Bâtiments agricoles achetés par des particuliers ne relevant pas du régime agricole - *Rép. min. n° 4844 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6759* ..... **act. 152 (2)**

## Fondation

### ENTREPRISE

Fonds de pérennité - Fiscalité, libres propos par Renaud MORTIER ..... **808 (42)**

### FORUM NATIONAL DES ASSOCIATIONS & FONDATIONS

Présentation - Édition 2019, par Jean-Michel MATHIEU ..... **act. 803 (41)**

## LIBÉRALITÉS

- Nouveau plan comptable - Prise en compte - Legs et donations ..... **act. 351 (13)**
- Projets et réflexions sur la réserve héréditaire - Groupe de travail institué par le Premier ministre - Philanthropie à la française, libres propos par Julien BOISSON ..... **829 (43-44)**
- Réforme du plan comptable - Organismes sans but lucratif - Relations notaires OSBL, libres propos par Annie-Nelly SCAIN, Ann Sophie DE JOTEMPS ..... **377 (15)**

## Fonds de commerce

## CESSION

- Formalisme - C. com., art. L 141-1 - Suppression - L. n° 2019-744, 19 juill. 2019, étude par Stéphane PIÉDELIEVRE ..... **1279 (38)**
- Mention obligatoires - Abrogation par la loi Soihili - Pratique notariale, aperçu rapide par Arnaud REY-GROBELLET ..... **845 (45)**
- Mentions obligatoires - Suppression - Information de l'acquéreur - Droits et obligations découlant du contrat, étude par Stéphane REZEK ..... **1334 (48)**
- Prix de vente - Séquestre - Réglementation - *Rép. min.* n° 1119 : JO Sénat 31 janv. 2019, p. 545 ..... **act. 241 (6)**
- Transmission des obligations nées du contrat transféré - Accessoire du fonds - *Cass. com.*, 15 mai 2019, n° 15-17.435 : *JurisData* n° 2019-007949 ..... **act. 581 (26)**

## LOCATION-GÉRANCE

- Fin du délai d'exploitation - C. com., art. L. 144-3, L. 144-4 et L. 144-5 - Suppression - L. n° 2019-744, 19 juill. 2019, étude par Stéphane PIÉDELIEVRE ..... **1279 (38)**

## Formule

## BAIL D'HABITATION

- Location en meublé - Bail mobilité - L. n° 2018-1021, 23 nov. 2018, formule par Jacques LAFOND ..... **1104 (7)**

## BAIL (EN GÉNÉRAL)

- Location en meublé - Bail mobilité - L. n° 2018-1021, 23 nov. 2018, formule par Jacques LAFOND ..... **1104 (7)**

## BAIL RÉEL

- Bail réel solidaire - Extinction du BRS opérateur - Prise d'effet différée des BRS preneurs - Assiette de la copropriété « sans sol », étude par Florence CAUMES, Xavier LIÈVRE ..... **1006 (2)**

## BAIL RÉEL SOLIDAIRE

- Accession à la propriété - Cession des droits issus du bail réel solidaire, étude par Cédric COULON ..... **1306 (46)**

## CLIENTÈLE CIVILE

- Cabinet libéral - Cession, formule par Antoine BOU-QUEMONT ..... **1303 (45)**

## COPROPRIÉTÉ

- Lot transitoire - Prérogatives du titulaire - Illustration des différents problèmes, étude par Patrice CORNILLE, Jacques LAFOND ..... **1141 (12)**

## DONATION

- Portefeuille de valeurs mobilières - Donation avec réserve de quasi-usufruit, formule par Fabrice COLLARD ..... **1299 (43-44)**

## DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)

- Régimes matrimoniaux - Choix dans un contexte international, étude par Rémi BLONDELLE ..... **1164 (15)**

## FILIATION

- Enfant - Mission du notaire - Acte de notoriété - Compétence, formule par Danielle MONTOUX ..... **1196 (20)**

## NOTAIRE

- Acte notarié - Comparution des parties - Formulation, formule par Danielle MONTOUX ..... **1341 (51)**
- Exercice de la profession - Transmission d'entreprise - Régime Dutreil - Reconnaissance d'avis donné, étude par Alexandra ARNAUD-EMERY ..... **1214 (24)**
- Mission - Filiation - Acte de notoriété - Compétence, formule par Danielle MONTOUX ..... **1196 (20)**

## PACTE CIVIL DE SOLIDARITÉ (PACS)

- Europe - Règlements européens - Droit international privé (DIP), formule par Xavier RICARD, Jean GASTÉ ..... **1202 (21)**
- Régime de l'indivision - Clauses relatives à la liquidation, formule par Jean-François PILLEBOUT ..... **1102 (6)**

## PERSONNES VULNÉRABLES

- Habilitation familiale - Ouverture de l'habilitation familiale à l'assistance - Modalités - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 29, 3°, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Ludivine FABRE ..... **1235 (27)**
- Succession-Partage - Déjudiciarisation de l'acceptation pure et simple - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 9, I, 9°, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Ludivine FABRE ..... **1234 (27)**

## PROCRÉATION MÉDICALEMENT ASSISTÉE (PMA)

- Consentement - Recueil - Notaire - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, formule par Danielle MONTOUX ..... **1223 (26)**

## RÉGIMES MATRIMONIAUX

- Participation aux acquêts - Créance de participation - Plafonnement - Résidence principale - Valeur de la dernière résidence principale, étude par Nicolas DUCHANGE ..... **1282 (39)**
- Participation aux acquêts - Protection de l'époux à l'égard des créanciers de son conjoint, formule par Jean-François PILLEBOUT ..... **1121 (8-9)**

## SERVITUDE

- Servitudes légales d'intérêt privé - Plantations - Renonciation au droit de faire couper les branches et au droit de couper les racines, formule par Jean-François PILLEBOUT, Jean HUGOT ..... **1290 (41)**

## SUCCESSION-PARTAGE

- Acceptation successorale - Déclaration d'acceptation successorale à concurrence de l'actif net - Comparution de l'héritier, formule par Jean-François PILLEBOUT ..... **1273 (37)**
- Conjoint survivant - Libéralités - Cantonnement, formule par Fabrice COLLARD ..... **1004 (1)**

## SÛRETÉS

- Privilège de prêteur de deniers - Indivision - Indivisibilité - *Cass. 1<sup>re</sup> civ.*, 9 janv. 2019, n° 17-27.411 : *JurisData* n° 2019-000090, commentaire par Éric SIMON-MICHEL ..... **1131 (11)**

## TESTAMENT-PARTAGE

- Mineur - Formalités protectrices de ses intérêts - Représentation légal tenu au respect, formule par Danielle MONTOUX ..... **1266 (35)**

## VENTE D'IMMEUBLE

- Loi Élan - Délai de rétractation et de réflexion - Modalités d'information de l'acquéreur - CCH, art. L. 271-1, étude par Jacques LAFOND ..... **1294 (42)**

Païement du prix - Rente viagère - Régime fiscal - Qualification, formule par Jean-François PILLEBOUT, Jean-François SAGAUT ..... **act. 1218 (25)**

## Généalogiste

### MÉDIATION

Héritiers - Relations ..... **act. 550 (24)**

## Géomètre-expert

### ORGANISATION DE LA PROFESSION

Présidence - Mandat 2019, par Vincent SAINT-AUBIN ..... **act. 721 (36)**

## Habitation à loyer modéré (HLM)

### ORGANISME HLM

Vente de logements HLM - Dispositions pour une application différée du statut de la copropriété, aperçu rapide par Marc-Henri LOUVEL ..... **act. 483 (21)**

## Holding

### HOLDING ANIMATRICE

Définition et nature juridique - Difficultés pratiques de mise en oeuvre du concept de holding animatrice - Avis de la FNDP, étude par Jean-François DESBUQUOIS ..... **act. 1287 (40)**

Statut - Participation minoritaire dans une société dont elle n'assure pas l'animation - *Cass. com.*, 19 juin 2019, n° 17-20.556, 17-20.557, 17-20.558, 17-20.559, 17-20.560 : *JurisData* n° 2019-010843 ..... **act. 651 (29)**

## Huissier de justice

### EXERCICE DE LA PROFESSION

Grand débat national - Défauts de paiement ..... **act. 331 (12)**

## Immobilier

### CONJONCTURE IMMOBILIÈRE

Chiffres de la commercialisation des logements neufs au 2<sup>e</sup> trimestre 2019 ..... **act. 706 (35)**

Marché immobilier - Notaires - Chiffres - France ..... **act. 665 (29)**

Marché immobilier - Volumes de ventes ..... **act. 787 (40)**

Notaires - Grand Paris - Immobilier résidentiel ..... **act. 529 (22-23)**

Notaires - Grand Paris - Île-de-France - Deuxième trimestre 2019 ..... **act. 748 (38)**

Notaires de France - Chiffres 2018 ..... **act. 227 (5)**

Notaires de France - Transactions ..... **act. 462 (19)**

3<sup>e</sup> trim. 2018 ..... **act. 157 (2)**

### DIRECTION DE L'IMMOBILIER DE L'ÉTAT

Premier rapport annuel pour 2018 ..... **act. 636 (28)**

### DROIT DE L'IMMEUBLE

Prix meilleur étudiant juriste immobilier MEJI - Remise des prix en 2019 - Sujets et lauréats ..... **act. 421 (16)**

### ÉVALUATION

Critères d'évaluation de la valeur vénale d'un bien immobilier - Précisions - *Cass. com.*, 27 mars 2019, n° 18-10.933 : *JurisData* n° 2019-004680 ..... **act. 412 (16)**

Mise à disposition des valeurs foncières déclarées à l'occasion des mutations immobilières - Conditions - *D. n° 2018-1350*, 28 déc. 2018 ..... **act. 160 (3)**

### FICHER

Open data - Données foncières - Ouverture, par Philippe ROMAC ..... **act. 479 (20)**

Opendata - Ouverture des données foncières en open data - Mise en service de la base « Demande de valeur foncière » (DVF) ..... **act. 457 (19)**

### LOI ÉLAN

Publicité des projets immobiliers implantés dans les zones de revitalisation - Conditions - *D. n° 2019-563*, 7 juin 2019 ..... **act. 530 (24)**

### RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Signature d'une charte avec 137 acteurs du bâtiment et de l'immobilier ..... **act. 394 (15)**

### STATISTIQUES

Français - Enquête - Semaine de l'immobilier ..... **act. 786 (40)**

## Impôt de solidarité sur la fortune (ISF)

### ASSURANCE-VIE

Contrat d'assurance-vie non rachetable (non) - Clause d'indisponibilité insérée à la police d'assurance souscrite par l'assuré - Subsistance de la créance de l'assuré sur son assureur dans le patrimoine (oui) - Inclusion de la valeur de rachat du contrat dans l'assiette de l'ISF (oui) - *Cass. com.*, 12 déc. 2018, n° 17-15.195 : *JurisData* n° 2018-022834 ..... **act. 140 (2)**

### BASE D'IMPOSITION

Assiette - Dette déductible de l'ISF - Condition de déductibilité de la dette - *Cass. com.*, n° 17-13.305 : *JurisData* n° 2019-003739 ..... **act. 344 (13)**

### CONTENTIEUX

Placements financiers - Interprétation stricte - Absence de distinction entre les placements financiers et les titres de participation - *Cass. com.*, 3 juill. 2019, n° 17-26.820 : *JurisData* n° 2019-011747 ..... **act. 673 (30-34)**

### DÉCLARATION

Chronique annuelle mai 2019, étude par Jacques DUHEM ..... **act. 1203 (21)**

### DISPOSITIF DUTREIL

Dutreil-transmission - Aménagement - *L. n° 2018-1317*, 28 déc. 2018, commentaire ..... **act. 1077 (4)**

### PLAFONNEMENT

Absence d'atteinte disproportionnée au droit de propriété (oui) - Prise en compte des capacités contributives du redevable - Imposition de la plus-value immobilière parallèlement prise en compte dans le calcul du rapport utilisé pour la détermination du plafonnement de l'ISF - *Cass. com.*, n° 17-23.671 : *JurisData* n° 2019-004679 ..... **act. 411 (16)**

Plafonnement de l'ISF en fonction des revenus - Conformité à la Constitution (oui) - *Cons. const.*, 22 mars 2019, n° 2019-769 QPC : *JurisData* n° 2019-004211 ..... **act. 363 (14)**

Revenus nets du contribuable entrant dans le calcul du plafonnement de l'ISF - Revenus réalisés et non nécessairement perçus par le contribuable - Distribution des dividendes indifférente (oui) - *Cass. com.*, n° 17-23.671 : *JurisData* n° 2019-004679 ..... **act. 411 (16)**

## Impôt sur la fortune immobilière (IFI)

### ASSIETTE

Impossibilité de déduire de l'assiette de l'ISF une dette contractée auprès de ses héritiers - QPC - *Cass. com.*, 20 févr. 2019, n° 18-40.046 ..... **act. 320 (12)**

Règles de déductibilité des dettes et les règles contentieuses - Clarifications - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, art. 48, de finances pour 2019 - BOI-PAT-IFI-20-30-30, 2 mai 2019	act. 448 (19)	CHARGES DÉDUCTIBLES	Charges financières supportées par le donateur de la nue-propriété - Réglementation - Rép. min. n° 1404 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 133	act. 174 (3)
Règles de déductibilité des dettes et les règles contentieuses - Clarifications - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1076 (4)	CRÉDIT D'IMPÔT	Crédit d'impôt pour la transition énergétique (CITE) - Prorogation - Aménagements - Loi de finances pour 2019 - BOI-IR-RICI-280, 21 juin 2019	act. 584 (26)
<b>BIENS RURAUX</b>		Transition écologique - Prorogation et aménagements - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1050 (4)	
Foncier n'ayant pas le caractère de bien professionnel - Immeubles ruraux loués par bail à long terme - Exonération totale ou partielle - Modalités, étude par Christophe LE GUYADER, Marie-Lore TREFFOT, Antoine BOUQUEMONT	1252 (29)	<b>DÉCLARATION</b>	Lancement de la campagne 2019 de déclaration des revenus	act. 415 (16)
Foncier professionnel - Exercice à titre individuel ou en société - Modalités, étude par Christophe LE GUYADER, Marie-Lore TREFFOT, Antoine BOUQUEMONT	1252 (29)	Retenue à la source - Acompte contemporain - Modalités de recouvrement - Contentieux - BOI IR-PAS-20-20-30-20, 21 mars 2019	act. 391 (15)	
<b>CALCUL</b>		Retenue à la source - Mise en oeuvre - Modalités de paiement de l'IR et des prélèvements sociaux - Précisions administratives - BOI-IR-PAIE-30-10-20, 21 mars 2019	act. 348 (13)	
Réintégration de la partie non professionnelle - Rép. min. n° 5534 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 140	act. 172 (3)	<b>DÉDUCTION</b>	Frais funéraires - Absence d'actif successoral - Rép. min. n° 7287 : JOAN 4 juin 2019, p. 5133	act. 565 (25)
<b>CHAMP D'APPLICATION</b>		<b>DIVORCE</b>	Indemnité d'occupation - Fiscalité - Rép. min. n° 21788 : JOAN 3 déc. 2019, p. 10505	act. 934 (50)
Biens agricoles détenus par un GFA et donnés à bail métayage - Rép. min. n° 7982 : JOAN 21 mai 2019, p. 4699	act. 521 (22-23)	<b>ENVIRONNEMENT</b>	Crédit d'impôt - Crédit d'impôt pour la transition énergétique (CITE) - Prorogation - Aménagements - BOI-IR-RICI-280, 21 juin 2019	act. 584 (26)
Biens exonérés - Locaux pris via un crédit-bail immobilier - Conditions - Rép. min. n° 5533 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 139	act. 171 (3)	<b>EXONÉRATION</b>	Prime d'impatriation - Extension au mobilité intra-groupe - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1012 (3)
<b>DÉCLARATION</b>		<b>INVESTISSEMENT IMMOBILIER</b>	Investissement locatif intermédiaire - Dispositif Pinel - Aménagements - Loi de finances pour 2019 - BOI-IR-RICI-360, 10 mai 2019	act. 475 (20)
Chronique annuelle mai 2019, étude par Jacques DUHEM	1203 (21)	Réduction d'impôt Denormandie - Investissements locatifs avec travaux dans des centres-villes dégradés - BOI-IR-RICI-365-20, 31 mai 2019	act. 566 (25)	
<b>OBLIGATIONS DÉCLARATIVES</b>		Réduction d'impôt Denormandie - Investissements locatifs avec travaux dans des centres-villes dégradés - BOI-IR-RICI-365-10, 31 mai 2019	act. 566 (25)	
Trusts - Extension à tous les actifs - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, art. 48, de finances pour 2019 - BOI-PAT-IFI-20-30-30, 2 mai 2019	act. 448 (19)	Réduction d'impôt Denormandie - Investissements locatifs avec travaux dans des centres-villes dégradés - BOI-IR-RICI-365-30, 31 mai 2019	act. 566 (25)	
Trusts - Extension à tous les actifs - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1076 (4)	<b>INVESTISSEMENT LOCATIF INTERMÉDIAIRE</b>	Dispositif Pinel - Aménagement - Rép. min. n° 5669 : JOAN 8 janv. 2019, p. 83	act. 177 (3)
<b>RÉDUCTIONS D'IMPÔT</b>		<b>MONUMENTS HISTORIQUES</b>	Déduction des charges foncières - Suppression de l'agrément préalable au régime dérogatoire - Conditions de détention des parts de sociétés civiles de famille - BOI-RFPI-SPEC-30-10, 19 déc. 2018	act. 119 (1)
IFI-dons - Aménagement - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, art. 48, de finances pour 2019 - BOI-PAT-IFI-20-30-30, 2 mai 2019	act. 448 (19)	<b>OUTRE-MER</b>	Investissement locatif intermédiaire - Réduction d'impôt - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019 - BOI IR-RICI-80-20-10, § 130, 1 <sup>er</sup> avr. 2019	act. 390 (15)
IFI-dons - Aménagement - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1076 (4)			
<b>REVENU</b>				
Conformité à la Constitution du plafonnement de l'IFI en fonction du revenu (CGI, art. 979, II) - Cons. const., 15 janv. 2019, n° 2018-755 QPC	act. 213 (5)			
<b>Impôt sur le revenu (IR)</b>				
<b>ACTIFS NUMÉRIQUES</b>				
Dispositifs légaux concernant les actifs numériques - D. n° 2019-656, 27 juin 2019, étude par Claire GUIONNET MOALIC, Marie DUBOIS	1300 (43-44)			
<b>ASSURANCE-VIE</b>				
Avance consentie sur un contrat d'assurance-vie - Acquisition d'un immeuble donné en location - Déduction des remboursements fonciers de l'avance consentie sur le contrat d'assurance-vie - Rép. min. n° 2170 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6610	act. 126 (1)			
<b>BARÈME</b>				
Indexation - Revalorisation de certains seuils, plafonds et abattements - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1011 (3)			

Investissement locatif intermédiaire - Réduction d'impôt - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019 - BOI IR-RICI-80-10-20-20, § 220, 1 <sup>er</sup> avr. 2019.....	act. 390 (15)
Investissement locatif intermédiaire - Réduction d'impôt - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019.....	act. 496 (21)
Réfaction outre-mer - Plafonds - Abaissement - BOI-IR-LIQ-20-30-10, 26 févr. 2019.....	act. 287 (10)
Réfaction outre-mer - Plafonds - Abaissement - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire.....	1013 (3)
<b>PRÉLÈVEMENT À LA SOURCE</b>	
Lancement de la campagne 2019 de déclaration des revenus - BOI-REC-PART-10-10, 21 mars 2019, § 210.....	act. 416 (16)
Lancement de la campagne 2019 de déclaration des revenus - BOI-IR-PAS-30-20-30, 29 mars 2019.....	act. 416 (16)
Lancement de la campagne 2019 de déclaration des revenus - BOI-IR-PAIE-20, 21 mars 2019, § 40.....	act. 416 (16)
<b>RECOUVREMENT</b>	
Prélèvement à la source - Nouveaux ajustements - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire.....	1019 (3)
<b>RÉDUCTION D'IMPÔT</b>	
Colocation et services à la personne - Seules les activités délivrées dans les parties privatives peuvent bénéficier de la réduction d'impôt - Rép. min. n° 10697 : JO Sénat 8 août 2019, p. 4228.....	act. 700 (35)
Dispositif fiscal d'accompagnement des dons pour la restauration de la cathédrale Notre-Dame de Paris.....	act. 497 (21)
Dons - Restauration de Notre-Dame de Paris - Dispositif d'exception pour les versements effectués par les particuliers - L. n° 2019-803, 29 juill. 2019.....	act. 725 (37)
Dons des particuliers - Champ d'application - Don aux organismes ayant pour activité principale la présentation d'œuvres audiovisuelle organisant des festivals de série - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire.....	1017 (3)
Investissement locatif - Dispositif Pinel - Aménagements - Loi de finances pour 2019 - BOI-IR-RICI-360, 10 mai 2019.....	act. 475 (20)
Investissement locatif intermédiaire (dispositif Pinel) - Aménagements - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire.....	1014 (3)
Investissement outre-mer - Investissement locatif intermédiaire - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019 - BOI IR-RICI-80-10-20-20, § 220, 1 <sup>er</sup> avr. 2019.....	act. 390 (15)
Investissement outre-mer - Investissement locatif intermédiaire - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019 - BOI IR-RICI-80-20-10, § 130, 1 <sup>er</sup> avr. 2019.....	act. 390 (15)
Loueur en meublé non professionnel (Censi-Bouvard) - Prorogation de trois ans - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire.....	1016 (3)
Loueur en meublé non professionnel (Censi-Bouvard). - Prorogation de trois ans - BOI-IR-RICI-220, 7 mars 2019.....	act. 304 (11)
Mécénat - Dons et versements effectués par une entreprise - Modalités de transmission à l'administration fiscale - D. n° 2019-531, 27 mai 2019.....	act. 531 (24)
Outre-mer - Investissement (CGI, art. 199 undecies B) - Aménagement - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire.....	1051 (4)
Outre-mer - Investissement en faveur du logement social - Aménagements - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire.....	1052 (4)

Souscriptions au capital de PME non cotées - Prorogation - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1015 (3)

Souscriptions en numéraire au capital d'entreprises de presse - Prorogation - Aménagement du régime des versements à des sociétés d'amis ou de lecteurs - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1018 (3)

## RETENUE À LA SOURCE

Traitements et salaires (CGI, art. 182 A) - Rapprochement avec le régime applicable aux résidents français - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1049 (4)

## REVENUS

Déclaration papier - Informations personnelles requises - Collecte tendant à faciliter les échanges entre l'administration fiscale et le contribuable - Rép. min. n° 10131 : JO Sénat, 3 oct. 2019, p. 4991..... act. 819 (42)

## SOCIÉTÉ CIVILE

Liquidation - Boni de liquidation - Imposition du boni de liquidation - Rép. min. n° 4531 : JOAN 11 juin 2019, p. 5347..... act. 564 (25)

## Impôt sur les sociétés (IS)

### ABATTEMENT

Parts sociales d'une SCI soumise à l'IS - Détention de longue durée - Modalités d'imposition du boni de liquidation des parts - Rép. min. n° 4531 : JOAN 11 juin 2019, p. 5347..... act. 590 (26)

### APPORTS PARTIELS D'ACTIF

Branche complète d'activité - Détention des titres remis en contrepartie de l'apport - Présomption de détention à la date d'acquisition de la participation - BOI-IS-FUS-20-40-30, 10 avr. 2019..... act. 414 (16)

Branche complète d'activité - Détention des titres remis en contrepartie de l'apport - Présomption de détention à la date d'acquisition de la participation - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1036 (3)

### CHARGES

Charges financières - Réforme des dispositifs de limitation - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1032 (3)

### CONTRIBUTION EXCEPTIONNELLE SUR L'IS

Prise en compte des seules opérations s'inscrivant dans le modèle économique de l'entreprise pour l'appréciation du seuil de CA - CE 9<sup>e</sup> et 10<sup>e</sup> ch., 10 juill. 2019, n° 412968 : JurisData n° 2019-012356..... act. 695 (35)

### CRÉDIT D'IMPÔT

Musique - Prorogation - Suppression de la condition d'existence de l'entreprise depuis au moins un an - Instauration d'un plafond en fonction du nombre de ventes et d'écoutes - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1033 (3)

Rachat d'une entreprise par ses salariés - Aménagements - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1034 (3)

### DÉDUCTIONS

Investissements outre-mer (CGI, art. 217 undecies) - Aménagements - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1065 (4)

### DÉTERMINATION DU RÉSULTAT

Sociétés de financement spécialisé - Sociétés de financement spécialisé - Régime d'imposition - Détermination du résultat - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire..... 1066 (4)

**EXONÉRATION**

Sociétés civiles de construction vente - Réalisation d'opérations sur des terrains non mentionnés dans les statuts - *CE 3<sup>e</sup> et 8<sup>e</sup> ch., 29 mai 2019, n° 412500 : JurisData n° 2019-008775*..... **act. 540 (24)**

**FUSIONS ET OPÉRATIONS ASSIMILÉES**

Scissions et apports partiels d'actifs - Conséquences du défaut de souscription de l'engagement de conservation et du non-respect de l'obligation de conservation des titres par les associés d'une société scindée - *BOI-RES-0000-28, 27 mars 2019*..... **act. 368 (14)**

**INTÉGRATION FISCALE**

Réforme - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire*..... **1035 (3)**

**MISE EN RÉSERVE DE BÉNÉFICES**

Réglementation - *Rép. min. n° 15598 : JOAN 26 mars 2019, p. 2800*..... **act. 367 (14)**

**RÉFORME**

Nouvelle clause anti-abus générale applicable en matière d'IS - Commentaires administratifs - *BOI-IS-BASE-70, 3 juill. 2019*..... **act. 653 (29)**

**RÉGIMES SPÉCIAUX**

Sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) - Exonérations d'impôt sur les sociétés - Aménagement des conditions de distribution - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire*..... **1037 (3)**

**SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE (SCI)**

Option exercée par une SCI - Renonciation à l'option - Conséquences, étude par Yohan Desmazières..... **1283 (39)**

**SOCIÉTÉ DE PERSONNES**

Droit à renonciation à l'option pour l'IS par les sociétés de personnes - Instauration - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire*..... **1038 (3)**

Droit à renonciation à l'option pour l'IS par les sociétés de personnes - Instauration - Entrée en vigueur - *BOI-IS-CHAMP-40, 10 juill. 2019, § 170 à 250*..... **act. 652 (29)**

Droit à renonciation à l'option pour l'IS par les sociétés de personnes - Instauration - Entrée en vigueur - *BOI-IS-CHAMP-20-20-30, 10 juill. 2019*..... **act. 652 (29)**

**TAUX**

Cessions de locaux ou de terrains destinés à être transformés en logements - Exclusion du taux réduit pour les cessions au profit de sociétés de personnes - *Rép. min. n° 2279 : JOAN 16 avr. 2019, p. 3548*..... **act. 456 (19)**

Réduction progressive - Maintien du taux normal de 33,1/3 % en 2019 pour les plus grandes entreprises - *L. n° 2019-759, 24 juill. 2019*..... **act. 726 (37)**

**Impôts locaux**

**TAXE LOCALE D'ÉQUIPEMENT (TLE)**

Conséquence du transfert d'un permis de construire - *CE 9<sup>e</sup> et 10<sup>e</sup> ch., 11 janv. 2019, n° 407313 : JurisData n° 2019-000260*..... **act. 212 (5)**

**TERRAINS DEVENUS CONSTRUCTIBLES**

Assiette - Actualisation des coefficients d'érosion monétaire - Année 2019 - *BOI-ANNN-000097, 12 févr. 2019*..... **act. 271 (8-9)**

Taxe forfaitaire sur les cessions de terrains devenus constructibles (CGI, art. 1529) - Champ d'application - Caducité du POS au 27 mars 2017 - Cession après l'adoption d'un PLU - *Rép. min. n° 1515 : JO Sénat 18 avr. 2019, p. 2128*..... **act. 435 (17-18)**

**VALEUR LOCATIVE**

Détermination de la valeur locative cadastrale - Impossibilité de se fonder sur le montant d'une hypothèque conventionnelle pour évaluer un immeuble - *CE 3<sup>e</sup> et 8<sup>e</sup> ch., 11 juill. 2019, n° 413840 : JurisData n° 2019-012339*..... **act. 675 (30-34)**

**VALEUR LOCATIVE DES LOCAUX COMMERCIAUX ET INDUSTRIELS**

Procès-verbaux d'évaluation communicables dans leur intégralité..... **act. 759 (39)**

**VALEURS LOCATIVES DES IMMEUBLES**

Locaux industriels - Définition - Conséquences en cas de changement de méthode d'évaluation - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire*..... **1039 (3)**

**Indivision**

**CONVENTION D'INDIVISION**

Adaptation adaptant des règles de gestion et de contrôle - Anticipation des difficultés dans le temps - Programmation de la sortie, étude par Éliane FREMEAUX..... **1257 (30-34)**

**DÉTERMINATION DE LA MASSE INDIVISE**

Liquidation - Comptes d'indivision, étude par Stéphane DAVID..... **1259 (30-34)**

**DIVORCE**

Divorce contentieux - Fin de l'indivision - Logement indivis - Jouissance gratuite - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 24 janv. 2018, n° 17-11.001 : JurisData n° 2018-000662, commentaire*..... **1098 (6)**

Occupation par l'épouse de l'immeuble indivis - Indemnité d'occupation due à l'indivision (oui) - Jouissance à titre privatif du bien indivis entre l'ordonnance de non-conciliation et la vente du bien indivis - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 17-31.091 : JurisData n° 2019-012154*..... **act. 672 (30-34)**

**DROITS DES INDIVISAIRES**

Droits des indivisaires sur leur quote-part indivise - Disposition et partage - Droits des indivisaires sur le bien indivis - Gestion et liquidation, étude par François SAUVAGE..... **1256 (30-34)**

**OUTRE-MER**

*L. n° 2019-786, 26 juill. 2019 relative à la Polynésie française - Mesures temporaires et pérennes - Rôle du notaire, aperçu rapide par Sandrine LE CHUITON*..... **684 (35)**

**PARTAGE**

Partage résultant d'une décision de justice irrévocable - Sursis à la licitation (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-21.200 : JurisData n° 2019-016953*..... **act. 793 (41)**

**PROPRIÉTÉ**

Actes conservatoires (oui) - Action en revendication de la propriété indivise - Action en contestation d'actes conclus sans le consentement des indivisaires - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 24 oct. 2019, n° 18-20.068 : JurisData n° 2019-018485*..... **act. 851 (45)**

Jouissance privative par un indivisaire - Taxe d'habitation - Dépense de conservation (oui) - Charge supportée par les coindivisaires proportionnellement à leurs droits dans l'indivision (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 5 déc. 2018, n° 17-31.189 : JurisData n° 2018-022044, par Virginie GODRON*..... **act. 112 (1)**

**RÉGIME LÉGAL**

Société et indivision - Aspects juridiques et fiscaux, étude par Faroudja AÏT-AHMED..... **1258 (30-34)**

## SUCCESSION-PARTAGE

Maintien dans l'indivision - L. n° 2018-1244, 27 déc. 2018 - Sortie de l'indivision, étude par Blandine MALLET-BRICOUT ..... **1154 (13)**

Vente d'un immeuble indivis à une société adjudicataire et créancière personnelle de la veuve - Droit propre à la portion correspondant à la valeur de son usufruit - Saisie-attribution sur la portion du prix correspondant à la valeur de l'usufruit - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 15 mai 2019, n° 18-12.779 : *JurisData* n° 2019-007871, par Antoine TOUZAIN ..... **act. 519 (22-23)**

## VENTE DE BIENS INDIVIS

Signification à l'indivisaire - Dépassement du délai prévu à l'article 815-5-1, alinéa 3, du Code civil - Délai assorti d'aucune sanction - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 20 nov. 2019, n° 18-23.762 : *JurisData* n° 2019-020564 ..... **act. 909 (48)**

Unanimité - Notaire - Juge, étude par Barthélemy BARTHELET ..... **1260 (30-34)**

## Ingénierie du patrimoine

### GESTION DE PATRIMOINE

Loi Pacte - Nouvelles mesures pour les fonds - Dynamisme et transparence, étude par Sandrine LE CHUITON ..... **1209 (22-23)**

## Instances représentatives

### RECOURS POUR EXCÈS DE POUVOIR DEVANT LE CONSEIL D'ÉTAT

Ordonnance créant une interprofessionnalité d'exercice entre des professions du droit et du chiffre et décrets d'application validés - CE 6<sup>e</sup> et 5<sup>e</sup> ch. réunies, 17 juin 2019, n° 400192 : *JurisData* n° 2019-010740, commentaire par Ludovic JARIEL ..... **1275 (38)**

## Intérêts

### INTÉRÊT LÉGAL

Taux - 1<sup>er</sup> semestre 2019 - A. .... **act. 104 (1)**

Taux - 2<sup>e</sup> semestre 2019 - A. .... **act. 604 (27)**

## Investissement immobilier

### DISPOSITIF PINEL

Engagement de location - Donation de la nue-propriété pendant la durée de l'engagement de location - Mesure de tempérament - Non remise en cause du dispositif (non) - Rép. min. n° 5916 : JOAN 2 avr. 2019, p. 3008 ..... **act. 388 (15)**

Investissement locatif « Pinel » - Évaluation du dispositif d'aide fiscale - Rapport ..... **act. 937 (50)**

### INVESTISSEMENT LOCATIF

Classement des communes - Modification du classement de deux communes en zones B pour l'application des dispositifs d'aide à l'investissement locatif - A., 4 juill. 2019 ..... **act. 671 (30-34)**

Réduction d'impôt sur le revenu « Denormandie » - Conditions - A. n° LOGL1903826A, 26 mars 2019 ..... **act. 358 (14)**

Réduction d'impôt sur le revenu « Denormandie » - Conditions - A. n° LOGL1903827A, 26 mars 2019 ..... **act. 358 (14)**

Réduction d'impôt sur le revenu « Denormandie » - Conditions - D. n° 2019-232, 26 mars 2019 ..... **act. 358 (14)**

### INVESTISSEMENT LOCATIF INTERMÉDIAIRE

Dispositif Pinel - Aménagements - Loi de finances pour 2019 - BOI-IR-RICI-360, 10 mai 2019 ..... **act. 475 (20)**

### RÉDUCTION D'IMPÔT

Réduction d'impôt Denormandie - Investissements locatifs avec travaux dans des centres-villes dégradés - BOI-IR-RICI-365-30, 31 mai 2019 ..... **act. 566 (25)**

Réduction d'impôt Denormandie - Investissements locatifs avec travaux dans des centres-villes dégradés - BOI-IR-RICI-365-20, 31 mai 2019 ..... **act. 566 (25)**

Réduction d'impôt Denormandie - Investissements locatifs avec travaux dans des centres-villes dégradés - BOI-IR-RICI-365-10, 31 mai 2019 ..... **act. 566 (25)**

### MEUBLÉS DE TOURISME

Corse - Exclusion des meublés de tourisme du crédit d'impôt pour investissement des PME en Corse - Précisions - Rép. min. n° 18137 : JOAN 30 avr. 2019, p. 4080 ..... **act. 798 (41)**

Corse - Exclusion des meublés de tourisme du crédit d'impôt pour investissement des PME en Corse - Précisions - CE 8<sup>e</sup> et 3<sup>e</sup> ch., 27 sept. 2019, n° 432067 : *JurisData* n° 2019-017557 ..... **act. 816 (42)**

### SECTEUR LOCATIF

Dispositifs d'incitation fiscale à l'investissement locatif - Plafonds de ressources du locataire - Année 2019 - BOI-BAREME-000017, 1<sup>er</sup> avr. 2019 ..... **act. 389 (15)**

## Justice

### PROJET DE LOI

Projet de loi de réforme de la justice et de programmation pour 2019-2020 - Décision du Conseil constitutionnel - Cons. const., 21 mars 2019, n° 2019-778 DC : *JurisData* n° 2019-004275 ..... **act. 345 (13)**

### PROJET DE LOI DE PROGRAMMATION POUR LA JUSTICE 2018-2022

Mesures de coordination en matière de protection des majeurs, de régimes matrimoniaux, d'actes non contentieux et de jouissance du logement de famille - D. n° 2019-756, 22 juill. 2019 ..... **act. 685 (35)**

### RÉFORME

Aspects procéduraux de la réforme - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - Rôle du notaire, étude par Nathalie PETERKA ..... **1157 (14)**

Aspects procéduraux de la réforme de la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019 de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - Rôle du notaire, étude par Antoine TOUZAIN ..... **1161 (14)**

Décrets d'application relatifs à la création du tribunal judiciaire - D. n° 2019-914, 30 août 2019 ..... **act. 713 (36)**

Décrets d'application relatifs à la création du tribunal judiciaire - D. n° 2019-913, 30 août 2019 ..... **act. 713 (36)**

Décrets d'application relatifs à la création du tribunal judiciaire - D. n° 2019-912, 30 août 2019 ..... **act. 713 (36)**

Décrets d'application relatifs à la création du tribunal judiciaire - A. n° JUSB1924347A, 30 août 2019 ..... **act. 713 (36)**

Habilitation familiale - L. n° 2019-222, 23 mars 2019 de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - Personnes protégées, étude par Sylvain BOTTINEAU, Valérie DÉPADT ..... **1158 (14)**

L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - Dispositions - Entrée en vigueur ..... **act. 370 (14)**

L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - Dispositions - Mesures affectant le notariat ..... **act. 370 (14)**

L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - Dispositions - Mesures affectant le notariat, dossier par Christophe BLANCHARD ..... **1155 (14)**

Loi de programmation et de réforme de la justice - Publication - Dispositions - Mesures affectant le notariat - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, aperçu rapide par Christophe BLANCHARD ..... **332 (13)**

Tribunal judiciaire - Publication d'une ordonnance « balai » et de deux décrets - Ord. n° 2019-964, 18 sept. 2019 ..... **act. 752 (39)**

## Libéralités

### RÉVOCACTION

Révocation pour ingratitude - Cas d'ouverture - Régime juridique - Conséquences de la révocation, étude par Céline KUHN ..... **1312 (47)**

## Logement

### ACCÈS AU LOGEMENT

Logement durable - Difficultés d'accès ..... **act. 399 (15)**

### AGENCE NATIONALE DE L'HABITAT (ANAH)

Aides - Aides au remplacement et au traitement de toitures en ardoise amiante ciment - Rép. min. n° 18543 : JOAN 3 sept. 2019, p. 7929 ..... **act. 731 (37)**

### COMMISSION DES COMPTES DU LOGEMENT

Rapport - 2018 - Investissement - Aide au logement ..... **act. 806 (41)**

### CONSTRUCTION

Autorisations - Chiffres - 2019 - 3<sup>e</sup> trimestre ..... **act. 928 (49)**

### COPROPRIÉTÉ

Notifications et mises en demeures adressées aux copropriétaires - Modalités - Envoi par voie électronique - Réglementation - Rép. min. n° 21201 : JOAN 29 oct. 2019, p. 9660 ..... **act. 860 (45)**

### DÉPENSES FISCALES

Étude - Cour des comptes ..... **act. 350 (13)**

### ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Loi Élan - Chauffage - Modification des règles d'individualisation des frais de chauffage et extension des obligations aux centrales de froid - D. n° 2019-496, 22 mai 2019 ..... **act. 516 (22-23)**

Performance énergétique des logements anciens - Modification des conditions d'éligibilité et des formulaires d'obtention de l'éco-PTZ - A. n° TERL1905296A, 18 mars 2019 ..... **act. 336 (13)**

Performance énergétique des logements anciens - Modification des conditions d'éligibilité et des formulaires d'obtention de l'éco-PTZ - A. n° TERL1905297A, 18 mars 2019 ..... **act. 336 (13)**

### ÉVOLUTIVITÉ

Bâtiments durables - Livre blanc, par Michèle RAUNET ..... **act. 480 (20)**

### HABITAT

Habitat participatif - Dispositif législatif - Décrets d'application - Rép. min. n° 15034 : JOAN 9 juill. 2019, p. 6496 ..... **act. 659 (29)**

Territoire de résidence - Niveau de satisfaction ..... **act. 205 (4)**

### LOCATION

Chiffres - Départements - Activité locative ..... **act. 250 (6)**

### LOGEMENT DÉCENT

Performance énergétique - Perspectives d'évolution - Rép. min. n° 10854 : JO Sénat 11 juill. 2019, p. 3749 ..... **act. 658 (29)**

### LOGEMENT FAMILIAL

D. n° 2019-756, 22 juill. 2019 - Procédure devant le juge des tutelles en matière de protection des majeurs - Procédure applicable à la prorogation de l'attribution provisoire de la jouissance du logement - D. n° 2019-756, 22 juill. 2019, aperçu rapide par Alex TANI ..... **682 (35)**

Époux propriétaire - Donation avec réserve d'usufruit - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 22 mai 2019, n° 18-16.666 : JurisData n° 2019-008400, commentaire par Véronique BOU-CHARD ..... **1272 (37)**

### LOGEMENT INTERMÉDIAIRE

Programmes locaux de l'habitat (PLH) - Liste des communes sur lesquelles le PLH précise l'offre de logements intermédiaires - D. n° 2019-483, 21 mai 2019 ..... **act. 513 (22-23)**

### LOGEMENT SOCIAL

Aides à la pierre - Cour des comptes ..... **act. 734 (37)**

APL - Calcul pour 2019 - Montants - D. n° 2018-1315, 27 déc. 2018 ..... **act. 135 (2)**

APL - Calcul pour 2019 - Montants - D. n° 2018-1316, 27 déc. 2018 ..... **act. 135 (2)**

APL - Calcul pour 2019 - Montants - A., 27 déc. 2018 ..... **act. 135 (2)**

Cession de logements - Disposition applicable à la cession de certains logements au bénéfice d'organismes HLM - D. n° 2019-484, 21 mai 2019 ..... **act. 514 (22-23)**

Création des clauses-types des sociétés de coordination - D. n° 2019-911, 29 août 2019 ..... **act. 714 (36)**

Création des clauses-types des sociétés de vente d'HLM - D. n° 2019-929, 3 sept. 2019 ..... **act. 724 (37)**

Dispositif de décote sur les prix de cession du foncier de l'État et de ses établissements publics à la valeur vénale - Régime des organismes fonciers solidaires - D. n° 2019-423, 9 mai 2019 ..... **act. 466 (20)**

Exemption facultative - Rejet - CE, 1 juill. 2019, n° 418568 : JurisData n° 2019-011589, par Lucienne ERSTEIN ..... **act. 648 (29)**

Habitat inclusif - Conditions, aperçu rapide par Stéphane PIÉDELIÈVRE ..... **788 (41)**

Logement et mobilité - Plan d'investissement en faveur des salariés les plus modestes ..... **act. 202 (4)**

Logement social vacant - Modalités et contenu de l'offre - D. n° 2019-1183, 15 nov. 2019, aperçu rapide par Marc-Henri LOUVEL ..... **902 (48)**

Loi Élan - Habitat inclusif - Modalités ..... **act. 760 (39)**

Loi SRU - Modification par la loi Élan - Décret d'application - D. n° 2019-662, 27 juin 2019 ..... **act. 600 (27)**

Loi SRU - Modification par la loi Élan - Décret d'application - D. n° 2019-661, 27 juin 2019 ..... **act. 600 (27)**

Modalités de justification relatives au PTZ - Définition - Vente du parc social à ses occupants - A., 30 janv. 2019 ..... **act. 279 (10)**

Organisme HLM - Vente de logements HLM - Dispositions pour une application différée du statut de la copropriété, aperçu rapide par Marc-Henri LOUVEL ..... **483 (21)**

Parc locatif - Chiffres ..... **act. 957 (51)**

Vente d'habitations à loyer modéré - Indicateurs des conventions d'utilité sociale des sociétés de vente

d'habitations à loyer modéré - D. n° 2019-499, 22 mai 2019.....	act. 515 (22-23)
<b>LOGEMENT TOURISTIQUE</b>	
Location de courte durée - Conformité à la Constitution - Cons. const., 5 avr. 2019, n° 2019-772 QPC : <i>JurisData</i> n° 2019-005190.....	act. 384 (15)
<b>LOGEMENT TOURISTIQUE</b>	
Plateforme internet - Location.....	act. 595 (26)
<b>LOGEMENT VACANT</b>	
Occupation de locaux vacants - Modalités d'agrément des organismes organisant l'occupation de locaux vacants par des résidents temporaires à titre expérimental - D. n° 2019-497, 22 mai 2019.....	act. 512 (22-23)
<b>LOI ÉLAN</b>	
Transformation de bureaux en logement, par Vincent VENDRELL.....	act. 330 (12)
Bâtiments à usage d'habitation de moyenne hauteur - Réglementation des rénovations de façade - D. n° 2019-461, 16 mai 2019.....	act. 487 (21)
Marchands de sommeil - Mise en oeuvre des dispositions interdisant aux marchands de sommeil d'acquérir un bien aux enchères - D. n° 2019-488, 22 mai 2019.....	act. 511 (22-23)
Mesures fiscales - L. n° 2018-1021, 23 nov. 2018.....	act. 108 (1)
Performances énergétiques - Impact sur les politiques d'économies d'énergie dans les bâtiments, par Anne-Lise Deloron.....	act. 249 (6)
Urbanisme - Présentation des mesures, par Emmanuel VITAL-DURAND.....	act. 128 (1)
Urbanisme commercial, par Elsa Sacksick.....	act. 311 (11)
Volet aménagement de la loi Élan, par Michèle RAUNET.....	act. 181 (3)
<b>LOYER</b>	
Logements faisant l'objet d'un dispositif d'intermédiation locative à vocation sociale - Montant du loyer-plafond - A. n° TERL1904022A, 22 mars 2019.....	act. 380 (15)
<b>OCCUPATION</b>	
Occupation temporaire de locaux en vue de leur préservation - Contenu du dossier de demande d'agrément - A. n° LOGL1915877A, 5 nov. 2019.....	act. 870 (46)
<b>OUTRE-MER</b>	
Logement social - Crédit d'impôt pour investissement dans le logement social (CGI, art. 244 quater X) - Aménagements - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire.....	1055 (4)
<b>PRIX</b>	
Terrain à bâtir - Terrain acheté - Superficie.....	act. 884 (46)
<b>RÉGLEMENTATION</b>	
Rénovation énergétique des logements - Mesures gouvernementales - Lutte contre la fraude.....	act. 895 (47)
<b>STATISTIQUES</b>	
Commercialisation des logements neufs au 4 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Chiffres.....	act. 276 (8-9)
Enquête - Ministère de la cohésion des territoires et des Relations avec les collectivités territoriales.....	act. 844 (43-44)
Statistiques relatifs aux contentieux liés au logement - Publication.....	act. 374 (14)

## Lois de finances

### LOI DE FINANCES POUR 2019

Commentaires, dossier.....	1009 (3)
Commentaires, dossier.....	1048 (4)
Introduction et sommaire, aperçu rapide par Rédaction D.O.....	102 (1)
Droits de mutation à titre gratuit - Biens ruraux, établissement public ou d'utilité publique, monument historique, trust, aperçu rapide par François FRULEUX.....	100 (1)
Introduction et sommaire - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire.....	1010 (3)
Présentation des mesures - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018.....	act. 107 (1)

### LOI DE FINANCES RECTIFICATIVE POUR 2019

Publication - L. n° 2019-1270, 2 déc. 2019.....	act. 919 (49)
---	---------------

### PROJET DE LOI DE FINANCEMENT DE LA SÉCURITÉ SOCIALE

Mesures fiscales du projet de loi de financement de la sécurité sociale pour 2020.....	act. 862 (45)
--	---------------

### PROJET DE LOIS DE FINANCES POUR 2020

Principales mesures.....	act. 779 (40)
--------------------------	---------------

## Loisirs

### IMMOBILIER DE LOISIRS

Décision de classement - Réglementation - D. n° 2019-300, 10 avr. 2019.....	act. 405 (16)
Décision de classement - Réglementation - A., 10 avr. 2019.....	act. 405 (16)

## Lotissement

### ASSOCIATION SYNDICALE LIBRE (ASL)

Majorité requise - Modification des documents du lotissement géré par une ASL - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., 27 juin 2019, n° 18-14.003 : <i>JurisData</i> n° 2019-011209.....	act. 607 (27)
--	---------------

### CAHIER DES CHARGES

Modification - Modalités - Précisions, aperçu rapide par Vincent TOURNEBISE.....	683 (35)
Portée contractuelle - Principe et aménagement, inefficacité des réformes, analyse de clauses-types contrecarrant la densification du lotissement, modification, étude par Vincent TOURNEBISE.....	1268 (36)

### URBANISME

Contractualisation des règles - Maintien des règles du lotissement - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., 21 mars 2019, n° 18-11.424 : <i>JurisData</i> n° 2019-004173.....	act. 342 (13)
---	---------------

## Loyer

### BAIL COMMERCIAL

Fixation judiciaire intervenue en application des dispositions légales - Conditions étrangères au bail - Modification notable des obligations respectives des parties justifiant le dé plafonnement du loyer (non) - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., 11 avr. 2019, n° 18-14.252 : <i>JurisData</i> n° 2019-005618.....	act. 430 (17-18)
Montant du loyer plafonné - Variation indiciaire - Loyer fixé par les parties lors de la prise d'effet du bail à renouveler nonobstant la fixation judiciaire du loyer révisé au cours du bail expiré - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., 11 avr. 2019, n° 18-14.252 : <i>JurisData</i> n° 2019-005618.....	act. 430 (17-18)

## Majeur protégé

## ACTES PATRIMONIAUX

Capacité d'un majeur sous curatelle - Exercer le commerce sous la forme d'auto-entreprise - Avis de la Cour de cassation - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 18-70.011 : JurisData n° 2018-022047* ..... **act. 138 (2)**

## ADMINISTRATION LÉGALE

Offre d'indemnisation du Fonds d'indemnisation des victimes de l'amiante (FIVA) en présence d'enfants mineurs - Nécessité d'obtenir l'approbation du juge des tutelles - Suspension du délai du délai de 2 mois - *C. civ., art. 389-6 - Cass. 2<sup>e</sup> civ., 5 juill. 2018, n° 17-22.709 : JurisData n° 2018-025175, commentaire par Paul-André SOREAU* ..... **1115 (7)**

## CURATELLE

Actes de disposition sans assistance du curateur - Nullité de droit (non) - Faculté du juge d'apprécier la validité des actes eu égard aux circonstances de la cause (oui) - *C. civ., anc. art. 510-1 - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 4 juill. 2018, n° 17-19.953 : JurisData n° 2018-011910, commentaire par Nathalie PETERKA* ..... **1111 (7)**

Capacité commerciale - Modalités d'exercice - Précisions apportées dans un avis rendu par le Cour de cassation le 6 décembre 2018 - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 18-70.011 : JurisData n° 2018-022047, libres propos par Nathalie BAILLON-WIRTZ* ..... **158 (3)**

Capacité commerciale - Modalités d'exercice - Précisions apportées dans un avis rendu par le Cour de cassation le 6 décembre 2018 - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 18-70.011 : JurisData n° 2018-022047, commentaire par Sylvie MOISDON-CHATAIGNIER* ..... **1114 (7)**

Droit au mariage - Mariage soumis à autorisation - Violation de l'article 12 de la Convention de sauvegarde des droits de l'Homme et des libertés fondamentales (non) - *CEDH, 25 oct. 2018, n° 37646/13 : JurisData n° 2018-023361, commentaire par Nathalie PETERKA* ..... **1110 (7)**

Ouverture ou modification ou clôture d'un compte bancaire - Concours et assistance du curateur - Autorisation du juge des tutelles - Nécessité (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 18-70.012 : JurisData n° 2018-022049, commentaire par Nathalie PETERKA* ..... **1113 (7)**

Protecteurs familiaux - Incapacité de recevoir à titre gratuit - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 17 oct. 2018, n° 16-24.331 : JurisData n° 2018-017988, commentaire par Alex TANI* ..... **1107 (7)**

## MANDAT

Mandat de protection future - Mandat de protection future notarié - Révocation du mandat de protection future prononcée par le juge des tutelles - Ouverture d'une mesure de curatelle renforcée - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 17 avr. 2019, n° 18-14.250 : JurisData n° 2019-006152* ..... **act. 474 (20)**

## PROCÉDURE

D. n° 2019-756, 22 juill. 2019 - Procédure devant le juge des tutelles en matière de protection des majeurs - Changement de régime matrimonial et établissement de divers actes de notoriété et d'état civil - *D. n° 2019-756, 22 juill. 2019, aperçu rapide par Alex TANI* ..... **682 (35)**

## PROCÉDURE CIVILE

Autorisation de représentation de la personne protégée à la liquidation judiciaire de sa société - Simple apposition d'un tampon d'accord sur la requête - *CEDH, art. 6, § 1<sup>er</sup> et C. proc. civ., art. 455 - Violation (oui) - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 12 juin 2018, n° 17-20.223 : JurisData n° 2018-010910, commentaire par Nathalie PETERKA* ..... **1112 (7)**

Décision sur la rémunération d'un administrateur ad hoc administrateur judiciaire - Dérogation (non) - Exclusion de la procédure prévue par les articles 714 à 718 du Code de procédure civile - Compétence du

premier président (non) - *Cass. 2<sup>e</sup> civ., 4 oct. 2018, n° 17-21.278 : JurisData n° 2018-016924, commentaire par Nathalie PETERKA* ..... **1117 (7)**

Délivrance d'un legs à un mineur - Nomination d'un administrateur ad hoc - Nécessité de la notification de l'ordonnance du juge des tutelles aux parents (oui) - Délai pour interjeter appel n'ayant pas commencé à courir (oui) - *Cass. 2<sup>e</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-27.510 : JurisData n° 2018-016933, commentaire par Nathalie PETERKA* ..... **1116 (7)**

## TUTELLE

Désignation - Mandataire judiciaire à la protection des majeurs - Principe de la contradiction et garanties conventionnelles résultant de l'article 6, § 1, de la Convention de sauvegarde des droits de l'homme et des libertés fondamentales - Méconnaissance (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 27 juin 2018, n° 17-20.911 : JurisData n° 2018-011160, commentaire par Nathalie PETERKA* ..... **1109 (7)**

Tuteur tiers - Tuteur aux biens et à la personne - Intérêt de la majeure protégée (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 27 juin 2018, n° 17-20.911 : JurisData n° 2018-011160, commentaire par Nathalie PETERKA* ..... **1109 (7)**

## Mandat

## DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)

Notaire - Exercice de la profession - Questions à se poser, étude par Olivier LECOMTE, Jean-Christophe REGA ..... **1184 (17-18)**

## Marché public

## CONTRAT ADMINISTRATIF

Diverses mesures - Contrats de la commande publique - Entrée en vigueur - *D. n° 2018-1225, 24 déc. 2018* ..... **act. 137 (2)**

Diverses mesures - Contrats de la commande publique - Entrée en vigueur - *A., 26 déc. 2018* ..... **act. 137 (2)**

## Mariage

## CURATELLE

Majeur protégé - Mariage soumis à autorisation - Violation de l'article 12 de la Convention de sauvegarde des droits de l'Homme et des libertés fondamentales (non) - *CEDH, 25 oct. 2018, n° 37646/13 : JurisData n° 2018-023361, commentaire par Nathalie PETERKA* ..... **1110 (7)**

## MARIAGE HÉTÉROSEXUEL

Âge des époux - Différence d'âge ..... **act. 312 (11)**

## MARIAGE HOMOSEXUEL

Âge des époux - Différence d'âge ..... **act. 312 (11)**

## NULLITÉ

Empêchement au mariage par alliance - Mariage entre collatéraux - *CEDH, 5 sept. 2019, n° 57854/15 : JurisData n° 2019-016186, par Frédéric SUDRE* ..... **act. 796 (41)**

## PERSONNES VULNÉRABLES

Mariage du majeur en tutelle - Autorisation du juge des tutelles - État de vulnérabilité de la personne protégée - Nécessité d'une représentation dans les actes de la vie civile - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 26 juin 2019, n° 18-15.830 : JurisData n° 2019-011168* ..... **act. 647 (29)**

## RÉGIME PRIMAIRE

Contribution aux charges du mariage - *C. civ., art. 214 - Financement d'un bien indivis - Bien propres - Cass.*

3<sup>e</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-20.828 : *JurisData* n° 2019-016954, commentaire par Joëlle VASSAUX ..... 1343 (51)

## RÉGIMES MATRIMONIAUX

Consentement - Nullité - Nullité d'un mariage célébré à Las Vegas pour défaut de consentement - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 18-19.665 : JurisData n° 2019-016010*, par Amandine PICARD ..... act. 774 (40)

## Mécénat

### RÉDUCTION D'IMPÔT

Don d'un particulier à une commune - Conditions pour bénéficier d'une réduction d'impôt - *Rép. min. n° 8845 : JO Sénat 8 août 2019, p. 4219* ..... act. 730 (37)

Mécénat des entreprises - Niche fiscale - Annonce du Gouvernement ..... act. 551 (24)

## Médiation

### MÉDIATION NOTARIALE

Médiateur de la consommation - Un an de pratique, par Christian LEFEBVRE ..... act. 883 (46)

## Monuments historiques

### IMPÔT SUR LE REVENU (IR)

Déduction des charges foncières - Suppression de l'agrément préalable au régime dérogatoire - Conditions de détention des parts de sociétés civiles de famille - *BOI-RFPI-SPEC-30-10, 19 déc. 2018* ..... act. 119 (1)

### PÉRIMÈTRE DE PROTECTION

Bâtiment situé dans le périmètre de protection - Installation de panneaux photovoltaïques - Réglementation - *Rép. min. n° 11148 : JO Sénat 26 sept. 2019, p. 4898* ..... act. 778 (40)

## Notaire

### ACCÈS À LA PROFESSION

Concours professionnel pour l'admission aux fonctions de notaire dans les CA de Colmar et de Metz - Modification de la composition du jury - *A. n° JUSC1924816A, 4 sept. 2019* ..... act. 727 (37)

Modification de plusieurs dispositions - Formation - *A. n° JUSC1915528A, 19 août 2019* ..... act. 711 (36)

Modification de plusieurs dispositions - Formation - *A. n° JUSC1915502A, 19 août 2019* ..... act. 711 (36)

### ACTE AUTHENTIQUE

Acte notarié - Force exécutoire, étude par Mathias LATINA ..... 1126 (10)

Acte notarié, étude par Mustapha MEKKI ..... 1001 (1)

Apports des legaltechs - Partage, production et aide à la prise de décision - Apports du notariat - Approche éthique, rôle de tiers de confiance et force d'innovation, libres propos par Denis-Pierre SIMON ..... 131 (2)

Authenticité - Force exécutoire - Autonomie, étude par Xavier LAGARDE ..... 1129 (10)

Blockchain - Cycle de conférences organisé par la Cour de cassation - Contexte et portée - Présentation, libres propos par Nathalie BLANC, Bernard HAFTEL, Mustapha MEKKI ..... 207 (5)

Centre de droit civil des affaires et du contentieux économique (CEDCACE) de l'Université Paris Nanterre - « Notariat et numérique. Le cyber-notaire au coeur de la République numérique » - Mission de recherche Droit et Justice du ministère de la Justice,

dans le cadre de son appel à projet sur « Droit, justice et numérique » - Chambre des notaires des Hauts-de-Seine associée, entretien par Marc PICHARD, Olivier LEPROUX, Manuella BOURASSIN, Corine DAUCHEZ ..... 373 (14)

Confidentialité - Mention du domicile réel, libres propos par David BOULANGER ..... 265 (8-9)

L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - Dispositions - Mesures affectant le notariat ..... act. 370 (14)

Loi de programmation et de réforme de la justice - Publication - Dispositions - Mesures affectant le notariat - *L. n° 2019-222, 23 mars 2019*, aperçu rapide par Christophe BLANCHARD ..... 332 (13)

PE et Cons. UE, règl. (UE) n° 650/2012, 4 juill. 2012 - Juridiction - Notion - *CJUE, 23 mai 2019, n° C-658/17*, par Dominique BERLIN ..... act. 580 (26)

Représentation à l'acte - Procuration sous-seing privé - Obligation de mention à l'acte de la procuration - Exigence légale de précision de l'annexion à l'acte de la procuration (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 22 mai 2019, n° 18-12.101 : JurisData n° 2019-008483* ..... act. 535 (24)

### ACTE AUTHENTIQUE ÉLECTRONIQUE

Zéro papier - Validité du procédé - Opportunité, libres propos par Nicolas RANDOUX ..... 266 (8-9)

### ACTE NOTARIÉ

Comparution des parties - Formulation - Exemples divers, formule par Danielle MONTOUX ..... 1341 (51)

### ALSACE-MOSELLE

Code alsacien-mosellan - Présentation ..... act. 953 (51)

Exercice de la profession - l'extension de la libre installation des notaires en Alsace Moselle - Rapport - *Rép. min. n° 9634 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11833* ..... act. 154 (2)

Informations professionnelles - 12<sup>e</sup> congrès interrégional des notaires - Metz, 18 et 19 oct. 2019, libres propos par Olivier VIX ..... 769 (40)

Institut de droit local - Code de droit local alsacien-mosellan, par Éric SANDER ..... act. 954 (51)

### ASSEMBLÉE DE LIAISON DES NOTAIRES DE FRANCE

Réseaux sociaux - 70<sup>e</sup> session de l'Assemblée de liaison - Réflexions, libres propos par Stéphanie BLIN ..... 574 (26)

70<sup>e</sup> session - Compte rendu - Voeux adoptés et voeux libres ..... act. 951 (51)

### ASSOCIATION

Forum National des Associations & Fondations - Présentation - Édition 2019, par Sophie ROUXEL ..... act. 804 (41)

Forum National des Associations et Fondations - Présentation - Édition 2019, par Jean-Michel MATHIEU ..... act. 803 (41)

### ASSOCIATION RENCONTRES NOTARIAT-UNIVERSITÉ (ARNU)

ARNU Paris - Le notaire et l'exécution forcée - Avant-propos, dossier par Jean-François SAGAUT ..... 1125 (10)

ARNU Paris - Le notaire et l'exécution forcée - Aspects théoriques, étude par Mathias LATINA ..... 1126 (10)

ARNU Paris - Le notaire et l'exécution forcée - Aspects pratiques, étude par Muriel MIGNARD ..... 1127 (10)

ARNU Paris - Le notaire et l'exécution forcée - Rapport de synthèse, étude par Xavier LAGARDE ..... 1129 (10)

Arnu Reims - Le notaire et l'indivision, dossier par Jean-Louis LANDES ..... 1255 (30-34)

Arnu Reims - Le notaire et l'indivision - Les attraits de la convention d'indivision, étude par Éliane FREMEAUX ..... 1257 (30-34)

Arnu Reims - Le notaire et l'indivision - Société et indivision : aspects juridiques et fiscaux, étude par Faroudja AÏT-AHMED.....	1258 (30-34)	Présidence - 2019 - Pierre-Luc Vogel, par Pierre-Luc VOGEL.....	act. 180 (3)
Remise de prix Heck et Magnan - Année 2019 - Étudiants récompensés.....	act. 352 (13)	Présidence du CNUE - Pierre-Luc Vogel - Programme.....	act. 204 (4)
<b>AUTORITÉ DE LA CONCURRENCE</b>		Rapport annuel - 2018.....	act. 372 (14)
Les 10 ans de l'Autorité de la concurrence - Profession juridique réglementée - Intervention sur le notariat.....	act. 293 (10)	<b>CONSEIL RÉGIONAL DES NOTAIRES</b>	
Sanction - Franche-Comté - GIE de notaires.....	act. 614 (27)	Conseil régional des notaires de la cour d'appel d'Orléans - Présentation, par Nicolas TIERCELIN.....	act. 843 (43-44)
<b>CHAMBRE INTERDÉPARTEMENTALE</b>		<b>DÉONTOLOGIE NOTARIALE</b>	
Chambre interdépartementale des notaires d'Auvergne - Entretien avec M <sup>e</sup> Barre, président - Composition, par Stéphane BARRE.....	act. 664 (29)	Réseaux sociaux - 70 <sup>e</sup> session de l'Assemblée de liaison - Réflexions, libres propos par Stéphanie BLIN.....	574 (26)
Chambre interdépartementale des notaires du Nord - Pas-de-Calais, par Daniel GALLET.....	act. 704 (35)	<b>DEVOIR DE CONSEIL</b>	
Création de la chambre interdépartementale des notaires de Picardie - D. n° 2019-1252, 28 nov. 2019.....	act. 918 (49)	Loi Élan - Nouvelles obligations, par François DEVOS.....	act. 275 (8-9)
Haute-Garonne, Tarn, Tarn-et-Garonne et Ariège, par Philippe PAILHÈS.....	act. 805 (41)	<b>DISCIPLINE</b>	
<b>CLERC HABILITÉ</b>		Cumul des sanctions pénale et disciplinaire - Cass. crim., 11 avr. 2019, n° 19-40.006 : <i>JurisData</i> n° 2019-005684, commentaire par Yannick DAGORNE-LABBE.....	1264 (35)
Sort des clercs habilités à compter du 1 <sup>er</sup> janvier 2021 - Passerelle à la profession de notaire - Statut possible de notaires salariés - Rép. min. n° 10579 : JOAN 25 déc. 2018, p. 12199.....	act. 120 (1)	<b>DROIT DE PRÉEMPTION</b>	
Sort des clercs habilités à compter du 1 <sup>er</sup> janvier 2021 - Passerelle à la profession de notaire - Rép. min. n° 19254 : JOAN 15 oct. 2019, p. 9035.....	act. 834 (43-44)	Société d'aménagement foncier et d'établissement rural (SAFER) - Acquisition d'immeuble - Chronique de droit rural, chronique par Hubert BOSSE-PLATIÈRE.....	1292 (41)
<b>COLLABORATEURS DU NOTARIAT</b>		<b>DROIT INTERNATIONAL</b>	
Licence professionnelle « métiers du notariat » - Université du littoral Côte d'Opale - Partenariat avec le Conseil régional du Nord Pas-de-Calais, par Éric MALLET.....	act. 881 (46)	Pratique notariale - Rôle du notaire, étude par Marianne SEVINDIK, Caroline GINGLINGER-POYARD.....	1197 (21)
<b>COMPTABILITÉ NOTARIALE</b>		<b>DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)</b>	
Paiement hors la vue - Preuve - Force probante - Acte authentique - Acte sous seing privé - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 9 mai 2019, n° 18-10.885 : <i>JurisData</i> n° 2019-007324, par Jean-Marie DELPÉRIER.....	act. 490 (21)	Informations professionnelles - 115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019 - L'international. Qualifier. Rattacher. Authentifier - Notion d'extranéité, aperçu rapide par Caroline GINGLINGER-POYARD, Marianne SEVINDIK.....	334 (13)
<b>CONCILIATION</b>		<b>ÉMOLUMENTS ET HONORAIRES</b>	
Formule - Rédaction des clauses - Conciliation préalable - Conseil du notaire - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 18-13.460 : <i>JurisData</i> n° 2019-014366, commentaire par Mathieu SOULIÉ.....	1323 (48)	Émoluments proportionnels - Écrêtement - Rép. min. n° 17769 : JOAN 23 avr. 2019, p. 3924.....	act. 454 (19)
<b>CONSEIL DES NOTARIATS DE L'UNION EUROPÉENNE (CNUE)</b>		Loi de programmation et de réforme de la justice - Publication - Dispositions - Mesures affectant le notariat - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, aperçu rapide par Alex TANI.....	333 (13)
Annuaire des notaires d'Europe - Nouvelle version.....	act. 398 (15)	<b>ENVIRONNEMENT</b>	
Commission européenne - Ursula von der Leyen - Présentation de la nouvelle équipe.....	act. 763 (39)	Territoire et Consciences - Lancement du think tank - Suites du congrès des notaires 2018 " Demain le territoire ", libres propos par Philippe LAVEIX.....	425 (17-18)
Élections européenne - Manifeste à l'attention des eurodéputés.....	act. 459 (19)	<b>EUROPE</b>	
Élections européennes - Engagement « Cette fois je vote », par Pierre-Luc VOGEL.....	act. 461 (19)	Conseil des notariats de l'Union européenne (CNUE) - Lettre ouverte aux commissaires européens - Protection des majeurs vulnérables.....	act. 956 (51)
Exposition « L'Europe en actes » - Première édition du prix de l'innovation.....	act. 863 (45)	Règlement Bruxelles II bis - Nouveau règlement - Publication - PE et Cons. UE, règl. (UE) n° 2019/1111, 25 juin 2019.....	act. 621 (28)
Formation - Projet européen « Notaries Beyond Frontiers » (NBF) - Présentation.....	act. 552 (24)	<b>EXERCICE DE LA PROFESSION</b>	
Mook - Droit de la famille.....	act. 764 (39)	Accès - Réglementation - D. n° 2019-257, 29 mars 2019, par Éric MALLET.....	act. 356 (14)
Nouveaux règlements européens - Entrée en vigueur, par Pedro Carrión García de Parada.....	act. 225 (5)	Accès à la formation de notaire - Modification de la composition de la Commission nationale de sélection - A. n° JUSC1923197A, 6 août 2019.....	act. 692 (35)
		Blockchain - Droit immobilier - Vente en état futur d'achèvement (VEFA), entretien par Vivien BAUFUMÉ.....	915 (48)
		Compatibilité de la fonction de notaire membre d'une SCP avec la qualité d'associé non exerçant et mandataire social d'une société commerciale de droit commun de notaire - Rép. min. n° 21092 : JOAN 19 nov. 2019, p. 10162.....	act. 913 (48)

Conditions - Liberté d'installation - 2 <sup>e</sup> cycle d'installations - Dépôt des candidatures.....	act. 223 (5)	Partage - Tentative de partage amiable - Partage judiciaire - Rôle et mission, étude par Jacques COMBRET.....	1261 (30-34)
Conditions - Liberté d'installation - Deuxième vague de créations d'office.....	act. 261 (7)	Polynésie française - Prestation de serment - Dispense de prestation de serment du notaire ayant déjà prêté serment en qualité de notaire salarié et exercé ses fonctions en Polynésie française - Arrêté de nomination déterminé - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 18-50.032 : JurisData n° 2019-000123</i> .....	act. 188 (4)
Coopération internationale - Convention de coopération notariale avec le Québec.....	act. 325 (12)	Procuration - Droit international privé (DIP) - Questions à se poser, étude par Jean-Christophe REGA, Olivier LECOMTE.....	1184 (17-18)
Copropriété - Règlements de copropriété antérieurs à la loi Élan - Mise en conformité - Lots transitoires, parties communes spéciales, droits de jouissance privative, étude par Jacques LAFOND.....	1271 (37)	Rédaction - Clauses - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 18-13.460 : JurisData n° 2019-014366</i> .....	act. 693 (35)
Dématérialisation - Arkéa - Échange de documents.....	act. 525 (22-23)	Secret professionnel du notaire - Secret professionnel opposable au liquidateur judiciaire (non) - Dessaisissement du débiteur en liquidation judiciaire - Liquidateur judiciaire investi d'un mandat légal de représentation du débiteur - <i>Cass. com., 23 oct. 2019, n° 18-15.280 : JurisData n° 2019-018552</i> .....	act. 853 (45)
Départements et territoires d'outre-mer (DOM-TOM) - Mayotte - Modèles de clauses, étude par Céline KUHN, Christophe POPINEAU.....	1335 (49)	Signature - Convention - Banque des territoires - Chambre des notaires de Paris.....	act. 549 (24)
Deuxième vague de créations d'offices (2018-2020) - Nouveau processus mis en place - Présentation, par Éric MARTIN-HERSENT.....	act. 248 (6)	Société civile immobilière (SCI) - Mésentente entre associés - Désaccord irréductible - Juste motif de dissolution (oui) - <i>CA Amiens ch. économique, 4 oct. 2018, n° 16/06116 : JurisData n° 2018-017810, commentaire par Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON</i> .....	1139 (11)
Diplômés notaires - Suspension du calendrier d'instruction et de nomination d'office des nouveaux diplômés notaires - Rejet de la demande (oui) - <i>CE, 4 mars 2019, n° 427452</i> .....	act. 319 (12)	Transmission d'entreprise - Régime Dutreil - Reconnaissance d'avis donné, étude par Alexandra ARNAUD-EMERY.....	1214 (24)
Discipline - Sanction disciplinaire - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 22 mai 2019, n° 18-12.101 : JurisData n° 2019-008483, commentaire par Yannick DAGORNE-LABBE</i> .....	1305 (46)		
Droit de la famille - Déjudiciarisation de certains actes - Nature du statut du notaire - Nature des actes dressés, libres propos par Olivier VIX.....	708 (36)		
Formes d'exercice - Évolutions - Réseaux dans le notariat - Développement, libres propos par Frédéric LABOUR.....	751 (39)		
FoxNot - Digitalisation des échanges clients/notaires - innovations, par Julien LETOURNEUX.....	act. 785 (40)		
Installation - Futurs notaires, par Cédric BLANCHET.....	act. 747 (38)		
Institut national des formations notariales - Nomination au conseil d'administration - <i>A., 19 déc. 2018</i> .....	act. 208 (5)		
Mandat de recherche d'un acquéreur pour des biens et droits immobiliers appartenant à ses clients - Sous-mandat de recherche confié par le notaire à l'agent immobilier - Réalisation de la vente par l'intermédiaire de l'agent immobilier - Obligation de prévoir la rémunération de l'agent immobilier à la charge de l'acquéreur - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 17-27.841 : JurisData n° 2019-000133, commentaire par Cédric COULON</i> .....	1241 (28)		
Mission - Code de droit international privé - Projet, entretien par Thomas ANDRIEU.....	460 (19)		
Mission - Conseil fiscal - Location en meublé, étude par Damien LAGAU-LACROUTS.....	1170 (16)		
Modes de communication - Services en ligne - Déontologie - <i>D. n° 2019-257, 29 mars 2019, par Éric MALLET</i> .....	act. 356 (14)		
Naissance des start-up juridiques - Origines - Solutions proposées, étude par Laurent GINESTA.....	1002 (1)		
Nomination - Délais - Précision - <i>Rép. min. n° 14636 : JOAN 1<sup>er</sup> janv. 2019, p. 12462</i> .....	act. 175 (3)		
Notaire associé - Transmission d'entreprise - Plus-values professionnelles en report - Aspects fiscaux, cas pratique par Alexandra ARNAUD-EMERY.....	1140 (11)		
Notaires créateurs - Parcours - Événement Fiducial, par Nicolas NICOLAÏDES.....	act. 458 (19)		
Notion de donnée juridique - Modalités de protection, étude par Mathieu Fontaine.....	1003 (1)		
Observatoire Fiducial des notaires - Année 2019.....	act. 783 (40)		
Pacte civil de solidarité (PACS) - Droits du couple - Enjeux à venir - Colloque Arnou Toulouse, 17 oct. 2019, par Wilfried BABY.....	act. 737 (37)		
		FÉDÉRATION NATIONALE DROIT DU PATRIMOINE (FNDP)	
		Colloque des 10 ans, par Renaud MORTIER.....	act. 272 (8-9)
		FORMATION PROFESSIONNELLE	
		Conférence LexisNexis, Legal design, 18 juin 2019 - Compte-rendu.....	act. 593 (26)
		Droit des affaires - Notaires conseil d'entreprise (NCE) - Calendrier 2019 des formations, par Florence POUZENC.....	act. 746 (38)
		INFN - Fonctionnement - Mission, entretien.....	528 (22-23)
		INFN - Fonctionnement - Mission, entretien par Jean RICHARD DE LA TOUR.....	423 (16)
		Notalab - Session 2019 - Organisation, par Christophe MONNIER.....	act. 310 (11)
		Notaires Grand Paris - 1 <sup>re</sup> université - 2020, entretien.....	955 (51)
		Prix meilleur étudiant juriste immobilier MEJI - Remise des prix en 2019 - Sujets et lauréats.....	act. 421 (16)
		Règlement intérieur de l'Institut national des formations notariales - Approbation - Publication au JO - <i>A., 1<sup>er</sup> avr. 2019</i> .....	act. 378 (15)
		Remise de prix Heck et Magnan - Année 2019 - Étudiants récompensés.....	act. 352 (13)
		Troisième édition de Notalab - Précisions sur l'organisation - Parcours de labellisation, par David AMBROSIANO.....	act. 941 (50)
		FORMULE	
		Exercice de la profession - Transmission d'entreprise - Régime Dutreil - Reconnaissance d'avis donné, étude par Alexandra ARNAUD-EMERY.....	1214 (24)
		GARANTIE COLLECTIVE	
		Caisse centrale de garantie des notaires - Élections au sein du conseil d'administration - Fixation du taux de cotisation pour 2019.....	act. 245 (6)
		Taux de cotisation - Année 2019 - <i>A., 15 janv. 2019</i> .....	act. 185 (4)

## GESTION DE L'OFFICE

Club des certifiés - Journée nationale	act. 327 (12)
Club des certifiés - Journée nationale, par Virginie Thevaux	act. 329 (12)
Enquête sur la profession - Maturité numérique - Relation clients, par Pierre SCHALLER	act. 309 (11)
Enquête sur la profession - Maturité numérique - Relation clients, entretien par Pierre SCHALLER	274 (8-9)
Entretien d'évaluation - Mode d'emploi - Fiche pratique Lexis 360 notaires, étude par Thierry TAURAN, Liliane PAVENTA	1338 (50)
Prime Macron - Précisions sur les modalités d'application - Conditions d'exonérations sociales et fiscales, aperçu rapide par Charlotte SICSIC, Françoise PELLETIER	184 (4)

## INFORMATIONS PROFESSIONNELLES

Accès à la formation de notaire - Commission nationale de sélection - Composition - A. n° JUSC1917722A, 21 juin 2019	act. 622 (28)
Accord de coopération France-Allemagne - Renouvellement	act. 179 (3)
Accords de coopération internationaux - Mémoire de coopération avec la Serbie	act. 677 (30-34)
Accords de coopération internationaux - République socialiste du Vietnam - Renouvellement de l'accord de coopération	act. 677 (30-34)
ADN - Association - Étudiants, par Simon DESSIS	act. 762 (39)
ARNU Reims 2019 - Le notaire et l'indivision - Interventions des étudiants du Master 2 Droit notarial, étude par Nathalie BAILLON-WIRTZ	1262 (30-34)
Autorité de la concurrence - Rapport d'activité - Bilan - Loi Macron	act. 660 (29)
Chambre des notaires des Hauts-de-Seine - Master-Class 92 - Édition 2019, par Hélène LAPEZE KERMARREC	act. 865 (45)
Charte - Notaires de Paris - Signature d'une charte sur la bonne exécution des missions judiciaires confiées aux notaires	act. 615 (27)
Charte entre le TGI de Paris et les notaires de Paris	act. 679 (30-34)
Club du Châtelet - Conférence-débat - Fin de vie	act. 526 (22-23)
Club du Châtelet - Millenials et logement	act. 823 (42)
Colloque « Agriculture urbaine : état des lieux et perspectives » - Compte rendu	act. 639 (28)
Colloque du 8 juillet 2019 sur l'interprofessionnalité - Compte rendu	act. 680 (30-34)
Conseil supérieur du notariat (CSN) - Directeur du Numérique et des Systèmes d'Information	act. 820 (42)
Convention de partenariat destinée à la promotion commune du droit OHADA - Renouvellement - Signature	act. 701 (35)
Enquête « Notariat et numérique » - Notaires et collaborateurs des Hauts-de-Seine - Résultats	act. 939 (50)
Enquête de maturité digitale	act. 127 (1)
Forum technologies et notariat - Technot 2019 - Bilan	act. 841 (43-44)
INFN - Entretiens juridiques - Remise de prix	act. 616 (27)
Interprofessionnalité - Colloque	act. 702 (35)
Notel - Partenariat avec l'UMIH	act. 801 (41)
Ordre des géomètres-experts - Île Maurice - Programme smart cities	act. 781 (40)
Ouverture d'un concours professionnel pour l'admission aux fonctions de notaire - Cours d'appel de	

Colmar et de Metz - Composition du jury du concours - A. n° JUSC1918948A, 2 juill. 2019	act. 623 (28)
Paris Jeunes Notaires - Création	act. 273 (8-9)
Paris jeunes notaires - Concours Legal design - Modalités, par Paul Legrand	act. 527 (22-23)
Partenariat avec l'EDHEC - Accompagnement des entreprises familiales	act. 745 (38)
Remise de diplôme - Master 2 droit notarial - Nanterre - Sceaux	act. 842 (43-44)
Remise du prix Lorvellec - Prix 2019, par Jacques FOYER	act. 926 (49)
Réseau - Label - Rural - GIE RURANOT, par Christophe GOURGUES	act. 824 (42)
Semaine de l'immobilier - Colloque sur l'immobilier, moteur de croissances	act. 802 (41)
Semi-marathon de Nice - 18 <sup>e</sup> challenge des notaires, par Jean-Charles MARCH	act. 478 (20)
Syndicat national des notaires (SNN) - 54 <sup>e</sup> Congrès - Conférence post-congrès et voeux adoptés	act. 914 (48)
114 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France - Récompense - Prix spécial France Congrès et événements 2018	act. 395 (15)
114 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Cannes, 27-30 mai 2018. Demain le territoire - L'impôt sur la fortune immobilière et les biens ruraux, étude par Antoine BOUQUEMONT, Marie-Lore TREFFOT, Christophe LE GUYADER	1252 (29)
115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019 - L'international. Qualifier. Rattacher. Authentifier - Acte authentique - Présentation	act. 326 (12)
115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019 - L'international. Qualifier. Rattacher. Authentifier - Acte authentique - Présentation, entretien par Marc CAGNIART	328 (12)
115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019 - L'international. Qualifier. Rattacher. Authentifier - L'extranéité : une notion à identifier, aperçu rapide par Caroline GINGLINGER-POYARD, Marianne SEVINDIK	334 (13)
115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019 - L'international. Qualifier. Rattacher. Authentifier - Les effets limités de la <i>professio juris</i> , aperçu rapide par Valérie MARMEY-RAVAU, Frédéric VARIN	375 (15)
115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019 - L'international. Qualifier. Rattacher. Authentifier - Rapport - Publication	act. 438 (17-18)
115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019 - Réflexes pour bien lire une convention fiscale, étude par Olivier LECOMTE, Jean-Christophe REGA	1198 (21)
115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019. L'international - La propriété immobilière au moyen d'une société française ou étrangère, étude par Antoine DESNUELLE, Cécile SAINTE-CLUQUE-GODEST	1185 (19)
115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019. L'international - Le démembrement de propriété à l'export : une fausse bonne idée, étude par Valérie MARMEY-RAVAU, Frédéric VARIN	1199 (21)
115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019. L'international - Propositions	act. 499 (21)
115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019. L'international - Quelques réflexes à avoir en matière de crédit international, étude par Cécile SAINTE-CLUQUE-GODEST, Antoine DESNUELLE	1200 (21)
115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France. Bruxelles, 2-5 juin 2019. L'international - Une source du droit internatio-	

nal : la pratique notariale, étude par Marianne SEVIN-DIK, Caroline GINGLINGER-POYARD.....	1197 (21)	Rédaction des clauses - Conciliation préalable - Conseil du notaire - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 18-13.460 : JurisData n° 2019-014366</i> , commentaire par Mathieu SOULIÉ.....	1323 (48)
3 <sup>e</sup> édition du Forum Technologies et Notariat (Tech-Not <sup>®</sup> ) - Appréhension des outils, services ou concepts nouveaux pour la profession., par Bertrand SAVOURÉ.....	act. 864 (45)		
54 <sup>e</sup> Congrès du Syndicat national des notaires - Entretien avec Régis Huber, par Régis HUBER.....	act. 618 (27)		
<b>INSTALLATION</b>			
Procédure de nomination dans un office de notaire créé - Modifications - Conditions d'exercice - AA. 19 déc. 2018 - A., 19 déc. 2018, aperçu rapide par Frédéric ROUSSEL.....	130 (2)		
<b>INTERNATIONAL</b>			
Conséquences du Brexit - Accords de coopération à l'international, par Jean-François HUMBERT.....	act. 500 (21)		
<b>JOURNÉES DE L'INGÉNIERIE PATRIMONIALE (JIP)</b>			
JIP 2019, par Michel TIROUFLET.....	act. 226 (5)		
Journées de l'ingénierie patrimoniale (JIP) 2018 - Bail emphytéotique - Qualification - Régime juridique et fiscal et avantages patrimoniaux, étude par Éric GICQUEL, Anne-Sophie BELLAMY-BIARD.....	1088 (5)		
<b>JOURNÉES NOTARIALES DU PATRIMOINE (JNP)</b>			
JNP 2018 - Avant-propos, dossier par Jean-Michel MATHIEU.....	1000 (1)		
JNP 2018 - La Legaltech, l'océan bleu offert aux notaires, étude par Laurent GINESTA.....	1002 (1)		
JNP 2018 - La protection des données, étude par Michel FONTAINE.....	1003 (1)		
JNP 2018 - L'intelligence artificielle et le notariat, étude par Mustapha MEKKI.....	1001 (1)		
JNP 2019 - Avant-propos, dossier par Jean-Michel MATHIEU.....	1309 (47)		
JNP 2019 - Holding et investissements patrimoniaux : opportunités et risques, étude par Corinne CARAUX, Jean PRIEUR.....	1317 (47)		
JNP 2019 - La donation de crypto-monnaies, étude par Régis VABRES.....	1313 (47)		
JNP 2019 - La donation-partage avec soulte : aspects fiscaux, étude par Anne KARM.....	1315 (47)		
JNP 2019 - La révocation des libéralités pour ingratitude, étude par Céline KUHN.....	1312 (47)		
JNP 2019 - Le bail à construction : principe et alternatives, étude par Émilie CARON.....	1320 (47)		
JNP 2019 - Le notaire confronté à la procédure collective de son client : quelles précautions pour quelles responsabilités ?, étude par Cécile LISANTI.....	1322 (47)		
JNP 2019 - Le rapport à l'épreuve des renoncements, étude par François LETELLIER.....	1314 (47)		
JNP 2019 - Les acquisitions immobilières par des sociétés étrangères, étude par Éric FONGARO, Jean-Christophe REGA.....	1310 (47)		
JNP 2019 - Les fonds de pérennité : aspects juridiques et fiscaux, étude par Anne-Françoise ZATTARA-GROS, Nicolas DUPOUY.....	1321 (47)		
JNP 2019 - L'incidence de la loi Pacte sur l'ingénierie sociétaire, étude par Hubert FABRE, Sophie SCHILLER.....	1318 (47)		
<b>MÉDIATION</b>			
Frais et honoraires - Médiateur associé SCP - Régime fiscal et social - <i>Rép. min. n° 9715 : JO Sénat 17 oct. 2019, p. 5267</i> .....	act. 835 (43-44)		
Médiateur du notariat - Rapport 2018.....	act. 782 (40)		
		<b>MISSION</b>	
		Assistance médicale à la procréation - Recueil du consentement du couple - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice, étude par Jacques COMBRET, Nathalie BAILLON-WIRTZ.....	1156 (14)
		Centre de droit civil des affaires et du contentieux économique (CEDCACE) de l'Université Paris Nanterre - « Notariat et numérique. Le cyber-notaire au coeur de la République numérique » - Mission de recherche Droit et Justice du ministère de la Justice, dans le cadre de son appel à projet sur « Droit, justice et numérique » - Chambre des notaires des Hauts-de-Seine associée, entretien par Marc PICHARD, Olivier LEPROUX, Manuella BOURASSIN, Corine DAUCHEZ.....	373 (14)
		Communication - Office notarial - Règles à respecter, libres propos par Pascal MENDAK.....	709 (36)
		Conseil - Pacte civil de solidarité (PACS) - Régime, libres propos par Wilfried BABY.....	789 (41)
		Conseil aux entrepreneurs - Association NCE - Journée nationale, 15 oct. 2019.....	act. 761 (39)
		D. n° 2019-756, 22 juill. 2019 - Procédure devant le juge des tutelles en matière de protection des majeurs - Changement de régime matrimonial et établissement de divers actes de notoriété et d'état civil - <i>D. n° 2019-756, 22 juill. 2019</i> , aperçu rapide par Alex TANI.....	682 (35)
		Délivrance des actes de notoriété en matière de filiation et d'état civil L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - Compétence exclusive du notaire, étude par Nathalie BAILLON-WIRTZ, Jacques COMBRET.....	1156 (14)
		Enquête sur la profession - Maturité numérique - Relation clients, par Pierre SCHALLER.....	act. 309 (11)
		Filiation - Acte de notoriété - Compétence - Formule, formule par Danielle MONToux.....	1196 (20)
		Justice - Réforme - Aspects procéduraux de la réforme de la justice par la loi n° 2019-222 du 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice, étude par Nathalie PETERKA.....	1157 (14)
		Justice - Réforme - Aspects procéduraux de la réforme de la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019 de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice, étude par Antoine TOUZAIN.....	1161 (14)
		L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - Couple - Séparation, étude par Julien BOISSON.....	1160 (14)
		Loi n° 2019-786 du 26 juillet 2019 relative à la Polynésie française - Mesures temporaires et pérennes - Sortie de l'indivision, aperçu rapide par Sandrine LE CHUITON.....	684 (35)
		Petit-déjeuner juridique - Loi « Justice » - Chambre des notaires de Paris, 9 juill. 2019.....	act. 661 (29)
		Réforme du plan comptable - Organismes sans but lucratif - Relations notaires OSBL, libres propos par Ann Sophie DE JOTEMPS, Annie-Nelly SCAIN.....	377 (15)
		Régimes matrimoniaux - Changement de régime - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice, étude par Alex TANI.....	1159 (14)
		Règlement du dossier de succession - Aspects juridiques et psychologiques - Regards croisés de praticiens, entretien par Patrice BONDUELLE, Dominique BONNAFÉ.....	1162 (15)

Réseau - Assemblée de liaison - Réflexion en 2019, livres propos par Étienne DUBUISSON.....	376 (15)	n° 17-20.121 : <i>JurisData</i> n° 2018-011941, commentaire par Laurent LEVENEUR.....	1168 (16)
Simplification - Relation clients - Management.....	act. 662 (29)	Devoir de conseil - Solvabilité des parties ou opportunité économique d'une opération - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 26 sept. 2019, n° 18-21.402, 18-21.403, 18-21.404, 18-21.405 : <i>JurisData</i> n° 2019-017068, par Antoine TOUZAIN.....	act. 797 (41)
Sollicitation personnalisée - Encadrement par le décret du 29 mars 2019 - Évolutions de la profession - <i>D. n° 2019-257</i> , 29 mars 2019, aperçu rapide par Mustapha MEKKI.....	354 (14)	Dispositif Dutreil/Transmission - Responsabilité des notaires et avocats fiscalistes - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 14 nov. 2018, n° 17-20.946 : <i>JurisData</i> n° 2018-020317, par Frédéric VERSAILLES.....	act. 117 (1)
Succession internationale - Congrès des notaires 2019 - International comme thème retenu - <i>Professio juris</i> , aperçu rapide par Valérie MARMEY-RAVAU, Frédéric VARIN.....	375 (15)	Erreur du notaire sur l'ordre des privilèges - Paiement intervenu sans atteinte au principe de l'égalité des créanciers chirographaires - Pas droit à répétition - Paiement de la somme due - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 24 oct. 2019, n° 18-22.549 : <i>JurisData</i> n° 2019-018763, par Philippe PIERRE.....	act. 875 (46)
Territoire et Consciences - Lancement du think tank - Suites du congrès des notaires 2018 " Demain le territoire ", livres propos par Philippe LAVEIX.....	425 (17-18)	Faute du notaire - Crédit-bail immobilier d'une parcelle de terrain - Absence d'effet translatif de propriété - Bail commercial d'un immeuble constituant l'acte qui constate le transfert de propriété de celui-ci (non) - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 9 janv. 2019, n° 17-31.609 et 17-31.610 : <i>JurisData</i> n° 2019-000080.....	act. 187 (4)
Think tank Territoire et consciences - 114 <sup>e</sup> Congrès des notaires - Enjeux du territoire.....	act. 422 (16)	Faute (oui) - Établissement d'un acte inutile - Certificat de propriété des parts sociales - Coût directement prélevé sur le compte de l'indivision successorale - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 5 juin 2019, n° 18-16.831 et 18-21.341 : <i>JurisData</i> n° 2019-011728.....	act. 627 (28)
<b>MOUVEMENT JEUNE NOTARIAT (MJN)</b>		Inventaire de la succession non déposé dans le délai imparti - Faute à l'origine de l'entier préjudice subi par les héritiers (oui) - héritiers réputés acceptants purs et simples de la succession et tenus des dettes du défunt - Violation de l'article 1382 du Code civil, devenu l'article 1240 du Code civil - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 7 mars 2018, n° 17-14.632 : <i>JurisData</i> n° 2018-003481, commentaire par Cristina CORGAS.....	1246 (28)
50 <sup>e</sup> Congrès - Lisbonne, 10-13 oct. 2019 - Présentation des travaux, par Cédric DAUGAN.....	act. 736 (37)	Personnes vulnérables - Curatelle - Insanité d'esprit - Preuve - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 16 janv. 2019, n° 17-31.528 : <i>JurisData</i> n° 2019-000342, commentaire par Alex TANI.....	1227 (27)
<b>NOTAIRES CONSEIL D'ENTREPRISE (NCE)</b>		Responsabilité du fait d'un acte valable - Nécessité de prouver la réalité du préjudice et celle du lien de causalité avec le fait générateur de responsabilité - <i>C. civ.</i> , art. 1240 - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 10 avr. 2019, n° 18-14.987 : <i>JurisData</i> n° 2019-005539, commentaire par Philippe PIERRE.....	1247 (28)
Premier Lab - Présentation.....	act. 678 (30-34)	Responsabilité du fait d'un acte valable - Nécessité de prouver la réalité du préjudice et celle du lien de causalité avec le fait générateur de responsabilité - <i>C. civ.</i> , art. 1240 - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 26 sept. 2018, n° 17-18.303 : <i>JurisData</i> n° 2018-017156, commentaire par Philippe PIERRE.....	1247 (28)
<b>ORGANISATION DE LA PROFESSION</b>		Responsabilité du fait d'un acte valable - Nécessité de prouver la réalité du préjudice et celle du lien de causalité avec le fait générateur de responsabilité - <i>C. civ.</i> , art. 1240 - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ.</i> , 21 juin 2018, n° 17-16.575 : <i>JurisData</i> n° 2018-026343, commentaire par Philippe PIERRE.....	1247 (28)
Centre de droit civil des affaires et du contentieux économique (CEDCACE) de l'Université Paris Nanterre - « Notariat et numérique. Le cyber-notaire au coeur de la République numérique » - Mission de recherche Droit et Justice du ministère de la Justice, dans le cadre de son appel à projet sur « Droit, justice et numérique » - Chambre des notaires des Hauts-de-Seine associée, entretien par Manuella BOURASSIN, Olivier LEPROUX, Corine DAUCHEZ, Marc PICHARD.....	373 (14)	Responsabilité du fait d'un acte valable - Nécessité de prouver la réalité du préjudice et celle du lien de causalité avec le fait générateur de responsabilité - <i>C. civ.</i> , art. 1240 - <i>Cass. com.</i> , 27 juin 2018, n° 16-26.360 : <i>JurisData</i> n° 2018-011276, commentaire par Philippe PIERRE.....	1247 (28)
Réseau - Assemblée de liaison - Réflexion en 2019, livres propos par Étienne DUBUISSON.....	376 (15)	Responsabilité du fait d'un acte valable - Nécessité de prouver la réalité du préjudice et celle du lien de causalité avec le fait générateur de responsabilité - <i>C. civ.</i> , art. 1240 - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ.</i> , 5 juill. 2018, n° 17-14.632 : <i>JurisData</i> n° 2018-003481, commentaire par Cristina CORGAS.....	1246 (28)
<b>PROCÉDURES COLLECTIVES</b>			
Notaire confronté à la procédure collective de son client - Précautions à prendre - Risques et responsabilité du notaire, étude par Cécile LISANTI.....	1322 (47)		
<b>PROFESSION LIBÉRALE</b>			
Réseaux - Travaux de l'Assemblée de liaison - Rapport 2019, livres propos par Laurence BRIDAY-LELONG.....	464 (20)		
<b>RESPONSABILITÉ DISCIPLINAIRE</b>			
Vente de la nue-propriété et de l'usufruit d'un ensemble immobilier - Circonstances et confusions entourant les actes de vente - Obligation de refuser de prêter son concours pour l'élaboration de conventions contraires à la loi ou frauduleuses - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 22 mai 2019, n° 18-12.101 : <i>JurisData</i> n° 2019-008483.....	act. 535 (24)		
Vente de la nue-propriété et de l'usufruit d'un ensemble immobilier - Obligation de refuser de prêter son ministère à la rédaction d'un acte authentique contraire à la légalité - Caravane implantée sur le terrain cédé attachée au fonds à perpétuelle demeure - Caractère d'un immeuble relevant du champ d'application de l'exonération prévue à l'article 150 U II du Code général des impôts - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 22 mai 2019, n° 18-12.101 : <i>JurisData</i> n° 2019-008483.....	act. 535 (24)		
Vente de la nue-propriété et de l'usufruit d'un ensemble immobilier - Opération présentant un caractère particulièrement complexe - Non-respect par le notaire de ses obligations relatives à la lutte contre le blanchiment de capitaux - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 22 mai 2019, n° 18-12.101 : <i>JurisData</i> n° 2019-008483.....	act. 535 (24)		
<b>RESPONSABILITÉ PROFESSIONNELLE</b>			
Architecte - Attestation inexacte de conformité - Responsabilité du notaire (non) - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ.</i> , 5 juill. 2018, n° 17-14.632 : <i>JurisData</i> n° 2018-003481, commentaire par Cristina CORGAS.....			

Responsabilité du fait d'un acte valable - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 10 avr. 2019, n° 18-14.987 : JurisData n° 2019-005539</i> , par Philippe PIERRE.....	act. 444 (19)	Modes d'exercice - Sociétés - Comparaison, étude par Yann JUDEAU.....	1293 (42)
Taxe sur la valeur ajoutée (TVA) - Déclaration - Application de la dispense de l'article 257 bis du CGI - Devoir d'information et de conseil - <i>CA Paris, 22 févr. 2019, n° 17/10059 : JurisData n° 2019-003393</i> , par Denis ROCHE.....	act. 300 (11)	<b>STATUT</b>	
Travaux votés par l'AFUL - Versement des fonds à la société en charge des travaux par le notaire - Non-exécution des travaux - Preuve d'un lien de causalité entre le défaut de conseil et le préjudice invoqué non rapportée - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 17 janv. 2019, n° 17-26.490 : JurisData n° 2019-000356</i> .....	act. 189 (4)	Sollicitation personnalisée - Encadrement par le décret du 29 mars 2019 - Évolutions de la profession - <i>D. n° 2019-257, 29 mars 2019</i> , aperçu rapide par Mustapha MEKKI.....	354 (14)
Vente de parcelles de terre à une société à un prix inférieur à celui du marché - Condamnation in solidum du notaire et de la représentante de la société acheteuse - Détermination de la contribution de chaque responsable à la réparation du dommage en considération de la gravité de leurs fautes respectives par le juge - Violation de l'ancien article 1213 du Code civil (oui) - <i>Cass. 2<sup>e</sup> civ., 17 janv. 2019, n° 18-10.948 : JurisData n° 2019-000481</i> , commentaire par Cristina CORGAS.....	1245 (28)	<b>TARIF</b>	
Vente d'immeuble - Bien impropre à la location et à l'habitation au regard du règlement sanitaire départemental en vigueur - Devoir d'efficacité - Conseil de rédaction des clauses de l'acte authentique - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 11 juill. 2018, n° 17-21.587 : JurisData n° 2018-026342</i> , commentaire par Jean-Marie DELPÉRIER.....	1243 (28)	Émoluments - Liste des prestations rémunérées par un émolument - Transfert de propriété à titre gratuit de biens mobiliers ou immobiliers dans le cadre de l'article L. 719-14 du Code de l'éducation - <i>A. n° ECOC1905025A, 8 août 2019</i> , par Frédéric HÉBERT.....	act. 710 (36)
Vente d'immeuble - Bien impropre à la location et à l'habitation au regard du règlement sanitaire départemental en vigueur - Devoir d'efficacité - Conseil de rédaction des clauses de l'acte authentique - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 3 mai 2018, n° 17-11.132 et 17-14.090 : JurisData n° 2018-007524</i> , commentaire par Jean-Marie DELPÉRIER.....	1243 (28)	Fixation - Écrêtement des actes - Évaluation de la mesure - <i>Rép. min. n° 6184 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11827</i> .....	act. 121 (1)
Vente d'immeuble - Déclarations des parties - Devoir d'investigation du notaire, chronique par Romain BOFFA, Richard CRÔNE, Mustapha MEKKI, Fabrice COLLARD.....	1211 (24)	Outre-mer - Majorations tarifaires - Autorité de la concurrence - Vers une révision ?.....	act. 420 (16)
<b>RÔLE DU NOTAIRE</b>		<b>TÉLÉ@CTES</b>	
Règlement du dossier de succession - Aspects juridiques et psychologiques - Regards croisés de praticiens, entretien par Patrice BONDUELLE, Dominique BONNAFÉ.....	1162 (15)	Conférence sur la publicité foncière - ACSEN - Évolutions pour le notariat.....	act. 592 (26)
<b>SECRET PROFESSIONNEL</b>		<b>TÉLÉPROCÉDURE</b>	
Procédures collectives - Opposabilité du secret professionnel au liquidateur (non) - <i>Cass. com., 23 oct. 2019, n° 18-15.280 : JurisData n° 2019-018552</i> , par Frédéric HÉBERT.....	act. 930 (50)	Fichier immobilier - Renseignements et de copies d'actes - Modalités de délivrance aux notaires - <i>A. n° CPAE1908524A, 12 nov. 2019</i> .....	act. 903 (48)
<b>SOCIÉTÉ CIVILE PROFESSIONNELLE (SCP)</b>		<b>TENDANCES TECHNO</b>	
Cession de parts sociales dans une SCP de notaires à un prix moindre - Circonstances imputables à l'associé cédant à l'origine de son propre préjudice - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 10 avr. 2019, n° 17-28.264 : JurisData n° 2019-005559</i> .....	act. 427 (17-18)	Comment gérer les mots de passe ?, gestion de l'office par Frédéric DEMPURÉ.....	1166 (15)
Fonctionnement - Sociétés - Comparaison, étude par Yann JUDEAU.....	1297 (43-44)	Sécuriser ses appareils mobiles, gestion de l'office par Frédéric DEMPURÉ.....	1224 (26)
Modes d'exercice - Sociétés - Comparaison, étude par Yann JUDEAU.....	1293 (42)	4 utilitaires bureautiques indispensables, gestion de l'office par Frédéric DEMPURÉ.....	1124 (8-9)
Refus d'un co-associé de consentir à la cession - Offre d'acquiescer les parts sociales à un prix moindre - Action en justice de l'associé cédant en paiement du prix de cession initial - Intention de nuire du demandeur - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 10 avr. 2019, n° 17-28.264 : JurisData n° 2019-005559</i> .....	act. 427 (17-18)	<b>UNION INTERNATIONALE DU NOTARIAT (UINL)</b>	
<b>SOCIÉTÉ D'EXERCICE LIBÉRAL (SEL)</b>		Congrès international - 29 <sup>e</sup> Congrès.....	act. 927 (49)
Fonctionnement - Sociétés - Comparaison, étude par Yann JUDEAU.....	1297 (43-44)	<b>VENTE D'IMMEUBLE</b>	
		Vente à la découpe - Immeuble entier - Dispositifs applicables, étude par Édouard COLAS.....	1221 (26)
		Vente à la découpe - Immeuble entier - Dispositifs applicable, étude par Édouard COLAS.....	1265 (35)
		<b>Nue-propriété</b>	
		<b>USUFRUIT</b>	
		Nu-propiétaire pouvant contractuellement confier à l'usufruitier l'exercice de son droit de vote - Modalités d'exercice du droit de vote - Articulation, portée juridique, domaine, modalités et efficacité du nouveau dispositif (L. n° 2019-744, 19 juill. 2019) - Avis de la FNDP, étude par Renaud MORTIER.....	1288 (40)
		<b>Numérique</b>	
		<b>DROIT</b>	
		Intelligence artificielle - Village de la Legaltech - De l'éthique au droit.....	act. 938 (50)
		<b>Outre-mer</b>	
		<b>BÉNÉFICES INDUSTRIELS ET COMMERCIAUX (BIC)</b>	
		Investissements productifs neufs (CGI, art. 244 quater W) - Aménagements - <i>L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018</i> , commentaire.....	1054 (4)

**IMPÔT SUR LE REVENU (IR)**

Réduction d'impôt - Investissement (CGI, art. 199 undecies B) - Aménagement - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1051 (4)**

Réduction d'impôt - Investissement en faveur du logement social - Aménagements - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1052 (4)**

Réfaction d'impôt sur le revenu - Plafonds - Abaissement - *BOI-IR-LIQ-20-30-10, 26 févr. 2019* ..... **act. 287 (10)**

Réfaction d'impôt sur le revenu - Plafonds - Abaissement - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1013 (3)**

**INDIVISION**

*L. n° 2019-786, 26 juill. 2019 relative à la Polynésie française - Mesures temporaires et pérennes - Rôle du notaire, aperçu rapide par Sandrine LE CHUITON* ..... **684 (35)**

**INDIVISION SUCCESSORALE**

Facilitation des sorties d'indivision - Publication de la loi - *L. n° 2018-1244, 27 déc. 2018* ..... **act. 106 (1)**

**INVESTISSEMENT LOCATIF INTERMÉDIAIRE**

Réduction d'impôt - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019 - *BOI IR-RICI-80-20-10, § 130, 1<sup>er</sup> avr. 2019* ..... **act. 390 (15)**

Réduction d'impôt - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019 - *BOI IR-RICI-80-10-20-20, § 220, 1<sup>er</sup> avr. 2019* ..... **act. 390 (15)**

**LOGEMENT**

Logement social - Crédit d'impôt pour investissement dans le logement social (CGI, art. 244 quater X) - Aménagements - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1055 (4)**

**POLYNÉSIE FRANÇAISE**

*L. n° 2019-786, 26 juill. 2019 relative à la Polynésie française - Mesures de simplification - Sortie de l'indivision, aperçu rapide par Sandrine LE CHUITON* ..... **684 (35)**

**RÉDUCTION D'IMPÔT**

Modalités d'application des dispositifs d'aide fiscale à l'investissement outre-mer - Adaptation - *D. n° 2019-583, 13 juin 2019* ..... **act. 555 (25)**

**RÉGIMES PARTICULIERS**

Octroi de mer - Part départementale - Suppression en Guyane et à Mayotte - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1082 (4)**

**Pacte civil de solidarité (PACS)**

**CONVENTION**

Aide matérielle imposée à chaque partenaire - Contours épousant ceux de la contribution aux charges du mariage - Difficultés pratiques - Devoirs de conseil du notaire - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 déc. 2018, n° 18-12.311 : JurisData n° 2018-023841, commentaire par Valériane KERMOAL* ..... **1175 (17-18)**

Aide matérielle imposée à chaque partenaire - Contours épousant ceux de la contribution aux charges du mariage - Difficultés pratiques - Devoirs de conseil du notaire - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-25.858 : JurisData n° 2018-017975, commentaire par Valériane KERMOAL* ..... **1175 (17-18)**

**ÉTRANGER**

Formule - Règlements européens - Droit international privé (DIP), formule par Jean GASTÉ, Xavier RICARD ..... **1202 (21)**

**EUROPE**

Formule - Règlements européens - Droit international privé (DIP), formule par Jean GASTÉ, Xavier RICARD ..... **1202 (21)**

**FORMULE**

Régime de l'indivision - Clauses relatives à la liquidation, formule par Jean-François PILLEBOUT ..... **1102 (6)**

**NOTAIRE**

Exercice de la profession - Droits du couple - Enjeux à venir - Colloque Arnu Toulouse, 17 oct. 2019, par Wilfried BABY ..... **act. 737 (37)**

Régime juridique - Fiscalité - Conseils à donner, libres propos par Wilfried BABY ..... **789 (41)**

**RÉGIME FISCAL**

Fiscalité - 20<sup>e</sup> anniversaire - Rôle du notaire, libres propos par Wilfried BABY ..... **789 (41)**

**RÉGIME JURIDIQUE**

Fiscalité - 20<sup>e</sup> anniversaire - Rôle du notaire, libres propos par Wilfried BABY ..... **789 (41)**

**STATISTIQUES**

20 ans ..... **act. 822 (42)**

**Partage**

**DIVORCE**

Tribunal saisi d'une demande en partage - État liquidatif établi par un notaire - Impossible homologation d'un état liquidatif établi par un notaire qui n'a pas été désigné en justice - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 17-31.091 : JurisData n° 2019-012154* ..... **act. 672 (30-34)**

**DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)**

Europe - Partages internationaux - CGI, art. 746 - Modalités d'application, libres propos par Richard CRÔNE ..... **739 (38)**

**NOTAIRE**

Tentative de partage amiable - Partage judiciaire - Rôle et mission, étude par Jacques COMBRET ..... **1261 (30-34)**

**Patrimoine**

**COUPLE**

Vie du couple, rupture et transmission au sein du couple - Approche doctrinale et perspectives pratiques, dossier par Christophe LESBATS, Hélène CATHOU, Jean GASTÉ, Myriam GHEMAME-PINOCHE, Valériane KERMOAL, Xavier BOUCHÉ, Xavier GROSJEAN, Xavier GUÉDÉ, Anne KARM ..... **1171 (17-18)**

**FÉDÉRATION NATIONALE DROIT DU PATRIMOINE (FNDP)**

Avis du comité juridique 2019 - Avant-propos, dossier par Cécile LISANTI ..... **1284 (40)**

**FISCALITÉ**

Abus de droit - Motif principalement fiscal - Motif exclusivement fiscal - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire par Frédéric DOUET* ..... **1188 (19)**

Gains habituels au jeu - Poker - Bénéfices non commerciaux - *CE 10<sup>e</sup> et 9<sup>e</sup> ch., 21 juin 2018, n° 412124 : JurisData n° 2018-010594, commentaire par Vincent PERRUCHOT-TRIBOULET* ..... **1189 (19)**

Monnaie électronique - Actifs numériques - Plus-value des particuliers - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire par Frédéric DOUET* ..... **1187 (19)**

Niche fiscale - Pinel - Extension - Logement rénovés - L. fin. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire par Vincent PERRUCHOT-TRIBOULET ..... 1191 (19)

## INGÉNIERIE PATRIMONIALE

Fonds non monétaires - Performance ..... act. 900 (47)

## INGÉNIERIE SOCIÉTAIRE

Respect des enjeux sociaux et environnementaux - L. n° 2019-486, 22 mai 2019 - Incidences pratiques - Entreprises sociétaires et individuelles, étude par Hubert FABRE, Sophie SCHILLER ..... 1318 (47)

## PATRIMOINE IMMOBILIER

Investissement immobilier - SCPI - OPCI - Placement immobilier ..... act. 916 (48)

## STATISTIQUES

Finance - Besoins financiers - Financement, commentaire par Vincent PERRUCHOT-TRIBOULET ..... 1190 (19)

## Personne protégée

### GESTATION POUR AUTRUI (GPA)

Défaut de transcription de l'acte d'état civil au bénéfice du parent d'intention - Contradiction à la CEDH (non) sous réserve de permettre au parent d'intention d'établir un lien de filiation avec l'enfant, aperçu rapide par Hélène PÉROZ ..... 441 (19)

## Personnes vulnérables

### COMPTE BANCAIRE

Assouplissement de la protection - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 9, I, 3°, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Sylvie MOISDON-CHATAIGNER ..... 1228 (27)

### CURATELLE

Déjudiciarisation du mariage - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 10, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Sylvie MOISDON-CHATAIGNER ..... 1230 (27)

Insanité d'esprit - Preuve - Notaire - Responsabilité professionnelle - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 16 janv. 2019, n° 17-31.528 : *JurisData* n° 2019-000342, commentaire par Alex TANI ..... 1227 (27)

### DROIT INTERNATIONAL

Droit des personnes handicapées - Convention internationale relative aux droits des personnes handicapées (CIDPH) - Recommandations formulées par la rapporteuse spéciale de l'ONU, commentaire par Sylvie MOISDON-CHATAIGNER ..... 1239 (27)

### ESPÉRANCE DE VIE

Personnes âgées - Homme - Femme - Mortalité ..... act. 573 (25)

### FORMULE

Habilitation familiale - Ouverture de l'habilitation familiale à l'assistance - Modalités - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 29, 3°, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Ludivine FABRE ..... 1235 (27)

Succession-Partage - Déjudiciarisation de l'acceptation pure et simple - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 9, I, 9°, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Ludivine FABRE ..... 1234 (27)

### GESTION DU PATRIMOINE

Simplification et déjudiciarisation - Simplification et déjudiciarisation de la gestion du patrimoine de la personne protégée - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 9, I, 6° et 7°, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Alex TANI ..... 1231 (27)

### HABILITATION FAMILIALE

Ouverture de l'habilitation familiale à l'assistance - Modalités - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 29, 3°, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Ludivine FABRE ..... 1235 (27)

### MANDAT DE PROTECTION FUTURE

Mauvaise gestion - Révocation - C. civ., art. 483, 4° - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 17 avr. 2019, n° 18-14.250 : *JurisData* n° 2019-006152, commentaire par Nathalie PETERKA ..... 1237 (27)

Primauté du mandat de protection future sur tout autre dispositif de protection - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 29, 1° et 2°, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Nathalie PETERKA ..... 1236 (27)

### MARIAGE

Mariage du majeur en tutelle - Autorisation du juge des tutelles - État de vulnérabilité de la personne protégée - Nécessité d'une représentation dans les actes de la vie civile - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 26 juin 2019, n° 18-15.830 : *JurisData* n° 2019-011168 ..... act. 647 (29)

### MINEUR

Déjudiciarisation du changement de régime matrimonial - Suppression de l'homologation judiciaire systématique - Nouvelles règles - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 8, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Paul-André SOREAU ..... 1238 (27)

### OBSÈQUES

Déjudiciarisation des contrats de financement - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 9, I, 6° et 7°, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Alex TANI ..... 1232 (27)

### PARTAGE

Déjudiciarisation - Mineur ou majeur sous tutelle - Maintien de l'approbation de l'état liquidatif - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 9, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Paul-André SOREAU ..... 1233 (27)

### PRATIQUE NOTARIALE

Actualité législative et jurisprudentielle, dossier par Ludivine FABRE, Nathalie PETERKA, Paul-André SOREAU, Sylvie MOISDON-CHATAIGNIER, Alex TANI ..... 1226 (27)

### PROCÉDURE CIVILE

Personne à protéger non comparante et non représentée - Défaut de vérification des conditions de convocation à l'audience - Violation du principe de la contradiction (oui) - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-23.599 : *JurisData* n° 2017-017087, commentaire par Alex TANI ..... 1108 (7)

### PROTECTION JUDICIAIRE

Ouverture d'une mesure de curatelle - Nécessité du constat de l'altération des facultés personnelles - Nécessité d'une assistance ou d'un contrôle de manière continue dans les actes importants de la vie civile - Cass.

<i>1<sup>re</sup> civ.</i> , 3 avr. 2019, n° 18-14.880 : <i>JurisData</i> n° 2019-005296, commentaire par Nathalie PETERKA.....	1229 (27)	Plus-values immobilières des particuliers - Calcul, étude par Jean-Jacques LUBIN.....	1340 (50)
Ouverture d'une mesure de curatelle - Nécessité du constat de l'altération des facultés personnelles - Nécessité d'une assistance ou d'un contrôle de manière continue dans les actes importants de la vie civile - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 13 févr. 2019, n° 18-13.386 : <i>JurisData</i> n° 2019-002105, commentaire par Nathalie PETERKA.....	1229 (27)	Plus-values immobilières des particuliers - Taxes forfaitaires sur les cessions de terrains devenus constructibles - Nouveaux formulaires 2019, aperçu rapide par Hélène PAERELS.....	206 (5)
<b>PROTECTION JURIDIQUE</b>		Seuil de 15 000 € en cas de cession portant sur plusieurs biens ou lots - Modalités d'appréciation - <i>CE 9<sup>e</sup> et 10<sup>e</sup> ch. réunies</i> , 15 nov. 2019, n° 421337 : <i>JurisData</i> n° 2019-020172, aperçu rapide par Hélène PAERELS.....	901 (48)
Justice - Réforme - Aspects procéduraux de la réforme de la justice par la loi n° 2019-222 du 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice, étude par Nathalie PETERKA.....	1157 (14)	Valeur d'acquisition - Rectification de la valeur vénale - prise en compte dans le calcul (oui) - <i>CE</i> , 27 nov. 2019, n° 418379 : <i>JurisData</i> n° 2019-020991, par Jean-Jacques LUBIN.....	act. 945 (51)
Proposition de réforme - Rapport de mission interministérielle, 21 sept. 2018 - Cadre juridique de la protection, réponse judiciaire, renforcement des dispositifs de l'autonomie - Présentation des principales mesures, commentaire par Ludivine FABRE.....	1106 (7)	<b>PLUS-VALUES IMMOBILIÈRES DES PARTICULIERS</b>	
<b>SUCCESSION-PARTAGE</b>		Exonération - Non-résidents - Exonérations - Résidence principale - Instauration - <i>BOI-RFPI-PVINR-10-20</i> , 19 avr. 2019, § 180 et s.....	act. 432 (17-18)
Déjudiciarisation de l'acceptation pure et simple - <i>L. n° 2019-222</i> , 23 mars 2019, art. 9, I, 9°, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - <i>L. n° 2019-222</i> , 23 mars 2019, commentaire par Ludivine FABRE.....	1234 (27)	<b>PLUS-VALUES MOBILIÈRES</b>	
<b>TUTELLE</b>		Abattement renforcé applicable aux titres d'une société issue d'une activité exercée antérieurement à titre individuel - <i>Rép. min. n° 3501</i> : <i>JOAN</i> 13 août 2019, p. 7471.....	act. 717 (36)
Déjudiciarisation du mariage, du divorce et du Pacs - <i>L. n° 2019-222</i> , 23 mars 2019, art. 10, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - <i>L. n° 2019-222</i> , 23 mars 2019, commentaire par Sylvie MOISDON-CHATAIGNER.....	1230 (27)	Cession de titres obtenus à titre gratuit - Prix d'acquisition à retenir pour le calcul de la plus-value - <i>CE 10<sup>e</sup> et 9<sup>e</sup> ch.</i> , 27 nov. 2019, n° 417775 : <i>JurisData</i> n° 2019-020990.....	act. 933 (50)
<b>Plus-values</b>		Donation - Donation postérieure des titres - Conformité à la Constitution du report d'imposition de l'article 150-0 B ter du CGI - <i>Cons. const.</i> , 12 avr. 2019, n° 2019-775 QPC : <i>JurisData</i> n° 2019-005499.....	act. 431 (17-18)
<b>BÉNÉFICES INDUSTRIELS ET COMMERCIAUX (BIC)</b>		Obligations déclaratives relatives au report d'imposition des plus-values d'apport réalisées par les particuliers - Mise à jour - <i>D. n° 2019-1142</i> , 7 nov. 2019.....	act. 871 (46)
Plus-values à long terme - Crédit-vendeur - Élargissement du dispositif d'étalement - <i>L. n° 2018-1317</i> , 28 déc. 2018, commentaire.....	1023 (3)	Plus-values de cession de valeurs mobilières - Départ à la retraite du cédant - Abattement fixe - Précisions - <i>CE 10<sup>e</sup> et 9<sup>e</sup> ch.</i> , 16 oct. 2019, n° 417364 : <i>JurisData</i> n° 2019-017827.....	act. 856 (45)
<b>BIC-IS (DISPOSITIONS COMMUNES)</b>		Plus-values en matière d'apport de titres - Régime d'imposition - <i>Rép. min. n° 5059</i> : <i>JO Sénat</i> 27 déc. 2018, p. 6761.....	act. 124 (1)
Régime du long terme - Redevances de concession de brevets - Réforme - <i>L. n° 2018-1317</i> , 28 déc. 2018, commentaire.....	1024 (3)	<b>PLUS-VALUES PROFESSIONNELLES</b>	
<b>PLUS-VALUES À LONG TERME</b>		Dissolution sans liquidation - Détermination de la plus-value afférente à des parts de société de personnes - Retour à la jurisprudence Quémener - <i>CE plén. fisc.</i> , 24 avr. 2019, n° 412503 : <i>JurisData</i> n° 2019-006406.....	act. 455 (19)
Bénéfices industriels et commerciaux (BIC) - Crédit-vendeur - Élargissement du dispositif d'étalement - <i>L. n° 2018-1317</i> , 28 déc. 2018, commentaire.....	1023 (3)	Plus-values professionnelles en report - Notaire associé - Aspects fiscaux, cas pratique par Alexandra ARNAUD-EMERY.....	1140 (11)
<b>PLUS-VALUES DE CESSIION</b>		<b>PRÉLÈVEMENT FORFAITAIRE UNIQUE (PFU)</b>	
Actifs numériques - Comptes d'actifs numériques ouverts à l'étranger - Obligations déclaratives - <i>D. n° 2019-656</i> , 27 juin 2019.....	act. 645 (29)	Champ d'application - Gains - Précisions - <i>L. n° 2018-1317</i> , 28 déc. 2018, commentaire.....	1063 (4)
<b>PLUS-VALUES DES PARTICULIERS</b>		<b>Préemption</b>	
Exit tax - Réforme - <i>L. n° 2018-1317</i> , 28 déc. 2018, commentaire.....	1031 (3)	<b>APPORT OU FUSION ENTRE ASSOCIATIONS</b>	
<b>PLUS-VALUES IMMOBILIÈRES</b>		Apport partiel d'actif - <i>Rép. min. n° 21133</i> : <i>JOAN</i> 15 oct. 2019, p. 9271.....	act. 837 (43-44)
Cession d'un bien immobilier obtenu à titre gratuit - Prix d'acquisition à retenir pour le calcul de la plus-value - <i>CE 10<sup>e</sup> et 9<sup>e</sup> ch.</i> , 27 nov. 2019, n° 418379 : <i>JurisData</i> n° 2019-020991.....	act. 932 (50)	<b>DROIT DE PRÉEMPTION URBAIN (DPU)</b>	
Non-résidents - Exonérations - Résidence principale - Instauration - <i>BOI-RFPI-PVINR-10-20</i> , 19 avr. 2019, § 180 et s.....	act. 432 (17-18)	Champ d'application - Bail emphytéotique (non) - <i>Rép. min. n° 7455</i> : <i>JO Sénat</i> 10 janv. 2019, p. 129.....	act. 176 (3)
Non-résidents - Exonérations - Résidence principale - Instauration - <i>L. n° 2018-1317</i> , 28 déc. 2018, commentaire.....	1062 (4)	Exercice du droit - Établissement public de coopération intercommunale (EPCI) - Modalités d'exercice - <i>Rép. min. n° 9961</i> : <i>JO Sénat</i> 11 juill. 2019, p. 3708.....	act. 656 (29)

## Prélèvements sociaux

## PLUS-VALUES

Non-assujettissement aux prélèvements sociaux des non-résidents affiliés au régime de sécurité sociale d'un pays européen autre que la France - *CE 8<sup>e</sup> et 3<sup>e</sup> ch., 16 avr. 2019, n° 423586 : JurisData n° 2019-006354*, par Denis ROCHE ..... **act. 471 (20)**

## Prescription

## PRESCRIPTION CIVILE

Succession - Solidarité passive - Suspension de la prescription pour impossibilité d'agir - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 23 janv. 2019, n° 17-18.219*, par Antoine TOUZAIN ..... **act. 235 (6)**

## PRESCRIPTION QUINQUENNALE

Acquisition de la prescription lorsque le dernier jour du terme est accompli - Non-applicabilité des règles de computation des délais de procédure énoncées aux articles 641 et 642 du Code de procédure civile en matière de prescription - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 12 déc. 2018, n° 17-25.697 : JurisData n° 2018-022709* ..... **act. 143 (2)**

## Prêt

## PRÊT À TAUX ZÉRO (PTZ)

Calcul des frais induits dans l'éco-PTZ - *Rép. min. n° 14378 : JOAN 16 juill. 2019, p. 6741* ..... **act. 697 (35)**

Conditions d'attribution et modalités - 2019 - *D. n° 2018-1365, 28 déc. 2018* ..... **act. 163 (3)**

Rapport de l'IGF 2019 - Préconisation de suppression du PTZ d'ici 2021 - Projet ..... **act. 896 (47)**

Simplification des modalités d'obtention de l'éco-PTZ - *A. n° LOGL1919321A, 19 août 2019* ..... **act. 689 (35)**

Simplification des modalités d'obtention de l'éco-PTZ - *D. n° 2019-839, 19 août 2019* ..... **act. 689 (35)**

Simplification des modalités d'obtention de l'éco-PTZ - *A. n° LOGL1919322A, 19 août 2019* ..... **act. 689 (35)**

## PRÊT IMMOBILIER

Éco-prêt à taux zéro - Conditions d'octroi - *D. n° 2019-281, 5 avr. 2019* ..... **act. 379 (15)**

Financement - Haut Conseil de Stabilité Financière - Plan d'action visant à conforter le modèle de financement du logement ..... **act. 950 (51)**

## PRÊT VIAGER HYPOTHÉCAIRE

Régime juridique - Conditions d'octroi - *Rép. min. n° 19396 : JOAN 4 juin 2019, p. 5155* ..... **act. 543 (24)**

## Procédure civile

## ACTE AUTHENTIQUE

Titre exécutoire européen - Rôle des présidents des chambres de notaires - *C. proc. civ., art. 509-3* - Modification, commentaire par Jean GASTÉ ..... **1173 (17-18)**

## ACTION EN JUSTICE

Justice - Réforme - Aspects procéduraux de la réforme de la justice par la loi n° 2019-222 du 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice, étude par Nathalie PETERKA ..... **1157 (14)**

Justice - Réforme - Aspects procéduraux de la réforme de la justice - *L. n° 2019-222, 23 mars 2019 de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice*, étude par Antoine TOUZAIN ..... **1161 (14)**

## MAJEUR PROTÉGÉ

*D. n° 2019-756, 22 juill. 2019* - Procédure devant le juge des tutelles en matière de protection des majeurs - Changement de régime matrimonial et établissement de divers actes de notoriété et d'état civil - *D. n° 2019-756, 22 juill. 2019*, aperçu rapide par Alex TANI ..... **682 (35)**

Décision sur la rémunération d'un administrateur ad hoc administrateur judiciaire - Dérogation (non) - Exclusion de la procédure prévue par les articles 714 à 718 du Code de procédure civile - Compétence du premier président (non) - *Cass. 2<sup>e</sup> civ., 4 oct. 2018, n° 17-21.278 : JurisData n° 2018-016924*, commentaire par Nathalie PETERKA ..... **1117 (7)**

Délivrance d'un legs à un mineur - Nomination d'un administrateur ad hoc - Nécessité de la notification de l'ordonnance du juge des tutelles aux parents (oui) - Délai pour interjeter appel n'ayant pas commencé à courir (oui) - *Cass. 2<sup>e</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-27.510 : JurisData n° 2018-016933*, commentaire par Nathalie PETERKA ..... **1116 (7)**

## PERSONNES VULNÉRABLES

Personne à protéger non comparante et non représentée - Défaut de vérification des conditions de convocation à l'audience - Violation du principe de la contradiction (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-23.599 : JurisData n° 2017-017087*, commentaire par Alex TANI ..... **1108 (7)**

## RÉFORME

Publication du décret - *D. n° 2019-1333, 11 déc. 2019* ..... **act. 944 (51)**

## SIMPLIFICATION DU DROIT

Numérisation de la justice - Communication électronique en matière civile - Notification des actes à l'étranger - *D. n° 2019-402, 3 mai 2019*, par Antoine TOUZAIN ..... **act. 465 (20)**

## TITRE EXÉCUTOIRE

Notaire - Octroi de la force exécutoire - Mise en exécution, étude par Jean GASTÉ, Pierre CALLÉ ..... **1128 (10)**

## Procédures collectives

## DÉBITEUR

Étendue du dessaisissement du débiteur en liquidation judiciaire - Droit du débiteur d'exercer une action attachée à sa personne (oui) - Droit du débiteur d'exercer seul une action en divorce - Action incluant la fixation de la prestation compensatoire à la charge du débiteur - *Cass. com., 16 janv. 2019, n° 17-16.334 : JurisData n° 2019-000331*, par Stéphane PIÉDELIÈVRE ..... **act. 233 (6)**

## LIQUIDATION JUDICIAIRE

Dessaisissement du débiteur en liquidation judiciaire (oui) - Dessaisissement du débiteur pour tous les actifs faisant partie du patrimoine - Décès du débiteur - Droit au logement du conjoint successible - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-10.002 : JurisData n° 2019-001083* ..... **act. 258 (7)**

## NOTAIRE

Notaire confronté à la procédure collective de son client - Précautions à prendre - Risques et responsabilité du notaire, étude par Cécile LISANTI ..... **1322 (47)**

Secret professionnel - Opposabilité du secret professionnel au liquidateur (non) - *Cass. com., 23 oct. 2019, n° 18-15.280 : JurisData n° 2019-018552*, par Frédéric HÉBERT ..... **act. 930 (50)**

## RÉGIMES MATRIMONIAUX

Protection du logement familial - Articulation avec les pouvoirs du liquidateur - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 avr. 2019*,

n° 18-15.177 : *JurisData* n° 2019-004961, par Sylvain BERNARD ..... act. 406 (16)

**SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE (SCI)**

Extension de la procédure collective de la SARL d'exploitation à la SCI de détention pour confusion des patrimoines - Recevabilité de l'action du créancier contrôleur (oui), mise en demeure du liquidateur judiciaire restée sans effet (oui), bien-fondé de l'action (non), preuve de la confusion des patrimoines (non), caractérisation des flux financiers anormaux (non) - *CA Paris pôle 5, ch. 9, 8 nov. 2018, n° 17/15587 : JurisData n° 2018-019523*, commentaire par Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON ..... 1145 (12)

**VENTE D'IMMEUBLE**

Vente d'immeuble autorisée par le juge-commissaire - Irrévocabilité de l'offre (oui) - *Cass. com., 14 nov. 2019, n° 18-15.871 : JurisData n° 2019-020051*, par David BOULANGER ..... act. 905 (48)

**Procédures fiscales**

**ABUS DE DROIT**

Charge de la preuve - Saisine du Comité de l'abus de droit fiscal - Application du droit commun - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018*, commentaire ..... 1046 (3)

Procédure atténuée - Instauration - Impôt sur les sociétés - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018*, commentaire ..... 1084 (4)

**CONTRÔLE ET CONTENTIEUX**

Monopole des poursuites de l'administration - Le (petit) « verrou de Bercy » devant le Conseil constitutionnel - *CE, 17 juin 2019, n° 429742 : JurisData n° 2019-011729* ..... act. 632 (28)

**CONTRÔLE FISCAL**

Irrégularité de la procédure - Défaut de notification des décisions de rejet des réclamations du contribuable aux héritiers solidairement tenus avec lui - Décharge du contribuable du rappel de ses droits, pénalités et intérêts - *Cass. com., 12 déc. 2018, n° 17-11.861 : JurisData n° 2018-022831* ..... act. 141 (2)

**DÉCLARATION DE REVENUS**

Non-déclaration de comptes à l'étranger - Délai de reprise - *BOI-ANXX-000468, 22 mai 2019* ..... act. 567 (25)

Non-déclaration de comptes à l'étranger - Délai de reprise - *BOI-CF-PGR-10-50, 22 mai 2019, § 120, 182, 215, 220 et 230* ..... act. 567 (25)

**RECOUVREMENT**

Mise en oeuvre du recouvrement forcé - Saisie administrative à tiers détenteur (SATD) - Unification du régime d'opposition à poursuites - *BOI-REC-FORCE-30, 27 nov. 2019* ..... act. 924 (49)

Paiement en numéraire - Droit à recours à des prestataires extérieurs - Instauration - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018*, commentaire ..... 1086 (4)

**RESCRIT FISCAL**

Loi Essoc - Renseignements verbaux donnés par l'administration fiscale - Opposabilité - *Rép. min. n° 8754 : JO Sénat 16 mai 2019, p. 2606* ..... act. 568 (25)

**SAISIE ADMINISTRATIVE À TIERS DÉTENTEUR**

Cantonement - Instauration - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018*, commentaire ..... 1085 (4)

Cantonement - Instauration - *D. n° 2018-1353, 28 déc. 2018*, commentaire ..... 1085 (4)

**SANCTIONS**

Délivrance irrégulière de documents entraînant le bénéfice d'un avantage fiscal indu - Rétablissement - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018*, commentaire ..... 1047 (3)

**Procréation médicalement assistée (PMA)**

**FORMULE**

Consentement - Recueil - Notaire - *L. n° 2019-222, 23 mars 2019*, formule par Danielle MONTOUX ..... 1223 (26)

**Procuration**

**DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)**

Notaire - Exercice de la profession - Questions à se poser, étude par Jean-Christophe REGA, Olivier LECOMTE ..... 1184 (17-18)

**Professions libérales**

**COTISATION RETRAITE**

Aménagement du régime de cotisation de retraite complémentaire et invalidité-décès des officiers ministériels - *D. n° 2019-373, 26 avr. 2019* ..... act. 485 (21)

**Propriété**

**ACTION EN REVENDICATION MOBILIÈRE**

Lingots d'or enfouis - Application de l'article 2276 du Code civil (non) - Possession de bonne foi (non) - Prescription extinctive de l'action en revendication (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 juin 2018, n° 17-16.091 : JurisData n° 2018-009677*, commentaire par Sandrine DRAPPIER ..... 1163 (15)

**DÉLIMITATION**

Fin de l'indélimitation - Voies procédurales - *Rép. min. n° 5772 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6633* ..... act. 197 (4)

**DROIT DE PROPRIÉTÉ**

Découverte d'un trésor - Notion d'inventeur - *CA Orléans, 1 juill. 2019, n° 17/03292*, aperçu rapide par Julien DUBARRY ..... 723 (37)

Occupant sans droit ni titre - Mesure d'expulsion - Ingérence non disproportionnée dans le droit au respect du domicile - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 28 nov. 2019, n° 17-22.810 : JurisData n° 2019-021151* ..... act. 922 (49)

**DROIT RÉEL**

Droit réel de jouissance spéciale - Aspects fiscaux, étude par Frédéric DOUET ..... 1296 (42)

**INDIVISION**

Actes conservatoires (oui) - Action en revendication de la propriété indivise - Action en contestation d'actes conclus sans le consentement des indivisaires - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 24 oct. 2019, n° 18-20.068 : JurisData n° 2019-018485* ..... act. 851 (45)

Jouissance privative par un indivisaire - Taxe d'habitation - Dépense de conservation (oui) - Charge supportée par les coindivisaires proportionnellement à leurs droits dans l'indivision (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 5 déc. 2018, n° 17-31.189 : JurisData n° 2018-022044*, par Virginie GODRON ..... act. 112 (1)

**SERVITUDE**

État d'enclave - Acquéreur d'une parcelle enclavée - Renonciation d'un précédent propriétaire au bénéfice de la servitude légale de passage conventionnellement

aménagée - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., 24 oct. 2019, n° 18-20.119 : <i>JurisData</i> n° 2019-018518, par Cédric LATIL.....	act. 850 (45)	Notion - Rép. min. n° 12382 : JOAN 1 <sup>er</sup> janv. 2019, p. 12457.....	act. 178 (3)
<b>USUFRUIT</b>		<b>CHANGEMENT DE RÉGIME</b>	
Vente de la pleine propriété d'un bien grevé d'usufruit - Vente de la pleine propriété du bien contre la volonté de l'usufruitier (non) - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 13 juin 2019, n° 18-17.347 : <i>JurisData</i> n° 2019-009959.....		Allègement des conditions - Enfants mineurs - Suppression de l'homologation judiciaire systématique - Renforcement de la protection des mineurs et majeurs vulnérables - Rép. min. n° 3265 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11822, commentaire par Hélène CATHOU.....	
act. 576 (26)		1176 (17-18)	
<b>Publicité foncière</b>		Allègement des conditions - Enfants mineurs - Suppression de l'homologation judiciaire systématique - Renforcement de la protection des mineurs et majeurs vulnérables - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Hélène CATHOU.....	
<b>ACTE AUTHENTIQUE</b>		1176 (17-18)	
Conférence sur la publicité foncière - ACSEN - Évolutions pour le notariat.....		Allègement des conditions - Suppression du délai d'attente de 2 ans - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Anne KARM.....	
act. 592 (26)		1177 (17-18)	
Notaire - Publication - ANF, étude par Corine DAUCHEZ, Manuella BOURASSIN.....		Allègement des conditions - Suppression du délai d'attente de 2 ans - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire par Anne KARM.....	
1151 (13)		1177 (17-18)	
<b>COPIE D'ACTE</b>		Information des tiers - Enfants majeurs - Défaut d'information - Sanction - Rép. min. n° 3625 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11822.....	
Demande de renseignements - Dématérialisation - D. n° 2018-1266, 26 déc. 2018.....		act. 122 (1)	
act. 105 (1)		Fraude - Accessoire - Parcelle jouxtant un bien propre - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 18-20.235 : <i>JurisData</i> n° 2019-012607, commentaire par Sylvain BERNARD.....	
<b>COPIE EXÉCUTOIRE</b>		1302 (45)	
Conditions de délivrance et de transmission - Nouvelles technologies - Maîtrise des aspects juridiques, étude par Muriel MIGNARD.....		Informations des tiers - Enfants majeurs - Défaut d'information - Sanction - Rép. min. n° 3265 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11822, commentaire par Hélène CATHOU.....	
1127 (10)		1176 (17-18)	
<b>EFFET RELATIF</b>		Informations des tiers - Enfants majeurs - Défaut d'information - Sanction - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Hélène CATHOU.....	
Effet relatif - Ordre des publications - Jurisprudence - CA Paris, 23 mars 2018, n° 16/06644 et 16/06647 : <i>JurisData</i> n° 2018-025308, commentaire.....		1176 (17-18)	
1120 (8-9)		L. n° 2019-222, 23 mars 2019, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - Notaire - Rôle, étude par Alex TANI.....	
Ordre des publications - Valeur des informations - CA Riom, 26 mars 2018, n° 17/01528 : <i>JurisData</i> n° 2018-025307, commentaire.....		1159 (14)	
1119 (8-9)		Procédure de mutation - Fiscalité - Modèle de lettre - Lettre-client - Lettre d'information, aperçu rapide par Alex TANI.....	
<b>EXONÉRATION</b>		666 (30-34)	
Abrogation de l'article 1133 bis du CGI - Changement de régime matrimonial - Dispositif transitoire.....		<b>COMMUNAUTÉ CONJUGALE</b>	
act. 936 (50)		Apport - Clause d'apport - Récompense (non) - indemnité d'occupation - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-20.430 : <i>JurisData</i> n° 2019-016955, par Sylvain BERNARD.....	
<b>JURISPRUDENCES RÉCENTES</b>		act. 812 (42)	
Publicité foncière et pratique notariale, dossier par Serge LAMIAUX.....		Cautionnement d'une même dette par des époux - Deux actes distincts - C. civ., art. 1415 - Engagement des biens communs (non) - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 13 juin 2019, n° 18-13.524 : <i>JurisData</i> n° 2019-010349.....	
1118 (8-9)		act. 646 (29)	
<b>RÉFORME</b>		<b>COMMUNAUTÉ DE BIENS</b>	
Aspects institutionnels - Aspects matériels - Évolution, étude par Jacqueline PIÉDELIEVRE.....		Somme importante prélevée sur la communauté - Affectation - Information du conjoint commun en bien sur réquisition (oui) - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 18-21.574 : <i>JurisData</i> n° 2019-012541, par Sylvain BERNARD.....	
1150 (13)		act. 773 (40)	
<b>SERVICES DE LA PUBLICITÉ FONCIÈRE</b>		<b>COMMUNAUTÉ LÉGALE</b>	
Modification de la nature d'un droit de propriété résultant d'actes antérieurement publiés - Cass. 3 <sup>e</sup> civ., 18 oct. 2018, n° 17-26.734 : <i>JurisData</i> n° 2018-018009, commentaire par Claire SÉJEAN-CHAZAL.....		Acquêts provenant de l'industrie personnelle des époux - Caractère commun (oui) - Participation sans rémunération d'un époux à l'activité professionnelle du conjoint - Appauvrissement personnel permettant d'agir au titre de l'enrichissement sans cause (non) - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 17 avr. 2019, n° 18-15.486.....	
1130 (11)		act. 491 (21)	
<b>TAXE DE PUBLICITÉ FONCIÈRE</b>		Récompense due à la communauté - Indemnités perçues au cours du mariage - Réparation du préjudice résultant de la baisse du commissionnement fixé au titre des risques automobile habitation et santé - Compensation d'une perte de revenus de l'époux - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 17 avr. 2019, n° 18-15.486.....	
Publicité foncière et SAFER - Les exonérations de TPDF et CSI ne s'étendent pas au pacte de préférence, aperçu rapide par Serge LAMIAUX.....		act. 491 (21)	
642 (29)			
<b>VOLUME</b>			
Division en volumes - Partenariat entre conservateurs des hypothèques et notaires, libres propos par Alain FOURNIER.....			
231 (6)			
<b>Régimes matrimoniaux</b>			
<b>AVANTAGES MATRIMONIAUX</b>			
Divorce - Révocation de plein droit - Rép. min. n° 12379 : JOAN 1 <sup>er</sup> janv. 2019, p. 12456.....		act. 178 (3)	
Divorce - Révocation de plein droit - Rép. min. n° 12382 : JOAN 1 <sup>er</sup> janv. 2019, p. 12457.....		act. 178 (3)	
Notion - Rép. min. n° 12379 : JOAN 1 <sup>er</sup> janv. 2019, p. 12456.....		act. 178 (3)	

## COMMUNAUTÉ RÉDUITE AUX ACQUÊTS

Apport d'un bien propre par un époux stipulé au contrat de mariage - Droit à récompense (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-20.430 : JurisData n° 2019-016955* ..... **act. 792 (41)**

## DISSOLUTION DE LA COMMUNAUTÉ

Liquidation des récompenses - Bien reçu en nue-propiété par un époux durant le mariage et soulte financée au moyen de deniers communs - Calcul de la contribution du patrimoine créancier à l'acquisition du bien donné en nue-propiété - Report de la fraction sur la valeur en pleine propriété du bien au jour de la liquidation - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 7 nov. 2018, n° 17-26.149 : JurisData n° 2018-019561*, commentaire par Anne KARM ..... **1182 (17-18)**

Liquidation des récompenses - Bien reçu en nue-propiété par un époux durant le mariage et soulte financée au moyen de deniers communs - Calcul de la contribution du patrimoine créancier à l'acquisition du bien donné en nue-propiété - Report de la fraction sur la valeur en pleine propriété du bien au jour de la liquidation - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 7 nov. 2018, n° 17-26.149 : JurisData n° 2018-019561*, commentaire par Xavier GUÉDÉ ..... **1183 (17-18)**

## DROIT COMPARÉ

Belgique - Réforme, étude par Sylvain BERNARD ..... **1142 (12)**

Brésil - Connaissance des droits étranger - Choix du régime, aperçu rapide par Marjorie DEVISME ..... **228 (6)**

Turquie - Régime légal turc, aperçu rapide par Marjorie DEVISME ..... **264 (8-9)**

## DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)

Adoption du régime de la communauté à titre universel - Dette de l'époux prédécédé non contractée dans l'intérêt exclusif de celui-ci - Clause d'attribution intégrale de la communauté au survivant - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 5 déc. 2018, n° 16-13.323 : JurisData n° 2018-022070*, commentaire par Quentin PRIM ..... **1217 (25)**

Choix dans un contexte international - Formule, étude par Rémi BLONDELLE ..... **1164 (15)**

Cons. UE, règl. (UE) n° 2016/1103, 24 juin 2016 - Entrée en application - Effets, commentaire par Myriam GHEMAME-PINOCHÉ ..... **1172 (17-18)**

Règlements européens - Entrée en vigueur, par David BOULANGER ..... **act. 203 (4)**

## ENREGISTREMENT

Changement de régime - Adoption d'un régime communautaire - Suppression de l'exonération de droits d'enregistrement - CGI, art. 1133 bis - Abrogation - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018*, commentaire par Anne KARM ..... **1177 (17-18)**

Changement de régime - Adoption d'un régime communautaire - Suppression de l'exonération de droits d'enregistrement - CGI, art. 1133 bis - Abrogation - *L. n° 2019-222, 23 mars 2019*, commentaire par Anne KARM ..... **1177 (17-18)**

## EUROPE

Règlements européens - Régimes matrimoniaux et partenariats enregistrés - Diffusion d'une circulaire ..... **act. 570 (25)**

## FORMULE

Participation aux acquêts - Créance de participation - Plafonnement - Résidence principale - Valeur de la dernière résidence principale, étude par Nicolas DUCHANGE ..... **1282 (39)**

Participation aux acquêts - Protection de l'époux à l'égard des créanciers de son conjoint, formule par Jean-François PILLEBOUT ..... **1121 (8-9)**

## LIQUIDATION DU RÉGIME DE SÉPARATION DE BIENS

Présomptions de propriété - Effet dans les rapports entre les époux (oui) - Office du juge - Inversement de la charge de la preuve (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-14.150 : JurisData n° 2019-001015* ..... **act. 255 (7)**

## LOGEMENT FAMILIAL

C. civ., art. 215 - Durée de la protection - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 22 mai 2019, n° 18-16.666 : JurisData n° 2019-008400*, par Véronique BOUCHARD ..... **act. 556 (25)**

Financement - Remploi de fonds personnels pour financer l'acquisition du logement familial - Contribution aux charges du mariage (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-20.828 : JurisData n° 2019-016954*, par Julien BOISSON ..... **act. 791 (41)**

Protection du logement familial - Donation avec réserve d'usufruit par un époux d'un bien propre constituant le logement familial - Consentement du conjoint (non) - Règle protectrice de l'article 215, alinéa 3, du Code civil protégeant le logement familial que pendant le mariage - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 22 mai 2019, n° 18-16.666 : JurisData n° 2019-008400* ..... **act. 534 (24)**

## MARIAGE

Consentement - Nullité - Nullité d'un mariage célébré à Las Vegas pour défaut de consentement - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 18-19.665 : JurisData n° 2019-016010*, par Amandine PICARD ..... **act. 774 (40)**

## PARTICIPATION AUX ACQUÊTS

Composition du patrimoine final des époux - Mari exploitant à titre individuel du fonds de commerce et solde créateur du compte de l'exploitant - Prise en compte du solde pour la détermination de la consistance du patrimoine final et de l'évaluation du patrimoine final - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 7 nov. 2018, n° 17-26.222 : JurisData n° 2018-019562*, commentaire par Anne KARM ..... **1178 (17-18)**

Composition du patrimoine final des époux - Mari exploitant à titre individuel du fonds de commerce et solde créateur du compte de l'exploitant - Prise en compte du solde pour la détermination de la consistance du patrimoine final et de l'évaluation du patrimoine final - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 7 nov. 2018, n° 17-26.222 : JurisData n° 2018-019562*, commentaire par Xavier GROSJEAN ..... **1179 (17-18)**

Créance de participation - Plafonnement - Résidence principale - Valeur de la dernière résidence principale, étude par Nicolas DUCHANGE ..... **1282 (39)**

## PROCÉDURES COLLECTIVES

Protection du logement familial - Articulation avec les pouvoirs du liquidateur - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 avr. 2019, n° 18-15.177 : JurisData n° 2019-004961*, par Sylvain BERNARD ..... **act. 406 (16)**

## RÉGIME LÉGAL

Exercice d'une activité par le biais d'une structure sociétaire - Proposition de réécriture de l'article 1832-2 du Code civil - Avis de la FNDB, étude par Estelle NAUDIN ..... **1285 (40)**

## SÉPARATION DE BIENS

Contribution aux charges du mariage - Difficultés pratiques - Élaboration de la convention matrimoniale - Devoirs de conseil du notaire - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 déc. 2018, n° 18-12.311 : JurisData n° 2018-023841*, commentaire par Valérie KERMOAL ..... **1175 (17-18)**

Contribution aux charges du mariage - Difficultés pratiques - Élaboration de la convention matrimoniale - Devoirs de conseil du notaire - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-25.858 : JurisData n° 2018-017975*, commentaire par Valérie KERMOAL ..... **1175 (17-18)**

Liquidation du régime matrimonial - Contribution aux charges du mariage - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-25.858 : JurisData n° 2018-017975</i> , commentaire par Anne KARM.....	1174 (17-18)
Liquidation du régime matrimonial - Contribution aux charges du mariage - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 déc. 2018, n° 18-12.311 : JurisData n° 2018-023841</i> , commentaire par Anne KARM.....	1174 (17-18)

## Régimes particuliers

### OUTRE-MER

Octroi de mer - Part départementale - Suppression en Guyane et à Mayotte - <i>L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018</i> , commentaire.....	1082 (4)
--	----------

### ZONES

Zone franche d'activité nouvelle génération - Instauration - <i>L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018</i> , commentaire.....	1081 (4)
Zones de développement prioritaire (ZDP) - Corse - Exonérations - Bénéfices industriels et commerciaux (BIC) - <i>L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018</i> , commentaire.....	1080 (4)

## Registre du commerce et des sociétés (RCS)

### AVIS DU COMITÉ DE COORDINATION DU RCS

Avis n° 2019-003, n° 2019-009, n° 2019-011, n° 2019-012, n° 2019-013, n° 2019-014, n° 2019-015, n° 2019-017, n° 2019-018, n° 2019-019 - Publication.....	act. 238 (6)
Avis n° 2019-002 à n° 2019-006 - Publication.....	act. 878 (46)
Qualité de commerçant - Immatriculation au RCS.....	act. 858 (45)

### FONCTIONNEMENT

Déploiement d'un réseau blockchain - Évolutions - But de fluidifier et sécuriser la gestion du RCS.....	act. 371 (14)
---	---------------

### IMMATRICULATION

Délivrance d'un Kbis et immatriculation au RCS sous condition suspensive d'immatriculation au RM.....	act. 879 (46)
---	---------------

## Responsabilité civile

### RESPONSABILITÉ EXTRA-CONTRACTUELLE

Responsabilité du fait d'un incendie - Communication de l'incendie à l'appartement du premier étage - Article 1242 alinéa 2 du Code civil (oui) - Responsabilité pour troubles de voisinage (non) - <i>Cass. 2<sup>e</sup> civ., 7 févr. 2019, n° 18-10.727 : JurisData n° 2019-001541</i> .....	act. 269 (8-9)
--	----------------

## Revenu et déficit fonciers

### INVESTISSEMENT IMMOBILIER

Besson - Robien - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019 - <i>BOI-BAREME-000017, 1<sup>er</sup> avr. 2019</i> .....	act. 389 (15)
Duflot - Pinel - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019 - <i>BOI-BAREME-000017, 1<sup>er</sup> avr. 2019</i> .....	act. 389 (15)
Scellier - Plafonds de loyer et de ressources des locataires - Année 2019 - <i>BOI-BAREME-000017, 1<sup>er</sup> avr. 2019</i> .....	act. 389 (15)

### REVENU FONCIER

Monuments historiques - Déduction des charges foncières - Suppression de l'agrément préalable au régime dérogatoire - Conditions de détention des parts de sociétés civiles de famille - <i>BOI-RFPI-SPEC-30-10, 19 déc. 2018</i> .....	act. 119 (1)
---	--------------

## Revenus de capitaux mobiliers

### RETENUE À LA SOURCE

Rétrocession indirecte d'un dividende de source française à un actionnaire non-résident - Instauration - <i>L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018</i> , commentaire.....	1064 (4)
--	----------

### REVENUS DISTRIBUÉS

Parts de carried interest - Régime d'imposition - Prélèvement forfaitaire unique - <i>L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018</i> , commentaire.....	1030 (3)
--	----------

## Rural

### ANIMAL

L'animal et le droit - Colloque, libres propos par Christine LEBEL.....	768 (40)
---	----------

### CHEMIN RURAL

Chemin d'exploitation (non) - Chemin servant exclusivement à la communication entre les fonds riverains et à leur exploitation (non) - Chemin ouvert au public - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 14 nov. 2019, n° 18-20.133 : JurisData n° 2019-020188</i> .....	act. 908 (48)
---	---------------

### MARCHÉ FONCIER RURAL

Protection foncière - Activités agricoles - Cultures marines - <i>L. n° 2019-469, 20 mai 2019</i> .....	act. 597 (27)
---	---------------

## Saisie immobilière

### CONFISCATION

Agence de gestion et de recouvrement des avoirs saisis et confisqués (AGRASC) - Confiscation des avoirs criminels - Remise du rapport sur la réforme de l'AGRASC.....	act. 925 (49)
---	---------------

### VENTE D'IMMEUBLE

Justice - Réforme - Aspects procéduraux de la réforme de la justice L. n° 2019-222, 23 mars 2019 de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice, étude par Antoine TOUZAIN.....	1161 (14)
---	-----------

## Sépulture-Inhumation

### FRAIS D'OBSÈQUES

Prise en charge - Sécurité sociale - <i>Rép. min. n° 9417 : JO Sénat 20 juin 2019, p. 3248</i> .....	act. 588 (26)
--	---------------

## Servitude

### DROIT DE SURPLOMB

Propriété voisine - Refus du propriétaire de la parcelle voisine - Réglementation - <i>Rép. min. n° 21181 : JOAN 5 nov. 2019, p. 9809</i> .....	act. 880 (46)
---	---------------

### FORMULE

Servitudes légales d'intérêt privé - Plantations - Renonciation au droit de faire couper les branches et au droit de couper les racines, formule par Jean HUGOT, Jean-François PILLEBOUT.....	1290 (41)
---	-----------

### JOUR ET VUE

Élagage - Végétation - Arbre - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 20 juin 2019, n° 18-12.278 : JurisData n° 2019-010568</i> , par Éric MEILLER.....	act. 583 (26)
---	---------------

### PROPRIÉTÉ

État d'enclave - Acquéreur d'une parcelle enclavée - Renonciation d'un précédent propriétaire au bénéficiaire.....	
--	--

de la servitude légale de passage conventionnellement aménagée - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 24 oct. 2019, n° 18-20.119 : JurisData n° 2019-018518</i> , par Cédric LATIL.....	<b>act. 850 (45)</b>	10.966 : <i>JurisData n° 2019-020611</i> , commentaire par Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON.....	<b>1332 (48)</b>
Prescription extinctive - Loi de 2008 sur la prescription - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 24 janv. 2019, n° 17-25.793 : JurisData n° 2019-000622</i> .....	<b>act. 210 (5)</b>	Droits sociaux - Démembrement - Qualité d'associé - Recevabilité à agir en désignation d'un administrateur provisoire - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 17 janv. 2019, n° 17-26.695 : JurisData n° 2019-000289</i> .....	<b>act. 190 (4)</b>
Servitude privant le propriétaire du fonds servant de tout droit de jouissance - Responsabilité du géomètre expert - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 6 juin 2019, n° 18-14.547, 18-15.386 : JurisData n° 2019-009655</i> , par Flora Vern.....	<b>act. 559 (25)</b>	Emprunt - Caractère averti de la SCI - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 18-15.398 : JurisData n° 2019-016017</i> , commentaire par Pierre STORCK.....	<b>1331 (48)</b>
<b>SERVITUDE DE PASSAGE</b>		Enregistrement - Gratuité de certains actes relatifs à la vie de la société - Modalités - <i>L. fin. n° 2018-1317, 28 déc. 2018</i> , commentaire par Stéphane FAGOT.....	<b>1146 (12)</b>
Syndicat - Simple occupant - Défaut de qualité à agir - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 14 nov. 2019, n° 18-21.136 : JurisData n° 2019-020187</i> .....	<b>act. 890 (47)</b>	Indivision - Associé indivisaire - Prérogatives - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 27 juin 2019, n° 18-17.662 : JurisData n° 2019-011187</i> , commentaire par Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON.....	<b>1329 (48)</b>
<b>Société civile</b>		Indivision - Associé indivisaire - Prérogatives - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 17 janv. 2019, n° 17-26.695 : JurisData n° 2019-000289</i> , commentaire par Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON.....	<b>1329 (48)</b>
<b>IMPÔT SUR LE REVENU (IR)</b>		Intérêt social - Raison d'être - Loi L. n° 2019-486, 22 mai 2019 relative à la croissance et à la transformation des entreprises, dite loi Pacte - <i>L. n° 2019-486, 22 mai 2019</i> , commentaire par Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON.....	<b>1325 (48)</b>
Liquidation - Boni de liquidation - Imposition du boni de liquidation - <i>Rép. min. n° 4531 : JOAN 11 juin 2019, p. 5347</i> .....	<b>act. 564 (25)</b>	Jurisprudences récentes, dossier par Pierre STORCK, Stéphane FAGOT, Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON, Jean-Patrice STORCK, Michel STORCK.....	<b>1133 (11)</b>
<b>SOCIÉTÉ CIVILE DE CONSTRUCTION-VENTE</b>		Jurisprudences récentes, dossier par Michel STORCK, Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON, Stéphane FAGOT, Pierre STORCK, Jean-Patrice STORCK.....	<b>1143 (12)</b>
Conditions d'application du régime dérogatoire prévu à l'article 239 ter du CGI - <i>CE 9<sup>e</sup> et 10<sup>e</sup> ch., 18 mars 2019, n° 411640 : JurisData n° 2019-004145</i> .....	<b>act. 362 (14)</b>	Notaire - Mécontentement entre associés - Désaccord irréductible - Juste motif de dissolution (oui) - <i>CA Amiens ch. économique, 4 oct. 2018, n° 16/06116 : JurisData n° 2018-017810</i> , commentaire par Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON.....	<b>1139 (11)</b>
<b>SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE (SCI)</b>		OBO - Abus de droit - <i>CE, 8 févr. 2019, n° 407641 : JurisData n° 2019-001839</i> , commentaire par Stéphane FAGOT.....	<b>1333 (48)</b>
Abus de majorité - Définition - Conditions - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 18 avr. 2019, n° 18-11.881 : JurisData n° 2019-020613</i> , commentaire par Pierre STORCK.....	<b>1330 (48)</b>	Partage - Liquidation de la société - Assiette du droit de partage - Droit de partage dû sur le remboursement du capital social aux associés (non) - <i>C. civ., art. 1844-9 - Cass. com., 26 sept. 2018, n° 16-24.070 : JurisData n° 2018-016450</i> , commentaire par Stéphane FAGOT.....	<b>1147 (12)</b>
Augmentation de capital sans droit préférentiel de souscription - Qualification de l'opération en donation indirecte ou déguisée - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-25.626 : JurisData n° 2018-017086</i> , commentaire par Michel STORCK.....	<b>1136 (11)</b>	Possibilité de révoquer une option à l'impôt sur les sociétés - CGI, art. 239 - <i>L. fin. n° 2018-1317, 28 déc. 2018</i> , commentaire par Stéphane FAGOT.....	<b>1146 (12)</b>
Augmentation de capital sans droit préférentiel de souscription - Qualification de l'opération en donation indirecte ou déguisée - <i>CA Lyon 1<sup>re</sup> ch. civ., sect. B, 13 nov. 2018, n° 17/01024 : JurisData n° 2018-025702</i> , commentaire par Michel STORCK.....	<b>1136 (11)</b>	Procédures collectives - Extension de la procédure collective de la SARL d'exploitation à la SCI de détention pour confusion des patrimoines - Recevabilité de l'action du créancier contrôleur (oui), mise en demeure du liquidateur judiciaire restée sans effet (oui), bien-fondé de l'action (non), preuve de la confusion des patrimoines (non), caractérisation des flux financiers anormaux (non) - <i>CA Paris pôle 5, ch. 9, 8 nov. 2018, n° 17/15587 : JurisData n° 2018-019523</i> , commentaire par Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON.....	<b>1145 (12)</b>
Compte courant d'associé débiteur - Action en remboursement - Point de départ - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 27 juin 2018, n° 17-18.893 : JurisData n° 2018-011454</i> , commentaire par Pierre STORCK.....	<b>1137 (11)</b>	Réévaluation des actifs d'une SCI non soumise à l'IS - Absence d'incidence sur le calcul d'amortissements ultérieurs dans le cadre de l'article 238 bis K du CGI - <i>CE, 19 sept. 2018, n° 409864 : JurisData n° 2018-015838</i> , commentaire par Pierre STORCK.....	<b>1148 (12)</b>
Construction - Maîtrise d'oeuvre - Clause abusive - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 7 nov. 2019, n° 18-23.259 : JurisData n° 2019-019710</i> .....	<b>act. 876 (46)</b>	SCI non professionnelle - Rédaction de l'objet social - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 mars 2019, n° 18-13.673 : JurisData n° 2019-020547</i> , commentaire par Michel STORCK.....	<b>1327 (48)</b>
Contentieux - Désignation d'un administrateur provisoire - Dessaisissement du dirigeant - Répartition des pouvoirs - <i>Cass. com., 5 sept. 2018, n° 17-14.758 : JurisData n° 2018-015592</i> , commentaire par Michel STORCK.....	<b>1138 (11)</b>	Simplification - Clarification - Actualisation - <i>L. n° 2019-744, 19 juill. 2019 - L. n° 2019-744, 19 juill. 2019</i> , commentaire par Jean-Patrice STORCK.....	<b>1326 (48)</b>
Contribution aux pertes - Modalités - <i>CA Toulouse 2<sup>e</sup> ch., 19 juin 2019, n° 17/01660 : JurisData n° 2019-010442</i> , commentaire par Stéphane FAGOT.....	<b>1328 (48)</b>		
De la jurisprudence à la pratique notariale, dossier par Jean-Patrice STORCK, Michel STORCK, Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON, Stéphane FAGOT, Pierre STORCK.....	<b>1324 (48)</b>		
Décès de la concubine gérante de la société - Mécontentement entre le survivant et les héritiers du prédécédé - conditions du prononcé d'une dissolution judiciaire de la SCI réunies (oui) - <i>C. civ., art. 1844-8 - CA Besançon, 13 juill. 2018 : JurisData n° 2018-013353</i> , commentaire par Michel STORCK.....	<b>1144 (12)</b>		
Dissolution - Dissolution judiciaire - Justes motifs - SCI entre concubins - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 4 avr. 2019, n° 18-</i>			

Société dite égalitaire - Refus de voter une augmentation du capital par incorporation des comptes courants - Abus de minorité (non) - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 5 juill. 2018, n° 17-19.975 : JurisData n° 2018-025701</i> , commentaire par Jean-Patrice STORCK.....		1135 (11)
Sûreté souscrite par une SCI en garantie de la dette d'un tiers - Valeur de l'immeuble estimée dans la perspective de la constitution de la garantie supérieure au montant de la dette - Contradiction avec l'intérêt social (non) - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 20 déc. 2018, n° 17-26.216 : JurisData n° 2018-025700</i> , commentaire par Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON.....		1134 (11)
Usufruit - Cession d'un usufruit à une société pour la durée de vie d'une personne physique - Nature viagère - Barème de l'article 669 I du CGI - <i>Cass. com., 26 sept. 2018, n° 16-26.503 : JurisData n° 2018-016986</i> , commentaire par Stéphane FAGOT.....		1149 (12)
<b>SOCIÉTÉ CIVILE PROFESSIONNELLE (SCP)</b>		
Notaire - Cession de parts sociales dans une SCP de notaires à un prix moindre - Circonstances imputables à l'associé cédant à l'origine de son propre préjudice - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 10 avr. 2019, n° 17-28.264 : JurisData n° 2019-005559</i> .....		act. 427 (17-18)
Notaire - Refus d'un co-associé de consentir à la cession - Offre d'acquiescer les parts sociales à un prix moindre - Action en justice de l'associé cédant en paiement du prix de cession initial - Intention de nuire du demandeur - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 10 avr. 2019, n° 17-28.264 : JurisData n° 2019-005559</i> .....		act. 427 (17-18)
<b>Société d'aménagement foncier et d'établissement rural (SAFER)</b>		
<b>ACQUISITION D'IMMEUBLE</b>		
Chronique de droit rural - Année 2019 - Principaux arrêts, chronique par Hubert BOSSE-PLATIÈRE.....		1292 (41)
<b>DROIT DE PRÉEMPTION</b>		
Contestation de la décision de préemption - Délai de six mois - Notification de la décision - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 23 mai 2019, n° 17-31.664 : JurisData n° 2019-010102</i> .....		act. 558 (25)
Décision de préempter prise sur la déclaration par un notaire de l'aliénation partielle d'une parcelle non divisée - Propriétaires personnellement destinataires de la décision d'acquisition leur faisant grief (non) - Nullité (oui) - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 23 mai 2019, n° 17-31.664 : JurisData n° 2019-010102</i> .....		act. 558 (25)
Rétrocession - Fiscalité - <i>Rép. min. n° 17324 : JOAN 30 avr. 2019, p. 4077</i> .....		act. 452 (19)
Safer Nouvelle-Aquitaine - Autorisation à exercer son droit de préemption et à bénéficier de l'offre amiable avant adjudication volontaire - <i>D. n° 2019-639, 24 juin 2019</i> .....		act. 598 (27)
<b>RÉTROCESSION</b>		
Nullité de la décision de rétrocession - Motivation insuffisante de la décision de rétrocession - Motivation ne permettant pas au candidat non retenu de vérifier la réalité des objectifs poursuivis au regard des exigences légales. - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 13 déc. 2018, n° 17-18.019 : JurisData n° 2018-023065</i> .....		act. 113 (1)
<b>Société (en général)</b>		
<b>ACTIONS</b>		
Démembrement des titres - Renonciation de l'usufruitier à son droit - Augmentation d'actif imposable - <i>CE 3<sup>e</sup> et 8<sup>e</sup> ch., 14 oct. 2019, n° 417095 : JurisData n° 2019-017821</i> , par Jean-Jacques LUBIN.....		act. 855 (45)
<b>COMPTE COURANT</b>		
Compte courant d'associé - Taux maximum des intérêts admis en déduction du point de vue fiscal - 1 <sup>er</sup> trimestre 2019 - <i>Avis 26 déc. 2018</i> .....		act. 162 (3)
Compte courant d'associé - Taux maximum des intérêts admis en déduction du point de vue fiscal - 2 <sup>e</sup> trimestre 2019 - <i>Avis 27 mars 2019</i> .....		act. 381 (15)
Compte courant d'associé - Taux maximum des intérêts admis en déduction du point de vue fiscal - 3 <sup>e</sup> trimestre 2019 - <i>Avis 27 juin 2019</i> .....		act. 626 (28)
Compte courant d'associé - Taux maximum des intérêts admis en déduction du point de vue fiscal - 4 <sup>e</sup> trimestre 2019 - <i>Avis 25 sept. 2019</i> .....		act. 790 (41)
Intérêts déductibles - Taux maximum - <i>BOI-BIC-CHG-50-50-30, 17 avr. 2019, § 30, 40</i> .....		act. 433 (17-18)
Intérêts déductibles - Taux maximum - <i>BOI-BIC-CHG-50-50-30, 23 janv. 2019, § 30, 40</i> .....		act. 215 (5)
<b>DIRIGEANT</b>		
Qualification de dirigeant de fait pour les époux associés - Dangers - <i>Cass. com., 10 avr. 2019, n° 17-19.844 : JurisData n° 2019-005816</i> , par Sylvain BERNARD.....		act. 557 (25)
<b>DISSOLUTION</b>		
Dissolution des sociétés en participation de professions libérales - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 27 nov. 2019, n° 18-21.207 : JurisData n° 2019-021171</i> .....		act. 931 (50)
<b>DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)</b>		
Notaire - Vigilance - Points à vérifier, étude par Antoine DESNUELLE, Cécile SAINTE-CLUQUE-GODEST.....		1185 (19)
<b>ENTREPRISE</b>		
Paquet modernisation du droit des sociétés - Directive relative à la dématérialisation des démarches.....		act. 703 (35)
<b>ENTREPRISE INDIVIDUELLE À RESPONSABILITÉ LIMITÉE (EIRL)</b>		
Loi Pacte - Simplification - <i>D. n° 2019-987, 25 sept. 2019</i> , aperçu rapide par Christine LEBEL.....		807 (42)
Réforme de l'EIRL par la loi Pacte - Publication des textes réglementaires - <i>D. n° 2019-987, 25 sept. 2019</i> .....		act. 770 (40)
Réforme de l'EIRL par la loi Pacte - Publication des textes réglementaires - <i>A. n° ECOI1926180A, 25 sept. 2019</i> .....		act. 770 (40)
<b>EUROPE</b>		
Code européen des affaires - Rapport Gomez-Bassac.....		act. 663 (29)
Notaire - Vigilance - Points à vérifier, étude par Cécile SAINTE-CLUQUE-GODEST, Antoine DESNUELLE.....		1185 (19)
<b>FISCALITÉ</b>		
Apport de titre - Sursis d'imposition - Réduction de capital - <i>CE, 24 oct. 2019, n° 417367 : JurisData n° 2019-020180</i> , par Jean-Jacques LUBIN.....		act. 889 (47)
<b>FONCTIONNEMENT</b>		
Dissolution - Liquidation - Société sans existence réelle - Régime simplifié - Opportunité (non) - <i>Rép. min. n° 18732 : JOAN 15 oct. 2019, p. 9035</i> .....		act. 836 (43-44)
Mise en réserve de bénéfices - Réglementation - <i>Rép. min. n° 15598 : JOAN 26 mars 2019, p. 2800</i> .....		act. 367 (14)
Partage de société - Fiche pratique - Lexis 360 Notaires, étude par Alexandra ARNAUD-EMERY.....		1339 (50)
<b>FUSION</b>		
Loi de simplification, de clarification et d'actualisation du droit des sociétés - Proposition de loi du sénateur Soilihi - Parution au JO du 20 juillet 2019, étude par Arnaud REYGROBELLET.....		1263 (30-34)

**HOLDING**

Régime Dutreil - Cas pratique - Société interposée, cas pratique par François FRULEUX ..... 1344 (51)

**LBO FAMILIAL**

Étapes chronologiques - Décryptage - Illustrations chiffrées, étude par Antoine BOUQUEMONT, Antoine TEITGEN ..... 1319 (47)

**LOI PACTE**

Loi de simplification de clarification et d'actualisation du droit des sociétés - Pratique notariale - Incidences ..... act. 898 (47)

**LUTTE CONTRE LE BLANCHIMENT**

Registre des bénéficiaires effectifs - Mise en place - Réglementation - *Rép. min. n° 13199 : JOAN 22 janv. 2019, p. 643* ..... act. 216 (5)

**PARTAGE**

Liquidation de la société - Droit de partage - Droit de partage dû sur le remboursement du capital social aux associés (non) - *Cass. com., 26 sept. 2018, n° 16-24.070 : JurisData n° 2018-016450*, commentaire par Jean-François DESBUQUOIS ..... 1091 (5)

**PARTS SOCIALES**

Information - Droit d'information des indivisaires - Information des indivisaires de parts sociales représentés - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 27 juin 2019, n° 18-17.662 : JurisData n° 2019-011187* ..... act. 631 (28)

**PROJET DE LOI PACTE**

Adoption - Principales mesures ..... act. 418 (16)

**RÉFORME**

L. n° 2019-744, 19 juill. 2019, dite loi de simplification, de clarification et d'actualisation du droit des sociétés - Publication - *L. n° 2019-744, 19 juill. 2019*, par Arnaud REYGROBELLET ..... act. 668 (30-34)

**RÉGIME JURIDIQUE**

Cumul des fonctions d'associé et de salarié - Licéité (non) - *Rép. min. n° 14659 : JOAN 19 févr. 2019, p. 1686* ..... act. 290 (10)

Loi de simplification, de clarification et d'actualisation du droit des sociétés - Proposition de loi du sénateur Soilihi - Parution au JO du 20 juillet 2019, étude par Arnaud REYGROBELLET ..... 1263 (30-34)

**REGISTRES DES SOCIÉTÉS COMMERCIALES ET CIVILES**

Tenue dématérialisée - Rappel des règles relatives à la signature électronique - Rôle du notaire - *D. n° 2019-1118, 31 oct. 2019*, aperçu rapide par Dominique LEGEAIS ..... 885 (47)

**SIMPLIFICATION DU DROIT**

Loi de simplification, de clarification et d'actualisation du droit des sociétés - Proposition de loi du sénateur Soilihi - Parution au JO du 20 juillet 2019, étude par Arnaud REYGROBELLET ..... 1263 (30-34)

Proposition de loi - Simplification, clarification et actualisation du droit des sociétés - Adoption par le Sénat ..... act. 655 (29)

**STATUTS**

Clause statutaire limitative de pouvoirs - Inopposabilité aux tiers (oui) - Possibilité de remise en cause d'un acte consenti en raison d'un dépassement de pouvoirs du dirigeant social (oui) - Rôle du notaire, libres propos par Henri HOVASSE ..... 297 (11)

**TRANSMISSION**

Holding - Montage de reprise avec donation - partage, corrigé d'examen professionnel par Alexandra ARNAUD-EMERY ..... 1298 (43-44)

Régime Dutreil - Cas pratique - Société interposée, cas pratique par François FRULEUX ..... 1344 (51)

**Succession-Partage****ACCEPTATION**

Acceptation à concurrence de l'actif net - Déclaration des créances - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 16 janv. 2019, n° 18-11.916 : JurisData n° 2019-000286*, par Sandrine LE CHUITON ..... act. 209 (5)

**ALSACE-MOSELLE**

Livre foncier - Certificat d'héritier - Legs universel, étude par Willy NONNENMACHER ..... 1103 (7)

**ASSURANCE-VIE**

Requalification en donations indirectes - Nécessaire constatation de la renonciation expresse défunt à l'exercice de son droit de rachat garanti par le contrat - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 20 nov. 2019, n° 16-15.867 : JurisData n° 2019-020561* ..... act. 910 (48)

Succession de l'épouse - Dissolution par décès de l'épouse - Contrat d'assurance vie souscrit par le mari au cours du mariage - Réintégration de la moitié de la valeur du contrat à l'actif de la succession de la défunte (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 26 juin 2019, n° 18-21.383 : JurisData n° 2019-011167* ..... act. 628 (28)

**BANQUE**

Compte à l'étranger - Déblocage des fonds - Difficultés pratiques - Réglementation - *Rép. min. n° 19499 : JOAN 24 sept. 2019, p. 8343* ..... act. 777 (40)

**COMMUNE**

Legs consenti à une commune - Révision - Modalités - *Rép. min. n° 2140 : JO Sénat 17 janv. 2019, p. 267* ..... act. 220 (5)

**CONJOINT SURVIVANT**

Droits indivis des enfants légataires universels sur un immeuble de la succession - Obstacle au droit à pension alimentaire du conjoint survivant dans le besoin prévu par l'article 767 du Code civil (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-13.526 : JurisData n° 2019-001013*, par Sylvain BERNARD ..... act. 253 (7)

Option du conjoint pour le droit viager au logement - Option tacite (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 13 févr. 2019, n° 18-10.171 : JurisData n° 2019-001940*, par David EPAILLY ..... act. 280 (10)

**CRÉANCE DE SALAIRE DIFFÉRÉ**

Liquidation - Exercice du droit de créance après le décès de l'exploitant agricole et au cours du règlement de la succession - Loi applicable au jour de l'ouverture de la succession (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 13 juin 2019, n° 18-19.155 : JurisData n° 2019-009957* ..... act. 577 (26)

**DÉCLARATION**

Crédit d'impôt - Décès de l'employeur d'un salarié à domicile - Précisions sur le bénéfice du crédit d'impôt et le passif successoral - *Rép. min. n° 63 : JOAN 25 juin 2019, p. 5818*, par Sylvain BERNARD ..... act. 696 (35)

Délais de traitement par l'administration fiscale - Plans d'action - *Rép. min. n° 14070 : JOAN 5 mars 2019, p. 2086* ..... act. 306 (11)

**DONATION**

Action en révocation d'une donation d'oeuvre d'art pour inexécution des charges - Action intentée par le donateur ou ses héritiers (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 16 janv. 2019, n° 18-10.603 : JurisData n° 2019-000285*, commentaire par Simon DESSIS ..... 1169 (16)

Association - Donation de biens communs - annulation - Action des héritiers - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 nov. 2019, n° 18-23.913 : JurisData n° 2019-019580* ..... act. 873 (46)

Révocation des donations pour cause d'ingratitude - Infractions commises au préjudice des sociétés et non pour des faits commis envers les donateurs - Délits n'étant pas de nature à constituer l'une des causes de révocation légalement prévues - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-10.091 : <i>JurisData</i> n° 2019-001016, par Yann FAVIER.....	act. 256 (7)	(oui) - Paiement d'une rémunération (non) - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 29 mai 2019, n° 18-16.999 : <i>JurisData</i> n° 2019-009009.....	act. 605 (27)
Révocation des donations pour cause d'ingratitude - Recevabilité (oui) - Action engagée moins d'un an après la condamnation pénale définitive établissant la réalité des faits reprochés - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-10.091 : <i>JurisData</i> n° 2019-001016, par Yann FAVIER.....	act. 256 (7)	<b>INDIVISION</b>	
<b>DONATION-PARTAGE</b>		Maintien dans l'indivision - L. n° 2018-1244, 27 déc. 2018 - Sortie de l'indivision, étude par Blandine MALLET-BRICOUT.....	1154 (13)
Donation-partage faite en deux temps - Formation du partage d'ascendant dès l'acceptation d'un lot par un des enfants - Refus d'un bénéficiaire sans effet sur la validité et l'opposabilité de la donation-partage - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 13 févr. 2019, n° 18-11.642 : <i>JurisData</i> n° 2018-001941, par Julie COLLIOT.....	act. 281 (10)	Vente d'un immeuble indivis à une société adjudicataire et créancière personnelle de la veuve - Droit propre à la portion correspondant à la valeur de son usufruit - Saisie-attribution sur la portion du prix correspondant à la valeur de l'usufruit - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 15 mai 2019, n° 18-12.779 : <i>JurisData</i> n° 2019-007871, par Antoine TOUZAIN.....	act. 519 (22-23)
Donation-partage faite en deux temps - Formation du partage d'ascendant dès l'acceptation d'un lot par un des enfants - Refus d'un bénéficiaire sans effet sur la validité et l'opposabilité de la donation-partage - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 13 févr. 2019, n° 18-11.642 : <i>JurisData</i> n° 2019-001941, commentaire par François SAUVAGE.....	1291 (41)	<b>LÉGATAIRE UNIVERSEL</b>	
<b>DROIT DE DIVULGATION</b>		Mandataire successoral - Désignation - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 17 oct. 2019, n° 18-23.409 : <i>JurisData</i> n° 2019-017993, par Quentin PRIM.....	act. 830 (43-44)
Restitution à la succession - Descendants - Conjoint survivant - Exécuteur testamentaire (non) - Défunt artiste - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 20 févr. 2019, n° 17-18.415 et 17-19.273 : <i>JurisData</i> n° 2019-002667, commentaire par Pierre NOUAL.....	1212 (24)	<b>LEGS</b>	
<b>DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)</b>		OSBL - Biens mobiliers - Procédures et démarches pour régler le dossier, étude par Sophie GONSARD, Ann Sophie DE JOTEMPS, Anne de MATHAREL, Sabine LEGRET-GONTIER.....	1152 (13)
Réserve héréditaire - Jurisprudence et doctrine - Propositions de la FNDP, étude par Estelle NAUDIN, Éric FONGARO.....	1193 (20)	<b>LIBÉRALITÉS</b>	
<b>DROITS SUCCESSORAUX</b>		Libéralités entre époux communs en biens - Sommes provenant des gains et salaires - Économies (oui) - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 20 nov. 2019, n° 16-15.867 : <i>JurisData</i> n° 2019-020561.....	act. 910 (48)
Droit successoral des collatéraux - Calcul des droits de succession dus en ligne collatérale par les frères et soeurs - Condition d'application à leurs représentants - Absence de disposition légale prévoyant la représentation de l'héritier exhéredé par testament - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 17 avr. 2019, n° 17-11.508 : <i>JurisData</i> n° 2019-006298.....	act. 473 (20)	Rapport des libéralités - Donataire enfant du successeur à l'époque de l'ouverture de la succession - Présomption de dispense de rapport successoral (oui) - Auteur du donataire tenu de rapporter la donation - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 6 mars 2019, n° 18-13.236 : <i>JurisData</i> n° 2019-003218, par Sylvain BERNARD.....	act. 317 (12)
<b>ENFANT ADULTÉRIN</b>		Rapport des libéralités - Rapport à la succession du donateur - Rapport par moitié à la succession de chacun des époux codonateurs - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 17 avr. 2019, n° 18-16.577 : <i>JurisData</i> n° 2019-006150.....	act. 472 (20)
Exclusion d'un enfant adultérin du bénéfice de la loi du 3 décembre 2011 - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-10.164 : <i>JurisData</i> n° 2019-001014.....	act. 257 (7)	Rapport des libéralités - Rapport à la succession du donateur - Rapport par moitié à la succession de chacun des époux - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 17 avr. 2019, n° 18-16.577 : <i>JurisData</i> n° 2019-006150, commentaire par Vivien ZALEWSKI-SICARD, Danielle MONToux.....	1248 (28)
Partage décidé en 1992 mais réalisé en 2005 - Discrimination successorale - Violation de l'article 14 combiné avec l'article 1 du Protocole 1 de la Convention européenne des droits de l'Homme (oui) - CEDH, 14 mars 2019, n° 38299/15 : <i>JurisData</i> n° 2019-003938, par Hélène SURREL.....	act. 365 (14)	<b>MINEUR</b>	
<b>ENREGISTREMENT</b>		Clause de désignation d'un tiers administrateur - Conditions préalables, moment et support de la désignation, choix de la personne du tiers administrateur - Conditions de forme et de fond - Avis de la FNDP, étude par Sylvain GUILLAUD-BATAILLE, Claire FARGE.....	1167 (16)
Droits de mutation à titre gratuit - Calcul - Application de la représentation fiscale en matière collatérale privilégiée (non) - Rép. min. n° 22247 : JOAN 10 déc. 2019, p. 10734.....	act. 949 (51)	<b>NOTAIRE</b>	
<b>FORMULE</b>		Petit-déjeuner juridique - Loi « Justice » - Chambre des notaires de Paris, 9 juill. 2019.....	act. 661 (29)
Acceptation successorale - Déclaration d'acceptation successorale à concurrence de l'actif net - Comparution de l'héritier, formule par Jean-François PILLEBOUT.....	1273 (37)	Règlement du dossier - Aspects juridiques et psychologiques - Regards croisés de praticiens, entretien par Patrice BONDUELLE, Dominique BONNAFÉ.....	1162 (15)
<b>GESTION D'AFFAIRES</b>		<b>PARTAGE</b>	
Généalogiste successoral - Action en paiement des honoraires du généalogiste successoral sur le fondement de la gestion d'affaires (non) - Obligation de remboursement des dépenses utiles ou nécessaires		Bien dispensé conventionnellement de rapport des libéralités - Droit du donataire jusqu'à concurrence de la quotité disponible (oui) - Application de la réduction à tout l'excédent du disponible (oui) - Obligation de restitution de l'excédent à la masse partageable - Cass. 1 <sup>re</sup> civ., 5 déc. 2018, n° 17-27.982 : <i>JurisData</i> n° 2018-022042, commentaire par Alex TANI.....	1307 (46)

**PARTAGE JUDICIAIRE**

Action en retranchement - Héritiers réservataires - Conjoint survivant - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 déc. 2018, n° 18-10.244 : JurisData n° 2018-023840*, par David BOU-LANGER ..... **act. 167 (3)**

Partage amiable - Conditions - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 nov. 2019, n° 18-24.332 : JurisData n° 2019-019577* ..... **act. 874 (46)**

**PASSIF DÉDUCTIBLE**

Commission d'agence - Vente d'un bien immobilier reçu par succession - *Rép. min. n° 15847 : JOAN 16 avr. 2019, p. 3586*, aperçu rapide par Jean-Jacques LUBIN ..... **440 (19)**

Impôt sur le revenu du défunt - conséquences du passage au prélévement à la source sur le passif déductible - *Rép. min. n° 3472 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6755* ..... **act. 125 (1)**

Salaires versés aux salariés du défunt - *Rép. min. n° 63 : JOAN 25 juin 2019, p. 5888* ..... **act. 610 (27)**

**QUESTIONS DIVERSES**

Successions et libéralités, chronique par Raymond LE GUIDE ..... **1216 (25)**

**RAPPORT**

Réduction des libéralités excessives - Distinction - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 17 oct. 2019, n° 18-22.810 : JurisData n° 2019-017945*, par David BOULANGER ..... **act. 872 (46)**

**RÈGLEMENT**

Conjoint survivant - Libéralités - Cantonnement, formule par Fabrice COLLARD ..... **1004 (1)**

OSBL - Biens mobiliers - Procédures et démarches pour régler le dossier, étude par Sabine LEGRET-GONTIER, Anne de MATHAREL, Sophie GONSARD, Ann Sophie DE JOTEMPS ..... **1152 (13)**

**RENONCIATION**

Donation rapportable - Rupture de l'égalité entre les différents ayants cause - Blocage de l'exécution d'autres libéralités - Difficultés liquidatives, étude par François LETELLIER ..... **1314 (47)**

**REPRÉSENTATION**

Ligne collatérale - Pluralité de souche (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-18.738*, par Sylvain BERNARD ..... **act. 854 (45)**

Ligne collatérale - Pluralité de souche (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-18.736 : JurisData n° 2019-017233*, par Sylvain BERNARD ..... **act. 854 (45)**

Ligne collatérale - Pluralité de souche (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-18.737*, par Sylvain BERNARD ..... **act. 854 (45)**

**RÉSERVE HÉRÉDITAIRE**

Ordre public interne - C. civ., art. 3 et 6 - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 4 juill. 2018, n° 17-16.515 et 17-16.522 : JurisData n° 2018-011782*, commentaire par Alex TANI ..... **1122 (8-9)**

Projets et réflexions sur la réserve héréditaire - Groupe de travail institué par le Premier ministre - Philanthropie à la française, libres propos par Julien BOISSON ..... **829 (43-44)**

**SUCCESSION INTERNATIONALE**

Appréciation de la résidence du défunt dans une succession internationale - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 29 mai 2019, n° 18-13.383 : JurisData n° 2019-009044*, par Hélène PÉROZ ..... **act. 532 (24)**

Règlement européen - Réserve - Droit international privé (DIP) - Loi applicable - *TGI Nanterre, 28 mai 2019*, commentaire par Raymond LE GUIDE, Barbara THOMAS-DAVID ..... **1278 (38)**

**TESTAMENT**

Legs de la chose d'autrui - Désignation testamentaire du bénéficiaire d'une assurance-vie - Emploi des fonds

inscrits en compte joint - Nullité du testament (oui) - *CA Aix-en-Provence, 18 avr. 2018, n° 16/05537 : JurisData n° 2018-006183*, commentaire par Claude BRENNER ..... **1005 (2)**

**USUFRUIT**

Conjoint survivant - Droit d'usufruit spécial du conjoint survivant - Extension aux exemplaires originaux (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 22 mai 2019, n° 17-23.314 : JurisData n° 2019-004547* ..... **act. 533 (24)**

Conjoint survivant légataire de l'usufruit d'une collection d'oeuvres d'art - Cohéritiers nu-propriétaires - Droit d'exiger un inventaire des oeuvres formant la collection en leur présence ou en étant dûment appelées (oui) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 mars 2019, n° 18-11.640 : JurisData n° 2019-003217*, par François SAUVAGE ..... **act. 316 (12)**

**Surenndettement des particuliers****RÉFORME**

Réforme de la Justice - Procédure d'expulsion et traitement des situations de surendettement - *D. n° 2019-992, 26 sept. 2019* ..... **act. 811 (42)**

**STATISTIQUES**

Banque de France - Surenndettement des femmes ..... **act. 681 (30-34)**

**Sûretés****CAUTIONNEMENT**

Cautionnement hypothécaire - Droit de suite pouvant être exercé contre le cessionnaire dans la limite des échéances impayées après la cession - *Cass. com., 20 mars 2019, n° 17-29.009 : JurisData n° 2019-004155* ..... **act. 386 (15)**

**FIDUCIE**

L'article 60 de la loi Pacte, coup d'envoi de la réforme du droit des sûretés, étude par Christophe JUILLET ..... **1208 (22-23)**

**FORMULE**

Privilège de prêteur de deniers - Indivision - Indivisibilité - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 17-27.411 : JurisData n° 2019-000090*, commentaire par Éric SIMON-MICHEL ..... **1131 (11)**

**GAGE**

Loi Pacte - Ordonnance prévue - Projet de réforme de la Commission Grimaldi, étude par Christophe JUILLET ..... **1208 (22-23)**

**PRIVILÈGE DE PRÊTEUR DE DENIERS**

Assiette - Bien indivis - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 17-27.411 : JurisData n° 2019-000090*, par Éric SIMON-MICHEL ..... **act. 165 (3)**

Indivision - Indivisibilité - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 17-27.411 : JurisData n° 2019-000090*, commentaire par Éric SIMON-MICHEL ..... **1131 (11)**

Indivision - Indivisibilité - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 17-27.411 : JurisData n° 2019-000090*, commentaire par Jean-Marie DELPÉRIER ..... **1244 (28)**

Loi Pacte - Ordonnance prévue - Projet de réforme de la Commission Grimaldi, étude par Christophe JUILLET ..... **1208 (22-23)**

**PRIVILÈGES ET HYPOTHÈQUES**

Privilège du Trésor - Seuil - Rehaussement - Loi Pacte - *D. n° 2019-683, 28 juin 2019* ..... **act. 603 (27)**

**QUESTIONS DIVERSES**

Droit des sûretés, chronique par Philippe SIMLER, Philippe DELEBECQUE ..... **1007 (2)**

Droit des sûretés, chronique par Philippe DELEBECQUE, Philippe SIMLER ..... **1295 (42)**

## RÉFORME

Loi Pacte - Ordonnance prévue - Projet de réforme de la Commission Grimaldi, étude par Christophe JUILLET	1208 (22-23)
Projet de loi PACTE - Échec de la Commission mixte paritaire - Évolution du texte	act. 291 (10)
Réforme des sûretés - Calendrier et dispositions novatrices	act. 952 (51)
Réforme du droit des sûretés et du droit des entreprises en difficulté par voie d'ordonnance - Consultation du Gouvernement	act. 613 (27)

## Taxe d'habitation

### EXONÉRATION

Habitation principale de certains contribuables modestes, âgés, veufs, invalides ou infirmes - Maintien de l'exonération jusqu'à l'entrée en vigueur du dégrèvement total en 2020 - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1073 (4)
--	----------

## Taxe foncière

### PROPRIÉTÉ BÂTIE

Bâtiments agricoles achetés par des particuliers ne relevant pas du régime agricole - Rép. min. n° 4844 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6759	act. 152 (2)
Exonérations - Immeubles anciens réhabilités en location-accession - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1071 (4)
Exonérations - Propriétés publiques et assimilées non productives de revenus - Aménagements - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1072 (4)
Paiement par les professionnels - Précisions administratives - BOI-REC-PRO-20-20, 9 janv. 2019, § 10 à 120	act. 240 (6)

### PROPRIÉTÉ NON BÂTIE

Paiement par les professionnels - Précisions administratives - BOI-REC-PRO-20-20, 9 janv. 2019, § 10 à 120	act. 240 (6)
--	--------------

## Taxe sur la valeur ajoutée (TVA)

### BONS

Notions et régime applicable - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1067 (4)
---	----------

### DÉCLARATION

Notaire - Devoir de conseil - CA Paris, 22 févr. 2019, n° 17/10059 : JurisData n° 2019-003393, par Denis ROCHE	act. 300 (11)
--	---------------

### DÉDUCTION

Sociétés civiles d'attribution (SCA) - Régime - Rép. min. n° 13638 : JOAN 25 déc. 2018, p. 12121	act. 239 (6)
--	--------------

### EXONÉRATION

Bateau de plaisance - Location de courte durée - Mise à disposition depuis la Guadeloupe ou la Martinique - Instauration - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1068 (4)
---	----------

### LOGEMENT SOCIAL

Opérations d'accession sociale à la propriété menées en application de l'article 278 sexies du CGI - Régime fiscal - Rép. min. n° 10666 : JO Sénat 17 oct. 2019, p. 5270	act. 838 (43-44)
--	------------------

### OPÉRATIONS CONCOURANT À LA PRODUCTION OU À LA LIVRAISON D'IMMEUBLES

Opérations immobilières réalisées dans le secteur du logement social - Opérations locatives sociales - Livrai-	
--	--

sons de terrain à bâtir, livraisons et livraisons à soi-même d'immeubles - Champ d'application - BOI-TVA-IMM-20-10-10-10, 20 nov. 2019	act. 912 (48)
--	---------------

Opérations immobilières réalisées dans le secteur du logement social - Opérations locatives sociales - Livraisons de terrain à bâtir, livraisons et livraisons à soi-même d'immeubles - Champ d'application - BOI-TVA-RES-000004, 20 nov. 2019	act. 912 (48)
--	---------------

### RÉGIMES PARTICULIERS

TVA non perçue récupérable - Abrogation - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1069 (4)
--	----------

### REVENTE D'UN LOGEMENT SOCIAL DESTINÉ À LA LOCATION

Convention signée avec l'État transférée au nouveau propriétaire - Absence de complément de TVA - BOI-TVA-RES-000004, 20 nov. 2019	act. 912 (48)
--	---------------

Convention signée avec l'État transférée au nouveau propriétaire - Absence de complément de TVA - BOI-TVA-IMM-20-10-10-10, 20 nov. 2019	act. 912 (48)
---	---------------

### TAUX RÉDUIT

Bail réel solidaire - Assouplissement des conditions de remise en cause du taux réduit de 5,5 % - BOI-TVA-IMM-20-20-50, 24 avr. 2019	act. 451 (19)
--	---------------

Opérations d'accession sociale à la propriété - Plafond de ressources et de prix de vente - Actualisation 2019 - BOI-BAREME-000016, 18 janv. 2019	act. 194 (4)
---	--------------

Taux réduit de 5,5 % sur les opérations relatives aux baux réels solidaires - Complément d'impôt en cas de non-respect des conditions d'application du taux réduit - Limitation - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1070 (4)
--	----------

Taux réduit de 10 % - Construction de logements intermédiaires dans une zone tendue - Condition d'intégration dans un ensemble immobilier comprenant 25 % de logements sociaux - Inapplication en fonction du taux de logements sociaux existant dans la commune : abaissement du seuil de 50 % à 35 % - BOI-TVA-IMM-30, 6 févr. 2019	act. 260 (7)
---	--------------

### TERRAIN À BÂTIR

TVA sur la marge sur les cessions de terrains à bâtir, aperçu rapide par Olivier PECQUEUR	252 (7)
---	---------

### TVA IMMOBILIÈRE

Droits de déduction - Rép. min. n° 17425 : JOAN 2 avr. 2019, p. 3022	act. 392 (15)
--	---------------

Opérations réalisées dans le cadre du « Pass foncier » - Revente du bien acquis avant terme - Régime fiscal - Rép. min. n° 15604 : JOAN 12 mars 2019, p. 2403	act. 321 (12)
---	---------------

Taux réduit - Opérations d'accession sociale à la propriété - Plafond de ressources et de prix de vente - Actualisation 2019 - BOI-BAREME-000016, 18 janv. 2019	act. 194 (4)
---	--------------

### TVA SUR LA MARGE

Terrains à bâtir - Difficultés d'application - Identité juridique entre le bien acquis et le bien vendu - Rép. min. n° 1835 : JOAN 24 sept. 2019, p. 8300	act. 776 (40)
---	---------------

## Taxes diverses

### MALUS AUTOMOBILE

Barème - Durcissement à compter de 2018 - D. n° 2018-1318, 28 déc. 2018, commentaire	1044 (3)
--	----------

Barème - Durcissement à compter de 2018 - L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire	1044 (3)
--	----------

**PARTICIPATION FINANCIÈRE À L'ASSAINISSEMENT COLLECTIF (PFAC)**

Champ d'application - Travaux d'extension d'une habitation - Aménagement des combles d'une habitation - Exigibilité de la PFAC - *Rép. min. n° 7807 : JO Sénat 11 avr. 2019, p. 1961* ..... **act. 436 (17-18)**

**REDEVANCE D'ARCHÉOLOGIE PRÉVENTIVE**

Exonérations - Câbles sous-marins - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1079 (4)**  
 Milieu maritime - Délimitation - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1079 (4)**

**TAXE ANNUELLE SUR LES BUREAUX EN ÎLE-DE-FRANCE**

Tarifs - Actualisation 2019 - Aménagements loi de finances pour 2019 - *BOI-IF-AUT-50-10, 20 févr. 2019* ..... **act. 288 (10)**

**TAXE D'AMÉNAGEMENT**

Calcul de l'assiette de la taxe d'aménagement - Actualisation pour 2019 - *A., 21 déc. 2018* ..... **act. 161 (3)**  
 Précisions sur les redevables de la taxe d'aménagement d'un terrain à diviser en propriété ou en jouissance avant l'achèvement des travaux - *CE, 19 juin 2019, n° 413967 : JurisData n° 2019-010438* ..... **act. 629 (28)**

**TAXE D'HABITATION**

Indivision successorale - Montant dû par chaque indivisaire - *CE 9<sup>e</sup> et 10<sup>e</sup> ch., 30 sept. 2019, n° 419384 : JurisData n° 2019-016699* ..... **act. 815 (42)**  
 Suppression - Résidence principale - Foyers concernés ..... **act. 591 (26)**

**TAXE FONCIÈRE**

Statistiques - Taxe sur le foncier bâti : quelles disparités entre collectivités ? ..... **act. 424 (16)**

**TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS NON BÂTIES**

Zone d'aménagement concertée - Valeur locative foncière - Classement des parcelles acquises par un aménageur dans le cadre d'une ZAC dans la catégorie des terrains à bâtir - *CE, 1 juill. 2019, n° 423609 : JurisData n° 2019-011513* ..... **act. 650 (29)**

**TAXE POUR LA CRÉATION DE BUREAUX EN ÎLE-DE-FRANCE**

Calcul - *A., 28 déc. 2018* ..... **act. 164 (3)**

**TAXE POUR LA CRÉATION DE LOCAUX COMMERCIAUX EN ÎLE-DE-FRANCE**

Calcul - *A., 28 déc. 2018* ..... **act. 164 (3)**

**TAXE POUR LA CRÉATION DE LOCAUX DE STOCKAGE EN ÎLE-DE-FRANCE**

Calcul - *A., 28 déc. 2018* ..... **act. 164 (3)**

**TAXE SUR LES LOYERS ÉLEVÉS DES LOGEMENTS DE PETITE SURFACE**

Champ d'application - Seuil 2019 - *BOI-BIC-CHAMP-40-20, 20 mars 2019, § 160* ..... **act. 346 (13)**  
 Champ d'application - Seuil 2019 - *BOI-RFPI-CTRL-10, 21 mars 2019, § 70* ..... **act. 347 (13)**

**TAXE SUR LES SALAIRES**

Télédéclaration - Généralisation de l'obligation - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1043 (3)**

**TAXE SUR LES VÉHICULES DE SOCIÉTÉ**

Champ d'application - Camions pick-up - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1045 (3)**

**TAXES ANNUELLES SUR LES LOCAUX EN ÎLE-DE-FRANCE**

Aménagements - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1078 (4)**

**TERRAIN À BÂTIR**

Taxe forfaitaire sur les cessions de terrains devenus constructibles - Assiette - Actualisation des coefficients d'érosion monétaire - Année 2019 - *BOI-ANX-000097, 12 févr. 2019* ..... **act. 271 (8-9)**  
 Terrains devenus constructibles - Taxe forfaitaire sur les cessions de terrains devenus constructibles (CGI, art. 1529) - Champ d'application - Caducité du POS au 27 mars 2017 - Cession après l'adoption d'un PLU - *Rép. min. n° 1515 : JO Sénat 18 avr. 2019, p. 2128* ..... **act. 435 (17-18)**

**TERRAIN DEVENU CONSTRUCTIBLE**

Taxe facultative sur la première cession de terrains nus devenus constructibles - Liste des communes - Mise à jour ..... **act. 542 (24)**

Testament

**FORMULE**

Testament-partage - Mineur - Formalités protectrices de ses intérêts - Représentation légal tenu au respect, formule par Danielle MONTOUX ..... **1266 (35)**

**SUCCESSION-PARTAGE**

Legs de la chose d'autrui - Désignation testamentaire du bénéficiaire d'une assurance-vie - Emploi des fonds inscrits en compte joint - Nullité du testament (oui) - *CA Aix-en-Provence, 18 avr. 2018, n° 16/05537 : JurisData n° 2018-006183, commentaire par Claude BRENNER* ..... **1005 (2)**

**TESTAMENT-PARTAGE**

Testament-partage englobant un ou plusieurs biens dépendant de la communauté - Nullité du testament-partage dans son intégralité - *C. civ., art. 1075 - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 5 déc. 2018, n° 17-17.493 : JurisData n° 2018-022043, commentaire par Julien DUBARRY* ..... **1132 (11)**

TRACFIN

**DÉCLARATION DE SOUPÇON**

Notaires - Volumes déclaratifs ..... **act. 637 (28)**

Traitements et salaires

**EXONÉRATION**

Indemnités pour covoiturage - Instauration - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1020 (3)**

**FRAIS PROFESSIONNELS**

Frais de voiture - Barème kilométrique - Prise en compte du type de motorisation des véhicules - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1021 (3)**

**REVENUS IMPOSABLES**

Abattement en faveur des élus locaux - Élus de communes de moins de 3 500 habitants - Aménagements - *L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018, commentaire* ..... **1053 (4)**

Trust

**OBLIGATIONS DÉCLARATIVES**

Administrateurs de trusts - Contenu et modalités de l'obligation déclarative - *D. n° 2019-584* ..... **act. 554 (25)**

## Tutelle

### MAJEUR PROTÉGÉ

Désignation - Mandataire judiciaire à la protection des majeurs - Principe de la contradiction et garanties conventionnelles résultant de l'article 6, § 1, de la Convention de sauvegarde des droits de l'homme et des libertés fondamentales - Méconnaissance (non) - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 27 juin 2018, n° 17-20.911 : *JurisData* n° 2018-011160, commentaire par Nathalie PETERKA ..... **act. 1109 (7)**

Tuteur tiers - Tuteur aux biens et à la personne - Intérêt de la majeure protégée (oui) - Cass. 1<sup>re</sup> civ., 27 juin 2018, n° 17-20.911 : *JurisData* n° 2018-011160, commentaire par Nathalie PETERKA ..... **act. 1109 (7)**

### PERSONNES VULNÉRABLES

Déjudiciarisation du mariage, du divorce et du Pacs - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, art. 10, de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice - L. n° 2019-222, 23 mars 2019, commentaire par Sylvie MOISDON-CHATAIGNER ..... **act. 1230 (27)**

## Urbanisme

### ACCESSIBILITÉ

Modification des règles d'accessibilité des bâtiments d'habitation et du contrat de CMI - Modifications - D. n° 2019-305, 11 avr. 2019 ..... **act. 404 (16)**

### AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

Renouvellement urbain - Agence nationale de la rénovation urbaine (ANRU) - Nouveau programme national de renouvellement urbain (NPNRU) ..... **act. 503 (21)**

### AUTORISATIONS D'URBANISME

Annulation du refus du permis de construire - Autorisation tacite (non) - CE, 28 déc. 2018, n° 402321 : *JurisData* n° 2018-024208, par Lucienne ERSTEIN ..... **act. 169 (3)**

Collecte et transmission d'informations et documents relatifs aux déclarations et autorisations d'occupation des sols - Modalités - D. n° 2019-472, 20 mai 2019 ..... **act. 507 (22-23)**

Dématérialisation des demandes d'autorisation d'urbanisme pour les communes - Délai - Rép. min. n° 11230 : JO Sénat 19 sept. 2019, p. 4828 ..... **act. 780 (40)**

Illégalité - CE, 13 nov. 2019, n° 419067 : *JurisData* n° 2019-020269, par Lucienne ERSTEIN ..... **act. 906 (48)**

Immeuble sans destination et permis de construire - CE, 28 déc. 2018, n° 408743 : *JurisData* n° 2018-024209, par Lucienne ERSTEIN ..... **act. 168 (3)**

Installation de panneaux photovoltaïques - Réglementation - Rép. min. n° 11148 : JO Sénat 26 sept. 2019, p. 4898 ..... **act. 778 (40)**

Instruction - Prestataires privés - Mesures - D. n° 2019-505, 23 mai 2019 ..... **act. 508 (22-23)**

L. n° 2018-1021, 23 nov. 2018 (dite L. Élan) et contentieux de l'urbanisme - C. urb., art. L. 600-5-2 - Modalités d'application - D. n° 2019-303, 10 avr. 2019 ..... **act. 403 (16)**

Loi Élan - Orientations d'aménagement et de programmation, ZAC et autorisations d'urbanisme - D. n° 2019-481, 21 mai 2019 ..... **act. 509 (22-23)**

Note relative aux autorisations d'urbanisme et prérequis au classement des terrains de camping et des parcs résidentiels de loisirs - Circ. n° ECOI1919487C, 7 août 2019 ..... **act. 732 (37)**

Obligation de régularisation - Déclaration d'achèvement - CE, 26 nov. 2018, n° 411991 : *JurisData* n° 2018-021336, par Lucienne ERSTEIN ..... **act. 115 (1)**

Permis de construire - Panneau d'affichage - Mentions - CE, 25 févr. 2019, n° 416610 : *JurisData* n° 2019-002639, par Lucienne ERSTEIN ..... **act. 341 (13)**

Permis de construire - Permis de construire unique - CE, 28 déc. 2018, n° 413955 : *JurisData* n° 2018-024213, par Lucienne ERSTEIN ..... **act. 191 (4)**

Retrait - Condition suspensive, étude par Élise CARPENTIER ..... **act. 1093 (6)**

Saisine de l'administration par voie électronique - Réglementation - Rép. min. n° 8824 : JOAN 25 déc. 2018, p. 10059 ..... **act. 123 (1)**

### CARTE COMMUNALE

Zones non constructibles - Construction d'annexes - Réglementation - Rép. min. n° 7619 : JO Sénat 2 mai 2019, p. 2378 ..... **act. 477 (20)**

### CHANGEMENT D'AFFECTATION DES LOCAUX

Locaux construits en zone agricole du PLU - Locaux destinés initialement au logement d'un employé - Locaux affectés à l'hébergement de touristes - Sanctions - Rép. min. n° 7945 : JO Sénat Q 7 mars 2019, p. 1274 ..... **act. 308 (11)**

### COMMUNE

Droit de priorité - Champ d'application - Vente d'un bien dépendant du domaine public de l'état - Réglementation - Rép. min. n° 13285 : JOAN 15 janv. 2019, p. 333 ..... **act. 218 (5)**

### CONSTRUCTION

Chalet - Alpage - Autorisation - Silence de l'État - D. n° 2018-1237, 24 déc. 2018 ..... **act. 136 (2)**

Recours obligatoire à un architecte - Dispenses - Critères - Rép. min. n° 6969 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11735 ..... **act. 219 (5)**

### CONTENTIEUX

Construction édifée sans permis de construire - Obligation judiciaire de démolir - Délai de prescription - Réglementation - Rép. min. n° 1088 : JO Sénat 13 déc. 2018, p. 6407 ..... **act. 199 (4)**

Construction édifée sans permis de construire - Permis de régularisation - Modalités de délivrance - Rép. min. n° 9985 : JO Sénat 10 oct. 2019, p. 5150 ..... **act. 818 (42)**

Injonction de réinstruire une demande de permis de construire - Silence d'une commune - Autorisations d'urbanisme tacite (non) - Rép. min. n° 5632 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6632 ..... **act. 150 (2)**

Irrégularité de la prescription - Prescription administrative - Champ d'application - Travaux ayant fait l'objet, il y a plus de dix ans, d'un procès-verbal d'urbanisme et d'un jugement condamnant à la démolition - Rép. min. n° 18027 : JOAN 9 juill. 2019, p. 6513 ..... **act. 654 (29)**

### DOCUMENTS D'URBANISME

Indifférence de la source d'illégalité - CE, 2 oct. 2019, n° 420808 : *JurisData* n° 2019-016973, par Lucienne ERSTEIN ..... **act. 817 (42)**

Plan d'occupation des sols (POS) - Caducité au 31 décembre 2019 - Opportunité d'un nouveau report (non) - Rép. min. n° 7722 : JO Sénat 23 mai 2019, p. 2729 ..... **act. 523 (22-23)**

Schéma d'aménagement régional - Régime juridique - Modification - Ord. n° 2019-1170, 13 nov. 2019 ..... **act. 887 (47)**

### ÉQUIPEMENT COMMERCIAL

Autorisation d'exploitation commerciale - Certificat de conformité - Contenu - A. n° ECOI1927871A, 1<sup>er</sup> oct. 2019 ..... **act. 810 (42)**

### FISCALITÉ IMMOBILIÈRE

Fiscalité de l'aménagement - Fiscalité de l'urbanisme - Nouveaux cas de rescrit - D. n° 2018-1227, 24 déc. 2018 ..... **act. 134 (2)**

**LITTORAL**

Projet de décret relatif aux aménagements légers autorisés dans les espaces remarquables - Consultation publique ..... **act. 244 (6)**

**LOI ÉLAN**

Aménagements légers autorisés dans les espaces remarquables du littoral - Liste et caractéristiques - *D. n° 2019-482, 21 mai 2019* ..... **act. 510 (22-23)**

**LOTISSEMENT**

Cahier des charges - Caducité, aperçu rapide par Elise Carpentier ..... **313 (12)**

Cahier des charges - Modification - Modalités, aperçu rapide par Vincent TOURNEBISE ..... **683 (35)**

Contractualisation des règles - Maintien des règles du lotissement - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 mars 2019, n° 18-11.424 : JurisData n° 2019-004173* ..... **act. 342 (13)**

**MONTAGNE**

Modalités d'application des dispositions particulières à la montagne du Code de l'urbanisme - Fiches techniques ..... **act. 323 (12)**

**PARKING**

Stockage - Extension d'usage de certains parkings comprenant des boxes, pour les utiliser pour du stockage - Début de l'expérimentation - *A. n° LOGL1907230A, 23 août 2019* ..... **act. 754 (39)**

**PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)**

Emplacement pour un équipement public - Acquisition pour partie par une collectivité - Possibilité (non) - *Rép. min. n° 2411 : JO Sénat 13 déc. 2018, p. 6416* ..... **act. 200 (4)**

Emplacement réservé - Réglementation - *Rép. min. n° 6652 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6597* ..... **act. 198 (4)**

**PROPRIÉTÉ**

Implantation des constructions dans le respect des limites séparatives et de la marge d'isolement - *CE, 8 nov. 2019, n° 420324 : JurisData n° 2019-019671*, par Lucienne ERSTEIN ..... **act. 923 (49)**

**TAXES, VERSEMENTS ET PARTICIPATIONS FINANCIÈRES**

Taxe forfaitaire sur les cessions de terrains devenus constructibles (CGI, art. 1529) - Champ d'application - Caducité du POS au 27 mars 2017 - Cession après l'adoption d'un PLU - *Rép. min. n° 1515 : JO Sénat 18 avr. 2019, p. 2128* ..... **act. 435 (17-18)**

**TRAVAUX**

Visite domiciliaire du Code de l'urbanisme pour contrôler des travaux en l'absence et sans l'autorisation de l'occupant - Contrariété à la Convention EDH (oui) - *CEDH, 16 mai 2019, n° 66554/14* ..... **act. 520 (22-23)**

**ZONE D'AMÉNAGEMENT CONCERTÉ (ZAC)**

Concession par une commune - Prise en charges des frais d'études de la ZAC - *Rép. min. n° 8781 : JO Sénat 20 juin 2019, p. 3222* ..... **act. 612 (27)**

**Usufruit**

**DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ (DIP)**

Bien situé hors de France - Détermination de la loi applicable, bonne réception de l'usufruit, fiscalité - Notaire - Mission, étude par Valérie MARMEY-RAVAU, Frédéric VARIN ..... **1199 (21)**

**DURÉE**

Personne physique - Société - Code civil, étude par Catherine ORLHAC, François FRULEUX ..... **1192 (19)**

**ENREGISTREMENT**

Cession d'un usufruit à une société pour la durée de vie d'une personne physique - Nature viagère - Barème de l'article 669 I du CGI - *Cass. com., 26 sept. 2018, n° 16-26.503 : JurisData n° 2018-016986*, commentaire par Stéphane FAGOT ..... **1149 (12)**

**ÉVALUATION**

Personne physique - Société - Code civil, étude par François FRULEUX, Catherine ORLHAC ..... **1192 (19)**

**NUE-PROPRIÉTÉ**

Nu-propritaire pouvant contractuellement confier à l'usufruitier l'exercice de son droit de vote - Modalités d'exercice du droit de vote - Articulation, portée juridique, domaine, modalités et efficacité du nouveau dispositif (L. n° 2019-744, 19 juill. 2019) - Avis de la FNDP, étude par Renaud MORTIER ..... **1288 (40)**

**PROPRIÉTÉ**

Vente de la pleine propriété d'un bien grevé d'usufruit - Vente de la pleine propriété du bien contre la volonté de l'usufruitier (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 13 juin 2019, n° 18-17.347 : JurisData n° 2019-009959* ..... **act. 576 (26)**

**SUCCESSION-PARTAGE**

Conjoint survivant - Droit d'usufruit spécial du conjoint survivant - Extension aux exemplaires originaux (non) - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 22 mai 2019, n° 17-23.314 : JurisData n° 2019-004547* ..... **act. 533 (24)**

**USUFRUIT TEMPORAIRE**

Évaluation d'usufruit temporaire de parts de SCI - Leçon d'évaluation du Conseil d'État - *CE, 30 sept. 2019, n° 419855 : JurisData n° 2019-016700*, par Frédéric VERSAILLES ..... **act. 794 (41)**

**USUFRUIT VIAGER**

Entreprise - Amortissement - Démembrement de propriété, étude par François FRULEUX ..... **1304 (45)**

**Vente d'immeuble**

**ABUS DE DROIT**

Vente de la résidence secondaire à sa SCI - Circonstance établissant la recherche d'un but exclusivement fiscal contraire aux objectifs de la loi - LPE, art. 64 - *CE 9<sup>e</sup> et 10<sup>e</sup> ch. réunies, 8 févr. 2019, n° 407641 : JurisData n° 2019-001839*, par Michel LEROY ..... **act. 285 (10)**

**ACTE AUTHENTIQUE**

Signature - Formalités postérieures, chronique par Fabrice COLLARD, Romain BOFFA, Richard CRÔNE, Mustapha MEKKI ..... **1211 (24)**

**AGENT IMMOBILIER**

Responsabilité de l'agent immobilier (non) - Mention erronée figurant dans la rédaction de l'annonce publicitaire - Condamnation du vendeur à garantir l'agent immobilier de la condamnation prononcée au profit de l'acquéreur - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 16 mai 2019, n° 18-14.282 : JurisData n° 2019-009633* ..... **act. 537 (24)**

Responsabilité de l'agent immobilier (non) - Partage de responsabilité avec l'agent immobilier en fonction de leurs fautes respectives - Moyen non invoqué par le vendeur - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 16 mai 2019, n° 18-14.282 : JurisData n° 2019-009633* ..... **act. 537 (24)**

**APPARTEMENT LOUÉ**

Bien impropre à la location et à l'habitation au regard du règlement sanitaire départemental en vigueur - Nullité du contrat de vente (oui) - Vice du consentement (oui) - Restitution du prix par le vendeur - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 11 juill. 2018, n° 17-21.587 : JurisData n° 2018-026342*, commentaire par Jean-Marie DELPÉRIER ..... **1243 (28)**

Bien impropre à la location et à l'habitation au regard du règlement sanitaire départemental en vigueur - Nullité du contrat de vente (oui) - Vice du consentement (oui) - Restitution du prix par le vendeur - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 3 mai 2018, n° 17-11.132 et 17-14.090 : JurisData n° 2018-007524*, commentaire par Jean-Marie DELPÉRIER ..... **1243 (28)**

**CONSTRUCTION**

Étude géotechnique - Construction d'une maison individuelle - *D. n° 2019-1223, 25 nov. 2019*, par Vivien ZALEWSKI-SICARD ..... **act. 917 (49)**

**CONTRATS ET OBLIGATIONS**

Réforme du droit des obligations - Clauses sensibles - Bilan notarial ..... **act. 292 (10)**

**COPROPRIÉTÉ**

Aire de stationnement - « Clause de priorité » d'un règlement lors de la vente d'un lot à usage exclusif de stationnement - Réglementation - Règles de majorité - *Rép. min. n° 21978 : JOAN 12 nov. 2019, p. 9981* ..... **act. 893 (47)**

**DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE (DPE)**

DPE erroné - Préjudice subi - Coût de l'isolation (non) - Perte de chance de négocier une réduction du prix de vente (oui) - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 nov. 2019, n° 18-23.251 : JurisData n° 2019-020660*, par Mustapha MEKKI ..... **act. 921 (49)**

**DIAGNOSTIC TECHNIQUE**

Plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRNP) prescrit ou approuvé - Résolution de la vente - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 18-16.700, 18-16.935, 18-17.562 : JurisData n° 2019-016024*, aperçu rapide par Cédric LATIL ..... **750 (39)**

Risques naturels et technologiques - Etat des risques et pollutions - Difficultés d'établissement - *Rép. min. n° 7188 : JO Sénat 16 mai 2019, p. 2632* ..... **act. 524 (22-23)**

**DOL**

Dol d'un représentant du vendeur - Responsabilité du vendeur (oui) - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 5 juill. 2018, n° 17-20.121 : JurisData n° 2018-011941*, commentaire par Laurent LEVENEUR ..... **1168 (16)**

**DOMAINE PUBLIC**

Déclassement d'une partie d'une voie communale - Droit de priorité des propriétaires riverains des voies du domaine public pour l'acquisition des parcelles situées au droit de leur propriété - Déclassement consécutif à un changement de tracé des voies ou à l'ouverture d'une voie nouvelle (non) - Absence de droit de priorité du propriétaire riverain - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 17-27.628 : JurisData n° 2019-016011* ..... **act. 755 (39)**

**DONATION**

Intervention à l'acte des donateurs et présomptifs héritiers (C. civ., art. 924-4) - Opportunité de la règle - *Rép. min. n° 18076 : JOAN 9 avr. 2019, p. 3297* ..... **act. 419 (16)**

**DROIT DE L'IMMEUBLE**

Chronique, chronique par Stéphane PIÉDELIÈVRE ..... **1194 (20)**

**DROIT DE PRÉEMPTION**

Bois et forêts - Vente simultanée d'une parcelle boisée et du bois sur pied existant sur cette parcelle - Champ

d'application du droit de préemption et du droit de préférence forestiers - *Rép. min. n° 18054 : JOAN 7 mai 2019, p. 4277* ..... **act. 476 (20)**

**DROIT DE RÉTRACTATION**

Pluralité d'acquéreurs - Délai de rétractation - Lettre recommandée avec accusé de réception - *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 21 mars 2019, n° 18-10.772 : JurisData n° 2019-004179*, par Vivien ZALEWSKI-SICARD ..... **act. 337 (13)**

**FORMULE**

LexisPratique Vente d'immeuble - Parution, par Vivien ZALEWSKI-SICARD ..... **act. 572 (25)**

Loi Élan - Délai de rétractation et de réflexion - Modalités d'information de l'acquéreur - CCH, art. L. 271-1, étude par Jacques LAFOND ..... **1294 (42)**

Paiement du prix - Rente viagère - Régime fiscal - Qualification, formule par Jean-François SAGAUT, Jean-François PILLEBOUT ..... **1218 (25)**

**HYPOTHÈQUE**

Créance garantie par une hypothèque - Paiement du créancier après la vente de l'immeuble grevé de l'hypothèque - Nullité de l'hypothèque consentie en période suspecte pour des créances antérieurement contractées - Nullité de droit du paiement reçu par préférence sur le prix de l'immeuble grevé en vertu d'une hypothèque nulle - *Cass. com., 10 juill. 2019, n° 18-17.820 : JurisData n° 2019-012174* ..... **act. 674 (30-34)**

**IMMEUBLE DONNÉ À BAIL**

Condamnation du bailleur vendeur à réaliser des travaux sur l'immeuble - Bien-fondé de l'action du preneur contre le cessionnaire (oui) - Cessionnaire tenu d'une obligation de réaliser les travaux nécessaires à la délivrance conforme du bien - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 févr. 2019, n° 18-11.553 : JurisData n° 2019-002433* ..... **act. 284 (10)**

**LOI ÉLAN**

Délai de rétractation et de réflexion - Modalités d'information de l'acquéreur - CCH, art. L. 271-1, étude par Jacques LAFOND ..... **1294 (42)**

Intermédiaires immobiliers - Nouvelles dispositions, chronique par Mustapha MEKKI, Fabrice COLLARD, Romain BOFFA, Richard CRÔNE ..... **1211 (24)**

**MARCHÉ IMMOBILIER**

Blockchain - Utilisation - Cession de titres, par Bilal EL ALAMY ..... **act. 765 (39)**

**MESURAGE**

Établissement d'un certificat sous réserve de la conformité à l'état descriptif de division - Responsabilité du mesureur (non) - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 13 juin 2019, n° 17-28.407 : JurisData n° 2019-010651* ..... **act. 582 (26)**

**OBLIGATIONS DU VENDEUR**

Conseils pratiques, chronique par Romain BOFFA, Richard CRÔNE, Mustapha MEKKI, Fabrice COLLARD ..... **1201 (21)**

Immeuble donné à bail commercial - Délivrance du bien libre de toute occupation - Faculté pour le vendeur de s'engager dans l'acte de vente à faire son affaire personnelle de la libération des lieux par le locataire - Engagement non subordonné à la qualité de propriétaire du bien en cause - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 14 févr. 2019, n° 18-11.683 : JurisData n° 2018-002094* ..... **act. 283 (10)**

**PARKING**

Vente isolée - Chiffres ..... **act. 619 (27)**

**PLURALITÉ D'ACQUÉREURS**

CCH, art. L. 271-1 - Notification par LRAR - Signature de l'accusé de réception - Procuration - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21*

<i>mars 2019, n° 18-10.772 : JurisData n° 2019-004179, commentaire par Vivien ZALEWSKI-SICARD</i> .....	1277 (38)		
<b>PRÊT IMMOBILIER</b>			
Condition suspensive d'obtention d'un prêt - Défaillance de la condition suspensive - Caducité du contrat - Office du juge - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 18 avr. 2019, n° 16-17.984 : JurisData n° 2019-006188</i> .....	act. 469 (20)		
<b>PROCÉDURES COLLECTIVES</b>			
Vente d'immeuble autorisée par le juge-commissaire - Irrévocabilité de l'offre (oui) - <i>Cass. com., 14 nov. 2019, n° 18-15.871 : JurisData n° 2019-020051</i> , par David BOULANGER.....	act. 905 (48)		
<b>PROMESSE DE VENTE</b>			
Bâtiment industriel - Dégradations de l'immeuble avant la réitération de la vente par acte authentique - Action de l'acquéreur en paiement de la remise en état des lieux dans son état au jour de la promesse de vente - Bien-fondé (non) - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 7 mars 2019, n° 18-10.973 : JurisData n° 2019-003235</i> .....	act. 318 (12)		
Bâtiment industriel - Dégradations de l'immeuble avant la réitération de la vente par acte authentique - Action de l'acquéreur en paiement de la remise en état des lieux dans son état au jour de la promesse de vente - Bien-fondé - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 7 mars 2019, n° 18-10.973 : JurisData n° 2019-003235</i> , commentaire par Nicolas RANDOUX.....	1225 (27)		
Condition suspensive d'obtention de prêt - Obligation de conseil de la banque - Responsabilité de l'agent immobilier - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 11 déc. 2019, n° 18-24.381 : JurisData n° 2019-022392</i> .....	act. 948 (51)		
Conseils pratiques, chronique par Mustapha MEKKI, Richard CRÔNE, Romain BOFFA, Fabrice COLLARD.....	1201 (21)		
Constatation - Acte notarié - Application de la loi dans le temps - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 18 avr. 2019, n° 18-13.238 : JurisData n° 2019-006224</i> , par Charles-Édouard BUCHER.....	act. 468 (20)		
Faculté de rétractation - Acquéreur professionnel - Droit de rétractation contractuellement conféré - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 5 déc. 2019, n° 18-24.152 : JurisData n° 2019-021779</i> .....	act. 929 (50)		
Sinistre survenu après la conclusion de la promesse de vente - Transmission de l'ensemble des droits nés du contrat d'assurance à l'acquéreur souscrit par le cédant sauf clause contraire - Faculté pour l'acquéreur de réclamer le versement entre ses mains de l'indemnité due au titre du sinistre - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 7 mars 2019, n° 18-10.973 : JurisData n° 2019-003235</i> .....	act. 318 (12)		
<b>PROMESSE SYNALLAGMATIQUE DE VENTE</b>			
Conseils pratiques, chronique par Richard CRÔNE, Mustapha MEKKI, Fabrice COLLARD, Romain BOFFA.....	1201 (21)		
<b>PROMESSE UNILATÉRALE DE VENTE</b>			
Conseils pratiques, chronique par Richard CRÔNE, Fabrice COLLARD, Mustapha MEKKI, Romain BOFFA.....	1201 (21)		
<b>PROMOTEUR</b>			
Blockchain - Utilisation - Cession de titres, par Bilal EL ALAMY.....	act. 765 (39)		
<b>SOCIÉTÉ ÉTRANGÈRE</b>			
Acquisition d'un immeuble en France - Règles de base - Précautions particulières à prendre, étude par Éric FONGARO, Jean-Christophe REGA.....	1310 (47)		
<b>SÛRETÉS</b>			
Privilege de prêteur de deniers - Consécration de l'indivisibilité, chronique par Mustapha MEKKI, Richard CRÔNE, Fabrice COLLARD, Romain BOFFA.....	1211 (24)		
		<b>TERRAIN À BÂTIR</b>	
		Loi Élan - Étude géotechnique - Prévention des risques de mouvement de terrain différentiel consécutif à une sécheresse-réhydratation des sols argileux, aperçu rapide par Vivien ZALEWSKI-SICARD.....	504 (22-23)
		Loi Élan - Étude géotechnique - Prévention des risques de mouvement de terrain différentiel consécutif à une sécheresse-réhydratation des sols argileux - <i>D. n° 2019-495, 22 mai 2019</i> .....	act. 506 (22-23)
		<b>TRANSACTION</b>	
		Technologie Blockchain - Plateforme d'investissements.....	act. 617 (27)
		<b>VENTE À LA DÉCOUPE</b>	
		Acquisition de l'immeuble - Prorogation des baux - Opérations à « court terme » et à « moyen terme » - Dispositif Aurillac, étude par Édouard COLAS.....	1215 (25)
		Immeuble entier - Dispositifs applicables - Précautions à prendre, étude par Édouard COLAS.....	1221 (26)
		Produits immobiliers défiscalisés - Redressement fiscaux - Liquidation judiciaire de l'entrepreneur ayant encaissé deux tiers des fonds destinés aux travaux - Responsabilité du notaire s'étant départi des fonds (non) - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 27 juin 2019, n° 17-28.871 : JurisData n° 2019-011359</i> .....	act. 630 (28)
		Produits immobiliers défiscalisés - Redressement fiscaux - Liquidation judiciaire de l'entrepreneur ayant encaissé deux tiers des fonds destinés aux travaux - Sociétés de conseil en gestion de patrimoine - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 27 juin 2019, n° 17-28.871 : JurisData n° 2019-011359</i> .....	act. 630 (28)
		<b>VENTE DE GRÉ À GRÉ</b>	
		Vente de fonds de commerce ordonnée par le juge-commissaire - Désignation d'une personne physique pour acquérir le fonds de commerce - Prise de possession immédiate du fonds de commerce par la personne physique - Personne physique tenue personnellement aux obligations nées de son entrée en jouissance (oui) - <i>Cass. com., 15 mai 2019, n° 15-17.435 : JurisData n° 2019-007949</i> .....	act. 538 (24)
		Vente de fonds de commerce ordonnée par le juge-commissaire - Réalisation de la vente par l'accomplissement d'actes postérieurs à la décision du juge-commissaire - Vente parfaite dès l'ordonnance - Obligation d'exécuter les obligations nées des contrats transférés comme accessoires du fonds - <i>Cass. com., 15 mai 2019, n° 15-17.435 : JurisData n° 2019-007949</i> .....	act. 538 (24)
		<b>VENTE D'IMMEUBLE À CONSTRUIRE</b>	
		Délai de livraison - Clause de prorogation du délai de livraison - Clause abusive - <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 23 mai 2019, n° 18-14.212 : JurisData n° 2019-008493</i> , par Vivien ZALEWSKI-SICARD.....	act. 536 (24)
		<b>VENTE D'IMMEUBLE À RÉNOVER (VIR)</b>	
		Prix d'acquisition lors de la cession d'un bien acquis par le biais d'une VIR - Détermination - <i>Rép. min. n° 1409 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 134</i> .....	act. 196 (4)
		<b>VENTE EN L'ÉTAT FUTUR D'ACHÈVEMENT (VEFA)</b>	
		Achèvement - Travaux réservés - Secteur protégé - Acquéreur - <i>D. n° 2019-641, 25 juin 2019</i> , aperçu rapide par Vivien ZALEWSKI-SICARD.....	596 (27)
		Assurance construction - Assurances obligatoires - Accomplissement de diligences complémentaires pour vérifier la réalité de la souscription des assurances obligatoires - Existence d'éléments de nature à faire naître un doute sur l'existence et l'étendue de ces assurances - <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 27 juin 2018, n° 17-18.582 : JurisData n° 2018-011315</i> , commentaire par Gwenaëlle DURAND-PASQUIER.....	1242 (28)

Contrat de réservation - Caractéristiques - Autonomie avec le contrat de vente - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 mars 2019, n° 18-11.707 : JurisData n° 2019-004177*, par Stéphane PIÉDELIEVRE..... **act. 340** (13)

Contrat préliminaire de réservation - Nullité du contrat de réservation - Conséquences sur le contrat de vente - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 mars 2019, n° 18-11.707 : JurisData n° 2019-004177*, commentaire par Vivien ZALEWSKI-SICARD..... **1281** (39)

Date de livraison du bien - Retard - Sanction - *Rép. min. n° 8204 : JO Sénat 11 juill. 2019, p. 3738*..... **act. 698** (35)

Nature des travaux réservés par l'acquéreur de l'immeuble - Adaptation des mentions obligatoires du contrat préliminaire et la définition de l'achèvement de l'immeuble - *D. n° 2019-641, 25 juin 2019*..... **act. 599** (27)

Régime - Résidence hôtelière - Local à usage d'habitation - *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 23 mai 2019, n° 17-17.908 : JurisData n° 2019-008442*, par Vivien ZALEWSKI-SICARD..... **act. 518** (22-23)

Travaux - Travaux réservés - Loi Élan - Liste des travaux et caractéristiques - *A. n° LOGL1924735A, 28 oct. 2019*, aperçu rapide par Vivien ZALEWSKI-SICARD..... **868** (46)

Travaux - Travaux réservés - Loi Élan - Liste des travaux et caractéristiques - *A. n° LOGL1924735A, 28 oct. 2019*..... **act. 869** (46)





# **Table chronologique de doctrine administrative**



# Table de doctrine administrative

## 2018

### Décembre

BOI n° SJ-RES-10-20-20-10, 5 déc. 2018 ( <i>Droit fiscal</i> )	act. 153 (2)
Rép. min. n° 1088 : JO Sénat 13 déc. 2018, p. 6407 ( <i>Urbanisme</i> )	act. 199 (4)
Rép. min. n° 2411 : JO Sénat 13 déc. 2018, p. 6416 ( <i>Urbanisme</i> )	act. 200 (4)
Rép. min. n° 9634 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11833 ( <i>Alsace-Moselle</i> )	act. 154 (2)
Rép. min. n° 6969 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11735 ( <i>Construction</i> )	act. 219 (5)
Rép. min. n° 6184 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11827 ( <i>Notaire</i> )	act. 121 (1)
Rép. min. n° 9634 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11833 ( <i>Notaire</i> )	act. 154 (2)
Rép. min. n° 3625 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11822 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> )	act. 122 (1)
Rép. min. n° 3265 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11822 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> )	1176 (17-18)
Rép. min. n° 6969 : JOAN 18 déc. 2018, p. 11735 ( <i>Urbanisme</i> )	act. 219 (5)
BOI n° RFPI-SPEC-30-10, 19 déc. 2018 ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> )	act. 119 (1)
BOI n° RFPI-SPEC-30-10, 19 déc. 2018 ( <i>Monuments historiques</i> )	act. 119 (1)
BOI n° RFPI-SPEC-30-10, 19 déc. 2018 ( <i>Revenu et déficit fonciers</i> )	act. 119 (1)
Rép. min. n° 6842 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6634 ( <i>Alsace-Moselle</i> )	act. 146 (2)
Rép. min. n° 5261 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6592 ( <i>Association syndicale libre [ASL]</i> )	act. 148 (2)
Rép. min. n° 2170 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6611 ( <i>Assurance</i> )	act. 286 (10)
Rép. min. n° 4908 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6631 ( <i>Divorce</i> )	act. 144 (2)
Rép. min. n° 2170 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6610 ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> )	act. 126 (1)
Rép. min. n° 5772 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6633 ( <i>Propriété</i> )	act. 197 (4)
Rép. min. n° 5632 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6632 ( <i>Urbanisme</i> )	act. 150 (2)
Rép. min. n° 6652 : JO Sénat 20 déc. 2018, p. 6597 ( <i>Urbanisme</i> )	act. 198 (4)
Rép. min. n° 6331 : JOAN 25 déc. 2018, p. 12188 ( <i>Administration</i> )	act. 145 (2)
Rép. min. n° 10579 : JOAN 25 déc. 2018, p. 12199 ( <i>Notaire</i> )	act. 120 (1)
Rép. min. n° 13638 : JOAN 25 déc. 2018, p. 12121 ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> )	act. 239 (6)
Rép. min. n° 8824 : JOAN 25 déc. 2018, p. 10059 ( <i>Urbanisme</i> )	act. 123 (1)
Rép. min. n° 6935 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6745 ( <i>Association</i> )	act. 147 (2)
Rép. min. n° 3705 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6741 ( <i>Bail d'habitation</i> )	act. 149 (2)
Rép. min. n° 5811 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6744 ( <i>Environnement</i> )	act. 151 (2)
Rép. min. n° 4844 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6759 ( <i>Fiscalité locale</i> )	act. 152 (2)
Rép. min. n° 5059 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6761 ( <i>Plus-values</i> )	act. 124 (1)

Rép. min. n° 3472 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6755 ( <i>Succession-Partage</i> )	act. 125 (1)
Rép. min. n° 4844 : JO Sénat 27 déc. 2018, p. 6759 ( <i>Taxe foncière</i> )	act. 152 (2)
BOI n° IR-DOMIC-10-20-20-10, 28 déc. 2018 ( <i>Fiscalité</i> )	act. 217 (5)

## 2019

### Janvier

Rép. min. n° 14636 : JOAN 1 <sup>er</sup> janv. 2019, p. 12462 ( <i>Notaire</i> )	act. 175 (3)
Rép. min. n° 12382 : JOAN 1 <sup>er</sup> janv. 2019, p. 12457 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> )	act. 178 (3)
Rép. min. n° 12379 : JOAN 1 <sup>er</sup> janv. 2019, p. 12456 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> )	act. 178 (3)
Rép. min. n° 3982 : JOAN 8 janv. 2019, p. 91 ( <i>Enregistrement</i> )	act. 195 (4)
Rép. min. n° 5669 : JOAN 8 janv. 2019, p. 83 ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> )	act. 177 (3)
BOI n° REC-PRO-20-20, 9 janv. 2019 ( <i>Taxe foncière</i> )	act. 240 (6)
Rép. min. n° 256 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 131 ( <i>Assurance</i> )	act. 170 (3)
Rép. min. n° 256 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 131 ( <i>Assurance</i> )	1180 (17-18) 1181 (17-18)
Rép. min. n° 905 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 132 ( <i>Fiscalité</i> )	act. 173 (3)
Rép. min. n° 5533 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 139 ( <i>Impôt sur la fortune immobilière [IFI]</i> )	act. 171 (3)
Rép. min. n° 5534 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 140 ( <i>Impôt sur la fortune immobilière [IFI]</i> )	act. 172 (3)
Rép. min. n° 1404 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 133 ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> )	act. 174 (3)
Rép. min. n° 7455 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 129 ( <i>Préemption</i> )	act. 176 (3)
Rép. min. n° 1409 : JO Sénat 10 janv. 2019, p. 134 ( <i>Vente d'immeuble</i> )	act. 196 (4)
Rép. min. n° 9492 : JOAN 15 janv. 2019, p. 329 ( <i>Entreprise</i> )	act. 222 (5)
Rép. min., à 13285 : JOAN 15 janv. 2019, p. 333 ( <i>Urbanisme</i> )	act. 218 (5)
Rép. min. n° 2140 : JO Sénat 17 janv. 2019, p. 267 ( <i>Succession-Partage</i> )	act. 220 (5)
BOI n° BAREME-000016, 18 janv. 2019 : 18 janv. 2019 ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> )	act. 194 (4)
Rép. min. n° 13199 : JOAN 22 janv. 2019, p. 643 ( <i>Société [en général]</i> )	act. 216 (5)
BOI n° BIC-CHG-50-50-30, 23 janv. 2019 ( <i>Bénéfices industriels et commerciaux [BIC]</i> )	act. 215 (5)
BOI n° BIC-CHG-50-50-30, 23 janv. 2019 ( <i>BIC-IS [dispositions communes]</i> )	act. 215 (5)
BOI n° BIC-CHG-50-50-30, 23 janv. 2019 ( <i>Société [en général]</i> )	act. 215 (5)
Rép. min. n° 14549 : JOAN 29 janv. 2019, p. 910 ( <i>Acte authentique</i> )	act. 243 (6)
Rép. min. n° 12868 : JOAN 29 janv. 2019, p. 861 ( <i>Collectivité territoriale</i> )	act. 242 (6)
Rép. min. n° 14549 : JOAN 29 janv. 2019, p. 910 ( <i>Donation</i> )	act. 243 (6)
Rép. min. n° 1119 : JO Sénat 31 janv. 2019, p. 545 ( <i>Fonds de commerce</i> )	act. 241 (6)

## Février

BOI n° TVA-IMM-30, <b>6 févr. 2019</b> : 6 févr. 2019 ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> ).....	act. 260 (7)
BOI n° ANNX-000097, <b>12 févr. 2019</b> ( <i>Fiscalité immobilière</i> ).....	act. 271 (8-9)
BOI n° ANNX-000097, <b>12 févr. 2019</b> ( <i>Impôts locaux</i> ).....	act. 271 (8-9)
BOI n° ANNX-000097, <b>12 févr. 2019</b> ( <i>Taxes diverses</i> ).....	act. 271 (8-9)
Rép. min. n° 14659 : JOAN <b>19 févr. 2019</b> , p. 1686 ( <i>Société [en général]</i> ).....	act. 290 (10)
BOI n° IF-AUT-50-10, <b>20 févr. 2019</b> ( <i>Taxes diverses</i> ).....	act. 288 (10)
BOI n° IR-LIQ-20-30-10, <b>26 févr. 2019</b> ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 287 (10)
BOI n° IR-LIQ-20-30-10, <b>26 févr. 2019</b> ( <i>Outre-mer</i> ).....	act. 287 (10)
Rép. min. n° 8042 : JO Sénat <b>28 févr. 2019</b> , p. 1130 ( <i>Collectivité territoriale</i> ).....	act. 289 (10)

## Mars

BOI n° ENR-DMTG-10-20-30-30, <b>1<sup>er</sup> mars 2019</b> ( <i>Enregistrement</i> ).....	act. 305 (11)
Rép. min. n° 14070 : JOAN <b>5 mars 2019</b> , p. 2086 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 306 (11)
Rép. min. n° 8301 : JO Sénat Q <b>7 mars 2019</b> , p. 1271 ( <i>Chemin rural</i> ).....	act. 307 (11)
BOI n° IR-RICI-220, <b>7 mars 2019</b> ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 304 (11)
Rép. min. n° 7945 : JO Sénat Q <b>7 mars 2019</b> , p. 1274 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 308 (11)
Rép. min. n° 15604 : JOAN <b>12 mars 2019</b> , p. 2403 ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> ).....	act. 321 (12)
Rép. min. n° 8340 : JO Sénat <b>14 mars 2019</b> , p. 1434 ( <i>Enregistrement</i> ).....	act. 322 (12)
BOI n° BIC-PVMV-40-20-20-20, <b>20 mars 2019</b> ( <i>Droit fiscal</i> ).....	act. 366 (14)
BOI n° BIC-CHAMP-40-10, <b>20 mars 2019</b> ( <i>Droit fiscal</i> ).....	act. 366 (14)
BOI n° BIC-CHAMP-40-20, <b>20 mars 2019</b> ( <i>Fiscalité immobilière</i> ).....	act. 346 (13)
BOI n° BIC-CHAMP-40-20, <b>20 mars 2019</b> ( <i>Taxes diverses</i> ).....	act. 346 (13)
Rép. min. n° 7874 : JO Sénat <b>21 mars 2019</b> , p. 1561 ( <i>Acte authentique</i> ).....	act. 349 (13)
Rép. min. n° 7275 : JO Sénat <b>21 mars 2019</b> , p. 1547 ( <i>Droit fiscal</i> ).....	act. 369 (14)
Rép. min. n° 7275 : JO Sénat <b>21 mars 2019</b> , p. 1547 ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 369 (14)
BOI n° RFPI-CTRL-10, <b>21 mars 2019</b> ( <i>Fiscalité immobilière</i> ).....	act. 347 (13)
BOI n° IR-PAIE-30-10-20, <b>21 mars 2019</b> ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 348 (13)
BOI n° IR-PAS-20-20-30-20, <b>21 mars 2019</b> ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 391 (15)
BOI n° IR-PAIE-20, <b>21 mars 2019</b> ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 416 (16)
BOI n° REC-PART-10-10, <b>21 mars 2019</b> ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 416 (16)
BOI n° RFPI-CTRL-10, <b>21 mars 2019</b> ( <i>Taxes diverses</i> ).....	act. 347 (13)
Rép. min. n° 15598 : JOAN <b>26 mars 2019</b> , p. 2800 ( <i>Impôt sur les sociétés [IS]</i> ).....	act. 367 (14)
Rép. min. n° 15598 : JOAN <b>26 mars 2019</b> , p. 2800 ( <i>Société</i> ).....	act. 367 (14)
BOI n° RES-0000-28, <b>27 mars 2019</b> ( <i>Impôt sur les sociétés [IS]</i> ).....	act. 368 (14)
BOI n° ENR-DMTG-10-20-20, <b>29 mars 2019</b> ( <i>Enregistrement</i> ).....	act. 413 (16)
BOI n° IR-PAS-30-20-30, <b>29 mars 2019</b> ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 416 (16)

## Avril

BOI n° IR-RICI-80-20-10, <b>1<sup>er</sup> avr. 2019</b> ( <i>Défiscalisation immobilière</i> ).....	act. 390 (15)
BOI n° IR-RICI-80-10-20-20, <b>1<sup>er</sup> avr. 2019</b> ( <i>Défiscalisation immobilière</i> ).....	act. 390 (15)
BOI n° IR-RICI-80-10-20-20, <b>1<sup>er</sup> avr. 2019</b> ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 390 (15)
BOI n° IR-RICI-80-20-10, <b>1<sup>er</sup> avr. 2019</b> ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 390 (15)
BOI n° BAREME-000017, <b>1<sup>er</sup> avr. 2019</b> ( <i>Investissement immobilier</i> ).....	act. 389 (15)
BOI n° IR-RICI-80-10-20-20, <b>1<sup>er</sup> avr. 2019</b> ( <i>Outre-mer</i> ).....	act. 390 (15)
BOI n° IR-RICI-80-20-10, <b>1<sup>er</sup> avr. 2019</b> ( <i>Outre-mer</i> ).....	act. 390 (15)
BOI n° BAREME-000017, <b>1<sup>er</sup> avr. 2019</b> ( <i>Revenu et déficit fonciers</i> ).....	act. 389 (15)
Rép. min. n° 5916 : JOAN <b>2 avr. 2019</b> , p. 3008 ( <i>Investissement immobilier</i> ).....	act. 388 (15)
Rép. min. n° 17425 : JOAN <b>2 avr. 2019</b> , p. 3022 ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> ).....	act. 392 (15)
Rép. min. n° 9017 : JO Sénat <b>4 avr. 2019</b> , p. 1810 ( <i>Association</i> ).....	act. 393 (15)
Rép. min. n° 18078 : JOAN <b>9 avr. 2019</b> , p. 3334 ( <i>Assainissement non collectif</i> ).....	act. 437 (17-18)
Rép. min. n° 18076 : JOAN <b>9 avr. 2019</b> , p. 3297 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 419 (16)
BOI n° IS-FUS-20-40-30, <b>10 avr. 2019</b> ( <i>Impôt sur les sociétés [IS]</i> ).....	act. 414 (16)
Rép. min. n° 7807 : JO Sénat <b>11 avr. 2019</b> , p. 1961 ( <i>Taxes diverses</i> ).....	act. 436 (17-18)
Rép. min. n° 2279 : JOAN <b>16 avr. 2019</b> , p. 3548 ( <i>Impôt sur les sociétés [IS]</i> ).....	act. 456 (19)
Rép. min. n° 15847 : JOAN <b>16 avr. 2019</b> , p. 3586 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 440 (19)
BOI n° BIC-CHG-50-50-30, <b>17 avr. 2019</b> ( <i>Bénéfices industriels et commerciaux [BIC]</i> ).....	act. 433 (17-18)
BOI n° BIC-CHG-50-50-30, <b>17 avr. 2019</b> ( <i>BIC-IS [dispositions communes]</i> ).....	act. 433 (17-18)
BOI n° BIC-CHG-50-50-30, <b>17 avr. 2019</b> ( <i>Société [en général]</i> ).....	act. 433 (17-18)
Rép. min. n° 1515 : JO Sénat <b>18 avr. 2019</b> , p. 2128 ( <i>Fiscalité immobilière</i> ).....	act. 435 (17-18)
Rép. min. n° 8934 : JO Sénat <b>18 avr. 2019</b> , p. 2105 ( <i>Fiscalité locale</i> ).....	act. 434 (17-18)
Rép. min. n° 1515 : JO Sénat <b>18 avr. 2019</b> , p. 2128 ( <i>Impôts locaux</i> ).....	act. 435 (17-18)
Rép. min. n° 1515 : JO Sénat <b>18 avr. 2019</b> , p. 2128 ( <i>Taxes diverses</i> ).....	act. 435 (17-18)
Rép. min. n° 1515 : JO Sénat <b>18 avr. 2019</b> , p. 2128 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 435 (17-18)
BOI n° RFPI-PVINR-10-20, <b>19 avr. 2019</b> ( <i>Fiscalité immobilière</i> ).....	act. 432 (17-18)
BOI n° RFPI-PVINR-10-20, <b>19 avr. 2019</b> ( <i>Plus-values</i> ).....	act. 432 (17-18)
Rép. min. n° 5123 : JOAN <b>23 avr. 2019</b> , p. 3841 ( <i>Divorce</i> ).....	act. 453 (19)
Rép. min. n° 5123 : JOAN <b>23 avr. 2019</b> , p. 3841 ( <i>Enregistrement</i> ).....	act. 453 (19)
Rép. min. n° 17769 : JOAN <b>23 avr. 2019</b> , p. 3924 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 454 (19)
BOI n° BIC-RICI-10-140, <b>24 avr. 2019</b> ( <i>Bénéfices industriels et commerciaux [BIC]</i> ).....	act. 450 (19)
BOI n° TVA-IMM-20-20-50, <b>24 avr. 2019</b> ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> ).....	act. 451 (19)
Rép. min. n° 18137 : JOAN <b>30 avr. 2019</b> , p. 4080 ( <i>Bénéfices industriels et commerciaux [BIC]</i> ).....	act. 449 (19)
Rép. min. n° 18137 : JOAN <b>30 avr. 2019</b> , p. 4080 ( <i>Corse</i> ).....	act. 449 (19)
Rép. min. n° 18137 : JOAN <b>30 avr. 2019</b> , p. 4080 ( <i>Investissement</i> ).....	act. 798 (41)

# Table de doctrine administrative

Rép. min. n° 17324 : JOAN **30 avr. 2019**, p. 4077  
(*Société d'aménagement foncier et d'établissement rural [SAFER]*)..... **act. 452** (19)

## Mai

BOI n° PAT-IFI-20-30-30, **2 mai 2019** (*Impôt sur la fortune immobilière [IFI]*)..... **act. 448** (19)

Rép. min. n° 7619 : JO Sénat **2 mai 2019**, p. 2378  
(*Urbanisme*)..... **act. 477** (20)

Rép. min. n° 18054 : JOAN **7 mai 2019**, p. 4277 (*Vente d'immeuble*)..... **act. 476** (20)

BOI n° IR-RICI-360, **10 mai 2019** (*Impôt sur le revenu [IR]*)..... **act. 475** (20)

BOI n° IR-RICI-360, **10 mai 2019** (*Investissement immobilier*)..... **act. 475** (20)

Rép. min. n° 7188 : JO Sénat **16 mai 2019**, p. 2632  
(*Environnement*)..... **act. 524** (22-23)

Rép. min. n° 8754 : JO Sénat **16 mai 2019**, p. 2606  
(*Procédures fiscales*)..... **act. 568** (25)

Rép. min. n° 7188 : JO Sénat **16 mai 2019**, p. 2632  
(*Vente d'immeuble*)..... **act. 524** (22-23)

Rép. min. n° 16373 : JOAN **21 mai 2019**, p. 4693  
(*Collectivités territoriales*)..... **act. 522** (22-23)

Rép. min. n° 7982 : JOAN **21 mai 2019**, p. 4699 (*Impôt sur la fortune immobilière [IFI]*)..... **act. 521** (22-23)

BOI n° ANNX-000468, **22 mai 2019** (*Procédures fiscales*)..... **act. 567** (25)

BOI n° CF-PGR-10-50, **22 mai 2019** (*Procédures fiscales*)..... **act. 567** (25)

Rép. min. n° 7722 : JO Sénat **23 mai 2019**, p. 2729  
(*Urbanisme*)..... **act. 523** (22-23)

Rép. min. n° 13960 : JOAN **28 mai 2019**, p. 4979  
(*Fiscalité*)..... **act. 571** (25)

Rép. min. n° 1398 : JO Sénat **30 mai 2019**, p. 2859  
(*Assurance*)..... **act. 545** (24)

BOI n° IR-RICI-365-20, **31 mai 2019** (*Impôt sur le revenu [IR]*)..... **act. 566** (25)

BOI n° IR-RICI-365-10, **31 mai 2019** (*Impôt sur le revenu [IR]*)..... **act. 566** (25)

BOI n° IR-RICI-365-30, **31 mai 2019** (*Impôt sur le revenu [IR]*)..... **act. 566** (25)

BOI n° IR-RICI-365-30, **31 mai 2019** (*Investissement*)..... **act. 566** (25)

BOI n° IR-RICI-365-10, **31 mai 2019** (*Investissement*)..... **act. 566** (25)

BOI n° IR-RICI-365-20, **31 mai 2019** (*Investissement*)..... **act. 566** (25)

## Juin

Rép. min. n° 14343 : JOAN **4 juin 2019**, p. 5131  
(*Divorce*)..... **act. 569** (25)

Rép. min. n° 7287 : JOAN **4 juin 2019**, p. 5133 (*Impôt sur le revenu [IR]*)..... **act. 565** (25)

Rép. min. n° 19396 : JOAN **4 juin 2019**, p. 5155 (*Prêt*)..... **act. 543** (24)

Rép. min. n° 9344 : JO Sénat **6 juin 2019**, p. 2947  
(*Enregistrement*)..... **act. 547** (24)

Rép. min. n° 4531 : JOAN **11 juin 2019**, p. 5347 (*Impôt sur le revenu [IR]*)..... **act. 564** (25)

Rép. min. n° 4531 : JOAN **11 juin 2019**, p. 5347 (*Impôt sur les sociétés [IS]*)..... **act. 590** (26)

Rép. min. n° 4531 : JOAN **11 juin 2019**, p. 5347 (*Société civile*)..... **act. 564** (25)

Rép. min. n° 9965 : JO Sénat **13 juin 2019**, p. 3069  
(*Abus de droit*)..... **act. 562** (25)

Rép. min. n° 9965 : JO Sénat **13 juin 2019**, p. 3069  
(*Donation*)..... **act. 562** (25)

Rép. min. n° 16264 : JOAN **18 juin 2019**, p. 5545 (*Abus de droit*)..... **act. 562** (25)

Rép. min. n° 18937 : JOAN **18 juin 2019**, p. 5609 (*Bail d'habitation*)..... **act. 586** (26)

Rép. min. n° 11792 : JOAN **18 juin 2019**, p. 5588  
(*Copropriété*)..... **act. 589** (26)

Rép. min. n° 16264 : JOAN **18 juin 2019**, p. 5545  
(*Donation*)..... **act. 562** (25)

Rép. min. n° 3873 : JO Sénat **20 juin 2019**, p. 3215 (*Bail d'habitation*)..... **act. 587** (26)

Rép. min. n° 9417 : JO Sénat **20 juin 2019**, p. 3248  
(*Sépulture-Inhumation*)..... **act. 588** (26)

Rép. min. n° 8781 : JO Sénat **20 juin 2019**, p. 3222  
(*Urbanisme*)..... **act. 612** (27)

BOI n° ANNX-000307, **21 juin 2019** (*Conventions internationales*)..... **act. 585** (26)

BOI n° IR-RICI-280, **21 juin 2019** (*Environnement*)..... **act. 584** (26)

BOI n° ANNX-000307, **21 juin 2019** (*Fiscalité internationale*)..... **act. 585** (26)

BOI n° IR-RICI-280, **21 juin 2019** (*Impôt sur le revenu [IR]*)..... **act. 584** (26)

Rép. min. n° 19364 : JOAN **25 juin 2019**, p. 5892 (*État civil*)..... **act. 611** (27)

Rép. min. n° 63 : JOAN **25 juin 2019**, p. 5888  
(*Succession-Partage*)..... **act. 610** (27)

Rép. min. n° 63 : JOAN **25 juin 2019**, p. 5818  
(*Succession-Partage*)..... **act. 696** (35)

Rép. min. n° 9026 : JO Sénat **27 juin 2019**, p. 3400  
(*Divorce*)..... **act. 609** (27)

Rép. min. n° 9026 : JO Sénat **27 juin 2019**, p. 3400  
(*Enregistrement*)..... **act. 609** (27)

## Juillet

Rép. min. n° 15173 : JOAN **2 juill. 2019**, p. 6163  
(*Association*)..... **act. 633** (28)

Rép. min. n° 18375 : JOAN **2 juill. 2019**, p. 6135 (*Bail d'habitation*)..... **act. 634** (28)

Rép. min. n° 14377 : JOAN **2 juill. 2019**, p. 6224  
(*Copropriété*)..... **act. 635** (28)

BOI n° IS-BASE-70, **3 juill. 2019** (*Impôt sur les sociétés [IS]*)..... **act. 653** (29)

Rép. min. n° 15034 : JOAN **9 juill. 2019**, p. 6496  
(*Logement*)..... **act. 659** (29)

Rép. min. n° 18027 : JOAN **9 juill. 2019**, p. 6513  
(*Urbanisme*)..... **act. 654** (29)

BOI n° IS-CHAMP-20-20-30, **10 juill. 2019** (*Impôt sur les sociétés [IS]*)..... **act. 652** (29)

BOI n° IS-CHAMP-40, **10 juill. 2019** (*Impôt sur les sociétés [IS]*)..... **act. 652** (29)

Rép. min. n° 8376 : JO Sénat **11 juill. 2019**, p. 3739  
(*Copropriété*)..... **act. 657** (29)

Rép. min. n° 10854 : JO Sénat **11 juill. 2019**, p. 3749  
(*Logement*)..... **act. 658** (29)

Rép. min. n° 9961 : JO Sénat **11 juill. 2019**, p. 3708  
(*Préemption*)..... **act. 656** (29)

Rép. min. n° 8204 : JO Sénat **11 juill. 2019**, p. 3738  
(*Vente d'immeuble*)..... **act. 698** (35)

Rép. min. n° 11062 : JOAN **16 juill. 2019**, p. 6688  
(*Donation-Partage*)..... **act. 676** (30-34)

Rép. min. n° 11062 : JOAN **16 juill. 2019**, p. 6688  
(*Enregistrement*)..... **act. 676** (30-34)

Rép. min. n° 14378 : JOAN **16 juill. 2019**, p. 6741 (*Prêt*)..... **act. 697** (35)

Rép. min. n° 13320 : JOAN **23 juill. 2019**, p. 6892 (*Bail d'habitation*)..... **act. 699** (35)

## Août

Circ. n° ECOI1919487C, **7 août 2019** (*Urbanisme*)..... **act. 732** (37)

Rép. min. n° 10167 : JO Sénat **8 août 2019**, p. 4223  
(*Agent immobilier*)..... **act. 719** (36)

Rép. min. n° 450 : JO Sénat **8 août 2019**, p. 4215  
(*Assurance*)..... **act. 716** (36)

Rép. min. n° 10697 : JO Sénat <b>8 août 2019</b> , p. 4228 ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 700 (35)	Rép. min. n° 10131 : JO Sénat, <b>3 oct. 2019</b> , p. 4991 ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 819 (42)
Rép. min. n° 8845 : JO Sénat <b>8 août 2019</b> , p. 4219 ( <i>Mécénat</i> ).....	act. 730 (37)	Rép. min. n° 9985 : JO Sénat <b>10 oct. 2019</b> , p. 5150 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 818 (42)
Rép. min. n° 10137 : JOAN <b>13 août 2019</b> , p. 7475 ( <i>Donation</i> ).....	act. 718 (36)	Rép. min. n° 19254 : JOAN <b>15 oct. 2019</b> , p. 9035 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 834 (43-44)
Rép. min. n° 10137 : JOAN <b>13 août 2019</b> , p. 7475 ( <i>Enregistrement</i> ).....	act. 718 (36)	Rép. min. n° 21133 : JOAN <b>15 oct. 2019</b> , p. 9271 ( <i>Préemption</i> ).....	act. 837 (43-44)
Rép. min. n° 3501 : JOAN <b>13 août 2019</b> , p. 7471 ( <i>Plus-values</i> ).....	act. 717 (36)	Rép. min. n° 18732 : JOAN <b>15 oct. 2019</b> , p. 9035 ( <i>Société [en général]</i> ).....	act. 836 (43-44)
<b>Septembre</b>		Rép. min. n° 9715 : JO Sénat <b>17 oct. 2019</b> , p. 5267 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 835 (43-44)
BOI n° RPPM, <b>2 sept. 2019</b> ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 742 (38)	Rép. min. n° 10666 : JO Sénat <b>17 oct. 2019</b> , p. 5270 ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> ).....	act. 838 (43-44)
BOI n° RPPM-PVBMC-30-10, <b>2 sept. 2019</b> ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 742 (38)	Rép. min. n° 17942 : JOAN <b>22 oct. 2019</b> , p. 9485 ( <i>Association syndicale libre [ASL]</i> ).....	act. 859 (45)
BOI n° BIC-CHAMP-60-50, <b>2 sept. 2019</b> ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 742 (38)	Rép. min. n° 21201 : JOAN <b>29 oct. 2019</b> , p. 9660 ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 860 (45)
BOI n° RPPM-PVBMC-30-30, <b>2 sept. 2019</b> ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 742 (38)	Rép. min. n° 21201 : JOAN <b>29 oct. 2019</b> , p. 9660 ( <i>Logement</i> ).....	act. 860 (45)
BOI n° BNC-CHAMP-10-10-20-40, <b>2 sept. 2019</b> ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 742 (38)	BOI n° BIC-RICI-10-110, <b>30 oct. 2019</b> ( <i>Bénéfices industriels et commerciaux [BIC]</i> ).....	act. 857 (45)
BOI n° RPPM-PVBMC, <b>2 sept. 2019</b> ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 742 (38)	<b>Novembre</b>	
BOI n° RPPM-PVBMC-30-20, <b>2 sept. 2019</b> ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 742 (38)	Rép. min. n° 21181 : JOAN <b>5 nov. 2019</b> , p. 9809 ( <i>Servitude</i> ).....	act. 880 (46)
BOI n° RPPM-PVBMC-30, <b>2 sept. 2019</b> ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 742 (38)	Rép. min. n° 23198 : JOAN <b>12 nov. 2019</b> , p. 9982 ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 892 (47)
Rép. min. n° 10270 : JOAN <b>3 sept. 2019</b> , p. 7850 ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 733 (37)	Rép. min. n° 21978 : JOAN <b>12 nov. 2019</b> , p. 9981 ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 893 (47)
Rép. min. n° 18543 : JOAN <b>3 sept. 2019</b> , p. 7929 ( <i>Logement</i> ).....	act. 731 (37)	Rép. min. n° 21978 : JOAN <b>12 nov. 2019</b> , p. 9981 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 893 (47)
BOI n° RES-000032, <b>4 sept. 2019</b> ( <i>Bénéfices industriels et commerciaux [BIC]</i> ).....	act. 728 (37)	Rép. min. n° 21092 : JOAN <b>19 nov. 2019</b> , p. 10162 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 913 (48)
BOI n° BIC-CHAMP-80-10-70-20, <b>4 sept. 2019</b> ( <i>Bénéfices industriels et commerciaux [BIC]</i> ).....	act. 728 (37) act. 729 (37)	BOI n° TVA-RES-000004, <b>20 nov. 2019</b> ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> ).....	act. 912 (48)
BOI n° RES-000029, <b>4 sept. 2019</b> ( <i>Bénéfices industriels et commerciaux [BIC]</i> ).....	act. 729 (37)	BOI n° TVA-IMM-20-10-10-10, <b>20 nov. 2019</b> ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> ).....	act. 912 (48)
BOI n° RES-000030, <b>4 sept. 2019</b> ( <i>Bénéfices industriels et commerciaux [BIC]</i> ).....	act. 729 (37)	BOI n° REC-FORCE-30, <b>27 nov. 2019</b> ( <i>Procédures fiscales</i> ).....	act. 924 (49)
Rép. min. n° 8610 : JO Sénat <b>12 sept. 2019</b> , p. 4682 ( <i>Assainissement non collectif</i> ).....	act. 744 (38)	<b>Décembre</b>	
Rép. min. n° 11230 : JO Sénat <b>19 sept. 2019</b> , p. 4828 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 780 (40)	Rép. min. n° 20810 : JOAN <b>3 déc. 2019</b> , p. 10559 ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 935 (50)
Rép. min. n° 19499 : JOAN <b>24 sept. 2019</b> , p. 8343 ( <i>Banque</i> ).....	act. 777 (40)	Rép. min. n° 21788 : JOAN <b>3 déc. 2019</b> , p. 10505 ( <i>Divorce</i> ).....	act. 934 (50)
Rép. min. n° 19499 : JOAN <b>24 sept. 2019</b> , p. 8343 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 777 (40)	Rép. min. n° 21788 : JOAN <b>3 déc. 2019</b> , p. 10505 ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 934 (50)
Rép. min. n° 1835 : JOAN <b>24 sept. 2019</b> , p. 8300 ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> ).....	act. 776 (40)	Rép. min. n° 22247 : JOAN <b>10 déc. 2019</b> , p. 10734 ( <i>Enregistrement</i> ).....	act. 949 (51)
Rép. min. n° 11148 : JO Sénat <b>26 sept. 2019</b> , p. 4898 ( <i>Monuments historiques</i> ).....	act. 778 (40)	Rép. min. n° 22247 : JOAN <b>10 déc. 2019</b> , p. 10734 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 949 (51)
Rép. min. n° 11148 : JO Sénat <b>26 sept. 2019</b> , p. 4898 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 778 (40)		
<b>Octobre</b>			
BOI n° CF-INF-10-30, <b>2 oct. 2019</b> ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 839 (43-44)		
BOI n° DAE-20-10, <b>2 oct. 2019</b> ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 839 (43-44)		

# Table chronologique de jurisprudence



## 2018

### Janvier

Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>24 janv. 2018</b> , n° 17-11.001 : JurisData n° 2018-000662 ( <i>Indivision</i> ).....	1098 (6)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>24 janv. 2018</b> , n° 17-11.001 : JurisData n° 2018-000662 ( <i>Divorce</i> ).....	1098 (6)

### Février

Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>7 févr. 2018</b> , n° 16-28.686 : JurisData n° 2018-001396 ( <i>Divorce</i> ).....	1100 (6)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>7 févr. 2018</b> , n° 16-26.892 : JurisData n° 2018-001398 ( <i>Divorce</i> ).....	1095 (6)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>28 févr. 2018</b> , n° 16-22.467 ( <i>Divorce</i> ).....	1096 (6)

### Mars

Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>7 mars 2018</b> , n° 17-14.632 : JurisData n° 2018-003481 ( <i>Notaire</i> ).....	1246 (28)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>14 mars 2018</b> , n° 17-16.045 : JurisData n° 2018-003610 ( <i>Divorce</i> ).....	1101 (6)
CA Paris, <b>23 mars 2018</b> , n° 16/06644 et 16/06647 : JurisData n° 2018-025308 ( <i>Acte authentique</i> ).....	1120 (8-9)
CA Paris, <b>23 mars 2018</b> , n° 16/06644 et 16/06647 : JurisData n° 2018-025308 ( <i>Publicité foncière</i> ).....	1120 (8-9)
CA Riom, <b>26 mars 2018</b> , n° 17/01528 : JurisData n° 2018-025307 ( <i>Acte authentique</i> ).....	1119 (8-9)
CA Riom, <b>26 mars 2018</b> , n° 17/01528 : JurisData n° 2018-025307 ( <i>Publicité foncière</i> ).....	1119 (8-9)

### Avril

CA Aix-en-Provence, <b>18 avr. 2018</b> , n° 16/05537 : JurisData n° 2018-006183 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	1005 (2)
CA Aix-en-Provence, <b>18 avr. 2018</b> , n° 16/05537 : JurisData n° 2018-006183 ( <i>Testament</i> ).....	1005 (2)

### Mai

Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>3 mai 2018</b> , n° 17-11.132 et 17-14.090 : JurisData n° 2018-007524 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	1243 (28)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>3 mai 2018</b> , n° 17-11.132 et 17-14.090 : JurisData n° 2018-007524 ( <i>Notaire</i> ).....	1243 (28)

### Juin

Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 juin 2018</b> , n° 17-16.091 : JurisData n° 2018-009677 ( <i>Propriété</i> ).....	1163 (15)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>12 juin 2018</b> , n° 17-20.223 : JurisData n° 2018-010910 ( <i>Majeur protégé</i> ).....	1112 (7)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>21 juin 2018</b> , n° 17-16.575 : JurisData n° 2018-026343 ( <i>Notaire</i> ).....	1247 (28)
CE, 10 <sup>e</sup> et 9 <sup>e</sup> ch., <b>21 juin 2018</b> , n° 412124 : JurisData n° 2018-010594 ( <i>Patrimoine</i> ).....	1189 (19)
Cass. com., <b>27 juin 2018</b> , n° 16-26.360 : JurisData n° 2018-011276 ( <i>Notaire</i> ).....	1247 (28)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>27 juin 2018</b> , n° 17-20.911 : JurisData n° 2018-011160 ( <i>Majeur protégé</i> ).....	1109 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>27 juin 2018</b> , n° 17-20.911 : JurisData n° 2018-011160 ( <i>Tutelle</i> ).....	1109 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>27 juin 2018</b> , n° 17-18.582 : JurisData n° 2018-011315 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	1242 (28)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>27 juin 2018</b> , n° 17-20.780 : JurisData n° 2018-011343 ( <i>Divorce</i> ).....	1099 (6)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>27 juin 2018</b> , n° 17-18.893 : JurisData n° 2018-011454 ( <i>Société civile</i> ).....	1137 (11)

## Juillet

Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>4 juill. 2018</b> , n° 17-16.515 et 17-16.522 : JurisData n° 2018-011782 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	1122 (8-9)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>4 juill. 2018</b> , n° 17-19.953 : JurisData n° 2018-011910 ( <i>Majeur protégé</i> ).....	1111 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>4 juill. 2018</b> , n° 17-19.953 : JurisData n° 2018-011910 ( <i>Curatelle</i> ).....	1111 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>4 juill. 2018</b> , n° 17-21.635 ( <i>Divorce</i> ).....	1097 (6)
Cass. 2 <sup>e</sup> civ., <b>5 juill. 2018</b> , n° 17-22.709 : JurisData n° 2018-025175 ( <i>Majeur protégé</i> ).....	1115 (7)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>5 juill. 2018</b> , n° 17-20.121 : JurisData n° 2018-011941 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	1168 (16)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>5 juill. 2018</b> , n° 17-20.121 : JurisData n° 2018-011941 ( <i>Notaire</i> ).....	1168 (16)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>5 juill. 2018</b> , n° 17-19.975 : JurisData n° 2018-025701 ( <i>Société civile</i> ).....	1135 (11)
Cass. com., <b>10 juill. 2018</b> , n° 16-26.083 : JurisData n° 2018-012499 ( <i>Enregistrement</i> ).....	1008 (2)
Cass. com., <b>10 juill. 2018</b> , n° 16-26.083 : JurisData n° 2018-012499 ( <i>Bail rural</i> ).....	1008 (2)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>11 juill. 2018</b> , n° 17-21.587 : JurisData n° 2018-026342 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	1243 (28)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>11 juill. 2018</b> , n° 17-21.587 : JurisData n° 2018-026342 ( <i>Notaire</i> ).....	1243 (28)
CA Besançon, <b>13 juill. 2018</b> : JurisData n° 2018-013353 ( <i>Société civile</i> ).....	1144 (12)

## Septembre

Cass. com., <b>5 sept. 2018</b> , n° 17-14.758 : JurisData n° 2018-015592 ( <i>Société civile</i> ).....	1138 (11)
CE, <b>19 sept. 2018</b> , n° 409864 : JurisData n° 2018-015838 ( <i>Société civile</i> ).....	1148 (12)
Cass. com., <b>26 sept. 2018</b> , n° 16-24.070 : JurisData n° 2018-016450 ( <i>Société civile</i> ).....	1147 (12)
Cass. com., <b>26 sept. 2018</b> , n° 16-24.070 : JurisData n° 2018-016450 ( <i>Société [en général]</i> ).....	1091 (5)
Cass. com., <b>26 sept. 2018</b> , n° 16-26.503 : JurisData n° 2018-016986 ( <i>Société civile</i> ).....	1149 (12)
Cass. com., <b>26 sept. 2018</b> , n° 16-26.503 : JurisData n° 2018-016986 ( <i>Usufruit</i> ).....	1149 (12)
Cass. com., <b>26 sept. 2018</b> , n° 16-26.503 : JurisData n° 2018-016986 ( <i>Enregistrement</i> ).....	1149 (12)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>26 sept. 2018</b> , n° 17-18.303 : JurisData n° 2018-017156 ( <i>Notaire</i> ).....	1247 (28)

## Octobre

Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2018</b> , n° 17-23.599 : JurisData n° 2017-017087 ( <i>Personnes vulnérables</i> ).....	1108 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2018</b> , n° 17-23.599 : JurisData n° 2017-017087 ( <i>Procédure civile</i> ).....	1108 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2018</b> , n° 17-25.626 : JurisData n° 2018-017086 ( <i>Société civile</i> ).....	1136 (11)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2018</b> , n° 17-25.858 : JurisData n° 2018-017975 ( <i>Pacte civil de solidarité [PACS]</i> ).....	1175 (17-18)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2018</b> , n° 17-25.858 : JurisData n° 2018-017975 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	1175 (17-18) 1174 (17-18)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2018</b> , n° 17-25.858 : JurisData n° 2018-017975 ( <i>Concubinage</i> ).....	1175 (17-18)
Cass. 2 <sup>e</sup> civ., <b>3 oct. 2018</b> , n° 17-27.510 : JurisData n° 2018-016933 ( <i>Procédure civile</i> ).....	1116 (7)
Cass. 2 <sup>e</sup> civ., <b>3 oct. 2018</b> , n° 17-27.510 : JurisData n° 2018-016933 ( <i>Majeur protégé</i> ).....	1116 (7)

CA Amiens, ch. économique, <b>4 oct. 2018</b> , n° 16/06116 : JurisData n° 2018-017810 ( <i>Société civile</i> ).....	1139 (11)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 déc. 2018</b> , n° 18-70.012 : JurisData n° 2018-022049 ( <i>Curatelle</i> ).....	1113 (7)
CA Amiens, ch. économique, <b>4 oct. 2018</b> , n° 16/06116 : JurisData n° 2018-017810 ( <i>Notaire</i> ).....	1139 (11)	Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>6 déc. 2018</b> , n° 17-25.718 : JurisData n° 2018-022579 ( <i>Expropriation pour cause d'utilité publique</i> ).....	act. 116 (1)
Cass. 2 <sup>e</sup> civ., <b>4 oct. 2018</b> , n° 17-21.278 : JurisData n° 2018-016924 ( <i>Procédure civile</i> ).....	1117 (7)	Cass. com., <b>12 déc. 2018</b> , n° 17-11.861 : JurisData n° 2018-022831 ( <i>Procédures fiscales</i> ).....	act. 141 (2)
Cass. 2 <sup>e</sup> civ., <b>4 oct. 2018</b> , n° 17-21.278 : JurisData n° 2018-016924 ( <i>Majeur protégé</i> ).....	1117 (7)	Cass. com., <b>12 déc. 2018</b> , n° 17-15.195 : JurisData n° 2018-022834 ( <i>Assurance</i> ).....	act. 140 (2)
TA Limoges, <b>4 oct. 2018</b> , n° 1601035 : JurisData n° 2018-021741 ( <i>Bois et forêts</i> ).....	1123 (8-9)	Cass. com., <b>12 déc. 2018</b> , n° 17-15.195 : JurisData n° 2018-022834 ( <i>Impôt de solidarité sur la fortune [ISF]</i> ).....	act. 140 (2)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>17 oct. 2018</b> , n° 16-24.331 : JurisData n° 2018-017988 ( <i>Majeur protégé</i> ).....	1107 (7)	Cass. com., <b>12 déc. 2018</b> , n° 17-20.913 : JurisData n° 2018-022841 ( <i>Assurance</i> ).....	act. 139 (2)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>17 oct. 2018</b> , n° 16-24.331 : JurisData n° 2018-017988 ( <i>Curatelle</i> ).....	1107 (7)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>12 déc. 2018</b> , n° 17-12.467 : JurisData n° 2018-022707 ( <i>Avocat</i> ).....	act. 114 (1)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>18 oct. 2018</b> , n° 17-26.734 : JurisData n° 2018-018009 ( <i>Publicité foncière</i> ).....	1130 (11)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>12 déc. 2018</b> , n° 17-25.697 : JurisData n° 2018-022709 ( <i>Prescription</i> ).....	act. 143 (2)
CEDH, <b>25 oct. 2018</b> , n° 37646/13 : JurisData n° 2018- 023361 ( <i>Curatelle</i> ).....	1110 (7)	Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>13 déc. 2018</b> , n° 17-18.019 : JurisData n° 2018-023065 ( <i>Société d'aménagement foncier et d'établissement rural [SAFER]</i> ).....	act. 113 (1)
CEDH, <b>25 oct. 2018</b> , n° 37646/13 : JurisData n° 2018- 023361 ( <i>Majeur protégé</i> ).....	1110 (7)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>19 déc. 2018</b> , n° 18-10.244 : JurisData n° 2018-023840 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 167 (3)
CEDH, <b>25 oct. 2018</b> , n° 37646/13 : JurisData n° 2018- 023361 ( <i>Mariage</i> ).....	1110 (7)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>19 déc. 2018</b> , n° 18-12.311 : JurisData n° 2018-023841 ( <i>Concubinage</i> ).....	act. 166 (3)
<b>Novembre</b>		Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>19 déc. 2018</b> , n° 18-12.311 : JurisData n° 2018-023841 ( <i>Concubinage</i> ).....	1174 (17-18) 1175 (17-18)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>7 nov. 2018</b> , n° 17-26.149 : JurisData n° 2018-019561 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	1183 (17-18) 1182 (17-18)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>19 déc. 2018</b> , n° 18-12.311 : JurisData n° 2018-023841 ( <i>Concubinage</i> ).....	1175 (17-18)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>7 nov. 2018</b> , n° 17-26.222 : JurisData n° 2018-019562 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	1178 (17-18) 1179 (17-18)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>19 déc. 2018</b> , n° 18-12.311 : JurisData n° 2018-023841 ( <i>Pacte civil de solidarité [PACS]</i> ).....	1175 (17-18)
CA Paris, pôle 5, ch. 9, <b>8 nov. 2018</b> , n° 17/15587 : JurisData n° 2018-019523 ( <i>Société civile</i> ).....	1145 (12)	Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>20 déc. 2018</b> , n° 18-20.124 : JurisData n° 2018-024019 ( <i>Bail d'habitation</i> ).....	act. 142 (2)
CA Paris, pôle 5, ch. 9, <b>8 nov. 2018</b> , n° 17/15587 : JurisData n° 2018-019523 ( <i>Procédures collectives</i> ).....	1145 (12)	Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>20 déc. 2018</b> , n° 17-20.936 : JurisData n° 2018-025421 ( <i>Bail rural</i> ).....	1219 (25)
CA Lyon, 1 <sup>re</sup> ch. civ., sect. B, <b>13 nov. 2018</b> , n° 17/01024 : JurisData n° 2018-025702 ( <i>Société civile</i> ).....	1136 (11)	Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>20 déc. 2018</b> , n° 17-26.216 : JurisData n° 2018-025700 ( <i>Société civile</i> ).....	1134 (11)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>14 nov. 2018</b> , n° 17-20.946 : JurisData n° 2018-020317 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 117 (1)	CE, <b>28 déc. 2018</b> , n° 402321 : JurisData n° 2018- 024208 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 169 (3)
CE, <b>26 nov. 2018</b> , n° 411991 : JurisData n° 2018- 021336 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 115 (1)	CE, <b>28 déc. 2018</b> , n° 408743 : JurisData n° 2018- 024209 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 168 (3)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>29 nov. 2018</b> , n° 17-17.442 : JurisData n° 2018-021404 ( <i>Bail rural</i> ).....	1165 (15)	CE, <b>28 déc. 2018</b> , n° 413955 : JurisData n° 2018- 024213 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 191 (4)
<b>Décembre</b>		<b>2019</b>	
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>5 déc. 2018</b> , n° 17-27.982 : JurisData n° 2018-022042 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	1307 (46)	<b>Janvier</b>	
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>5 déc. 2018</b> , n° 17-17.493 : JurisData n° 2018-022043 ( <i>Testament</i> ).....	1132 (11)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>9 janv. 2019</b> , n° 17-31.609 et 17-31.610 : JurisData n° 2019-000080 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 187 (4)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>5 déc. 2018</b> , n° 17-31.189 : JurisData n° 2018-022044 ( <i>Indivision</i> ).....	act. 112 (1)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>9 janv. 2019</b> , n° 17-27.411 : JurisData n° 2019-000090 ( <i>Sûretés</i> ).....	act. 165 (3) 1244 (28)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>5 déc. 2018</b> , n° 17-31.189 : JurisData n° 2018-022044 ( <i>Propriété</i> ).....	act. 112 (1)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>9 janv. 2019</b> , n° 17-27.411 : JurisData n° 2019-000090 ( <i>Formule</i> ).....	1131 (11)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>5 déc. 2018</b> , n° 16-13.323 : JurisData n° 2018-022070 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	1217 (25)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>9 janv. 2019</b> , n° 17-27.411 : JurisData n° 2019-000090 ( <i>Sûretés</i> ).....	1131 (11)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>5 déc. 2018</b> , n° 16-13.323 : JurisData n° 2018-022070 ( <i>Droit international privé [DIP]</i> ).....	1217 (25)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>9 janv. 2019</b> , n° 18-50.032 : JurisData n° 2019-000123 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 188 (4)
CAA Versailles, <b>6 déc. 2018</b> , n° 17VE00334 : JurisData n° 2018-022996 ( <i>Domaine public</i> ).....	act. 192 (4)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>9 janv. 2019</b> , n° 17-27.841 : JurisData n° 2019-000133 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 186 (4)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 déc. 2018</b> , n° 18-70.011 : JurisData n° 2018-022047 ( <i>Curatelle</i> ).....	act. 158 (3)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>9 janv. 2019</b> , n° 17-27.841 : JurisData n° 2019-000133 ( <i>Agent immobilier</i> ).....	act. 186 (4) 1241 (28)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 déc. 2018</b> , n° 18-70.011 : JurisData n° 2018-022047 ( <i>Majeurs protégés</i> ).....	act. 158 (3)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>9 janv. 2019</b> , n° 17-27.841 : JurisData n° 2019-000133 ( <i>Notaire</i> ).....	1241 (28)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 déc. 2018</b> , n° 18-70.011 : JurisData n° 2018-022047 ( <i>Majeur protégé</i> ).....	act. 138 (2) 1114 (7)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>9 janv. 2019</b> , n° 17-20.565 : JurisData n° 2019-000144 ( <i>Assurance</i> ).....	act. 211 (5)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 déc. 2018</b> , n° 18-70.011 : JurisData n° 2018-022047 ( <i>Curatelle</i> ).....	1114 (7)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 déc. 2018</b> , n° 18-70.012 : JurisData n° 2018-022049 ( <i>Majeur protégé</i> ).....	1113 (7)		

# Table de jurisprudence

CE, 9 <sup>e</sup> et 10 <sup>e</sup> ch., <b>11 janv. 2019</b> , n° 407313 : JurisData n° 2019-000260 ( <i>Impôts locaux</i> ).....	act. 212 (5)
Cons. const., <b>15 janv. 2019</b> , n° 2018-755 QPC ( <i>Impôt sur la fortune immobilière [IFI]</i> ).....	act. 213 (5)
Cass. com., <b>16 janv. 2019</b> , n° 17-16.334 : JurisData n° 2019-000331 ( <i>Procédures collectives</i> ).....	act. 233 (6)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>16 janv. 2019</b> , n° 18-10.603 : JurisData n° 2019-000285 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 267 (8-9)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>16 janv. 2019</b> , n° 18-10.603 : JurisData n° 2019-000285 ( <i>Donation</i> ).....	act. 267 (8-9) 1169 (16)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>16 janv. 2019</b> , n° 18-10.603 : JurisData n° 2019-000285 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	1169 (16)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>16 janv. 2019</b> , n° 18-11.916 : JurisData n° 2019-000286 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 209 (5)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>16 janv. 2019</b> , n° 17-31.528 : JurisData n° 2019-000342 ( <i>Notaire</i> ).....	1227 (27)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>16 janv. 2019</b> , n° 17-31.528 : JurisData n° 2019-000342 ( <i>Personnes vulnérables</i> ).....	1227 (27)
Cass. 2 <sup>e</sup> civ., <b>17 janv. 2019</b> , n° 18-10.948 : JurisData n° 2019-000481 ( <i>Notaire</i> ).....	1245 (28)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>17 janv. 2019</b> , n° 17-26.695 : JurisData n° 2019-000289 ( <i>Société civile</i> ).....	act. 190 (4) 1329 (48)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>17 janv. 2019</b> , n° 17-26.490 : JurisData n° 2019-000356 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 189 (4)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>23 janv. 2019</b> , n° 18-11.667 : JurisData n° 2019-000632 ( <i>Agent immobilier</i> ).....	act. 259 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>23 janv. 2019</b> , n° 17-18.219 ( <i>Prescription</i> ).....	act. 235 (6)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>24 janv. 2019</b> , n° 17-25.793 : JurisData n° 2019-000622 ( <i>Servitude</i> ).....	act. 210 (5)
CE, <b>28 janv. 2019</b> , n° 414756 : JurisData n° 2019-000816 ( <i>Construction</i> ).....	act. 234 (6)
CE, <b>28 janv. 2019</b> , n° 414805 : JurisData n° 2019-001170 ( <i>Construction</i> ).....	act. 234 (6)
CE, <b>28 janv. 2019</b> , n° 418832 : JurisData n° 2019-001235 ( <i>Construction</i> ).....	act. 234 (6)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>30 janv. 2019</b> , n° 18-13.526 : JurisData n° 2019-001013 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 253 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>30 janv. 2019</b> , n° 18-10.164 : JurisData n° 2019-001014 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 257 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>30 janv. 2019</b> , n° 18-14.150 : JurisData n° 2019-001015 ( <i>Régime matrimonial</i> ).....	act. 255 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>30 janv. 2019</b> , n° 18-14.150 : JurisData n° 2019-001015 ( <i>Divorce</i> ).....	act. 255 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>30 janv. 2019</b> , n° 18-10.091 : JurisData n° 2019-001016 ( <i>Donation</i> ).....	act. 256 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>30 janv. 2019</b> , n° 18-10.091 : JurisData n° 2019-001016 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 256 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>30 janv. 2019</b> , n° 18-12.403 : JurisData n° 2019-001017 ( <i>Divorce</i> ).....	act. 254 (7)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>30 janv. 2019</b> , n° 18-10.002 : JurisData n° 2019-001083 ( <i>Procédures collectives</i> ).....	act. 258 (7)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>30 janv. 2019</b> , n° 18-10.197, 18-10.699 : JurisData n° 2019-001109 ( <i>Construction</i> ).....	act. 237 (6)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>30 janv. 2019</b> , n° 18-10.941 : JurisData n° 2019-001111 ( <i>Construction</i> ).....	act. 236 (6)

## Février

Cass. 2 <sup>e</sup> civ., <b>7 févr. 2019</b> , n° 18-10.727 : JurisData n° 2019-001541 ( <i>Responsabilité civile</i> ).....	act. 269 (8-9)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>7 févr. 2019</b> , n° 17-31.101 : JurisData n° 2019-001560 ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 268 (8-9)
CE, <b>8 févr. 2019</b> , n° 407641 : JurisData n° 2019-001839 ( <i>Société civile</i> ).....	1333 (48)
CE, 9 <sup>e</sup> et 10 <sup>e</sup> ch. réunies, <b>8 févr. 2019</b> , n° 407641 : JurisData n° 2019-001839 ( <i>Abus de droit</i> ).....	act. 285 (10)
CE, 9 <sup>e</sup> et 10 <sup>e</sup> ch. réunies, <b>8 févr. 2019</b> , n° 407641 : JurisData n° 2019-001839 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 285 (10)

Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>13 févr. 2019</b> , n° 18-11.642 : JurisData n° 2018-001941 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 281 (10)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>13 févr. 2019</b> , n° 18-11.642 : JurisData n° 2018-001941 ( <i>Donation-Partage</i> ).....	act. 281 (10)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>13 févr. 2019</b> , n° 18-10.171 : JurisData n° 2019-001940 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 280 (10)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>13 févr. 2019</b> , n° 18-11.642 : JurisData n° 2019-001941 ( <i>Donation-Partage</i> ).....	1291 (41)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>13 févr. 2019</b> , n° 18-11.642 : JurisData n° 2019-001941 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	1291 (41)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>13 févr. 2019</b> , n° 18-13.748 : JurisData n° 2019-001949 ( <i>Domaine</i> ).....	act. 303 (11)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>13 févr. 2019</b> , n° 18-13.386 : JurisData n° 2019-002105 ( <i>Personnes vulnérables</i> ).....	1229 (27)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>14 févr. 2019</b> , n° 18-11.683 : JurisData n° 2018-002094 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 283 (10)
Cass. com., <b>20 févr. 2019</b> , n° 18-40.046 ( <i>Impôt sur la fortune immobilière [IFI]</i> ).....	act. 320 (12)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>20 févr. 2019</b> , n° 17-18.415 et 17-19.273 : JurisData n° 2019-002667 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	1212 (24)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>21 févr. 2019</b> , n° 18-11.553 : JurisData n° 2019-002433 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 284 (10)
CA Paris, <b>22 févr. 2019</b> , n° 17/10059 : JurisData n° 2019-003393 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 300 (11)
CA Paris, <b>22 févr. 2019</b> , n° 17/10059 : JurisData n° 2019-003393 ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> ).....	act. 300 (11)
Cons. const., <b>22 févr. 2019</b> , n° 2018-766 QPC : JurisData n° 2019-002620 ( <i>Bail d'habitation</i> ).....	act. 282 (10)
CE, <b>25 févr. 2019</b> , n° 416610 : JurisData n° 2019-002639 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 341 (13)

## Mars

CE, <b>4 mars 2019</b> , n° 427452 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 319 (12)
Cass. com., <b>6 mars 2019</b> , n° 16-25.117 : JurisData n° 2019-003278 ( <i>Banque</i> ).....	act. 364 (14)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 mars 2019</b> , n° 18-11.640 : JurisData n° 2019-003217 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 316 (12)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 mars 2019</b> , n° 18-13.236 : JurisData n° 2019-003218 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 317 (12)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>7 mars 2019</b> , n° 18-10.973 : JurisData n° 2019-003235 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 318 (12) 1225 (27)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>7 mars 2019</b> , n° 18-11.741 : JurisData n° 2019-003303 ( <i>Construction</i> ).....	act. 301 (11)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>7 mars 2019</b> , n° 18-12.221 : JurisData n° 2019-003307 ( <i>Construction</i> ).....	act. 339 (13)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>7 mars 2019</b> , n° 18-16.182 : JurisData n° 2019-003311 ( <i>Construction</i> ).....	act. 302 (11)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>7 mars 2019</b> , n° 18-10.975 : JurisData n° 2019-011411 ( <i>Notaire</i> ).....	1247 (28)
Cass. com., <b>13 mars 2019</b> , n° 17-13.305 : JurisData n° 2019-003739 ( <i>Impôt de solidarité sur la fortune [ISF]</i> ).....	act. 344 (13)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>14 mars 2019</b> , n° 18-10.214 : JurisData n° 2019-003775 ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 338 (13)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>14 mars 2019</b> , n° 18-10.379 : JurisData n° 2019-003772 ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 359 (14)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>14 mars 2019</b> , n° 17-26.190 : JurisData n° 2019-003777 ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 360 (14)
CEDH, <b>14 mars 2019</b> , n° 38299/15 : JurisData n° 2019-003938 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 365 (14)
CJUE, <b>14 mars 2019</b> , n° C-118/17 ( <i>Contrats et obligations</i> ).....	act. 343 (13)
CE, 9 <sup>e</sup> et 10 <sup>e</sup> ch., <b>18 mars 2019</b> , n° 411640 : JurisData n° 2019-004145 ( <i>Société civile</i> ).....	act. 362 (14)
Cass. com., <b>20 mars 2019</b> , n° 17-29.009 : JurisData n° 2019-004155 ( <i>Cautionnement</i> ).....	act. 386 (15)



# Table de jurisprudence

Cons. const., <b>16 mai 2019</b> , n° 2019-781 DC ( <i>Entreprise</i> ).....	act. 495 (21)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>22 mai 2019</b> , n° 17-23.314 : JurisData n° 2019-004547 ( <i>Usufruit</i> ).....	act. 533 (24)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>22 mai 2019</b> , n° 17-23.314 : JurisData n° 2019-004547 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 533 (24)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>22 mai 2019</b> , n° 18-16.666 : JurisData n° 2019-008400 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	act. 534 (24) act. 556 (25) 1272 (37)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>22 mai 2019</b> , n° 18-16.666 : JurisData n° 2019-008400 ( <i>Logement</i> ).....	1272 (37)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>22 mai 2019</b> , n° 18-12.101 : JurisData n° 2019-008483 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 535 (24) 1305 (46)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>23 mai 2019</b> , n° 17-17.908 : JurisData n° 2019-008442 ( <i>Vente en l'état futur d'achèvement [VEFA]</i> ).....	act. 518 (22-23)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>23 mai 2019</b> , n° 18-14.212 : JurisData n° 2019-008493 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 536 (24)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>23 mai 2019</b> , n° 17-31.664 : JurisData n° 2019-010102 ( <i>Société d'aménagement foncier et d'établissement rural [SAFER]</i> ).....	act. 558 (25)
CJUE, <b>23 mai 2019</b> , n° aff. C-658/17 ( <i>Europe</i> ).....	act. 580 (26)
CJUE, <b>23 mai 2019</b> , n° aff. C-658/17 ( <i>Acte authentique</i> ).....	act. 580 (26)
CJUE, <b>23 mai 2019</b> , n° aff. C-658/17 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 580 (26)
TGI Nanterre, <b>28 mai 2019</b> ( <i>Succession-Partage</i> ).....	1278 (38)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>29 mai 2019</b> , n° 18-16.999 : JurisData n° 2019-009009 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 605 (27)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>29 mai 2019</b> , n° 18-13.383 : JurisData n° 2019-009044 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 532 (24)
CE, 3 <sup>e</sup> et 8 <sup>e</sup> ch., <b>29 mai 2019</b> , n° 412500 : JurisData n° 2019-008775 ( <i>Impôt sur les sociétés [IS]</i> ).....	act. 540 (24)

## Juin

Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>5 juin 2019</b> , n° 18-16.831 et 18-21.341 : JurisData n° 2019-011728 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 627 (28)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>6 juin 2019</b> , n° 18-14.547, 18-15.386 : JurisData n° 2019-009655 ( <i>Servitude</i> ).....	act. 559 (25)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>6 juin 2019</b> , n° 18-14.547, 18-15.386 : JurisData n° 2019-009655 ( <i>Biens</i> ).....	act. 559 (25)
Cass. com., <b>13 juin 2019</b> , n° 17-24.587 : JurisData n° 2019-009961 ( <i>Divorce</i> ).....	act. 578 (26)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>13 juin 2019</b> , n° 18-19.155 : JurisData n° 2019-009957 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 577 (26)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>13 juin 2019</b> , n° 18-17.347 : JurisData n° 2019-009959 ( <i>Propriété</i> ).....	act. 576 (26)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>13 juin 2019</b> , n° 18-17.347 : JurisData n° 2019-009959 ( <i>Usufruit</i> ).....	act. 576 (26)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>13 juin 2019</b> , n° 18-13.524 : JurisData n° 2019-010349 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	act. 646 (29)
Cass. 2 <sup>e</sup> civ., <b>13 juin 2019</b> , n° 18-14.954 : JurisData n° 2019-009969 ( <i>Assurance</i> ).....	act. 579 (26) 1276 (38)
Cass. 2 <sup>e</sup> civ., <b>13 juin 2019</b> , n° 18-14.954 : JurisData n° 2019-009969 ( <i>Assureur</i> ).....	1276 (38)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>13 juin 2019</b> , n° 18-13.287 : JurisData n° 2019-010204 ( <i>Expropriation pour cause d'utilité publique</i> ).....	act. 560 (25)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>13 juin 2019</b> , n° 18-14.225 : JurisData n° 2019-010205 ( <i>Expropriation pour cause d'utilité publique</i> ).....	act. 561 (25)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>13 juin 2019</b> , n° 17-28.407 : JurisData n° 2019-010651 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 582 (26)
CE, <b>17 juin 2019</b> , n° 429742 : JurisData n° 2019-011729 ( <i>Procédures fiscales</i> ).....	act. 632 (28)
CE, 6 <sup>e</sup> et 5 <sup>e</sup> ch. réunies, <b>17 juin 2019</b> , n° 400192 : JurisData n° 2019-010740 ( <i>Conseil d'État</i> ).....	1275 (38)
CE, 6 <sup>e</sup> et 5 <sup>e</sup> ch. réunies, <b>17 juin 2019</b> , n° 400192 : JurisData n° 2019-010740 ( <i>Instances représentatives</i> ).....	1275 (38)

CA Toulouse, 2 <sup>e</sup> ch., <b>19 juin 2019</b> , n° 17/01660 : JurisData n° 2019-010442 ( <i>Société civile</i> ).....	1328 (48)
Cass. com., <b>19 juin 2019</b> , n° 17-20.556, 17-20.557, 17-20.558, 17-20.559, 17-20.560 : JurisData n° 2019-010843 ( <i> Holding</i> ).....	act. 651 (29)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>19 juin 2019</b> , n° 18-10.424 : JurisData n° 2019-010523 ( <i>Bail d'habitation</i> ).....	act. 606 (27)
CE, <b>19 juin 2019</b> , n° 413967 : JurisData n° 2019-010438 ( <i>Taxes diverses</i> ).....	act. 629 (28)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>20 juin 2019</b> , n° 18-12.278 : JurisData n° 2019-010568 ( <i>Servitude</i> ).....	act. 583 (26)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>26 juin 2019</b> , n° 18-21.383 : JurisData n° 2019-011167 ( <i>Assurance</i> ).....	act. 628 (28)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>26 juin 2019</b> , n° 18-21.383 : JurisData n° 2019-011167 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 628 (28)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>26 juin 2019</b> , n° 18-15.830 : JurisData n° 2019-011168 ( <i>Personnes vulnérables</i> ).....	act. 647 (29)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>26 juin 2019</b> , n° 18-15.830 : JurisData n° 2019-011168 ( <i>Mariage</i> ).....	act. 647 (29)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>27 juin 2019</b> , n° 18-17.662 : JurisData n° 2019-011187 ( <i>Société [en général]</i> ).....	act. 631 (28)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>27 juin 2019</b> , n° 18-17.662 : JurisData n° 2019-011187 ( <i>Société civile</i> ).....	1329 (48)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>27 juin 2019</b> , n° 18-14.003 : JurisData n° 2019-011209 ( <i>Lotissement</i> ).....	act. 607 (27)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>27 juin 2019</b> , n° 17-28.871 : JurisData n° 2019-011359 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 630 (28)

## Juillet

CA Orléans, <b>1<sup>er</sup> juill. 2019</b> , n° 17/03292 ( <i>Propriété</i> ).....	act. 723 (37)
CE, <b>1<sup>er</sup> juill. 2019</b> , n° 423609 : JurisData n° 2019-011513 ( <i>Construction</i> ).....	act. 649 (29)
CE, <b>1<sup>er</sup> juill. 2019</b> , n° 423609 : JurisData n° 2019-011513 ( <i>Taxes diverses</i> ).....	act. 650 (29)
CE, <b>1<sup>er</sup> juill. 2019</b> , n° 418568 : JurisData n° 2019-011589 ( <i>Logement</i> ).....	act. 648 (29)
Cass. com., <b>3 juill. 2019</b> , n° 17-26.820 : JurisData n° 2019-011747 ( <i>Impôt de solidarité sur la fortune [ISF]</i> ).....	act. 673 (30-34)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>4 juill. 2019</b> , n° 17-27.621 : JurisData n° 2019-011615 ( <i>Crédit</i> ).....	act. 694 (35)
Cass. com., <b>10 juill. 2019</b> , n° 18-17.820 : JurisData n° 2019-012174 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 674 (30-34)
CE, 9 <sup>e</sup> et 10 <sup>e</sup> ch., <b>10 juill. 2019</b> , n° 412968 : JurisData n° 2019-012356 ( <i>Impôt sur les sociétés [IS]</i> ).....	act. 695 (35)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>11 juill. 2019</b> , n° 17-31.091 : JurisData n° 2019-012154 ( <i>Divorce</i> ).....	act. 672 (30-34)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>11 juill. 2019</b> , n° 17-31.091 : JurisData n° 2019-012154 ( <i>Partage</i> ).....	act. 672 (30-34)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>11 juill. 2019</b> , n° 17-31.091 : JurisData n° 2019-012154 ( <i>Indivision</i> ).....	act. 672 (30-34)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>11 juill. 2019</b> , n° 18-21.574 : JurisData n° 2019-012541 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	act. 773 (40)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>11 juill. 2019</b> , n° 18-20.235 : JurisData n° 2019-012607 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	1302 (45)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>11 juill. 2019</b> , n° 18-13.460 : JurisData n° 2019-014366 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 693 (35) 1323 (48)
CE, 3 <sup>e</sup> et 8 <sup>e</sup> ch., <b>11 juill. 2019</b> , n° 413840 : JurisData n° 2019-012339 ( <i>Impôts locaux</i> ).....	act. 675 (30-34)
CE, <b>31 juill. 2019</b> , n° 411984 : JurisData n° 2019-013420 ( <i>Famille</i> ).....	act. 715 (36)

## Septembre

CEDH, <b>5 sept. 2019</b> , n° 57854/15 : JurisData n° 2019-016186 ( <i>Mariage</i> ).....	act. 796 (41)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>12 sept. 2019</b> , n° 18-20.472 : JurisData n° 2019-015458 ( <i>Famille</i> ).....	act. 741 (38)

Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>12 sept. 2019</b> , n° 18-20.727 : JurisData n° 2019-015481 ( <i>Bail d'habitation</i> ).....	act. 740 (38)	CE, 10 <sup>e</sup> et 9 <sup>e</sup> ch., <b>16 oct. 2019</b> , n° 417364 : JurisData n° 2019-017827 ( <i>Plus-values</i> ).....	act. 856 (45)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>12 sept. 2019</b> , n° 18-18.218 : JurisData n° 2019-015500 ( <i>Bail commercial</i> ).....	act. 757 (39)	Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>17 oct. 2019</b> , n° 19-40.028 : JurisData n° 2019-017953 ( <i>Contrats et obligations</i> ).....	act. 888 (47)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>19 sept. 2019</b> , n° 18-19.665 : JurisData n° 2019-016010 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	act. 774 (40)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>17 oct. 2019</b> , n° 18-22.810 : JurisData n° 2019-017945 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 872 (46)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>19 sept. 2019</b> , n° 18-19.665 : JurisData n° 2019-016010 ( <i>Mariage</i> ).....	act. 774 (40)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>17 oct. 2019</b> , n° 18-23.409 : JurisData n° 2019-017993 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 830 (43-44)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>19 sept. 2019</b> , n° 17-27.628 : JurisData n° 2019-016011 ( <i>Domaine public</i> ).....	act. 755 (39)	Cass. com., <b>23 oct. 2019</b> , n° 18-15.280 : JurisData n° 2019-018552 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 853 (45)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>19 sept. 2019</b> , n° 17-27.628 : JurisData n° 2019-016011 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 755 (39)	Cass. com., <b>23 oct. 2019</b> , n° 18-15.280 : JurisData n° 2019-018552 ( <i>Procédures collectives</i> ).....	act. 930 (50)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>19 sept. 2019</b> , n° 18-15.398 : JurisData n° 2019-016017 ( <i>Société civile</i> ).....	1331 (48)	Cass. com., <b>23 oct. 2019</b> , n° 18-15.280 : JurisData n° 2019-018552 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 930 (50)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>19 sept. 2019</b> , n° 18-16.700, 18-16.935, 18-17.562 : JurisData n° 2019-016024 ( <i>Diagnostic technique</i> ).....	act. 750 (39)	Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>24 oct. 2019</b> , n° 18-22.549 : JurisData n° 2019-018763 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 875 (46)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>19 sept. 2019</b> , n° 18-16.700, 18-16.935, 18-17.562 : JurisData n° 2019-016024 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 750 (39)	Cass. 2 <sup>e</sup> civ., <b>24 oct. 2019</b> , n° 18-15.994 : JurisData n° 2019-018609 ( <i>Assurance</i> ).....	act. 877 (46)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>19 sept. 2019</b> , n° 18-16.986 : JurisData n° 2019-016116 ( <i>Construction</i> ).....	act. 756 (39)	Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>24 oct. 2019</b> , n° 18-20.068 : JurisData n° 2019-018485 ( <i>Propriété</i> ).....	act. 851 (45)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>19 sept. 2019</b> , n° 18-18.834 : JurisData n° 2019-016322 ( <i>Expropriation</i> ).....	act. 832 (43-44)	Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>24 oct. 2019</b> , n° 18-20.068 : JurisData n° 2019-018485 ( <i>Indivision</i> ).....	act. 851 (45)
CE, <b>23 sept. 2019</b> , n° 424270 : JurisData n° 2019-016206 ( <i>Construction</i> ).....	act. 775 (40)	Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>24 oct. 2019</b> , n° 18-20.119 : JurisData n° 2019-018518 ( <i>Propriété</i> ).....	act. 850 (45)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>26 sept. 2019</b> , n° 18-21.402, 18-21.403, 18-21.404, 18-21.405 : JurisData n° 2019-017068 ( <i>Notaire</i> ).....	act. 797 (41)	Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>24 oct. 2019</b> , n° 18-20.119 : JurisData n° 2019-018518 ( <i>Servitude</i> ).....	act. 850 (45)
CE, 8 <sup>e</sup> et 3 <sup>e</sup> ch., <b>27 sept. 2019</b> , n° 432067 : JurisData n° 2019-017557 ( <i>Investissement</i> ).....	act. 816 (42)	Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>24 oct. 2019</b> , n° 18-24.077 : JurisData n° 2019-018537 ( <i>Bail commercial</i> ).....	act. 852 (45)
CE, <b>30 sept. 2019</b> , n° 419855 : JurisData n° 2019-016700 ( <i>Usufruit</i> ).....	act. 794 (41)	CE, <b>24 oct. 2019</b> , n° 417367 : JurisData n° 2019-020180 ( <i>Société [en général]</i> ).....	act. 889 (47)
CE, 9 <sup>e</sup> et 10 <sup>e</sup> ch., <b>30 sept. 2019</b> , n° 419384 : JurisData n° 2019-016699 ( <i>Taxes diverses</i> ).....	act. 815 (42)	CE, <b>24 oct. 2019</b> , n° 417367 : JurisData n° 2019-020180 ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 889 (47)
<b>Octobre</b>			
CE, <b>2 oct. 2019</b> , n° 420808 : JurisData n° 2019-016973 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 817 (42)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2019</b> , n° 18-21.200 : JurisData n° 2019-016953 ( <i>Indivision</i> ).....	act. 793 (41)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2019</b> , n° 18-20.828 : JurisData n° 2019-016954 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	act. 791 (41)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2019</b> , n° 18-20.430 : JurisData n° 2019-016955 ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	act. 812 (42) act. 792 (41)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2019</b> , n° 18-18.736 : JurisData n° 2019-017233 ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 854 (45)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2019</b> , n° 18-18.736 : JurisData n° 2019-017233 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 854 (45)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2019</b> , n° 18-18.738 ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 854 (45)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2019</b> , n° 18-18.737 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 854 (45)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2019</b> , n° 18-18.737 ( <i>Fiscalité</i> ).....	act. 854 (45)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>3 oct. 2019</b> , n° 18-18.738 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 854 (45)		
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>3 oct. 2019</b> , n° 18-20.828 : JurisData n° 2019-016954 ( <i>Mariage</i> ).....	1343 (51)		
Cass. ass. plén., <b>4 oct. 2019</b> , n° 10-19.053 : JurisData n° 2019-016985 ( <i>Filiation</i> ).....	act. 795 (41)		
CA Rennes, <b>8 oct. 2019</b> , n° 17/08339 : JurisData n° 2019-017559 ( <i>Entreprise</i> ).....	act. 813 (42)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>10 oct. 2019</b> , n° 18-20.429 : JurisData n° 2019-017410 ( <i>Contrats et obligations</i> ).....	act. 814 (42)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>10 oct. 2019</b> , n° 18-19.211 : JurisData n° 2019-017430 ( <i>Banque</i> ).....	act. 833 (43-44)		
CE, 3 <sup>e</sup> et 8 <sup>e</sup> ch., <b>14 oct. 2019</b> , n° 417095 : JurisData n° 2019-017821 ( <i>Société [en général]</i> ).....	act. 855 (45)		
<b>Novembre</b>			
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 nov. 2019</b> , n° 18-24.332 : JurisData n° 2019-019577 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 874 (46)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 nov. 2019</b> , n° 18-23.913 : JurisData n° 2019-019580 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 873 (46)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 nov. 2019</b> , n° 18-23.913 : JurisData n° 2019-019580 ( <i>Association</i> ).....	act. 873 (46)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>6 nov. 2019</b> , n° 18-17.111 : JurisData n° 2019-019608 ( <i>Adoption</i> ).....	act. 911 (48)		
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>7 nov. 2019</b> , n° 18-23.259 : JurisData n° 2019-019710 ( <i>Société civile</i> ).....	act. 876 (46)		
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>7 nov. 2019</b> , n° 18-23.259 : JurisData n° 2019-019710 ( <i>Construction</i> ).....	act. 876 (46)		
CE, <b>8 nov. 2019</b> , n° 420324 : JurisData n° 2019-019671 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 923 (49)		
CE, <b>13 nov. 2019</b> , n° 419067 : JurisData n° 2019-020269 ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 906 (48)		
Cass. com., <b>14 nov. 2019</b> , n° 18-15.871 : JurisData n° 2019-020051 ( <i>Procédures collectives</i> ).....	act. 905 (48)		
Cass. com., <b>14 nov. 2019</b> , n° 18-15.871 : JurisData n° 2019-020051 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 905 (48)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>14 nov. 2019</b> , n° 18-21.971 : JurisData n° 2019-020189 ( <i>Agent immobilier</i> ).....	act. 891 (47)		
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>14 nov. 2019</b> , n° 18-21.136 : JurisData n° 2019-020187 ( <i>Servitude</i> ).....	act. 890 (47)		
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>14 nov. 2019</b> , n° 18-20.133 : JurisData n° 2019-020188 ( <i>Rural</i> ).....	act. 908 (48)		
CE, 9 <sup>e</sup> et 10 <sup>e</sup> ch. réunies, <b>15 nov. 2019</b> , n° 421337 : JurisData n° 2019-020172 ( <i>Plus-values</i> ).....	act. 901 (48)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>20 nov. 2019</b> , n° 16-15.867 : JurisData n° 2019-020561 ( <i>Assurance</i> ).....	act. 910 (48)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>20 nov. 2019</b> , n° 16-15.867 : JurisData n° 2019-020561 ( <i>Succession-Partage</i> ).....	act. 910 (48)		
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>20 nov. 2019</b> , n° 18-23.762 : JurisData n° 2019-020564 ( <i>Indivision</i> ).....	act. 909 (48)		

# Table de jurisprudence

---

Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>21 nov. 2019</b> , n° 18-23.251 : JurisData n° 2019-020660 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	<b>act. 921</b> (49)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>21 nov. 2019</b> , n° 14-22.299 : JurisData n° 2019-020662 ( <i>Construction</i> ).....	<b>act. 907</b> (48)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>27 nov. 2019</b> , n° 18-21.207 : JurisData n° 2019-021171 ( <i>Société [en général]</i> ).....	<b>act. 931</b> (50)
CE, <b>27 nov. 2019</b> , n° 418379 : JurisData n° 2019-020991 ( <i>Plus-values</i> ).....	<b>act. 945</b> (51)
CE, 10 <sup>e</sup> et 9 <sup>e</sup> ch., <b>27 nov. 2019</b> , n° 417775 : JurisData n° 2019-020990 ( <i>Plus-values</i> ).....	<b>act. 933</b> (50)
CE, 10 <sup>e</sup> et 9 <sup>e</sup> ch., <b>27 nov. 2019</b> , n° 418379 : JurisData n° 2019-020991 ( <i>Plus-values</i> ).....	<b>act. 932</b> (50)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>28 nov. 2019</b> , n° 17-22.810 : JurisData n° 2019-021151 ( <i>Propriété</i> ).....	<b>act. 922</b> (49)

Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>28 nov. 2019</b> , n° 18.24.157 : JurisData n° 2019-021378 ( <i>Bail d'habitation</i> ).....	<b>act. 920</b> (49)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>28 nov. 2019</b> , n° 18-23.769 : JurisData n° 2019-021379 ( <i>Bail d'habitation</i> ).....	<b>act. 920</b> (49)

## Décembre

Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>5 déc. 2019</b> , n° 18-24.152 : JurisData n° 2019-021779 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	<b>act. 929</b> (50)
Cass. 1 <sup>re</sup> civ., <b>11 déc. 2019</b> , n° 18-24.381 : JurisData n° 2019-022392 ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	<b>act. 948</b> (51)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>12 déc. 2019</b> , n° 18-13.476 : JurisData n° 2019-022442 ( <i>Bail d'habitation</i> ).....	<b>act. 946</b> (51)
Cass. 3 <sup>e</sup> civ., <b>12 déc. 2019</b> : JurisData n° 2019-022471 ( <i>Bail commercial</i> ).....	<b>act. 947</b> (51)



# Table chronologique des textes



# Table des textes

## 2018

### Novembre

L. n° 2018-1021, 23 nov. 2018 (Logement) ..... act. 108 (1)

### Décembre

Ord. n° 2018-1125, 12 déc. 2018 (Données personnelles) ..... act. 232 (6)

A., 19 déc. 2018 (Notaire) ..... act. 130 (2)  
act. 208 (5)

A., 21 déc. 2018 (Intérêts) ..... act. 104 (1)

A., 21 déc. 2018 (Taxes diverses) ..... act. 161 (3)

D. n° 2018-1226, 24 déc. 2018 (Blockchain) ..... act. 110 (1)

D. n° 2018-1237, 24 déc. 2018 (Construction) ..... act. 136 (2)

D. n° 2018-1237, 24 déc. 2018 (Environnement) ..... act. 136 (2)

D. n° 2018-1227, 24 déc. 2018 (Fiscalité immobilière) ..... act. 134 (2)

D. n° 2018-1225, 24 déc. 2018 (Marché public) ..... act. 137 (2)

D. n° 2018-1227, 24 déc. 2018 (Urbanisme) ..... act. 134 (2)

D. n° 2018-1237, 24 déc. 2018 (Urbanisme) ..... act. 136 (2)

L. n° 2018-1213, 24 déc. 2018 (Économie) ..... act. 111 (1)

A., 26 déc. 2018 (Marché public) ..... act. 137 (2)

Avis, 26 déc. 2018 (Enregistrement) ..... act. 159 (3)

Avis, 26 déc. 2018 (Société [en général]) ..... act. 162 (3)

D. n° 2018-1240, 26 déc. 2018 (Entreprise) ..... act. 132 (2)

D. n° 2018-1267, 26 déc. 2018 (Fiscalité) ..... act. 109 (1)

D. n° 2018-1266, 26 déc. 2018 (Publicité foncière) ..... act. 105 (1)

A., 27 déc. 2018 (Entreprise) ..... act. 133 (2)

A., 27 déc. 2018 (Logement) ..... act. 135 (2)

D. n° 2018-1316, 27 déc. 2018 (Logement) ..... act. 135 (2)

D. n° 2018-1315, 27 déc. 2018 (Logement) ..... act. 135 (2)

L. n° 2018-1244, 27 déc. 2018 (Outre-mer) ..... act. 106 (1)

A., 28 déc. 2018 (Taxes diverses) ..... act. 164 (3)

D. n° 2018-1350, 28 déc. 2018 (Immobilier) ..... act. 160 (3)

D. n° 2018-1365, 28 déc. 2018 (Prêt) ..... act. 163 (3)

D. n° 2018-1353, 28 déc. 2018 (Procédures fiscales) ..... 1085 (4)

D. n° 2018-1318, 28 déc. 2018 (Taxes diverses) ..... 1044 (3)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Abus de droit) ..... 1084 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Bénéfices agricoles [BA]) ..... 1056 (4)

1057 (4)

1058 (4)

1059 (4)

1060 (4)

1061 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Bénéfices industriels et

commerciaux [BIC]) ..... 1022 (3)

1023 (3)

1025 (3)

1026 (3)

1027 (3)

1028 (3)

1029 (3)

1054 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Bénéfices non

commerciaux [BNC]) ..... 1021 (3)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (BIC-IS [dispositions

communes]) ..... 1024 (3)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Corse) ..... 1026 (3)

1027 (3)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Enregistrement) ..... 1040 (3)

1041 (3)

1042 (3)

1074 (4)

1075 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Europe) ..... 1083 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Fiscalité) ..... 1083 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Impôt de solidarité sur la fortune [ISF]) ..... 1077 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Impôt sur la fortune immobilière [IFI]) ..... 1076 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Impôt sur le revenu [IR]) ..... 1011 (3)

1012 (3)

1013 (3)

1014 (3)

1015 (3)

1016 (3)

1017 (3)

1018 (3)

1019 (3)

1049 (4)

1050 (4)

1051 (4)

1052 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Impôt sur les sociétés [IS]) ..... 1032 (3)

1033 (3)

1034 (3)

1035 (3)

1036 (3)

1037 (3)

1065 (4)

1066 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Impôts locaux) ..... 1039 (3)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Impôts sur les sociétés [IS]) ..... 1038 (3)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Logement) ..... 1055 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Lois de finances) ..... act. 107 (1)

1010 (3)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Outre-mer) ..... 1013 (3)

1051 (4)

1052 (4)

1054 (4)

1055 (4)

1082 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Patrimoine) ..... 1187 (19)

1188 (19)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Plus-values) ..... 1023 (3)

1024 (3)

1031 (3)

1062 (4)

1063 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Procédures fiscales) ..... 1046 (3)

1047 (3)

1084 (4)

1085 (4)

1086 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Régimes matrimoniaux) ..... 1177 (17-18)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Régimes particuliers) ..... 1080 (4)

1081 (4)

1082 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Revenus de capitaux mobiliers) ..... 1030 (3)

1064 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Taxe d'habitation) ..... 1073 (4)

L. n° 2018-1317, 28 déc. 2018 (Taxe foncière) ..... 1071 (4)

1072 (4)

L. n° 2018-1317, <b>28 déc. 2018</b> ( <i>Taxe sur la valeur ajoutée [TVA]</i> ).....	1067 (4)
	1068 (4)
	1069 (4)
	1070 (4)
L. n° 2018-1317, <b>28 déc. 2018</b> ( <i>Taxes diverses</i> ).....	1043 (3)
	1044 (3)
	1045 (3)
	1078 (4)
	1079 (4)
L. n° 2018-1317, <b>28 déc. 2018</b> ( <i>Traitements et salaires</i> ).....	1020 (3)
	1021 (3)
	1053 (4)
L. fin. n° 2018-1317, <b>28 déc. 2018</b> ( <i>Centre-ville dégradé</i> ).....	1191 (19)
L. fin. n° 2018-1317, <b>28 déc. 2018</b> ( <i>Enregistrement</i> ).....	1146 (12)
L. fin. n° 2018-1317, <b>28 déc. 2018</b> ( <i>Patrimoine</i> ).....	1191 (19)
L. fin. n° 2018-1317, <b>28 déc. 2018</b> ( <i>Société civile</i> ).....	1146 (12)

## 2019

### Janvier

A., <b>15 janv. 2019</b> ( <i>Notaire</i> ).....	act. 185 (4)
A., <b>30 janv. 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 279 (10)

### Février

L. n° 2019-130, <b>25 févr. 2019</b> ( <i>Conventions internationales</i> ).....	act. 298 (11)
--	---------------

### Mars

D. n° 2019-171, <b>5 mars 2019</b> ( <i>Collectivités territoriales</i> ).....	act. 299 (11)
D. n° 2019-184, <b>11 mars 2019</b> ( <i>Construction</i> ).....	act. 357 (14)
A. n° TERL1905297A, <b>18 mars 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 336 (13)
A. n° TERL1905296A, <b>18 mars 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 336 (13)
A. n° TERL1904022A, <b>22 mars 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 380 (15)
L. n° 2019-222, <b>23 mars 2019</b> ( <i>Acte authentique</i> ).....	act. 332 (13)
	act. 333 (13)
	act. 335 (13)
L. n° 2019-222, <b>23 mars 2019</b> ( <i>Curatelle</i> ).....	1230 (27)
L. n° 2019-222, <b>23 mars 2019</b> ( <i>Formule</i> ).....	1234 (27)
	1235 (27)
L. n° 2019-222, <b>23 mars 2019</b> ( <i>Justice</i> ).....	act. 332 (13)
	act. 333 (13)
	act. 335 (13)
L. n° 2019-222, <b>23 mars 2019</b> ( <i>Notaire</i> ).....	act. 332 (13)
	act. 333 (13)
	act. 335 (13)
L. n° 2019-222, <b>23 mars 2019</b> ( <i>Personnes vulnérables</i> ).....	1228 (27)
	1230 (27)
	1231 (27)
	1232 (27)
	1233 (27)
	1234 (27)
	1235 (27)
	1236 (27)
	1238 (27)
L. n° 2019-222, <b>23 mars 2019</b> ( <i>Régimes matrimoniaux</i> ).....	1176 (17-18)
	1177 (17-18)
L. n° 2019-222, <b>23 mars 2019</b> ( <i>Tutelle</i> ).....	1230 (27)
A. n° LOGL1903826A, <b>26 mars 2019</b> ( <i>Investissement immobilier</i> ).....	act. 358 (14)
A. n° LOGL1903827A, <b>26 mars 2019</b> ( <i>Investissement immobilier</i> ).....	act. 358 (14)
D. n° 2019-232, <b>26 mars 2019</b> ( <i>Investissement immobilier</i> ).....	act. 358 (14)
Avis, <b>27 mars 2019</b> ( <i>Société [en général]</i> ).....	act. 381 (15)
D. n° 2019-257, <b>29 mars 2019</b> ( <i>Notaire</i> ).....	act. 354 (14)
	act. 356 (14)

### Avril

A., <b>1<sup>er</sup> avr. 2019</b> ( <i>Notaire</i> ).....	act. 378 (15)
D. n° 2019-281, <b>5 avr. 2019</b> ( <i>Prêt</i> ).....	act. 379 (15)
D. n° 2019-289, <b>8 avr. 2019</b> ( <i>Bois et forêt</i> ).....	act. 463 (20)
D. n° 2019-289, <b>8 avr. 2019</b> ( <i>Enregistrement</i> ).....	act. 426 (17-18)
A., <b>10 avr. 2019</b> ( <i>Loisirs</i> ).....	act. 405 (16)
D. n° 2019-300, <b>10 avr. 2019</b> ( <i>Loisirs</i> ).....	act. 405 (16)
D. n° 2019-303, <b>10 avr. 2019</b> ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 403 (16)
D. n° 2019-305, <b>11 avr. 2019</b> ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 404 (16)
D. n° 2019-315, <b>12 avr. 2019</b> ( <i>Bail d'habitation</i> ).....	act. 402 (16)
D. n° 2019-373, <b>26 avr. 2019</b> ( <i>Professions libérales</i> ).....	act. 485 (21)
Ord. n° 2019-395, <b>30 avr. 2019</b> ( <i>Construction</i> ).....	act. 443 (19)

### Mai

D. n° 2019-402, <b>3 mai 2019</b> ( <i>Procédure civile</i> ).....	act. 465 (20)
D. n° 2019-424, <b>9 mai 2019</b> ( <i>Droit de préemption</i> ).....	act. 467 (20)
D. n° 2019-423, <b>9 mai 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 466 (20)
D. n° 2019-437, <b>13 mai 2019</b> ( <i>Bail [en général]</i> ).....	act. 489 (21)
Ord. n° 2019-454, <b>15 mai 2019</b> ( <i>Bail [en général]</i> ).....	act. 486 (21)
D. n° 2019-455, <b>16 mai 2019</b> ( <i>Bail [en général]</i> ).....	act. 488 (21)
D. n° 2019-461, <b>16 mai 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 487 (21)
D. n° 2019-472, <b>20 mai 2019</b> ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 507 (22-23)
L. n° 2019-469, <b>20 mai 2019</b> ( <i>Agriculture</i> ).....	act. 597 (27)
L. n° 2019-469, <b>20 mai 2019</b> ( <i>Rural</i> ).....	act. 597 (27)
D. n° 2019-483, <b>21 mai 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 513 (22-23)
D. n° 2019-484, <b>21 mai 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 514 (22-23)
D. n° 2019-481, <b>21 mai 2019</b> ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 509 (22-23)
D. n° 2019-482, <b>21 mai 2019</b> ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 510 (22-23)
D. n° 2019-503, <b>22 mai 2019</b> ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 517 (22-23)
D. n° 2019-488, <b>22 mai 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 511 (22-23)
D. n° 2019-497, <b>22 mai 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 512 (22-23)
D. n° 2019-499, <b>22 mai 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 515 (22-23)
D. n° 2019-496, <b>22 mai 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 516 (22-23)
D. n° 2019-495, <b>22 mai 2019</b> ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 506 (22-23)
L. n° 2019-486, <b>22 mai 2019</b> ( <i>Société civile</i> ).....	1325 (48)
D. n° 2019-502, <b>23 mai 2019</b> ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 517 (22-23)
D. n° 2019-505, <b>23 mai 2019</b> ( <i>Urbanisme</i> ).....	act. 508 (22-23)
D. n° 2019-531, <b>27 mai 2019</b> ( <i>Impôt sur le revenu [IR]</i> ).....	act. 531 (24)
D. n° 2019-536, <b>29 mai 2019</b> ( <i>Données personnelles</i> ).....	act. 625 (28)

### Juin

D. n° 2019-563, <b>7 juin 2019</b> ( <i>Immobilier</i> ).....	act. 530 (24)
D. n° 2019-584, <b>13 juin 2019</b> ( <i>Trust</i> ).....	act. 554 (25)
D. n° 2019-583, <b>13 juin 2019</b> ( <i>Outre-mer</i> ).....	act. 555 (25)
A. n° JUSC1917722A, <b>21 juin 2019</b> ( <i>Notaire</i> ).....	act. 622 (28)
D. n° 2019-617, <b>21 juin 2019</b> ( <i>Droit rural</i> ).....	act. 575 (26)
D. n° 2019-639, <b>24 juin 2019</b> ( <i>Société d'aménagement foncier et d'établissement rural [SAFER]</i> ).....	act. 598 (27)
D. n° 2019-641, <b>25 juin 2019</b> ( <i>Vente d'immeuble</i> ).....	act. 599 (27)
D. n° 2019-641, <b>25 juin 2019</b> ( <i>Vente en l'état futur d'achèvement [VEFA]</i> ).....	act. 596 (27)
PE et Cons. UE, règl. (UE) n° 2019/1111, <b>25 juin 2019</b> ( <i>Europe</i> ).....	act. 621 (28)
PE et Cons. UE, règl. (UE) n° 2019/1111, <b>25 juin 2019</b> ( <i>Notaire</i> ).....	act. 621 (28)
A. n° ECOT19182894, <b>26 juin 2019</b> ( <i>Intérêts</i> ).....	act. 604 (27)
Avis, <b>27 juin 2019</b> ( <i>Société [en général]</i> ).....	act. 626 (28)
D. n° 2019-650, <b>27 juin 2019</b> ( <i>Copropriété</i> ).....	act. 601 (27)
D. n° 2019-653, <b>27 juin 2019</b> ( <i>Entreprise</i> ).....	act. 602 (27)
D. n° 2019-661, <b>27 juin 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 600 (27)
D. n° 2019-662, <b>27 juin 2019</b> ( <i>Logement</i> ).....	act. 600 (27)
D. n° 2019-656, <b>27 juin 2019</b> ( <i>Plus-values</i> ).....	act. 645 (29)
D. n° 2019-683, <b>28 juin 2019</b> ( <i>Sûretés</i> ).....	act. 603 (27)

# Table des textes

## Juillet

A. n° JUSC1918948A, 2 juill. 2019 (Notaire)	act. 623 (28)
A., 4 juill. 2019 (Investissement immobilier)	act. 671 (30-34)
A. n° TREP1910234A, 5 juill. 2019 (Environnement)	act. 624 (28)
D. n° 2019-715, 5 juill. 2019 (Environnement)	act. 624 (28)
Ord. n° 2019-724, 10 juill. 2019 (État civil)	act. 644 (29)
A., 11 juill. 2019 (Agriculture)	act. 643 (29)
A. n° AGRT1920819A, 12 juill. 2019 (Bail rural)	act. 669 (30-34)
A. n° MTRT1913853A, 16 juill. 2019 (Diagnostic technique)	act. 670 (30-34)
Ord. n° 2019-740, 17 juill. 2019 (Crédit)	act. 690 (35)
L. n° 2019-744, 19 juill. 2019 (Société civile)	1326 (48)
L. n° 2019-744, 19 juill. 2019 (Société [en général])	act. 668 (30-34)
D. n° 2019-756, 22 juill. 2019 (Justice)	act. 685 (35)
D. n° 2019-756, 22 juill. 2019 (Logement)	act. 682 (35)
D. n° 2019-756, 22 juill. 2019 (Majeur protégé)	act. 682 (35)
D. n° 2019-756, 22 juill. 2019 (Notaire)	act. 682 (35)
D. n° 2019-756, 22 juill. 2019 (Procédure civile)	act. 682 (35)
L. n° 2019-753, 22 juill. 2019 (Collectivités territoriales)	act. 691 (35)
L. n° 2019-759, 24 juill. 2019 (Impôt sur les sociétés [IS])	act. 726 (37)
D. n° 2019-802, 26 juill. 2019 (Bail d'habitation)	act. 712 (36)
L. n° 2019-803, 29 juill. 2019 (Impôt sur le revenu [IR])	act. 725 (37)
D. n° 2019-807, 30 juill. 2019 (Épargne)	act. 687 (35)

## Août

A. n° JUSC1923197A, 6 août 2019 (Notaire)	act. 692 (35)
A. n° ECOC1905025A, 8 août 2019 (Notaire)	act. 710 (36)
A. n° JUSC1915528A, 19 août 2019 (Notaire)	act. 711 (36)
A. n° JUSC1915502A, 19 août 2019 (Notaire)	act. 711 (36)
A. n° LOGL1919322A, 19 août 2019 (Prêt)	act. 689 (35)
A. n° LOGL1919321A, 19 août 2019 (Prêt)	act. 689 (35)
D. n° 2019-839, 19 août 2019 (Prêt)	act. 689 (35)
D. n° 2019-862, 20 août 2019 (Épargne)	act. 686 (35)
D. n° 2019-878, 22 août 2019 (Épargne)	act. 688 (35)
A. n° LOGL1907230A, 23 août 2019 (Urbanisme)	act. 754 (39)
D. n° 2019-911, 29 août 2019 (Logement)	act. 714 (36)
A. n° JUSB1924347A, 30 août 2019 (Justice)	act. 713 (36)
D. n° 2019-912, 30 août 2019 (Justice)	act. 713 (36)
D. n° 2019-913, 30 août 2019 (Justice)	act. 713 (36)
D. n° 2019-914, 30 août 2019 (Justice)	act. 713 (36)

## Septembre

D. n° 2019-929, 3 sept. 2019 (Logement)	act. 724 (37)
A. n° JUSC1924816A, 4 sept. 2019 (Notaire)	act. 727 (37)
D. n° 2019-968, 17 sept. 2019 (Bail d'habitation)	act. 753 (39)
Ord. n° 2019-964, 18 sept. 2019 (Justice)	act. 752 (39)
A. n° ECOI1926180A, 25 sept. 2019 (Société [en général])	act. 770 (40)
Avis, 25 sept. 2019 (Société [en général])	act. 790 (41)
D. n° 2019-987, 25 sept. 2019 (Société [en général])	act. 770 (40) act. 807 (42)
L. n° 2019-983, 25 sept. 2019 (Conventions internationales)	act. 772 (40)
D. n° 2019-993, 26 sept. 2019 (État civil)	act. 771 (40)
D. n° 2019-992, 26 sept. 2019 (Surendettement des particuliers)	act. 811 (42)

## Octobre

A. n° ECOI1927871A, 1 <sup>er</sup> oct. 2019 (Urbanisme)	act. 810 (42)
D. n° 2019-1048, 11 oct. 2019 (Entreprise)	act. 809 (42) act. 827 (43-44)
Ord. n° 2019-1068, 21 oct. 2019 (Fiscalité)	act. 849 (45)
D. n° 2019-1092, 25 oct. 2019 (Entreprise)	act. 847 (45)
A. n° LOGL1924735A, 28 oct. 2019 (Vente d'immeuble)	act. 869 (46)
A. n° LOGL1924735A, 28 oct. 2019 (Vente en l'état futur d'achèvement [VEFA])	act. 868 (46)
D. n° 2019-1104, 30 oct. 2019 (Bail [en général])	act. 848 (45)
Ord. n° 2019-1101, 30 oct. 2019 (Copropriété)	act. 846 (45) act. 867 (46)
D. n° 2019-1118, 31 oct. 2019 (Société [en général])	act. 885 (47)

## Novembre

A. n° LOGL1915877A, 5 nov. 2019 (Logement)	act. 870 (46)
D. n° 2019-1142, 7 nov. 2019 (Plus-values)	act. 871 (46)
A. n° CPAE1908524A, 12 nov. 2019 (Notaire)	act. 903 (48)
Ord. n° 2019-1170, 13 nov. 2019 (Urbanisme)	act. 887 (47)
D. n° 2019-1172, 14 nov. 2019 (Assurance)	act. 886 (47)
D. n° 2019-1183, 15 nov. 2019 (Logement)	act. 902 (48)
D. n° 2019-1215, 20 nov. 2019 (Entreprise)	act. 904 (48)
D. n° 2019-1223, 25 nov. 2019 (Vente d'immeuble)	act. 917 (49)
D. n° 2019-1252, 28 nov. 2019 (Notaire)	act. 918 (49)

## Décembre

L. n° 2019-1270, 2 déc. 2019 (Lois de finances)	act. 919 (49)
D. n° 2019-1325, 9 déc. 2019 (Bail d'habitation)	act. 942 (51)
D. n° 2019-1333, 11 déc. 2019 (Procédure civile)	act. 944 (51)
D. n° 2019-1352, 12 déc. 2019 (Environnement)	act. 943 (51)



# Table des auteurs

(JCP



**Hanane AIT ALI**

- La Kafala en droit marocain, *étude*..... 1195 (20)

**Faroudja AÏT-AHMED**

- Société et indivision : aspects juridiques et fiscaux, *étude*..... 1258 (30-34)

**William ALTIDE**

- La loi Pacte et l'avènement du PER (plan d'épargne retraite), *étude*..... 1210 (22-23)

**David AMBROSIANO**

- 3 questions à David Ambrosiano Notalab : « le grand événement national de formation » organisé par le CSN..... act. 941 (50)

**Thomas ANDRIEU**

- Un Code de DIP, « pour le rayonnement de la France » - Entretien avec Thomas Andrieu, directeur des affaires civiles et du sceau au ministère de la Justice, *entretien*..... 460 (19)

**Alexandra ARNAUD-EMERY**

- Le notaire face à sa propre transmission d'entreprise : le casse-tête des plus-values professionnelles en report, *cas pratique*..... 1140 (11)
- Compte d'investissement forestier et d'assurance : des simplifications réglementaires bienvenues, *aperçu rapide*..... 463 (20)
- De l'intérêt de proposer le régime Dutreil, *étude*..... 1214 (24)
- Fiscalité agricole et fiscalité forestière : même combat ?, *étude*..... 1254 (29)
- Entreprise : transmettre, c'est anticiper !, *corrigé d'examen professionnel*..... 1298 (43-44)
- Rédiger un partage de société - Lexis360® Notaires : fiche pratique, *étude*..... 1339 (50)

**Wilfried BABY**

- 3 questions à Wilfried Baby Le Pacs, « une autre attente de conjugalité »..... act. 737 (37)
- Rendez-vous dans vingt ans..., *libres propos*..... 789 (41)

**Nathalie BAILLON-WIRTZ**

- La capacité commerciale du majeur en curatelle : avis du 6 décembre 2018 de la Cour de cassation, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 18-70.011 : JurisData n° 2018-022047, libres propos*..... 158 (3)
- Les nouvelles missions du notaire en droit de la filiation, *étude*..... 1156 (14)
- Interventions des étudiants du Master 2 Droit notarial de l'université de Reims, *étude*..... 1262 (30-34)

**Stéphane BARRE**

- 3 questions à Stéphane Barre, président de la chambre interdépartementale des notaires d'Auvergne..... act. 664 (29)

**Barthélemy BARTHELET**

- La vente du bien indivis, *étude*..... 1260 (30-34)

**Vivien BAUFUMÉ**

- Une technologie qui répond « à une vraie demande et procure gain de temps et de sécurité », *entretien*..... 915 (48)

**Anne-Sophie BELLAMY-BIARD**

- Table ronde sur les avantages du bail emphytéotique pour les monuments historiques, *étude*..... 1088 (5)

**Dominique BERLIN**

- Juridiction et acte authentique : le cas des notaires, *CJUE, 23 mai 2019, n° C-658/17*..... act. 580 (26)

**Sylvain BERNARD**

- L'existence de biens difficilement mobilisables ne fait pas obstacle à la créance alimentaire du conjoint survivant, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 30 janv. 2019, n° 18-13.526 : JurisData n° 2019-001013*..... act. 253 (7)
- Traitement des intérêts d'une avance consentie sur un contrat d'assurance-vie en matière de revenus fonciers..... act. 286 (10)
- Présomption de dispense de rapport pour les donations et legs faits aux enfants du successible au jour de l'ouverture de la succession, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 mars 2019, n° 18-13.236 : JurisData n° 2019-003218*..... act. 317 (12)
- Aperçu de la réforme du droit belge des régimes matrimoniaux, *étude*..... 1142 (12)
- Protection du logement familial et pouvoirs du liquidateur, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 avr. 2019, n° 18-15.177 : JurisData n° 2019-004961*..... act. 406 (16)
- Les dangers de la qualification de dirigeant de fait pour les époux associés, *Cass. com., 10 avr. 2019, n° 17-19.844 : JurisData n° 2019-005816*..... act. 557 (25)
- Le décès de l'employeur d'un salarié à domicile : précisions sur le bénéfice du crédit d'impôt et le passif successoral..... act. 696 (35)
- L'époux commun en biens doit, s'il en est requis, informer son conjoint sur l'affectation des sommes d'une certaine importance qu'il a prélevées sur la communauté, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 18-21.574 : JurisData n° 2019-012541*..... act. 773 (40)
- L'apport d'un bien à la communauté : pas de récompense, mais une possible indemnité d'occupation, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-20.430 : JurisData n° 2019-016955*..... act. 812 (42)
- Pas de représentation en ligne collatérale en l'absence d'une pluralité de souche, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-18.736 : JurisData n° 2019-017233*..... act. 854 (45)
- *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-18.737*..... act. 854 (45)
- *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-18.738*..... act. 854 (45)
- Qualification d'une parcelle jouxtant un bien propre et fraude dans le changement de régime matrimonial, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 18-20.235 : JurisData n° 2019-012607, commentaire*..... 1302 (45)

**Christophe BERNASCONI**

- 3 questions à Christophe Bernasconi La Conférence de La Haye, vers « l'unification progressive des règles de droit international privé »..... act. 501 (21)

**Sandrine BESSON**

- Droits de préférence forestiers : ma préférence à moi !, *TA Limoges, 4 oct. 2018, n° 1601035 : JurisData n° 2018-021741, commentaire*..... 1123 (8-9)
- La place du foncier dans l'entreprise agricole : conséquences fiscales sur la transmission à titre gratuit, *étude*..... 1250 (29)

**Nathalie BLANC**

- Entre mystères et fantasmes : quel avenir pour les blockchains ?, *libres propos*..... 207 (5)

**Christophe BLANCHARD**

- Loi de programmation 2018-2022 et de réforme pour la justice : points intéressant le notariat, *aperçu rapide*..... 332 (13)

• Loi de réforme pour la justice : quels changements pour le notariat ? - Avant-propos, <i>dossier</i> .....	1155 (14)		
<b>Cédric BLANCHET</b>			
• 3 questions à Cédric Blanchet « être à l'écoute de nos futurs confrères ».....	act. 747 (38)		
<b>Stéphanie BLIN</b>			
• Les réseaux ou l'enjeu de leur régulation, <i>libres propos</i> .....	574 (26)		
<b>Rémi BLONDELLE</b>			
• Pratique notariale du règlement européen « régimes matrimoniaux » du 24 juin 2016, <i>étude</i> .....	1164 (15)		
<b>Romain BOFFA</b>			
• Actes courants et techniques contractuelles - (mars 2018 - avril 2019), <i>chronique</i> .....	1201 (21)		
• Actes courants et techniques contractuelles - (mars 2018 - mars 2019), <i>chronique</i> .....	1211 (24)		
<b>Julien BOISSON</b>			
• La loi de programmation et de réforme de la Justice : le parachèvement de la loi J21 en matière de séparation du couple, <i>étude</i> .....	1160 (14)		
• Le remploi de fonds personnels pour financer l'acquisition du logement familial ne participe pas de la contribution aux charges du mariage, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2019, n° 18-20.828 : JurisData n° 2019-016954</i> .....	act. 791 (41)		
• Une philanthropie à la française ?, <i>libres propos</i> .....	829 (43-44)		
<b>Patrice BONDUELLE</b>			
• Peut-on éviter la guerre de succession ? - Regards croisés du notaire et du psychanalyste. Dialogue entre Patrice Bonduelle et Dominique Bonnafé, <i>entretien</i> .....	1162 (15)		
<b>Dominique BONNAFÉ</b>			
• Peut-on éviter la guerre de succession ? - Regards croisés du notaire et du psychanalyste. Dialogue entre Patrice Bonduelle et Dominique Bonnafé, <i>entretien</i> .....	1162 (15)		
<b>Hubert BOSSE-PLATIÈRE,</b>			
• Repenser la fiscalité agricole.....	act. 224 (5)		
• Droits de préférence forestiers : ma préférence à moi !, <i>TA Limoges, 4 oct. 2018, n° 1601035 : JurisData n° 2018-021741, commentaire</i> .....	1123 (8-9)		
• Repenser la fiscalité agricole - Dijon, 8 mars 2019, <i>dossier</i> .....	1249 (29)		
• La conversion du métayage en fermage au bout de 8 ans n'est plus de droit !, <i>libres propos</i> .....	828 (43-44)		
<b>Sylvain BOTTINEAU</b>			
• L'habilitation familiale : une mesure qui reste à conseiller avec prudence, <i>étude</i> .....	1158 (14)		
<b>Véronique BOUCHARD</b>			
• L'article 215, alinéa 3, du Code civil ne protège le logement familial que pendant le mariage, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 22 mai 2019, n° 18-16.666 : JurisData n° 2019-008400</i> .....	act. 556 (25)		
• Donation de la nue-propriété du logement familial, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 22 mai 2019, n° 18-16.666 : JurisData n° 2019-008400, commentaire</i> .....	1272 (37)		
<b>Xavier BOUCHÉ</b>			
• Couple et patrimoine Regards croisés - Avant-propos, <i>dossier</i> .....	1171 (17-18)		
• Assurance-vie, époux communs en biens et donation indirecte : l'oeil du praticien, <i>commentaire</i> .....	1181 (17-18)		
<b>David BOULANGER</b>			
• L'action en retranchement est exclusive d'un partage judiciaire, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 déc. 2018, n° 18-10.244 : JurisData n° 2018-023840</i> .....	act. 167 (3)		
• 29 janvier 2019 : mise en application des règlements régimes matrimoniaux et effets patrimoniaux des partenariats enregistrés.....	act. 203 (4)		
• L'acte notarié doit mentionner le domicile réel, <i>libres propos</i> .....	265 (8-9)		
• L'utilisation du formulaire de demande de certificat successoral européen est facultative, <i>aperçu rapide</i> .....	314 (12)		
• Donation de somme d'argent et réunion fictive, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 17 oct. 2019, n° 18-22.810 : JurisData n° 2019-017945</i> .....	act. 872 (46)		
• Vente d'immeuble autorisée par le juge-commissaire : l'offre est irrévocable, <i>Cass. com., 14 nov. 2019, n° 18-15.871 : JurisData n° 2019-020051</i> .....	act. 905 (48)		
<b>Antoine BOUQUEMONT</b>			
• L'impôt sur la fortune immobilière et les biens ruraux, <i>étude</i> .....	1252 (29)		
• Transmission à titre onéreux de cabinet de clientèle civile, <i>formule</i> .....	1303 (45)		
• Le LBO familial, <i>étude</i> .....	1319 (47)		
<b>Manuella BOURASSIN</b>			
• Accès des notaires au fichier immobilier : les notaires au coeur de la transformation numérique de l'action publique, <i>étude</i> .....	1151 (13)		
• Enquête « Notariat et numérique » : notaires et collaborateurs des Hauts-de-Seine au rendez-vous - Entretien avec Manuella Bourassin, Corine Dauchez, Olivier Leproux et Marc Pichard, <i>entretien</i> .....	373 (14)		
<b>Claude BRENNER</b>			
• Désignation testamentaire du bénéficiaire d'une assurance-vie et legs de la chose d'autrui : une correspondance manquée, <i>CA Aix-en-Provence, 18 avr. 2018, n° 16/05537 : JurisData n° 2018-006183, commentaire</i> .....	1005 (2)		
• La présence de l'État dans les rapports contractuels entre les citoyens : l'exécution forcée des contrats, <i>étude</i> .....	1092 (6)		
<b>Laurence BRIDAY-LELONG</b>			
• L'Assemblée de liaison planche sur les réseaux d'adhésion, <i>libres propos</i> .....	464 (20)		
<b>Bastien BRIGNON</b>			
• Baux commerciaux, <i>chronique</i> .....	1308 (46)		
• <i>chronique</i> .....	1336 (49)		
<b>Clotilde BRUNETTI-PONS</b>			
• Les décisions de la Cour de cassation sont-elles en phase avec la jurisprudence européenne ?, <i>libres propos</i> .....	315 (12)		
<b>Charles-Édouard BUCHER</b>			
• Précisions sur la réception de l'ouvrage, <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 18 avr. 2019, n° 18-13.734 : JurisData n° 2019-006162</i> .....	act. 446 (19)		
• Obligation de constater par acte notarié la promesse de vente et application de l'article L. 290-1 du CCH dans le temps, <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 18 avr. 2019, n° 18-13.238 : JurisData n° 2019-006224</i> .....	act. 468 (20)		
<b>Marc CAGNIART</b>			
• « L'international est une évidence » - Entretien avec Marc Cagniard, président du 115 <sup>e</sup> Congrès des notaires de France, <i>entretien</i> .....	328 (12)		
<b>Pierre CALLÉ</b>			
• Le notaire et l'exécution forcée, <i>étude</i> .....	1128 (10)		

**Corinne CARAUX**

- Holding et investissements patrimoniaux : opportunités et risques, *étude*..... 1317 (47)

**Émilie CARON**

- Le bail à construction : principe et alternatives, *étude*..... 1320 (47)

**Élise CARPENTIER**

- Le point sur le retrait des autorisations d'urbanisme, *étude*..... 1093 (6)

**Elise CARPENTIER**

- Pas de caducité des cahiers des charges « fantômes » le 24 mars !, *aperçu rapide*..... 313 (12)

**Pedro CARRIÓN GARCÍA DE PARADA**

- 3 questions à Pedro Carrión « Ces textes européens sont un bouleversement pour la pratique quotidienne des notaires »..... act. 225 (5)

**Hélène CATHOU**

- Couple et patrimoine Regards croisés - Avant-propos, *dossier*..... 1171 (17-18)
- Procédure de changement de régime matrimonial : intervention résiduelle du juge et pouvoir d'alerte du notaire, *commentaire*..... 1176 (17-18)

**Florence CAUMES**

- Bail réel solidaire : comment faire face à deux phénomènes nouveaux - L'extinction du BRS opérateur et la copropriété « sans sol » ?, *étude*..... 1006 (2)
- Bail réel solidaire : premiers cas pratiques et quelques précisions, *étude*..... 1289 (41)

**Arnaud CERMOLACCE**

- Ingénierie patrimoniale, *dossier*..... 1186 (19)

**Emmanuelle CHAVANCE**

- Baux commerciaux, *chronique*..... 1308 (46)
- *chronique*..... 1336 (49)

**Édouard COLAS**

- La vente d'un immeuble entier « à la découpe » : le dispositif Aurillac, *étude*..... 1215 (25)
- La vente d'un immeuble entier « à la découpe » : dispositifs applicables lors de la vente des lots, *étude*..... 1221 (26)
- La vente d'un immeuble entier « à la découpe » : la délivrance des congés, *étude*..... 1265 (35)
- La sous-location irrégulière produit des fruits civils, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 12 sept. 2019, n° 18-20.727 : JurisData n° 2019-015481*..... act. 740 (38)

**Arnaud COLIN**

- Baux commerciaux, *chronique*..... 1308 (46)
- *chronique*..... 1336 (49)

**Fabrice COLLARD**

- Le cantonnement de libéralité par le conjoint survivant, *formule*..... 1004 (1)
- Actes courants et techniques contractuelles - (mars 2018 - avril 2019), *chronique*..... 1201 (21)
- Actes courants et techniques contractuelles - (mars 2018 - mars 2019), *chronique*..... 1211 (24)
- Donation avec réserve de quasi-usufruit sur un portefeuille de valeurs mobilières, *formule*..... 1299 (43-44)

**Julie COLLIOT**

- L'indifférence de la non-acceptation d'un donataire sur la validité et l'opposabilité de la donation-partage,

*Cass. 1<sup>re</sup> civ., 13 févr. 2019, n° 18-11.642 : JurisData n° 2018-001941*..... act. 281 (10)

**Jacques COMBRET**

- Les nouvelles missions du notaire en droit de la filiation, *étude*..... 1156 (14)
- La mission du notaire dans la procédure de partage, *étude*..... 1261 (30-34)

**Cristina CORGAS**

- Responsabilité professionnelle : de la jurisprudence à la pratique notariale, *dossier*..... 1240 (28)
- La contribution à la dette des coauteurs d'un même dommage, une question déterminante, *Cass. 2<sup>e</sup> civ., 17 janv. 2019, n° 18-10.948 : JurisData n° 2019-000481, commentaire*..... 1245 (28)
- La faute du notaire ne se résout pas toujours en une perte de chance, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 7 mars 2018, n° 17-14.632 : JurisData n° 2018-003481, commentaire*..... 1246 (28)

**Patrice CORNILLE**

- La « consistance » du lot transitoire de copropriété après la loi Élan, *étude*..... 1141 (12)

**Cédric COULON**

- Responsabilité professionnelle : de la jurisprudence à la pratique notariale, *dossier*..... 1240 (28)
- Notaire et agent immobilier : quand la responsabilité de l'un tient lieu de rémunération pour l'autre, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 17-27.841 : JurisData n° 2019-000133, commentaire*..... 1241 (28)
- De la cession des droits issus du bail réel solidaire, *étude*..... 1306 (46)

**Samuel CREVEL**

- L'article 595 du Code civil luit sur tous les baux de biens ruraux, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 29 nov. 2018, n° 17-17.442 : JurisData n° 2018-021404, commentaire*..... 1165 (15)
- Incertitudes sur le permis de céder, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 20 déc. 2018, n° 17-20.936 : JurisData n° 2018-025421, commentaire*..... 1219 (25)

**Richard CRÔNE**

- La Kafala en droit marocain, *étude*..... 1195 (20)
- Actes courants et techniques contractuelles - (mars 2018 - avril 2019), *chronique*..... 1201 (21)
- Actes courants et techniques contractuelles - (mars 2018 - mars 2019), *chronique*..... 1211 (24)
- Partage : l'article 746 du CGI a-t-il encore un avenir en Europe ?, *libres propos*..... 739 (38)
- Les donations-partages : aspects de droit international privé, *étude*..... 1311 (47)

**Yannick DAGORNE-LABBE**

- Le cumul des sanctions pénale et disciplinaire du notaire, *Cass. crim., 11 avr. 2019, n° 19-40.006 : JurisData n° 2019-005684, commentaire*..... 1264 (35)
- Le manquement du notaire à ses obligations professionnelles, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 22 mai 2019, n° 18-12.101 : JurisData n° 2019-008483, commentaire*..... 1305 (46)

**Corine DAUCHEZ**

- Accès des notaires au fichier immobilier : les notaires au coeur de la transformation numérique de l'action publique, *étude*..... 1151 (13)
- Enquête « Notariat et numérique » : notaires et collaborateurs des Hauts-de-Seine au rendez-vous - Entretien avec Manuella Bourassin, Corine Dauchez, Olivier Leproux et Marc Pichard, *entretien*..... 373 (14)

**Cédric DAUGAN**

- 3 questions à Cédric Daugan Prochain Congrès MJN : L'international : le guide pratique ..... **act. 736 (37)**

**Stéphane DAVID**

- La liquidation de l'indivision, *étude* ..... **1259 (30-34)**

**Hervé DE GAUDEMAR**

- Application imminente de l'autorisation de déroger aux règles de construction ..... **act. 221 (5)**

**Ann Sophie DE JOTEMPS**

- Les organismes sans but lucratif et la gestion des successions immobilières, *étude* ..... **1089 (5)**
- Régler une succession mobilière revenant à un organisme sans but lucratif, *étude* ..... **1152 (13)**
- Organismes sans but lucratif et réforme du plan comptable : quel traitement pour les legs et donations ?, *libres propos* ..... **377 (15)**
- Les organismes sans but lucratif et la gestion des baux d'habitation, *étude* ..... **1301 (45)**

**Stéphanie DE LOS ANGELES**

- Droits de préférence forestiers : ma préférence à moi !, *TA Limoges*, 4 oct. 2018, n° 1601035 : *JurisData* n° 2018-021741, *commentaire* ..... **1123 (8-9)**
- Fiscalité agricole et fiscalité forestière : même combat ?, *étude* ..... **1254 (29)**

**Thibault DE RAVEL D'ESCLAPON**

- Sûreté pour autrui : l'hypothèse de l'immeuble unique de la SCI, *Cass. 3<sup>e</sup> civ.*, 20 déc. 2018, n° 17-26.216 : *JurisData* n° 2018-025700, *commentaire* ..... **1134 (11)**
- Dissolution pour mésentente : le désaccord irréductible dans le contexte d'une SCI entre notaires, *CA Amiens ch. économique*, 4 oct. 2018, n° 16/06116 : *JurisData* n° 2018-017810, *commentaire* ..... **1139 (11)**
- Extension d'une procédure collective : de la SARL d'exploitation à la SCI de détention, *CA Paris pôle 5*, ch. 9, 8 nov. 2018, n° 17/15587 : *JurisData* n° 2018-019523, *commentaire* ..... **1145 (12)**
- Loi Pacte : intérêt social, raison d'être et SCI, *commentaire* ..... **1325 (48)**
- Quelles sont les prérogatives de l'associé indivisaire ?, *Cass. 3<sup>e</sup> civ.*, 17 janv. 2019, n° 17-26.695 : *JurisData* n° 2019-000289, *commentaire* ..... **1329 (48)**
- *Cass. 3<sup>e</sup> civ.*, 27 juin 2019, n° 18-17.662 : *JurisData* n° 2019-011187, *commentaire* ..... **1329 (48)**
- Dissolution judiciaire pour justes motifs : risques et solutions dans les SCI entre concubins, *Cass. 3<sup>e</sup> civ.*, 4 avr. 2019, n° 18-10.966 : *JurisData* n° 2019-020611, *commentaire* ..... **1332 (48)**

**Philippe DE SEGONZAC**

- Fiscalité et Safer, *étude* ..... **1253 (29)**

**Géraldine DELAVAQUERIE**

- Clair-obscur sur la sanction de la révocation de la promesse unilatérale de contrat - Le nouvel article 1124 du Code civil, *étude* ..... **1153 (13)**

**Philippe DELEBECQUE**

- Droit des sûretés, *chronique* ..... **1007 (2)**
- *chronique* ..... **1295 (42)**

**Samuel DELIANCOURT**

- Pas de conditions de délai pour retirer une délibération cédant gratuitement un immeuble du domaine public à une personne publique, *CAA*

Versailles, 6 déc. 2018, n° 17VE00334 : *JurisData* n° 2018-022996 ..... **act. 192 (4)**

**Anne-Lise DELORON**

- 3 questions à Anne-Lise Deloron Loi Élan : quel impact sur les politiques d'économies d'énergie dans les bâtiments ? ..... **act. 249 (6)**

**Jean-Marie DELPÉRIER**

- Force probante de la quittance suite à un paiement hors la vue, *Cass. 1<sup>re</sup> civ.*, 9 mai 2019, n° 18-10.885 : *JurisData* n° 2019-007324 ..... **act. 490 (21)**
- Effet décalé de la loi Carrez, le notaire devient l'arbitre responsable des logements trop petits, bien sûr, toujours sans aller sur place !, *Cass. 1<sup>re</sup> civ.*, 11 juill. 2018, n° 17-21.587 : *JurisData* n° 2018-026342, *commentaire* ..... **1243 (28)**
- *Cass. 3<sup>e</sup> civ.*, 3 mai 2018, n° 17-11.132 et 17-14.090 : *JurisData* n° 2018-007524, *commentaire* ..... **1243 (28)**
- La tontine infernale, ou comment inscrire correctement un privilège de prêteur de deniers sur un bien en tontine, *Cass. 1<sup>re</sup> civ.*, 9 janv. 2019, n° 17-27.411 : *JurisData* n° 2019-000090, *commentaire* ..... **1244 (28)**

**Frédéric DEMPURÉ**

- 4 utilitaires bureautiques indispensables, *gestion de l'office* ..... **1124 (8-9)**
- Comment gérer les mots de passe ?, *gestion de l'office* ..... **1166 (15)**
- Sécuriser ses appareils mobiles, *gestion de l'office* ..... **1224 (26)**

**Valérie DEPADT**

- L'habilitation familiale : une mesure qui reste à conseiller avec prudence, *étude* ..... **1158 (14)**
- La nouvelle compétence exclusive du notaire en matière de recueil des consentements à l'AMP, *étude* ..... **1222 (26)**
- Le rôle du notaire en matière d'établissement de la filiation des enfants conçus par don dans le projet de révision de la loi relative à la bioéthique ..... **act. 743 (38)**

**Jean-François DESBUQUOIS**

- Lors de la liquidation d'une société, le droit de partage n'est pas dû sur le remboursement du capital social aux associés, *Cass. com.*, 26 sept. 2018, n° 16-24.070 : *JurisData* n° 2018-016450, *commentaire* ..... **1091 (5)**
- Pour une interprétation raisonnée de la réforme du régime « Dutreil », *libres propos* ..... **620 (28)**
- Sécuriser le concept de holding animatrice de groupe, *étude* ..... **1287 (40)**

**Yohan DESMAZIÈRES**

- SCI et renonciation à l'impôt sur les sociétés : changer d'avis ne vous aura jamais coûté aussi cher, *étude* ..... **1283 (39)**

**Antoine DESNUELLE**

- La propriété immobilière au moyen d'une société française ou étrangère, *étude* ..... **1185 (19)**
- Quelques réflexes à avoir en matière de crédit international, *étude* ..... **1200 (21)**

**Simon DESSIS**

- Précisions sur la révocation d'une donation d'oeuvre d'art pour inexécution des charges, *Cass. 1<sup>re</sup> civ.*, 16 janv. 2019, n° 18-10.603 : *JurisData* n° 2019-000285, *commentaire* ..... **1169 (16)**
- C'est la rentrée pour l'ADN ! ..... **act. 762 (39)**

**Marine DESTREGUIL**

- Premiers regards sur l'ordonnance adaptant la loi Informatique et libertés ..... **act. 232 (6)**

• Mise en oeuvre de la loi informatique et libertés : apports techniques du décret du 29 mai 2019.....	act. 625 (28)		
<b>Marjorie DEVISME</b>			
• La réforme du droit successoral belge, <i>libres propos</i> .....	103 (1)		
• Le patrimoine familial en droit québécois, <i>aperçu rapide</i> .....	183 (4)		
• Le choix du régime matrimonial en droit brésilien, <i>aperçu rapide</i> .....	228 (6)		
• Le régime matrimonial légal turc, <i>aperçu rapide</i> .....	264 (8-9)		
• La protection de l'adulte vulnérable en Suisse, <i>aperçu rapide</i> .....	296 (11)		
• La qualité d'héritier en droit sénégalais, <i>aperçu rapide</i> .....	355 (14)		
• Le régime matrimonial légal néerlandais, <i>aperçu rapide</i> .....	400 (16)		
• Le fonds patrimonial du droit italien, <i>libres propos</i> .....	442 (19)		
• Les unions hors mariage en Suède, <i>aperçu rapide</i> .....	484 (21)		
• Le mariage en droit grec, <i>aperçu rapide</i> .....	707 (36)		
<b>François DEVOS</b>			
• 3 questions à François Devos « La loi Élan accroît le devoir de conseil de l'officier public ».....	act. 275 (8-9)		
<b>Claire DONNEFORT</b>			
• Fiscalité et Safer, <i>étude</i> .....	1253 (29)		
<b>Frédéric DOUET</b>			
• 3 questions à Frédéric Douet et Thibault Douville. Quand le droit fiscal fait obstacle à la dématérialisation des actes sous signature privée.....	act. 294 (10)		
• Ingénierie patrimoniale, <i>dossier</i> .....	1186 (19)		
• Impôt sur le revenu - Plus-values des particuliers - Monnaies électroniques, <i>commentaire</i> .....	1187 (19)		
• Abus de droit pour motif « principalement fiscal », <i>commentaire</i> .....	1188 (19)		
• Aspects fiscaux du droit réel de jouissance spéciale, <i>étude</i> .....	1296 (42)		
<b>Thibault DOUVILLE</b>			
• 3 questions à Frédéric Douet et Thibault Douville. Quand le droit fiscal fait obstacle à la dématérialisation des actes sous signature privée.....	act. 294 (10)		
<b>Sandrine DRAPIER</b>			
• Quand la découverte de lingots d'or dans son jardin ne constitue pas un trésor, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 juin 2018, n° 17-16.091 : JurisData n° 2018-009677, commentaire</i> .....	1163 (15)		
<b>Julien DUBARRY</b>			
• Et si le testament-partage était un testament (presque) comme un autre ?, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 5 déc. 2018, n° 17-17.493 : JurisData n° 2018-022043, commentaire</i> .....	1132 (11)		
• Deux hommes et un trésor : cherchez l'inventeur !, <i>CA Orléans, 1<sup>er</sup> juill. 2019, n° 17/03292, aperçu rapide</i> .....	723 (37)		
<b>Marie DUBOIS</b>			
• Actifs numériques : avalanche de nouveaux dispositifs légaux - Attention aux obligations déclaratives qui en résultent !, <i>étude</i> .....	1300 (43-44)		
<b>Étienne DUBUISSON</b>			
• Le droit écrit peut-il perdurer sous forme écrite ?, <i>libres propos</i> .....	278 (10)		
• Les réseaux et le notariat, quel est le problème ?, <i>libres propos</i> .....	376 (15)		
<b>Nicolas DUCHANGE</b>			
• Plafonner la créance de participation en fonction de la valeur de la dernière résidence principale, <i>étude</i> .....	1282 (39)		
<b>Jacques DUHEM</b>			
• De l'ISF à l'IFI... - Chronique annuelle, mai 2019, <i>étude</i> .....	1203 (21)		
<b>Nicolas DUPOUY</b>			
• Les fonds de pérennité : aspects juridiques et fiscaux, <i>étude</i> .....	1321 (47)		
<b>Gwenaëlle DURAND-PASQUIER</b>			
• En matière d'assurance obligatoire, l'obligation d'investigation ne naît qu'en présence d'un doute sur la véracité de l'attestation, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 27 juin 2018, n° 17-18.582 : JurisData n° 2018-011315, commentaire</i> .....	1242 (28)		
<b>Bilal EL ALAMY</b>			
• 3 questions à Bilal El Alamy « L'utilisation de la blockchain dans le secteur immobilier va créer une plus grande liquidité ».....	act. 765 (39)		
<b>Mounia EL BAHJA</b>			
• Marocains résidents à l'étranger et divorce sans juge : la circulaire qui change tout... ..	act. 247 (6)		
<b>David EPAILLY</b>			
• L'option du conjoint pour le droit viager au logement peut être tacite, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 13 févr. 2019, n° 18-10.171 : JurisData n° 2019-001940</i> .....	act. 280 (10)		
<b>Lucienne ERSTEIN</b>			
• La déclaration d'achèvement sauve l'obligation de régularisation, <i>CE, 26 nov. 2018, n° 411991 : JurisData n° 2018-021336</i> .....	act. 115 (1)		
• Immeuble sans destination et permis de construire, <i>CE, 28 déc. 2018, n° 408743 : JurisData n° 2018-024209</i> .....	act. 168 (3)		
• L'annulation du refus du permis de construire ne vaut autorisation tacite, <i>CE, 28 déc. 2018, n° 402321 : JurisData n° 2018-024208</i> .....	act. 169 (3)		
• Le lien fonctionnel du permis de construire unique, <i>CE, 28 déc. 2018, n° 413955 : JurisData n° 2018-024213</i> .....	act. 191 (4)		
• Panneau d'affichage du permis de construire et précision sur la hauteur du bâtiment, <i>CE, 25 févr. 2019, n° 416610 : JurisData n° 2019-002639</i> .....	act. 341 (13)		
• Expropriation : le réalisme de l'indemnisation, <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 4 avr. 2019, n° 18-10.989 : JurisData n° 2019-005066</i> .....	act. 409 (16)		
• L'exemption facultative de logements sociaux, <i>CE, 1<sup>er</sup> juill. 2019, n° 418568 : JurisData n° 2019-011589</i> .....	act. 648 (29)		
• La volonté du propriétaire détermine le classement de la parcelle en terrain à bâtir, <i>CE, 1<sup>er</sup> juill. 2019, n° 423609 : JurisData n° 2019-011513</i> .....	act. 649 (29)		
• Le parent hors la loi de la GPA, mais pas l'enfant, <i>CE, 31 juill. 2019, n° 411984 : JurisData n° 2019-013420</i> .....	act. 715 (36)		
• Les travaux continuent malgré le PLU méconnu, <i>CE, 23 sept. 2019, n° 424270 : JurisData n° 2019-016206</i> .....	act. 775 (40)		
• L'indifférence de la source d'illégalité du document d'urbanisme, <i>CE, 2 oct. 2019, n° 420808 : JurisData n° 2019-016973</i> .....	act. 817 (42)		
• La pièce indue face au refus d'autorisation d'urbanisme, <i>CE, 13 nov. 2019, n° 419067 : JurisData n° 2019-020269</i> .....	act. 906 (48)		
• L'implantation des constructions dans le respect des limites séparatives et de la marge d'isolement, <i>CE, 8 nov. 2019, n° 420324 : JurisData n° 2019-019671</i> .....	act. 923 (49)		

**Jean-François ESCOURROU**

- La cession unique de locaux commerciaux distincts, exception au droit de préemption du locataire commercial, *étude*..... 1213 (24)

**Laurence ESTEVE DE PALMAS**

- Droit de l'environnement et pratique notariale, *étude*..... 1220 (26)

**Hubert FABRE**

- L'incidence de la loi Pacte sur l'ingénierie sociétaire, *étude*..... 1318 (47)

**Ludivine FABRE**

- De la jurisprudence à la pratique notariale, *dossier*..... 1105 (7)
- Perspectives d'amélioration de la protection juridique des majeurs, *commentaire*..... 1106 (7)
- Déjudiciarisation de l'acceptation pure et simple de la succession, *commentaire*..... 1234 (27)
- Ouverture de l'habilitation familiale à l'assistance, *commentaire*..... 1235 (27)

**Stéphane FAGOT**

- Quelques nouveautés de la loi de finances, *commentaire*..... 1146 (12)
- Fiscalité du partage de société : assiette du droit de partage, *Cass. com.*, 26 sept. 2018, n° 16-24.070 : *JurisData* n° 2018-016450, *commentaire*..... 1147 (12)
- Liquidation des droits d'enregistrement et usufruit : absence de distinction entre personne physique et morale, *Cass. com.*, 26 sept. 2018, n° 16-26.503 : *JurisData* n° 2018-016986, *commentaire*..... 1149 (12)
- Les modalités de la contribution aux pertes dans une SCI, *CA Toulouse 2<sup>e</sup> ch.*, 19 juin 2019, n° 17/01660 : *JurisData* n° 2019-010442, *commentaire*..... 1328 (48)
- Limites de l'OBO : le risque de l'abus de droit, *CE*, 8 févr. 2019, n° 407641 : *JurisData* n° 2019-001839, *commentaire*..... 1333 (48)

**Claire FARGE**

- La désignation d'un tiers administrateur aux biens donnés ou légués à un mineur - État des lieux et perspectives d'évolution, *étude*..... 1167 (16)
- Déverrouiller la fiducie patrimoniale, *étude*..... 1286 (40)

**Michel FARGE**

- Adoption internationale et qualité d'héritier, *Cass. 1<sup>re</sup> civ.*, 6 nov. 2019, n° 18-17.111 : *JurisData* n° 2019-019608..... **act. 911** (48)

**Yann FAVIER**

- Révocation d'une donation-partage : l'ingratitude paie !, *Cass. 1<sup>re</sup> civ.*, 30 janv. 2019, n° 18-10.091 : *JurisData* n° 2019-001016..... **act. 256** (7)

**Éric FONGARO**

- Comment calculer le montant de la réserve héréditaire en cas d'atteinte à l'ordre public international ?, *étude*..... 1193 (20)
- Les acquisitions immobilières par des sociétés étrangères, *étude*..... 1310 (47)

**Mathieu FONTAINE**

- La protection des données, *étude*..... 1003 (1)

**Alain FOURNIER**

- Divisions en volumes : histoire d'un partenariat exemplaire entre conservateurs des hypothèques et notaires, *libres propos*..... 231 (6)

**Jacques FOYER**

- Remise des prix Louis Lorvellec 2019..... **act. 926** (49)

**Éliane FREMEAUX**

- Les attraits de la convention d'indivision, *étude*..... 1257 (30-34)

**François FRULEUX**

- Loi de finances pour 2019 et transmissions à titre gratuit : présentation et mise en oeuvre des nouvelles dispositions, *aperçu rapide*..... 100 (1)
- Loi de finances pour 2019 : une réforme contestable de l'abus de droit, *aperçu rapide*..... 101 (1)
- Biens ruraux loués par bail à long terme : portée et mise en oeuvre de la remise en cause de l'exonération en cas d'aliénation partielle, *Cass. com.*, 10 juill. 2018, n° 16-26.083 : *JurisData* n° 2018-012499, *étude*..... 1008 (2)
- La réforme du régime d'exonération Dutreil - Nouvelles possibilités, mise en oeuvre et points à clarifier, *étude*..... 1087 (4)
- Abus de droit et donations en nue-propriété : le communiqué de presse de la DGFIP est-il vraiment rassurant ?, *libres propos*..... 230 (6)
- Durée de l'usufruit : droit positif et perspectives, *étude*..... 1192 (19)
- Pour une interprétation raisonnée de la réforme du régime « Dutreil », *libres propos*..... 620 (28)
- Exonération « Dutreil » : des obligations déclaratives complexes et perfectibles, *étude*..... 1267 (35)
- L'usufruit viager peut être amorti : principe et application, *étude*..... 1304 (45)
- Transmission de titres de société interposée (2 niveaux) : éligibilité, préconisations et mise en oeuvre de l'exonération Dutreil, *cas pratique*..... 1337 (49)
- Transmission de titres de société interposée (2 niveaux) : détermination de l'assiette de l'exonération, calcul et paiement des droits, *cas pratique*..... 1344 (51-52)

**Daniel GALLET**

- 3 questions à Daniel Gallet, président de la chambre interdépartementale des notaires du Nord - Pas-de-Calais..... **act. 704** (35)

**Hélène GARÈS**

- Les organismes sans but lucratif et la gestion des baux d'habitation, *étude*..... 1301 (45)

**Jean GASTÉ**

- Le notaire et l'exécution forcée, *étude*..... 1128 (10)
- Couple et patrimoine Regards croisés - Avant-propos, *dossier*..... 1171 (17-18)
- Authenticité et force exécutoire en matière d'union, *commentaire*..... 1173 (17-18)
- Désignation ou modification de la loi applicable aux effets patrimoniaux des partenariats enregistrés, *formule*..... 1202 (21)

**Myriam GHEMAME-PINOCHÉ**

- Couple et patrimoine Regards croisés - Avant-propos, *dossier*..... 1171 (17-18)
- Entrée en application des règlements européens n° 2016/1103 et 2016/1104 du 24 juin 2016, *commentaire*..... 1172 (17-18)

**Éric GICQUEL**

- Table ronde sur les avantages du bail emphytéotique pour les monuments historiques, *étude*..... 1088 (5)

**Laurent GINESTA**

- La Legaltech, l'océan bleu offert aux notaires, *étude*..... 1002 (1)

**Caroline GINGLINGER-POYARD**

- L'extranéité : une notion à identifier, *aperçu rapide*..... 334 (13)
- Une source du droit international : la pratique notariale, *étude*..... 1197 (21)

**Virginie GODRON**

- La taxe d'habitation afférente à un bien indivis incombe à tous les indivisaires, même en cas d'occupation privative par l'un d'eux, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 5 déc. 2018, n° 17-31.189 : JurisData n° 2018-022044*..... act. 112 (1)

**Sophie GONSARD**

- Régler une succession mobilière revenant à un organisme sans but lucratif, *étude*..... 1152 (13)

**Christophe GOURGUES**

- 3 questions à Christophe Gourgues « RURANOT promeut l'expertise notariale auprès du monde rural »..... act. 824 (42)

**Xavier GROSJEAN,**

- Couple et patrimoine Regards croisés - Avant-propos, *dossier*..... 1171 (17-18)
- Compte courant d'associé et régime de participation aux acquêts, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 7 nov. 2018, n° 17-26.222 : JurisData n° 2018-019562, commentaire*..... 1179 (17-18)
- La donation-partage avec soulte : aspects fiscaux, *étude*..... 1316 (47)

**Xavier GUÉDÉ**

- Couple et patrimoine Regards croisés - Avant-propos, *dossier*..... 1171 (17-18)
- La revalorisation de la soulte payable à terme dans le cadre d'une donation-partage, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 7 nov. 2018, n° 17-26.149 : JurisData n° 2018-019561, commentaire*..... 1183 (17-18)

**Sylvain GUILLAUD-BATAILLE**

- La désignation d'un tiers administrateur aux biens donnés ou légués à un mineur - État des lieux et perspectives d'évolution, *étude*..... 1167 (16)

**Claire GUIONNET MOALIC**

- Actifs numériques : avalanche de nouveaux dispositifs légaux - Attention aux obligations déclaratives qui en résultent !, *étude*..... 1300 (43-44)

**Bernard HAFTEL**

- Entre mystères et fantasmes : quel avenir pour les blockchains ?, *libres propos*..... 207 (5)

**Frédéric HÉBERT**

- Du nouveau dans le tarif des notaires..... act. 710 (36)
- Procédures collectives et secret professionnel notarial, *Cass. com., 23 oct. 2019, n° 18-15.280 : JurisData n° 2019-018552*..... act. 930 (50)

**René HOSTIOU**

- Quid de l'indemnité à allouer au propriétaire exproprié illégalement ?, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 17-25.718 : JurisData n° 2018-022579*..... act. 116 (1)
- Emplacement réservé et droit de délaissement : quid de la demande de rétrocession de l'ancien propriétaire au cas où le bien n'a pas reçu l'affectation qui lui était impartie ?, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 18 avr. 2019, n° 18-11.414 : JurisData n° 2019-006164*..... act. 445 (19)
- Bien soumis au droit de préemption urbain : quid de la « date de référence » en cas d'expropriation ?, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 18-18.834 : JurisData n° 2019-016322*..... act. 832 (43-44)

**Henri HOVASSE**

- Clauses limitatives de pouvoirs des dirigeants sociaux et pratique notariale, *libres propos*..... 297 (11)

**Régis HUBER**

- 3 questions à Régis Huber, président du 54<sup>e</sup> congrès du SNN « Comment permettre le "travailler ensemble" sans organisation collective ? »..... act. 618 (27)

**Jean-François HUMBERT**

- 3 questions à Jean-François Humbert « Le notaire ne connaît pas de frontières »..... act. 500 (21)

**Ludovic JARIEL**

- L'interprofessionnalité d'exercice des professions du droit et du chiffre est validée par le Conseil d'État, *CE 6<sup>e</sup> et 5<sup>e</sup> ch. réunies, 17 juin 2019, n° 400192 : JurisData n° 2019-010740, commentaire*..... 1275 (38)

**Bérengère JOLY**

- 3 questions à Bérengère Joly Droit de la construction : ce que change la loi Élan..... act. 156 (2)

**Yann JUDEAU**

- Panorama des sociétés d'exercice notarial : la constitution de la société, *étude*..... 1293 (42)
- Panorama des sociétés d'exercice notarial : le fonctionnement de la société, *étude*..... 1297 (43-44)

**Christophe JUILLET**

- L'article 60 de la loi Pacte, coup d'envoi de la réforme du droit des sûretés, *étude*..... 1208 (22-23)

**Anne KARM**

- Couple et patrimoine Regards croisés - Avant-propos, *dossier*..... 1171 (17-18)
- Financement d'un bien immobilier par des époux séparés de biens : à quand le rétablissement de la logique séparatiste ?, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 déc. 2018, n° 18-12.311 : JurisData n° 2018-023841, commentaire*..... 1174 (17-18)
- *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-25.858 : JurisData n° 2018-017975, commentaire*..... 1174 (17-18)
- Changement de régime matrimonial : suppression du délai d'attente de 2 ans et suppression d'une exonération devenue injustifiée en matière d'enregistrement, *commentaire*..... 1177 (17-18)
- Consistance et évaluation du patrimoine final des époux en régime de participation aux acquêts : portée de l'attraction participative sur les bénéfices d'exploitation, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 7 nov. 2018, n° 17-26.222 : JurisData n° 2018-019562, commentaire*..... 1178 (17-18)
- Donation-partage conjonctive en nue-propriété avec soulte acquittée par la communauté : la logique liquidative à l'épreuve, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 7 nov. 2018, n° 17-26.149 : JurisData n° 2018-019561, commentaire*..... 1182 (17-18)
- La donation-partage avec soulte : aspects civils, *étude*..... 1315 (47)

**Fabien KENDÉRIAN**

- Baux commerciaux, *chronique*..... 1308 (46)
- *chronique*..... 1336 (49)

**Valériane KERMOAL**

- Couple et patrimoine Regards croisés - Avant-propos, *dossier*..... 1171 (17-18)
- Contribution aux charges du mariage ou de la vie commune : comment régler les difficultés pratiques ?, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-25.858 : JurisData n° 2018-017975, commentaire*..... 1175 (17-18)
- *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 déc. 2018, n° 18-12.311 : JurisData n° 2018-023841, commentaire*..... 1175 (17-18)

**Céline KUHN**

- La révocation des libéralités pour ingratitude, *étude*..... 1312 (47)
- Mayotte et pratique notariale, *étude*..... 1335 (49)

**Frédéric LABOUR**

- Réseaux : quelles formes d'exercice de la profession de notaire, quelles évolutions ?, *libres propos*..... 751 (39)

**Jacques LAFOND**

- Comment rédiger le nouveau « bail mobilité » ?, *formule*..... 1104 (7)
- La « consistance » du lot transitoire de copropriété après la loi Élan, *étude*..... 1141 (12)
- Réglementation des loyers d'habitation par arrêté préfectoral : Paris ouvre le bal..., *aperçu rapide*..... 667 (30-34)
- Loi Élan et mise en conformité des règlements de copropriété antérieurs, *étude*..... 1271 (37)
- Droit de rétractation et de réflexion : l'information de l'acquéreur imposée par la loi Élan, *étude*..... 1294 (42)
- Réforme de la copropriété : acte 2, *aperçu rapide*..... 867 (46)

**Xavier LAGARDE**

- Le notaire et l'exécution forcée Rapport de synthèse, *étude*..... 1129 (10)

**Damien LAGAU-LACROUTS**

- Location meublée touristique et pratique notariale - Aspects fiscaux et sociaux, *étude*..... 1170 (16)
- Preuve d'usage d'habitation pour les locaux affectés à un tel usage au 1<sup>er</sup> janvier 1970 : coup de projecteur sur l'application de l'alinéa 3 de l'article L. 631-7 du CCH, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 28 nov. 2019, n° 18-23.769 : JurisData n° 2019-021379*..... act. 920 (49)
- *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 28 nov. 2019, n° 18.24.157 : JurisData n° 2019-021378*..... act. 920 (49)

**Serge LAMIAUX**

- Publicité foncière et pratique notariale, *dossier*..... 1118 (8-9)
- Publicité foncière et Safer : les exonérations de TDPF et CSI ne s'étendent pas au pacte de préférence, *aperçu rapide*..... 642 (29)

**Jean-Louis LANDES**

- Le notaire et l'indivision - Arnu Reims, 22 mars 2019, *dossier*..... 1255 (30-34)

**Hélène LAPEZE KERMARREC**

- 3 questions à Hélène Lapeze-Kermarrec « Stimuler nos réflexes juridiques et harmoniser les pratiques au sein de notre Compagnie »..... act. 865 (45)

**Jérôme LASSERRE CAPDEVILLE**

- Nullité absolue du contrat de prêt conclu au nom d'une commune, *Cass. com., 6 mars 2019, n° 16-25.117 : JurisData n° 2019-003278*..... act. 364 (14)

**Cédric LATIL**

- Résolution d'une vente pour défaut d'information sur la localisation de l'immeuble dans une zone couverte par le PPRNP, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 18-16.700, 18-16.935, 18-17.562 : JurisData n° 2019-016024, aperçu rapide*..... 750 (39)
- Visite des locaux à usage d'habitation par des agents municipaux : inconstitutionnalité de l'alinéa 6 de l'article L. 651-6 du CCH, *Cons. const., 5 avr. 2019, n° 2019-772 QPC : JurisData n° 2019-005190*..... act. 831 (43-44)
- L'acquéreur d'une parcelle enclavée ne peut se voir opposer la renonciation d'un précédent propriétaire au bénéfice d'une servitude légale de passage

conventionnellement aménagée, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 24 oct. 2019, n° 18-20.119 : JurisData n° 2019-018518*..... act. 850 (45)

**Mathias LATINA**

- La force exécutoire de l'acte notarié Aspects théoriques, *étude*..... 1126 (10)

**Philippe LAVEIX**

- Lancement du think tank « Territoire et consciences », *libres propos*..... 425 (17-18)

**Sandrine LE CHUITON**

- Déclaration des créances d'une succession acceptée à concurrence de l'actif net : ne pas oublier le domicile élu !, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 16 janv. 2019, n° 18-11.916 : JurisData n° 2019-000286*..... act. 209 (5)
- Loi Pacte et contrats d'assurance-vie, entre dynamisme et transparence, *étude*..... 1209 (22-23)
- Polynésie : la lutte contre l'indivision foncière est mise en place, *aperçu rapide*..... 684 (35)

**Diane LE GRAND DE BELLEROCHÉ**

- Sortie du brexit et conseils à donner en matière de patrimoine, *aperçu rapide*..... 277 (10)

**Raymond LE GUIDEC**

- Successions et libéralités, *chronique*..... 1216 (25)
- Succession Johnny Hallyday : de la compétence judiciaire à la loi applicable, que vive la réserve héréditaire..., *TGI Nanterre, 28 mai 2019, commentaire*..... 1278 (38)

**Christophe LE GUYADER**

- L'impôt sur la fortune immobilière et les biens ruraux, *étude*..... 1252 (29)

**Thomas LEANDRI**

- Les organismes sans but lucratif et la gestion des successions immobilières, *étude*..... 1089 (5)

**Christine LABEL**

- Entreprise individuelle et entreprise en difficulté dans la loi Pacte, *étude*..... 1206 (22-23)
- L'homme, l'animal et le droit, *libres propos*..... 768 (40)
- EIRL : simplification des règles, *aperçu rapide*..... 807 (42)

**Olivier LECOMTE**

- L'assurance-vie à l'international : adoption des clauses bénéficiaires, *aperçu rapide*..... 229 (6)
- Mandat international : quelle est la loi applicable ?, *étude*..... 1184 (17-18)
- Réflexes pour bien lire une convention fiscale, *étude*..... 1198 (21)

**Christian LEFEBVRE**

- 3 questions à Christian Lefebvre, médiateur du notariat Le bilan d'un an d'exercice de médiation..... act. 883 (46)

**Dominique LEGAIS**

- Tenue dématérialisée des registres des sociétés commerciales et civiles, *aperçu rapide*..... 885 (47)

**Paul LEGRAND**

- Un concours Legal design..... act. 527 (22-23)

**Sabine LEGRET-GONTIER**

- Régler une succession mobilière revenant à un organisme sans but lucratif, *étude*..... 1152 (13)

**Olivier LEPROUX**

- Enquête « Notariat et numérique » : notaires et collaborateurs des Hauts-de-Seine au rendez-vous -

Entretien avec Manuella Bourassin, Corine Dauchez, Olivier Leproux et Marc Pichard, <i>entretien</i> .....	373 (14)	• Apport de titres en sursis d'imposition et réduction de capital : le Conseil d'État sanctionne à nouveau, <i>CE</i> , 24 oct. 2019, n° 417367 : <i>JurisData</i> n° 2019-020180.....	act. 889 (47)
<b>Michel LEROY</b>		• Calculer l'impôt de plus-value immobilière des particuliers - Lexis360® Notaires : fiche pratique, <i>étude</i> .....	1340 (50)
• Vente de la résidence secondaire à sa SCI et abus de droit, <i>CE</i> 9 <sup>e</sup> et 10 <sup>e</sup> ch. réunies, 8 févr. 2019, n° 407641 : <i>JurisData</i> n° 2019-001839.....	act. 285 (10)	• Plus-value immobilière des particuliers : les redressements de valeur vénale sont toujours pris en compte, <i>CE</i> , 27 nov. 2019, n° 418379 : <i>JurisData</i> n° 2019-020991.....	act. 945 (51-52)
<b>Christophe LESBATS</b>		<b>Éric MALLET</b>	
• Couple et patrimoine Regards croisés - Avant-propos, <i>dossier</i> .....	1171 (17-18)	• Prix Louis Lorvellec.....	act. 155 (2)
• Assurance-vie, époux communs en biens et donation indirecte : portée de la co-souscription avec dénouement au second décès, <i>commentaire</i> .....	1180 (17-18)	• Proposition de services en ligne par les notaires : des règles fixées par décret.....	act. 356 (14)
<b>François LETELLIER</b>		• Licence professionnelle « métiers du notariat » à l'université du littoral Côte d'Opale.....	act. 881 (46)
• Le rapport à l'épreuve des renonciations, <i>étude</i> .....	1314 (47)	<b>Blandine MALLET-BRICOUT</b>	
<b>Julien LETOURNEUX</b>		• Loi du 27 décembre 2018 : le droit de l'indivision successorale revisité dans les territoires d'outre-mer, <i>étude</i> .....	1154 (13)
• 3 questions à Julien Letourneux, FoxNot : « nous travaillons à l'optimisation permanente de notre produit ».....	act. 785 (40)	<b>Jean-Charles MARCH</b>	
<b>Laurent LEVENEUR</b>		• 18 <sup>e</sup> challenge des notaires dans le cadre du semi-marathon de Nice.....	act. 478 (20)
• Une curieuse responsabilité pour dol d'un représentant et une intéressante limite au devoir de vérification du notaire, <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ.</i> , 5 juill. 2018, n° 17-20.121 : <i>JurisData</i> n° 2018-011941, <i>commentaire</i> .....	1168 (16)	<b>Valérie MARMEY-RAVAU</b>	
<b>Xavier LIÈVRE</b>		• Les effets limités de la <i>professio juris</i> , <i>aperçu rapide</i> .....	375 (15)
• Bail réel solidaire : comment faire face à deux phénomènes nouveaux - L'extinction du BRS opérateur et la copropriété « sans sol » ?, <i>étude</i> .....	1006 (2)	• Le démembrement de propriété à l'export : une fausse bonne idée, <i>étude</i> .....	1199 (21)
• Droit de l'environnement et pratique notariale, <i>étude</i> .....	1220 (26)	<b>Éric MARTIN-HERSENT</b>	
• Bail réel solidaire : premiers cas pratiques et quelques précisions, <i>étude</i> .....	1289 (41)	• 3 questions à Éric Martin-Hersent chef du bureau de la gestion des officiers ministériels à la Direction des affaires civiles et du sceau.....	act. 248 (6)
<b>Cécile LISANTI</b>		<b>Anne de MATHAREL</b>	
• Nouveaux avis du comité juridique de la FNDP - Avant-propos, <i>dossier</i> .....	1284 (40)	• Régler une succession mobilière revenant à un organisme sans but lucratif, <i>étude</i> .....	1152 (13)
• Le notaire confronté à la procédure collective de son client : quelles précautions pour quelles responsabilités ?, <i>étude</i> .....	1322 (47)	<b>Jean-Michel MATHIEU</b>	
<b>Marc-Henri LOUVEL</b>		• Journées notariales du patrimoine - Paris, 8-9 octobre 2018, <i>dossier</i> .....	1000 (1)
• Vente de logements HLM : des dispositions pour une application différée du statut de la copropriété, <i>aperçu rapide</i> .....	483 (21)	• 3 questions à Jean-Michel Mathieu Forum des associations : « l'expertise notariale apporte ses réponses professionnelles ».....	act. 803 (41)
• Vente des logements locatifs sociaux vacants : décret d'application, <i>aperçu rapide</i> .....	902 (48)	• Journées notariales du patrimoine - Paris, 7-8 octobre 2019, <i>dossier</i> .....	1309 (47)
<b>Jean-Jacques LUBIN</b>		<b>Abdoulaye MBOTAINGAR</b>	
• Exonération de droits de mutation à titre gratuit sur les dons et legs faits aux établissements publics et d'utilité publique.....	act. 413 (16)	• Baux commerciaux, <i>chronique</i> .....	1308 (46)
• Vente d'un bien successoral : comment traiter la commission d'agence ?, <i>aperçu rapide</i> .....	440 (19)	• <i>chronique</i> .....	1336 (49)
• Donation de la nue-propriété d'un bien : le Gouvernement se veut rassurant.....	act. 562 (25)	<b>Éric MEILLER</b>	
• Vers une réforme de la fiscalité des successions et des donations ?, <i>aperçu rapide</i> .....	767 (40)	• Précisions quant au droit de réclamer l'élagage, <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ.</i> , 20 juin 2019, n° 18-12.278 : <i>JurisData</i> n° 2019-010568.....	act. 583 (26)
• Dutreuil-transmission : la cession massive de participations est-elle compatible avec le statut animateur d'holding de groupe ?, <i>CA Rennes</i> , 8 oct. 2019, n° 17/08339 : <i>JurisData</i> n° 2019-017559.....	act. 813 (42)	<b>Mustapha MEKKI</b>	
• L'effet indésirable d'une renonciation à usufruit, <i>CE 3<sup>e</sup> et 8<sup>e</sup> ch.</i> , 14 oct. 2019, n° 417095 : <i>JurisData</i> n° 2019-017821.....	act. 855 (45)	• L'intelligence artificielle et le notariat, <i>étude</i> .....	1001 (1)
		• Entre mystères et fantasmes : quel avenir pour les blockchains ?, <i>libres propos</i> .....	207 (5)
		• Décret du 29 mars 2019 : ne pas confondre communication et promotion, <i>aperçu rapide</i> .....	354 (14)
		• Actes courants et techniques contractuelles - (mars 2018 - avril 2019), <i>chronique</i> .....	1201 (21)
		• Actes courants et techniques contractuelles - (mars 2018 - mars 2019), <i>chronique</i> .....	1211 (24)

• Article 1124 nouveau du Code civil et question prioritaire de constitutionnalité : absence de caractère sérieux, <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., n° 19-40.028 : JurisData n° 2019-017953</i> .....	act. 888 (47)		
• DPE erroné : perte de chance de négocier une réduction du prix de vente, <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 nov. 2019, n° 18-23.251 : JurisData n° 2019-020660</i> .....	act. 921 (49)		
<b>Pascal MENDAK</b>			
• Notaires, comment communiquer ?, <i>libres propos</i> .....	709 (36)		
<b>Aurélien MERQUIOL</b>			
• 3 questions à Aurélien Merquiol, directrice Protection des données ADNOV « Le client appréciera un notaire engagé dans la démarche de conformité ».....	act. 594 (26)		
<b>Marion MERY</b>			
• Les organismes sans but lucratif et la gestion des successions immobilières, <i>étude</i> .....	1089 (5)		
• Les organismes sans but lucratif et la gestion des baux d'habitation, <i>étude</i> .....	1301 (45)		
<b>Muriel MIGNARD</b>			
• La force exécutoire de l'acte notarié Aspects pratiques, <i>étude</i> .....	1127 (10)		
<b>Sylvie MOISDON-CHATAIGNER</b>			
• Capacité commerciale de la personne en curatelle, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 18-70.011 : JurisData n° 2018-022047, commentaire</i> .....	1114 (7)		
<b>Sylvie MOISDON-CHATAIGNIER</b>			
• Protection des comptes bancaires, <i>commentaire</i> .....	1228 (27)		
• Déjudiciarisation du mariage, du divorce et du Pacs, <i>commentaire</i> .....	1230 (27)		
• Incidence de la CIDPH, <i>commentaire</i> .....	1239 (27)		
<b>Joël MONÉGER</b>			
• Baux commerciaux, <i>chronique</i> .....	1308 (46)		
• <i>chronique</i> .....	1336 (49)		
<b>Christophe MONNIER</b>			
• 3 questions à Christophe Monnier Notalab : « se former dans la convivialité ».....	act. 310 (11)		
<b>Danielle MONToux</b>			
• Mission exclusivement notariale : l'acte de notoriété établissant la possession d'état, <i>formule</i> .....	1196 (20)		
• Consentement à la procréation médicalement assistée, <i>formule</i> .....	1223 (26)		
• Rapport d'une donation à un enfant commun en cas de communauté universelle, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 17 avr. 2019, n° 18-16.577 : JurisData n° 2019-006150, commentaire</i> .....	1248 (28)		
• Consentement à exécution d'un testament-partage, en présence d'un héritier mineur, <i>formule</i> .....	1266 (35)		
• L'identification des parties dans l'acte notarié, <i>formule</i> .....	1341 (51-52)		
<b>Nicolas MORHUN</b>			
• Nouvelle convention fiscale entre la France et le Luxembourg.....	act. 298 (11)		
<b>Renaud MORTIER</b>			
• Fédération Nationale Droit du Patrimoine (FNDP) : colloque des 10 ans.....	act. 272 (8-9)		
• Maîtriser le nouvel exercice conventionnel par l'usufruitier du droit de vote du nu-propriétaire, <i>étude</i> .....	1288 (40)		
• Pourquoi il faut corriger la fiscalité du fonds de pérennité, <i>libres propos</i> .....	808 (42)		
<b>Estelle NAUDIN</b>			
• Comment calculer le montant de la réserve héréditaire en cas d'atteinte à l'ordre public international ?, <i>étude</i> .....	1193 (20)		
• Renforcer l'autonomie professionnelle des époux, <i>étude</i> .....	1285 (40)		
<b>Nicolas NICOLAÏDES</b>			
• Premier Observatoire 2019 sur les Notaires Créateurs.....	act. 458 (19)		
<b>Willy NONNENMACHER</b>			
• Livre foncier : difficultés autour du certificat d'héritier en cas de legs universel, <i>étude</i> .....	1103 (7)		
<b>Pierre NOUAL</b>			
• Entre la dune et la succession : quel est le sort des planches réalisées pour un film inachevé ?, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 20 févr. 2019, n° 17-18.415 et 17-19.273 : JurisData n° 2019-002667, commentaire</i> .....	1212 (24)		
<b>Catherine ORLHAC</b>			
• Durée de l'usufruit : droit positif et perspectives, <i>étude</i> .....	1192 (19)		
<b>Hélène PAERELS</b>			
• Formulaire de déclaration des plus-values immobilières des particuliers : regard sur le millésime 2019, <i>aperçu rapide</i> .....	206 (5)		
• Modalités d'appréciation du seuil de 15 000 € en cas de cession portant sur plusieurs lots : le Conseil d'État tranche, <i>CE 9<sup>e</sup> et 10<sup>e</sup> ch. réunies, 15 nov. 2019, n° 421337 : JurisData n° 2019-020172, aperçu rapide</i> .....	901 (48)		
<b>Philippe PAILHÈS</b>			
• 3 questions à Philippe Pailhès, président de la chambre interdépartementale des notaires de la cour d'appel de Toulouse.....	act. 805 (41)		
<b>Valérie PANEPINTO</b>			
• Baux commerciaux, <i>chronique</i> .....	1308 (46)		
• <i>chronique</i> .....	1336 (49)		
<b>Liliane PAVENTA</b>			
• Entretien annuel d'évaluation - Lexis360® Notaires : fiche pratique, <i>étude</i> .....	1338 (50)		
<b>Olivier PECQUEUR</b>			
• TVA sur la marge et cessions de terrains à bâtir : les juges confirment leur position, <i>aperçu rapide</i> .....	252 (7)		
<b>Françoise PELLETIER</b>			
• Prime Macron : précisions sur les modalités d'application et les conditions d'exonérations sociales et fiscales, <i>aperçu rapide</i> .....	184 (4)		
<b>Hélène PÉROZ</b>			
• Suppression de légalisation dans l'Union européenne de documents publics relatifs à l'état des personnes, <i>aperçu rapide</i> .....	251 (7)		
• Le point sur la gestation pour autrui suite à l'avis de la CEDH du 10 avril 2019, <i>aperçu rapide</i> .....	441 (19)		
• Appréciation de la résidence du défunt dans une succession internationale, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ., 29 mai 2019, n° 18-13.383 : JurisData n° 2019-009044</i> .....	act. 532 (24)		
<b>Hugues PERINET-MARQUET</b>			
• Droit des biens, <i>chronique</i> .....	1280 (39)		
• <i>chronique</i> .....	1342 (51-52)		
<b>Louis PERREAU-SAUSSINE</b>			
• Les donations-partages : aspects de droit international privé, <i>étude</i> .....	1311 (47)		

**Vincent PERRUCHOT-TRIBOULET**

- Ingénierie patrimoniale, *dossier*..... 1186 (19)
- Sort des gains habituels au jeu, *CE 10<sup>e</sup> et 9<sup>e</sup> ch., 21 juin 2018, n° 412124 : JurisData n° 2018-010594, commentaire*..... 1189 (19)
- Quelques données chiffrées pour appréhender l'évolution des besoins financiers des Français, *commentaire*..... 1190 (19)
- Extension du régime de réduction d'impôt dit « Pinel ancien » aux logements rénovés dans les centres-villes dégradés, *commentaire*..... 1191 (19)

**Nathalie PETERKA**

- Conditions d'éviction du principe de priorité familiale, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 27 juin 2018, n° 17-20.911 : JurisData n° 2018-011160, commentaire*..... 1109 (7)
- Mariage de la personne en curatelle, *CEDH, 25 oct. 2018, n° 37646/13 : JurisData n° 2018-023361, commentaire*..... 1110 (7)
- Sanction des actes irréguliers de la personne en curatelle, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 4 juill. 2018, n° 17-19.953 : JurisData n° 2018-011910, commentaire*..... 1111 (7)
- Sanction de la pratique des « ordonnances tampon », *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 12 juin 2018, n° 17-20.223 : JurisData n° 2018-010910, commentaire*..... 1112 (7)
- Protection des comptes bancaires sous la curatelle, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 déc. 2018, n° 18-70.012 : JurisData n° 2018-022049, commentaire*..... 1113 (7)
- Notification et appel des ordonnances du juge des tutelles en présence d'un administrateur ad hoc, *Cass. 2<sup>e</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-27.510 : JurisData n° 2018-016933, commentaire*..... 1116 (7)
- Appel de l'ordonnance du juge des tutelles relative à la rémunération d'un administrateur ad hoc, *Cass. 2<sup>e</sup> civ., 4 oct. 2018, n° 17-21.278 : JurisData n° 2018-016924, commentaire*..... 1117 (7)
- La loi du 23 mars 2019 et la réforme du droit des personnes vulnérables : quelles conséquences pour la pratique notariale ?, *étude*..... 1157 (14)
- Nécessité du constat de l'altération des facultés personnelles, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 avr. 2019, n° 18-14.880 : JurisData n° 2019-005296, commentaire*..... 1229 (27)
- *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 13 févr. 2019, n° 18-13.386 : JurisData n° 2019-002105, commentaire*..... 1229 (27)
- Primauté du primat du mandat de protection future sur tout autre dispositif de protection, *commentaire*..... 1236 (27)
- Révocation du mandat de protection future pour mauvaise gestion, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 17 avr. 2019, n° 18-14.250 : JurisData n° 2019-006152, commentaire*..... 1237 (27)

**Amandine PICARD**

- Nullité d'un mariage célébré à Las Vegas pour défaut de consentement, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 18-19.665 : JurisData n° 2019-016010*..... act. 774 (40)

**Marc PICHARD**

- Enquête « Notariat et numérique » : notaires et collaborateurs des Hauts-de-Seine au rendez-vous - Entretien avec Manuella Bourassin, Corine Dauchez, Olivier Leproux et Marc Pichard, *entretien*..... 373 (14)

**Jacqueline PIÉDELÈVRE**

- Remarques d'un praticien sur la prochaine réforme de la publicité foncière, *étude*..... 1150 (13)

**Stéphane PIÉDELÈVRE**

- Étendue du dessaisissement du débiteur en liquidation judiciaire : droit du débiteur d'exercer une

action attachée à sa personne, *Cass. com., 16 janv. 2019, n° 17-16.334 : JurisData n° 2019-000331*..... act. 233 (6)

- Contrat préliminaire et acte de vente : une nécessaire autonomie, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 mars 2019, n° 18-11.707 : JurisData n° 2019-004177*..... act. 340 (13)

• Droit de l'immeuble, *chronique*..... 1194 (20)

• Remarques sur les dispositions de la loi du 19 juillet 2019 sur le fonds de commerce, *étude*..... 1279 (38)

• La mise en oeuvre de l'habitat inclusif, *aperçu rapide*..... 788 (41)

**Philippe PIERRE**

• Le notaire n'est pas responsable du fait d'un acte valable !, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 10 avr. 2019, n° 18-14.987 : JurisData n° 2019-005539*..... act. 444 (19)

• « Coupable » mais pas responsable..., *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 26 sept. 2018, n° 17-18.303 : JurisData n° 2018-017156, commentaire*..... 1247 (28)

• *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 7 mars 2019, n° 18-10.975 : JurisData n° 2019-011411, commentaire*..... 1247 (28)

• *Cass. com., 27 juin 2018, n° 16-26.360 : JurisData n° 2018-011276, commentaire*..... 1247 (28)

• *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 juin 2018, n° 17-16.575 : JurisData n° 2018-026343, commentaire*..... 1247 (28)

• *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 10 avr. 2019, n° 18-14.987 : JurisData n° 2019-005539, commentaire*..... 1247 (28)

• Erreur du notaire sur l'ordre des privilèges : pas de droit à répétition, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 24 oct. 2019, n° 18-22.549 : JurisData n° 2019-018763*..... act. 875 (46)

**Jean-François PILLEBOUT**

• Régime de l'indivision du Pacs, *formule*..... 1102 (6)

• Quelle protection pour l'époux à l'égard des créanciers de son conjoint, en régime de participation aux acquêts ?, *formule*..... 1121 (8-9)

• Vente d'immeuble moyennant rente viagère. Reconnaissance de conseils donnés, *formule*..... 1218 (25)

• Acceptation à concurrence de l'actif net, *formule*..... 1273 (37)

• Renonciation au droit de faire couper les branches et au droit de couper les racines, *formule*..... 1290 (41)

**Natacha POIRIER**

• Les ACCA auraient-elles du plomb dans l'aile ? - Quand le Conseil d'État fournit une nouvelle munition à leurs détracteurs !, *étude*..... 1090 (5)

**Christophe POPINEAU**

• Mayotte et pratique notariale, *étude*..... 1335 (49)

**Florence POUZENC**

• 3 questions à Florence Pouzenc NCE : « assurer de la formation professionnelle et offrir un espace collaboratif »..... act. 746 (38)

**Jean PRIEUR**

• Holding et investissements patrimoniaux : opportunités et risques, *étude*..... 1317 (47)

**Quentin PRIM**

• Communauté universelle et emprunt ne font pas bon ménage, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 5 déc. 2018, n° 16-13.323 : JurisData n° 2018-022070, commentaire*..... 1217 (25)

• Le legs universel n'empêche pas la désignation en justice d'un mandataire successoral, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 17 oct. 2019, n° 18-23.409 : JurisData n° 2019-017993*..... act. 830 (43-44)

**Jean-Luc PUYGAUTHIER**

• Le notaire, la cession du bail commercial et la solidarité, *étude*..... 1270 (36)

**Christine QUÉMENT**

- La répétition des indemnités liées au transfert du fonds est possible après la décision l'ordonnant, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 28 mars 2019, n° 17-17.501 : JurisData n° 2019-004632* ..... **act. 361 (14)**
- La clause de garantie s'applique dans le cas de cessions du droit au bail par voie d'apport partiel d'actifs, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 11 avr. 2019, n° 18-16.121 : JurisData n° 2019-005606* ..... **act. 407 (16)**
- La répétition des charges de copropriété non stipulées au bail n'est pas soumise à la prescription de l'article 2277 du Code civil, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 9 mai 2019, n° 16-24.701 : JurisData n° 2019-007356* ..... **act. 470 (20)**
- Le congé du preneur en cours de bail, à l'expiration d'une période triennale, peut être donné par lettre recommandée, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 24 oct. 2019, n° 18-24.077 : JurisData n° 2019-018537* ..... **act. 852 (45)**
- Le projet de cession du fonds de commerce de la locataire ou de son droit au bail ne constitue pas un motif légitime de précarité, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 12 déc. 2019, n° 18-23.784 : JurisData n° 2019-022471* ..... **act. 947 (51-52)**

**Nicolas RANDOUX**

- L'éradication du papier des études notariales, *libres propos* ..... **266 (8-9)**
- La propriété, les risques et l'assurance sont sur un bateau..., *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 7 mars 2019, n° 18-10.973 : JurisData n° 2019-003235, commentaire* ..... **1225 (27)**

**Michèle RAUNET**

- 3 questions à Michèle Raunet Loi Élan : décryptage du volet aménagement ..... **act. 181 (3)**
- 3 questions à Michèle Raunet « Il faut penser l'évolutivité des biens immobiliers » ..... **act. 480 (20)**

**RÉDACTION D.O**

- Loi de finances pour 2019 : principales dispositions, *aperçu rapide* ..... **102 (1)**

**Jean-Christophe REGA**

- Mandat international : quelle est la loi applicable ?, *étude* ..... **1184 (17-18)**
- Réflexes pour bien lire une convention fiscale, *étude* ..... **1198 (21)**
- Les acquisitions immobilières par des sociétés étrangères, *étude* ..... **1310 (47)**

**Sébastien REGNAULT**

- Baux commerciaux, *chronique* ..... **1308 (46)**
- *chronique* ..... **1336 (49)**

**Vincent RENOULT, notaire**

- *étude* ..... **1301 (45)**

**Arnaud REYGRABELLET**

- La loi « Pacte » est arrivée : qu'en retenir pour la pratique notariale ?, *aperçu rapide* ..... **482 (21)**
- Le « paquebot » Pacte - Avant-propos, *dossier* ..... **1204 (22-23)**
- Les aspects de droit des sociétés dans la loi Pacte, *étude* ..... **1205 (22-23)**
- Loi « de simplification, de clarification et d'actualisation du droit des sociétés » ..... **act. 668 (30-34)**
- Droit des sociétés : ce que modifie la loi du 19 juillet 2019, *étude* ..... **1263 (30-34)**
- Conjoint du chef d'entreprise travaillant dans l'entreprise familiale : précisions réglementaires sur les déclarations à réaliser, *aperçu rapide* ..... **827 (43-44)**
- Suppression des énonciations obligatoires dans la cession de fonds de commerce : un oubli regrettable de la loi du 19 juillet 2019, *aperçu rapide* ..... **845 (45)**

**Stéphane REZEK**

- De la suppression relative des mentions obligatoires dans les cessions de fonds de commerce, *étude* ..... **1334 (48)**

**Xavier RICARD**

- Désignation ou modification de la loi applicable aux effets patrimoniaux des partenariats enregistrés, *formule* ..... **1202 (21)**

**Jean RICHARD DE LA TOUR**

- « Faire de l'INFN la grande école du notariat » - Entretien avec Jean Richard de la Tour, *entretien* ..... **423 (16)**

**Matthieu ROBINEAU**

- Formalisme de la clause bénéficiaire du contrat d'assurance vie : la deuxième chambre civile exige l'information de l'assureur, *Cass. 2<sup>e</sup> civ., 13 juin 2019, n° 18-14.954 : JurisData n° 2019-009969, commentaire* ..... **1276 (38)**

**Denis ROCHARD**

- Les ACCA auraient-elles du plomb dans l'aile ? - Quand le Conseil d'État fournit une nouvelle munition à leurs détracteurs !, *étude* ..... **1090 (5)**

**Denis ROCHE**

- Application de la dispense de l'article 257 bis : notaires vous avez un devoir d'information et de conseil !, *CA Paris, 22 févr. 2019, n° 17/10059 : JurisData n° 2019-003393* ..... **act. 300 (11)**
- Non-assujettissement aux prélèvements sociaux des non-résidents affiliés au régime de sécurité sociale d'un pays européen autre que la France, *CE 8<sup>e</sup> et 3<sup>e</sup> ch., 16 avr. 2019, n° 423586 : JurisData n° 2019-006354* ..... **act. 471 (20)**

**Philippe ROMAC**

- 3 questions à Philippe Romac Ouverture des données foncières en open data : « l'information des entités publiques et celle des acteurs privés » ..... **act. 479 (20)**

**Quentin ROMET**

- 3 questions à Quentin Romet, « la loi Pacte devrait avoir un impact positif sur le crowdfunding » ..... **act. 640 (28)**

**Frédéric ROUSSEL**

- Nouvelle vague de création d'offices notariaux : utiles précisions apportées par le ministère de la Justice, *aperçu rapide* ..... **130 (2)**

**Sophie ROUXEL**

- 3 questions à Sophie Rouxel Associations et fondations : « une occasion unique d'écrire ensemble une nouvelle page » ..... **act. 804 (41)**

**Elsa SACKSICK**

- 3 questions à Elsa Sacksick La loi Élan s'intéresse aussi à l'urbanisme commercial ..... **act. 311 (11)**

**Jean-François SAGAUT**

- Le notaire et l'exécution forcée XXVIIIes Rencontres Notariat-Université - Journée Jean Derruppé. Paris, 15 octobre 2018., *dossier* ..... **1125 (10)**
- Vente d'immeuble moyennant rente viagère. Reconnaissance de conseils donnés, *formule* ..... **1218 (25)**

**Catherine SAINT GENIEST**

- Baux commerciaux, *chronique* ..... **1308 (46)**
- *chronique* ..... **1336 (49)**

**Vincent SAINT-AUBIN**

- 3 questions à Vincent Saint-Aubin, nouveau président du Conseil supérieur de l'Ordre des géomètres-experts ..... **act. 721 (36)**

**Cécile SAINTE-CLUQUE-GODEST**

- La propriété immobilière au moyen d'une société française ou étrangère, *étude*..... 1185 (19)
- Quelques réflexes à avoir en matière de crédit international, *étude*..... 1200 (21)

**Marie-Laurence SAINTURAT**

- Baux commerciaux, *chronique*..... 1308 (46)
- *chronique*..... 1336 (49)

**Éric SANDER**

- Du neuf pour la force exécutoire des actes notariés dressés par les notaires d'Alsace-Moselle, *aperçu rapide*..... 505 (22-23)

**François SAUVAGE**

- L'inventaire des oeuvres d'art dont le défunt a légué l'usufruit à son épouse est impératif, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 6 mars 2019, n° 18-11.640 : JurisData n° 2019-003217*..... act. 316 (12)
- Le nouveau visage des droits des indivisaires : de la protection des intérêts particuliers à la préservation de l'intérêt commun ?, *étude*..... 1256 (30-34)
- Une donation-partage régulièrement formée par acceptation d'un seul lot ?, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 13 févr. 2019, n° 18-11.642 : JurisData n° 2019-001941, commentaire*..... 1291 (41)

**Bertrand SAVOURÉ**

- 3 questions à Bertrand Savouré « L'édition 2019 du TechNot' a tenu toutes ses promesses »..... act. 864 (45)

**Annie-Nelly SCAIN**

- Organismes sans but lucratif et réforme du plan comptable : quel traitement pour les legs et donations ?, *libres propos*..... 377 (15)

**Pierre SCHALLER**

- Enquête sur le notariat « concentré sur sa tâche de production, plutôt que sur sa relation avec ses clients » - Entretien avec Pierre Schaller, associé fondateur chez SmartLane, *entretien*..... 274 (8-9)
- Retour sur l'« hackathon numérique »..... act. 309 (11)

**Sophie SCHILLER**

- L'incidence de la loi Pacte sur l'ingénierie sociétaire, *étude*..... 1318 (47)

**Claire SÉJEAN-CHAZAL**

- Publicité foncière : l'opposabilité de l'acte, rien que l'opposabilité de l'acte ; mais l'opposabilité de tout l'acte, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 18 oct. 2018, n° 17-26.734 : JurisData n° 2018-018009, commentaire*..... 1130 (11)

**Marianne SEVINDIK**

- L'extranéité : une notion à identifier, *aperçu rapide*..... 334 (13)
- Une source du droit international : la pratique notariale, *étude*..... 1197 (21)

**Charlotte SICSIK**

- Prime Macron : précisions sur les modalités d'application et les conditions d'exonérations sociales et fiscales, *aperçu rapide*..... 184 (4)

**Philippe SIMLER**

- Droit des sûretés, *chronique*..... 1007 (2)
- *chronique*..... 1295 (42)

**Denis-Pierre SIMON**

- Legaltechs et métiers du droit, *libres propos*..... 131 (2)

**Éric SIMON-MICHEL**

- Consécration jurisprudentielle de la théorie de l'indivisibilité du privilège de prêteur de deniers, *Cass.*

1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 17-27.411 : *JurisData n° 2019-000090*..... act. 165 (3)

• La consécration jurisprudentielle de la théorie de l'indivisibilité du privilège de prêteur de deniers, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 9 janv. 2019, n° 17-27.411 : JurisData n° 2019-000090, commentaire*..... 1131 (11)

• La neutralisation relative de la clause de solidarité inversée dans la loi Pacte, *étude*..... 1207 (22-23)

**Paul-André SOREAU**

• Conditions de recevabilité du recours contre une offre d'indemnisation du Fiva, en présence d'enfants mineurs, *Cass. 2<sup>e</sup> civ., 5 juill. 2018, n° 17-22.709 : JurisData n° 2018-025175, commentaire*..... 1115 (7)

• Déjudiciarisation du partage, *commentaire*..... 1233 (27)

• Déjudiciarisation du changement de régime matrimonial : suite et fin !, *commentaire*..... 1238 (27)

**Mathieu SOULIÉ**

• La rédaction contestée de certaines clauses de conciliation préalable obligatoire, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 11 juill. 2019, n° 18-13.460 : JurisData n° 2019-014366, commentaire*..... 1323 (48)

**Jean-Patrice STORCK**

• Refus de voter une augmentation de capital par incorporation des comptes courants dans une SCI égalitaire et abus de minorité (ou d'égalité), *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 5 juill. 2018, n° 17-19.975 : JurisData n° 2018-025701, commentaire*..... 1135 (11)

• Loi de simplification des sociétés, *commentaire*..... 1326 (48)

**Michel STORCK**

• Une donation entre associés sous couvert d'une augmentation du capital de la SCI, *CA Lyon 1<sup>re</sup> ch. civ., sect. B, 13 nov. 2018, n° 17/01024 : JurisData n° 2018-025702, commentaire*..... 1136 (11)

• *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-25.626 : JurisData n° 2018-017086, commentaire*..... 1136 (11)

• La délicate répartition des pouvoirs entre l'administrateur provisoire et le gérant statutaire, *Cass. com., 5 sept. 2018, n° 17-14.758 : JurisData n° 2018-015592, commentaire*..... 1138 (11)

• Dissolution judiciaire de la SCI pour mécontentement après décès d'un concubin, *CA Besançon, 13 juill. 2018 : JurisData n° 2018-013353, commentaire*..... 1144 (12)

• SCI non-professionnelle et objet social, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 21 mars 2019, n° 18-13.673 : JurisData n° 2019-020547, commentaire*..... 1327 (48)

**Pierre STORCK**

• Compte courant d'associé débiteur : point de départ de l'action en remboursement, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 27 juin 2018, n° 17-18.893 : JurisData n° 2018-011454, commentaire*..... 1137 (11)

• Fiscalité : conséquences fiscales de la réévaluation libre d'actifs, *CE, 19 sept. 2018, n° 409864 : JurisData n° 2018-015838, commentaire*..... 1148 (12)

• Abus de majorité : conditions d'appréciation, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 18 avr. 2019, n° 18-11.881 : JurisData n° 2019-020613, commentaire*..... 1330 (48)

• Emprunt : appréciation du caractère averti de la SCI, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 19 sept. 2019, n° 18-15.398 : JurisData n° 2019-016017, commentaire*..... 1331 (48)

**Frédéric SUDRE**

• Empêchement au mariage par alliance, *CEDH, 5 sept. 2019, n° 57854/15 : JurisData n° 2019-016186*..... act. 796 (41)

**Hélène SURREL**

- Discrimination à l'encontre des enfants adultérins : suite et fin ?, *CEDH, 14 mars 2019, n° 38299/15 : JurisData n° 2019-003938*..... **act. 365 (14)**

**Alex TANI**

- L'incapacité de recevoir à titre gratuit s'applique aux MJPM, non aux membres de la famille, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 17 oct. 2018, n° 16-24.331 : JurisData n° 2018-017988, commentaire*..... **1107 (7)**
- Ouverture d'une mesure de protection judiciaire et respect du contradictoire, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 oct. 2018, n° 17-23.599 : JurisData n° 2017-017087, commentaire*..... **1108 (7)**
- La réserve héréditaire : règle d'ordre public ou règle impérative ?, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 4 juill. 2018, n° 17-16.515 et 17-16.522 : JurisData n° 2018-011782, commentaire*..... **1122 (8-9)**
- Nouvelles conditions de fixation des tarifs et d'octroi des remises, *aperçu rapide*..... **333 (13)**
- La nouvelle procédure de mutation du régime matrimonial, *étude*..... **1159 (14)**
- Preuve de l'insanité d'esprit et vigilance du notaire, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 16 janv. 2019, n° 17-31.528 : JurisData n° 2019-000342, commentaire*..... **1227 (27)**
- Simplification et déjudiciarisation de la gestion du patrimoine de la personne protégée, *commentaire*..... **1231 (27)**
- Déjudiciarisation des contrats de financement d'obsèques, *commentaire*..... **1232 (27)**
- Réforme de la procédure de changement de régime matrimonial et de sa fiscalité : modèle de lettre au client, *aperçu rapide*..... **666 (30-34)**
- Majeurs protégés, changement de régime matrimonial... : dispositions de coordination de la loi de programmation pour la justice, *aperçu rapide*..... **682 (35)**
- Désignation et substitution de bénéficiaires : pas de parallélisme des formes, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 3 avr. 2019, n° 18-14.640 : JurisData n° 2019-004960, commentaire*..... **1269 (36)**
- Incidence(s) de la clause de rapport forfaitaire, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 5 déc. 2018, n° 17-27.982 : JurisData n° 2018-022042, commentaire*..... **1307 (46)**

**Thierry TAURAN**

- Entretien annuel d'évaluation - Lexis360® Notaires : fiche pratique, *étude*..... **1338 (50)**

**Antoine TEITGEN**

- Le LBO familial, *étude*..... **1319 (47)**

**Fabien TESSON**

- Pacs et pension de réversion, *CE, 28 janv. 2019, n° 414756 : JurisData n° 2019-000816*..... **act. 234 (6)**
- *CE, 28 janv. 2019, n° 418832 : JurisData n° 2019-001235*..... **act. 234 (6)**
- *CE, 28 janv. 2019, n° 414805 : JurisData n° 2019-001170*..... **act. 234 (6)**

**Virginie THEVAUX**

- 3 questions à Virginie Thevaux « vers un management plus collaboratif au sein des offices et des instances, facteur de créativité et d'innovation »..... **act. 329 (12)**

**Barbara THOMAS-DAVID**

- Succession Johnny Hallyday : de la compétence judiciaire à la loi applicable, que vive la réserve héréditaire..., *TGI Nanterre, 28 mai 2019, commentaire*..... **1278 (38)**

**Nicolas TIERCELIN**

- 3 questions à Nicolas Tiercelin, président du Conseil régional des notaires de la cour d'appel d'Orléans..... **act. 843 (43-44)**

**Michel TIROUFLET**

- 3 questions à Michel Tirouflet JIP 2019 : les risques, et « les meilleures façons de s'en prémunir »..... **act. 226 (5)**

**Vincent TOURNEBISE**

- Cahier des charges de lotissement : pas de trêve estivale !, *aperçu rapide*..... **683 (35)**
- Cahier des charges de lotissement : l'histoire sans fin ?, *étude*..... **1268 (36)**

**Antoine TOUZAIN**

- Succession, solidarité passive et prescription : la suspension de la prescription pour impossibilité d'agir est relative, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 23 janv. 2019, n° 17-18.219*..... **act. 235 (6)**
- Les aspects procéduraux de la réforme de la justice, *étude*..... **1161 (14)**
- Communication électronique en matière civile et notification des actes à l'étranger..... **act. 465 (20)**
- Vente d'un immeuble indivis : saisie-attribution sur la portion du prix correspondant à la valeur de l'usufruit, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 15 mai 2019, n° 18-12.779 : JurisData n° 2019-007871*..... **act. 519 (22-23)**
- Le notaire n'est pas tenu de conseiller sur la solvabilité des parties ou l'opportunité économique d'une opération, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 26 sept. 2019, n° 18-21.402, 18-21.403, 18-21.404, 18-21.405 : JurisData n° 2019-017068*..... **act. 797 (41)**

**Mathieu TOUZEIL-DIVINA**

- Inaliénabilité conforme à la CEDH d'une pierre domaniale et publique, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 13 févr. 2019, n° 18-13.748 : JurisData n° 2019-001949*..... **act. 303 (11)**

**Benjamin TRAVELY**

- Droits de préférence forestiers : ma préférence à moi !, *TA Limoges, 4 oct. 2018, n° 1601035 : JurisData n° 2018-021741, commentaire*..... **1123 (8-9)**
- La fiscalité, fer de lance de la lutte contre l'artificialisation des sols ?, *étude*..... **1251 (29)**

**Marie-Lore TREFFOT**

- L'impôt sur la fortune immobilière et les biens ruraux, *étude*..... **1252 (29)**

**Régis VABRES**

- La donation de crypto-monnaies, *étude*..... **1313 (47)**

**Frédéric VARIN**

- Les effets limités de la professio juris, *aperçu rapide*..... **375 (15)**
- Le démembrement de propriété à l'export : une fausse bonne idée, *étude*..... **1199 (21)**

**Joëlle VASSAUX**

- Contribution aux charges du mariage et financement d'un bien à usage familial : enfin une solution claire et novatrice !, *commentaire*..... **1343 (51-52)**

**Vincent VENDRELL**

- 3 questions à Vincent Vendrell La loi Élan facilite la transformation de bureaux en logements..... **act. 330 (12)**

**Flora VERN**

- Le juge et la qualification des droits réels, *Cass. 3<sup>e</sup> civ., 6 juin 2019, n° 18-14.547, 18-15.386 : JurisData n° 2019-009655*..... **act. 559 (25)**

**Frédéric VERSAILLES**

- Dispositif Dutreil : une responsabilité notariale accrue, *Cass. 1<sup>re</sup> civ., 14 nov. 2018, n° 17-20.946 : JurisData n° 2018-020317*..... **act. 117 (1)**

• Dutreil-transmission : les nouvelles obligations déclaratives précisées par décret.....	act. 602 (27)	1 <sup>re</sup> civ., 21 mars 2019, n° 18-10.772 : <i>JurisData</i> n° 2019-004179.....	act. 337 (13)
• Cession d'usufruit temporaire de parts de SCI : petite leçon d'évaluation du Conseil d'État, <i>CE</i> , 30 sept. 2019, n° 419855 : <i>JurisData</i> n° 2019-016700.....	act. 794 (41)	• Études géotechniques et actes de vente, <i>aperçu rapide</i> .....	504 (22-23)
<b>Emmanuel VITAL-DURAND</b>			
• 3 questions à Emmanuel Vital-Durand Anatomie du volet urbanisme de la loi Élan.....	act. 128 (1)	• Résidence « hôtelière » et secteur protégé des ventes d'immeubles à construire, <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ.</i> , 23 mai 2019, n° 17-17.908 : <i>JurisData</i> n° 2019-008442.....	act. 518 (22-23)
<b>Olivier VIX</b>			
• Le notaire, le juge et l'auxiliaire de justice - Variations sur le statut du notaire dans le domaine gracieux, <i>libres propos</i> .....	708 (36)	• Clause de prorogation du délai de livraison et clause abusive, <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ.</i> , 23 mai 2019, n° 18-14.212 : <i>JurisData</i> n° 2019-008493.....	act. 536 (24)
• Le droit local alsacien-mosellan : enjeux et perspectives, <i>libres propos</i> .....	769 (40)	• 3 questions à Vivien Zalewski-Sicard Lexis® Pratique Vente d'immeuble : un accès direct à des informations pratiques, concrètes.....	act. 572 (25)
<b>Pierre-Luc VOGEL</b>			
• 3 questions à Pierre-Luc Vogel « J'attends des instances communautaires plus de cohérence et le respect de la fonction notariale ».....	act. 180 (3)	• Les travaux réservés et la vente en l'état futur d'achèvement, <i>aperçu rapide</i> .....	596 (27)
• 3 questions à Pierre-Luc Vogel « Il est de notre devoir de sensibiliser sur l'importance des élections européennes ».....	act. 461 (19)	• Rapport d'une donation à un enfant commun en cas de communauté universelle, <i>Cass. 1<sup>re</sup> civ.</i> , 17 avr. 2019, n° 18-16.577 : <i>JurisData</i> n° 2019-006150, <i>commentaire</i> .....	1248 (28)
<b>Philippe YOLKA</b>			
• Collectivités territoriales et ventes immobilières « complexes » : quelques (in) certitudes, <i>libres propos</i> .....	401 (16)	• Droit de rétractation et pluralité d'acquéreurs, <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ.</i> , 21 mars 2019, n° 18-10.772 : <i>JurisData</i> n° 2019-004179, <i>commentaire</i> .....	1277 (38)
<b>Vivien ZALEWSKI-SICARD</b>			
• Pluralité d'acquéreurs et droit de rétractation : de l'importance de vérifier les avis de réception, <i>Cass.</i>		• Vente en l'état futur d'achèvement et nullité du contrat préliminaire de réservation, <i>Cass. 3<sup>e</sup> civ.</i> , 21 mars 2019, n° 18-11.707 : <i>JurisData</i> n° 2019-004177, <i>commentaire</i> .....	1281 (39)
		• Top départ pour la VEFA avec travaux réservés, <i>aperçu rapide</i> .....	868 (46)
		• Étude géotechnique et construction d'une maison individuelle.....	act. 917 (49)
		<b>Anne-Françoise ZATTARA-GROS</b>	
		• Les fonds de pérennité : aspects juridiques et fiscaux, <i>étude</i> .....	1321 (47)